



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 197 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETAIL INVEST AS
Forretningsadresse: Tåsen allé 15B
0853 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 671	32 400
Sum kostnader		43 671	32 400
Driftsresultat		-43 671	-32 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		313	192
Annen finansinntekt		140 000	630 000
Sum finansinntekter		140 313	630 192
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		140 313	630 192
Resultat før skattekostnad		96 642	597 792
Årsresultat		96 642	597 792
Annen egenkapital		96 642	597 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		281 240	277 708
Sum finansielle anleggsmidler		281 240	277 708
Sum anleggsmidler		281 240	277 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		657 172	564 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		657 172	564 062
Sum omløpsmidler		657 172	564 062
SUM EIENDELER		938 412	841 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 216	2 216
Sum innskutt egenkapital		32 216	32 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		906 196	809 554
Sum opptjent egenkapital		906 196	809 554
Sum egenkapital		938 412	841 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		938 412	841 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 382973

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 197 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETAIL INVEST AS
Forretningsadresse: Tåsen allé 15B
0853 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 197 220
RETAIL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 671	32 400
Sum kostnader		43 671	32 400
Driftsresultat		-43 671	-32 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		313	192
Annen finansinntekt		140 000	630 000
Sum finansinntekter		140 313	630 192
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		140 313	630 192
Resultat før skattekostnad		96 642	597 792
Årsresultat		96 642	597 792
Annen egenkapital		96 642	597 792



Organisasjonsnr: 912 197 220
RETAIL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		281 240	277 708
Sum finansielle anleggsmidler		281 240	277 708
Sum anleggsmidler		281 240	277 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		657 172	564 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		657 172	564 062
Sum omløpsmidler		657 172	564 062
SUM EIENDELER		938 412	841 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 216	2 216
Sum innskutt egenkapital		32 216	32 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		906 196	809 554
Sum opptjent egenkapital		906 196	809 554



Sum egenkapital	938 412	841 770
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	938 412	841 770



Organisasjonsnr: 912 197 220
RETAIL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Selskapets virksomhet:
Konsulentbistand innen markesføring, salg og reklametjenester.
Kjøp og salg av aksjer eller andre formuespapirer, og investeringer i fast eiendom.

Sted virksomheten drives:
Oslo.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for
RETAIL INVEST AS

912197220

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-43 671	-32 400
Sum driftskostnader		-43 671	-32 400
Driftsresultat		-43 671	-32 400
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		313	192
Annen finansinntekt		140 000	630 000
Sum finansinntekter		140 313	630 192
Netto finans		140 313	630 192
Årsresultat		96 642	597 792
Overføringer			
Annen egenkapital		96 642	597 792
Sum overføringer		96 642	597 792



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		281 240	277 708
Sum finansielle anleggsmidler		281 240	277 708
Sum anleggsmidler		281 240	277 708
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		657 172	564 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		657 172	564 062
Sum omløpsmidler		657 172	564 062
SUM EIENDELER		938 412	841 770



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 216	2 216
Sum innskutt egenkapital		32 216	32 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		906 196	809 554
Sum opptjent egenkapital		906 196	809 554
Sum egenkapital		938 412	841 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		938 412	841 770

OSLO, 10.04.2026

Stig Andre Pedersen
styrets leder / daglig leder



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Selskapets virksomhet:

Konsulentbistand innen markesføring, salg og reklametjenester. Kjøp og salg av aksjer eller andre formuespapirer, og investeringer i fast eiendom.

Sted virksomheten drives:

Oslo.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.