



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 018 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 6
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRE SOLUTIONS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 703 800	1 613 878
Sum inntekter		1 703 800	1 613 878
Kostnader			
Varekostnad			46 047
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	345 200	333 447
Annen driftskostnad		395 865	-280 189
Sum kostnader		741 065	99 305
Driftsresultat		962 735	1 514 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 802	42 488
Annen finansinntekt			2 573
Sum finansinntekter		2 802	45 061
Rentekostnad til foretak i samme konsern			42 808
Annen rentekostnad		488 116	389 095
Annen finanskostnad		195	1 125
Sum finanskostnader		488 311	433 028
Netto finans		-485 509	-387 967
Ordinært resultat før skattekostnad		477 226	1 126 606
Skattekostnad på resultat		685 078	261 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		-207 852	865 243
Årsresultat		-207 852	865 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-207 852	865 243
Totalresultat		-207 852	865 243



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-207 852	865 243
Sum overføringer og disponeringer		-207 852	865 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 278 193	9 573 605
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	115 317	1 979 229
Sum varige driftsmidler	2	12 393 510	11 552 834
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		50 302	50 302
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		22 163	
Andre langsiktige fordringer			272 163
Sum finansielle anleggsmidler		72 465	322 465
Sum anleggsmidler		12 465 975	11 875 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		260 242	306 480
Andre kortsiktige fordringer		1 939 881	1 076 074
Konsernfordringer		5 179 492	6 287 919
Sum fordringer		7 379 615	7 670 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		276 615	152 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 615	152 466
Sum omløpsmidler		7 656 230	7 822 938
SUM EIENDELER		20 122 205	19 698 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		326 513	534 365
Sum opptjent egenkapital		326 513	534 365
Sum egenkapital		426 513	634 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 130 603	580 269
Sum avsetninger for forpliktelser		1 130 603	580 269
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 326 202	8 820 282
Langsiktig konserngjeld		9 920 590	8 793 247
Sum annen langsiktig gjeld		18 246 792	17 613 529
Sum langsiktig gjeld		19 377 396	18 193 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 657	465 304
Betalbar skatt		134 744	260 035
Kortsiktig konserngjeld		81 895	81 895
Annen kortsiktig gjeld			62 840
Sum kortsiktig gjeld		318 296	870 074
Sum gjeld		19 695 691	19 063 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 122 205	19 698 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531528

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 018 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 6
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRE SOLUTIONS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 018 968
KVÅL NÆRINGSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 703 800	1 613 878
Sum inntekter		1 703 800	1 613 878
Kostnader			
Varekostnad			46 047
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	345 200	333 447
Annen driftskostnad		395 865	-280 189
Sum kostnader		741 065	99 305
Driftsresultat		962 735	1 514 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 802	42 488
Annen finansinntekt			2 573
Sum finansinntekter		2 802	45 061
Rentekostnad til foretak i samme konsern			42 808
Annen rentekostnad		488 116	389 095
Annen finanskostnad		195	1 125
Sum finanskostnader		488 311	433 028
Netto finans		-485 509	-387 967
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		685 078	261 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		-207 852	865 243
Årsresultat		-207 852	865 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-207 852	865 243
Totalresultat		-207 852	865 243
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-207 852	865 243
Sum overføringer og disponeringer		-207 852	865 243





Organisasjonsnr: 987 018 968
KVÅL NÆRINGSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	12 278 193	9 573 605
Maskiner og anlegg			
	2		
Skip og flytende installasjoner			
	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	115 317	1 979 229
Sum varige driftsmidler	2	12 393 510	11 552 834
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
		50 302	50 302
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		22 163	
Andre langsiktige fordringer			
			272 163
Sum finansielle anleggsmidler		72 465	322 465
Sum anleggsmidler		12 465 975	11 875 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		260 242	306 480
Andre kortsiktige fordringer			
		1 939 881	1 076 074
Konsernfordringer			
		5 179 492	6 287 919
Sum fordringer		7 379 615	7 670 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		276 615	152 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 615	152 466
Sum omløpsmidler		7 656 230	7 822 938
SUM EIENDELER		20 122 205	19 698 237



