



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 101 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Arild Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 700 528 | 2 662 884 |
| Sum inntekter | | 2 700 528 | 2 662 884 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 7 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 701 453 | 696 402 |
| Annen driftskostnad | 7 | 51 024 | 91 715 |
| Sum kostnader | | 752 477 | 788 117 |
| Driftsresultat | | 1 948 051 | 1 874 767 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 137 | 6 082 |
| Sum finansinntekter | | 137 | 6 082 |
| Annen rentekostnad | | 658 601 | 832 236 |
| Sum finanskostnader | | 658 601 | 832 236 |
| Netto finans | | -658 464 | -826 154 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 289 587 | 1 048 613 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 284 103 | 230 695 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 005 484 | 817 918 |
| Årsresultat | | 1 005 484 | 817 918 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 005 484 | 817 918 |
| Totalresultat | | 1 005 484 | 817 918 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 005 484 | 817 918 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 005 484 | 817 918 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 25 074 725 | 25 776 178 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 25 074 725 | 25 776 178 |
| Sum anleggsmidler | | 25 074 725 | 25 776 178 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 9 958 | 5 057 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 14 939 | 13 852 |
| Sum fordringer | | 24 897 | 18 908 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 666 | 410 047 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 19 666 | 410 047 |
| Sum omløpsmidler | | 44 563 | 428 956 |
| SUM EIENDELER | | 25 119 288 | 26 205 134 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 461 021 | 461 021 |
| Sum innskutt egenkapital | | 491 021 | 491 021 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 1 823 402 | 817 918 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 823 402 | 817 918 |
| Sum egenkapital | 3 | 2 314 423 | 1 308 939 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 87 984 | 112 854 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 87 984 | 112 854 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 22 270 000 | 24 235 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 22 270 000 | 24 235 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 22 357 984 | 24 347 854 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 145 322 |
| Betalbar skatt | 4 | 308 973 | 245 052 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 113 967 | 109 363 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 940 | 48 603 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 446 880 | 548 340 |
| Sum gjeld | | 22 804 864 | 24 896 195 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 119 288 | 26 205 134 |



Årsregnskap 2020

Seljord Butikkeiendom 1 AS

Org.nr.: 917 101 825



RESULTATREGNSKAP

SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 2 700 528 | 2 662 884 |
| Sum driftsinntekter | | 2 700 528 | 2 662 884 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 701 453 | 696 402 |
| Annen driftskostnad | 7 | 51 024 | 91 715 |
| Sum driftskostnader | | 752 477 | 788 117 |
| Driftsresultat | | 1 948 051 | 1 874 767 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 137 | 6 082 |
| Annen rentekostnad | | 658 601 | 832 236 |
| Resultat av finansposter | | -658 464 | -826 154 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 289 587 | 1 048 613 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 284 103 | 230 695 |
| Ordinært resultat | | 1 005 484 | 817 918 |
| Årsresultat | | 1 005 484 | 817 918 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 005 484 | 817 918 |
| Sum overføringer | | 1 005 484 | 817 918 |



BALANSE

SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS

| EIENDELER | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 25 074 725 | 25 776 178 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 25 074 725 | 25 776 178 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 25 074 725 | 25 776 178 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 9 958 | 5 057 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 14 939 | 13 852 |
| Sum fordringer | | 24 897 | 18 908 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 666 | 410 047 |
| Sum omløpsmidler | | 44 563 | 428 956 |
| Sum eiendeler | | 25 119 288 | 26 205 134 |



BALANSE

SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2020 | 2019 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 461 021 | 461 021 |
| Sum innskutt egenkapital | | 491 021 | 491 021 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 823 402 | 817 918 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 823 402 | 817 918 |
| Sum egenkapital | 3 | 2 314 423 | 1 308 939 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 87 984 | 112 854 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 87 984 | 112 854 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 22 270 000 | 24 235 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 22 270 000 | 24 235 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 145 322 |
| Betalbar skatt | 4 | 308 973 | 245 052 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 113 967 | 109 363 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 940 | 48 603 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 446 880 | 548 340 |
| Sum gjeld | | 22 804 864 | 24 896 195 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 25 119 288 | 26 205 134 |

Moss, 09.02.2021
Styret i Seljord Butikkeiendom 1 AS

Erik Harlaugseter
styreleder

Vidar Arild Halvorsen
styremedlem/daglig leder



Noter år 2020 Seljord Butikkeiendom 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter år 2020 Seljord Butikkeiendom 1 AS

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 26 558 335 | 26 558 335 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 26 558 335 | 26 558 335 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 1 483 608 | 1 483 608 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 25 074 727 | 25 074 727 |
| Årets ordinære avskrivninger | 701 453 | 701 453 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | |

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Seljord Butikkeiendom 1 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| Carona AS | 15 | 50,0 | 50,0 |
| Haber Norge AS | 15 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 30 | 100,0 | 100,0 |

Note 3 Egenkapital

| | 2020 | 2019 |
|--------------------|-----------|-----------|
| Egenkapital 01.01. | 1 308 939 | 491 021 |
| Årets resultat | 1 005 484 | 817 918 |
| Egenkapital 31.12 | 2 314 423 | 1 308 939 |



Noter år 2020
Seljord Butikkeiendom 1 AS

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 308 973 | 245 052 |
| Endring i utsatt skatt | -24 870 | -14 357 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 284 103 | 230 695 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 289 587 | 1 048 613 |
| Permanente forskjeller | 1 790 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 113 045 | 65 259 |
| Skattepliktig inntekt | 1 404 423 | 1 113 873 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 308 973 | 245 052 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 308 973 | 245 052 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 399 926 | 512 972 | 113 045 |
| Sum | 399 926 | 512 972 | 113 045 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 399 926 | 512 972 | 113 045 |
| Utsatt skatt (22 %) | 87 984 | 112 854 | 24 870 |

Note nr. 5 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer er periodisert forsikring med kr. 14 939.

Note nr. 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr. 22 270 000,-. Lånet er tatt opp i forbindelse med finansiering av eiendommen. Lånegiveren har pant i eiendommen.

Lånet skal nedbetales over 20 år.

I henhold til nedbetalingsplanen er neste års avdrag kr. 1 965 000,-, og lån som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr. 20 305 000,-



Noter år 2020
Seljord Butikkeiendom 1 AS

Note nr. 7 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller andre honorarer til styret eller ledende personer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 30 245.

Av dette er det honorar for annen bistand med kr. 12 000,-.



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Seljord Butikkeiendom 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Seljord Butikkeiendom 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 005 484. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgirnr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav


Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og disponeringen av årets overskudd er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Moss, 9. februar 2021
Aktiva Revisjon AS


Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresse:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



Årsrapport 2020 for Seljord Butikkeiendom 1 AS

Legally signed by
Vidar Arild Halvorsen
09.02.2021

Legally signed by
Erik Harlaugseter
24.02.2021

Virksomhetens art og lokalisering

Seljord Butikkeiendom 1 AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg og utleie av fast eiendom, og annet som faller naturlig inn under dette. Selskapet er lokalisert i Moss Kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

Likestilling

Styret består av 2 menn og 0 kvinner. Styret har ut fra en vurdering av antall styremedlemmer ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Disponering av årets overskudd

I 2020 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 1 005 484 som foreslås disponert slik:

| Disponering | Beløp |
|-----------------------|-----------|
| Til annen egenkapital | 1 005 484 |

Moss, 09.02.2021
Styret i Seljord Butikkeiendom 1 AS

Erik Harlaugseter
styreleder

Vidar Arild Halvorsen
styremedlem/daglig leder