



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 756 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSUND EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Stortuveien 27
6511 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 441 921	2 673 015
Sum inntekter		2 441 921	2 673 015
Kostnader			
Varekostnad		353 054	204 907
Lønnskostnad	1	887 560	1 131 389
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		36 807	49 262
Annen driftskostnad		1 177 571	1 179 909
Sum kostnader		2 454 992	2 565 468
Driftsresultat		-13 071	107 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		960	0
Annen finansinntekt		0	2 313
Sum finansinntekter		960	2 313
Annen rentekostnad		1 377	24 421
Sum finanskostnader		1 377	24 421
Netto finans		-417	-22 109
Resultat før skattekostnad		-13 488	85 438
Skattekostnad		-2 967	18 796
Årsresultat		-10 521	66 642
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 521	66 642
Sum overføringer og disponeringer		-10 521	66 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		24 228	21 261
Sum immaterielle eiendeler		24 228	21 261
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		17 242	54 049
Sum varige driftsmidler		17 242	54 049
Sum anleggsmidler		41 470	75 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 224	168 405
Sum fordringer		15 224	168 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 171	122 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 171	122 994
Sum omløpsmidler		121 395	291 398
SUM EIENDELER		162 865	366 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		70 283	59 762
Sum opptjent egenkapital		-70 283	-59 762
Sum egenkapital		-45 853	-35 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	41 650
Øvrig langsiktig gjeld		61 239	105 666
Sum annen langsiktig gjeld		61 239	147 316
Sum langsiktig gjeld		61 239	147 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 817	33 960
Skyldige offentlige avgifter		36 654	169 847
Annen kortsiktig gjeld		78 008	50 917
Sum kortsiktig gjeld		147 479	254 724
Sum gjeld		208 718	402 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		162 865	366 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315174

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 756 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSUND EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Stortuveien 27
6511 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 756 849
KRISTIANSUND EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 441 921	2 673 015
Sum inntekter		2 441 921	2 673 015
Kostnader			
Varekostnad		353 054	204 907
Lønnskostnad	1	887 560	1 131 389
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		36 807	49 262
Annen driftskostnad		1 177 571	1 179 909
Sum kostnader		2 454 992	2 565 468
Driftsresultat		-13 071	107 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		960	0
Annen finansinntekt		0	2 313
Sum finansinntekter		960	2 313
Annen rentekostnad		1 377	24 421
Sum finanskostnader		1 377	24 421
Netto finans		-417	-22 109
Resultat før skattekostnad		-13 488	85 438
Skattekostnad		-2 967	18 796
Årsresultat		-10 521	66 642
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 521	66 642
Sum overføringer og disponeringer		-10 521	66 642



Organisasjonsnr: 925 756 849
KRISTIANSUND EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		24 228	21 261
Sum immaterielle eiendeler		24 228	21 261
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		17 242	54 049
Sum varige driftsmidler		17 242	54 049
Sum anleggsmidler		41 470	75 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 224	168 405
Sum fordringer		15 224	168 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 171	122 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 171	122 994
Sum omløpsmidler		121 395	291 398
SUM EIENDELER		162 865	366 708

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		70 283	59 762
Sum opptjent egenkapital		-70 283	-59 762
Sum egenkapital		-45 853	-35 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	41 650
Øvrig langsiktig gjeld	61 239	105 666
Sum annen langsiktig gjeld	61 239	147 316
Sum langsiktig gjeld	61 239	147 316
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	32 817	33 960
Skyldige offentlige avgifter	36 654	169 847
Annen kortsiktig gjeld	78 008	50 917
Sum kortsiktig gjeld	147 479	254 724
Sum gjeld	208 718	402 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	162 865	366 708



Organisasjonsnr: 925 756 849
KRISTIANSUND EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