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	326 513	534 365
Sum opptjent egenkapital	326 513	534 365

Sum egenkapital	426 513	634 365
------------------------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1 130 603	580 269
--------------	-----------	---------

Sum avsetninger for forpliktelseser	1 130 603	580 269
--	------------------	----------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8 326 202	8 820 282
Langsiktig konserngjeld	9 920 590	8 793 247
Sum annen langsiktig gjeld	18 246 792	17 613 529

Sum langsiktig gjeld	19 377 396	18 193 798
-----------------------------	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	101 657	465 304
-----------------	---------	---------

Betalbar skatt	134 744	260 035
----------------	---------	---------

Kortsiktig konserngjeld	81 895	81 895
-------------------------	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld		62 840
------------------------	--	--------

Sum kortsiktig gjeld	318 296	870 074
-----------------------------	----------------	----------------

Sum gjeld	19 695 691	19 063 872
------------------	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 122 205	19 698 237
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 987 018 968
KVÅL NÆRINGSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Sin Tjørhom
2024-06-18

 BankID Signing
Sven Egil Tjørhom
2024-06-18



Årsregnskap 2023

Kvål Næringscenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 018 968



RESULTATREGNSKAP

KVÅL NÆRINGSSENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 703 800	1 613 878
Sum driftsinntekter		1 703 800	1 613 878
Varekostnad		0	46 047
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	345 200	333 447
Annen driftskostnad		395 865	-280 189
Sum driftskostnader		741 065	99 305
Driftsresultat		962 735	1 514 573
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	42 488
Annen renteinntekt		2 802	0
Annen finansinntekt		0	2 573
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	42 808
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	389 095
Annen rentekostnad		488 116	0
Annen finanskostnad		195	1 125
Resultat av finansposter		-485 509	-387 967
Resultat før skattekostnad		477 226	1 126 606
Skattekostnad på resultat		685 078	261 363
Årsresultat		-207 852	865 243
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-207 852	865 243
Sum overføringer		-207 852	865 243



BALANSE

KVÅL NÆRINGSSENTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 278 193	9 573 605
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	115 317	1 979 229
Sum varige driftsmidler	2	12 393 510	11 552 834
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		50 302	50 302
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		22 163	0
Andre langsiktige fordringer		0	272 163
Sum finansielle anleggsmidler		72 465	322 465
Sum anleggsmidler		12 465 975	11 875 299
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		260 242	306 480
Kundefordringer konsern		0	6 287 919
Andre kortsiktige fordringer		1 939 881	1 076 074
Konsernfordringer		5 179 492	0
Sum fordringer		7 379 615	7 670 472
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		276 615	152 466
Sum omløpsmidler		7 656 230	7 822 938
Sum eiendeler		20 122 205	19 698 237



BALANSE

KVÅL NÆRINGSSENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		326 513	534 365
Sum opptjent egenkapital		326 513	534 365
Sum egenkapital		426 513	634 365
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		1 130 603	580 269
Sum avsetning for forpliktelser		1 130 603	580 269
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 326 202	8 820 282
Langsiktig konserngjeld		9 920 590	8 793 247
Sum annen langsiktig gjeld		18 246 792	17 613 529
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		101 657	465 304
Betalbar skatt		134 744	260 035
Konserngjeld		81 895	81 895
Annen kortsiktig gjeld		0	62 840
Sum kortsiktig gjeld		318 296	870 074
Sum gjeld		19 695 691	19 063 872
Sum egenkapital og gjeld		20 122 205	19 698 237

Sandnes, 18.06.2024
Styret i Kvål Næringscenter AS

Sven Egil Tjørhom
styreleder

Siri Tjørhom
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kvål Næringscenter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 493 455	314 500	13 807 955
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 185 876		1 185 876
= Anskaffelseskost 31.12.23	14 679 331	314 500	14 993 831
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 448 737	199 183	2 647 920
= Bokført verdi 31.12.23	12 230 593	115 317	12 345 910
Årets ordinære avskrivninger	282 300	62 900	345 200
Økonomisk levetid	21-50 år	5 år	