



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 158 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Norsk Gårdselskap A/S
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Pihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 255	812
Sum kostnader		3 255	812
Driftsresultat		-3 255	-812
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 033 483	703 160
Annen renteinntekt			3 999
Sum finansinntekter		1 033 483	707 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		8 905	
Sum finanskostnader		8 905	
Netto finans		1 024 578	707 159
Ordinært resultat før skattekostnad		1 021 322	706 347
Skattekostnad på resultat	3	226 650	155 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		794 672	550 951
Årsresultat	4	794 672	550 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		794 672	550 951
Totalresultat		794 672	550 951
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		794 672	550 951
Sum overføringer og disponeringer		794 672	550 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	13 270 783	
Sum finansielle anleggsmidler		13 270 783	
Sum anleggsmidler		13 270 783	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			12 988 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			12 988 987
Sum omløpsmidler		0	12 988 987
SUM EIENDELER		13 270 783	12 988 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	3 638 214	3 638 214
Annen innskutt egenkapital		2 508 919	2 508 919
Sum innskutt egenkapital		6 397 133	6 397 133
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 214 321	3 419 649
Sum opptjent egenkapital		4 214 321	3 419 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	10 611 454	9 816 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 959 859	2 427 679
Sum avsetninger for forpliktelser		1 959 859	2 427 679
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		1 959 859	2 427 679
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	5 000	5 000
Betalbar skatt	3	694 470	741 111
Skyldig offentlige avgifter			-1 585
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		699 470	744 526
Sum gjeld		2 659 329	3 172 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 270 783	12 988 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 462446

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 158 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Norsk Gårdselskap A/S
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Pihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 940 158 060
Norsk Gårdselskap A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 255	812
Sum kostnader		3 255	812
Driftsresultat		-3 255	-812
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 033 483	703 160
Annen renteinntekt			3 999
Sum finansinntekter		1 033 483	707 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		8 905	
Sum finanskostnader		8 905	
Netto finans		1 024 578	707 159
Ordinært resultat før skattekostnad		1 021 322	706 347
Skattekostnad på resultat	3	226 650	155 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		794 672	550 951
Årsresultat	4	794 672	550 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		794 672	550 951
Totalresultat		794 672	550 951
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		794 672	550 951
Sum overføringer og disponeringer		794 672	550 951



Organisasjonsnr: 940 158 060
Norsk Gårdselskap A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	13 270 783	
Sum finansielle anleggsmidler		13 270 783	
Sum anleggsmidler		13 270 783	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			12 988 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			12 988 987
Sum omløpsmidler		0	12 988 987
SUM EIENDELER		13 270 783	12 988 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	3 638 214	3 638 214
Annen innskutt egenkapital		2 508 919	2 508 919
Sum innskutt egenkapital		6 397 133	6 397 133
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 214 321	3 419 649
Sum opptjent egenkapital		4 214 321	3 419 649
Sum egenkapital	4	10 611 454	9 816 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 959 859	2 427 679
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 959 859	2 427 679



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		1 959 859	2 427 679
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	5 000	5 000
Betalbar skatt	3	694 470	741 111
Skyldig offentlige avgifter			-1 585
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		699 470	744 526
Sum gjeld		2 659 329	3 172 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 270 783	12 988 987



Organisasjonsnr: 940 158 060
Norsk Gårdselskap A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Norsk Gårdselskap A/s

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 940 158 060



Resultatregnskap

Norsk Gårdselskap A/s

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		3 255	812
Sum driftskostnader		3 255	812
Driftsresultat		-3 255	-812
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 033 483	703 160
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	3 999
Annen rentekostnad		8 905	0
Resultat av finansposter		1 024 578	707 159
Resultat før skattekostnad		1 021 322	706 347
Skattekostnad på resultat	3	226 650	155 396
Årsresultat	4	794 672	550 951
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		794 672	550 951
Sum overføringer		794 672	550 951



Balanse

Norsk Gårdselskap A/s

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	13 270 783	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 270 783	0
Sum anleggsmidler		13 270 783	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	12 988 987
Sum omløpsmidler		0	12 988 987
Sum eiendeler		13 270 783	12 988 987



Balanse

Norsk Gårdselskap A/s

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	250 000	250 000
Overkurs	4	3 638 214	3 638 214
Annen innskutt egenkapital		2 508 919	2 508 919
Sum innskutt egenkapital		6 397 133	6 397 133
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 214 321	3 419 649
Sum opptjent egenkapital		4 214 321	3 419 649
Sum egenkapital	4	10 611 454	9 816 782
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 959 859	2 427 679
Sum avsetning for forpliktelser		1 959 859	2 427 679
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	5 000	5 000
Betalbar skatt	3	694 470	741 111
Skyldig offentlige avgifter		0	-1 585
Sum kortsiktig gjeld		699 470	744 526
Sum gjeld		2 659 329	3 172 205
Sum egenkapital og gjeld		13 270 783	12 988 987

Oslo, 08.01.2024

Styret i Norsk Gårdselskap A/s

Edgar Haugen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Morselskap og konsernspiss Ragde Eiendom AS følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen. Ragde Eiendom AS har forretningskontor i Oslo.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Norsk Gårdsselskap A/s har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	13 270 783	0
Sum	13 270 783	0
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000



Langsiktig konsernfordring og -gjeld er mot datterselskaper og konsernspiss Ragde Eiendom AS, og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for fordringer og gjeld.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB NOR BANK ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto innskudd som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig ytelse av midler til øvrige konsernselskap, og langt overgår normal arbeidskapital.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	694 470	741 111
Endring i utsatt skatt	-467 820	-585 715
Skattekostnad ordinært resultat	226 650	155 396
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 021 322	706 347
Permanente forskjeller	8 905	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 126 457	2 662 338
Skattepliktig inntekt	3 156 684	3 368 685
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	694 470	741 111
Sum betalbar skatt i balansen	694 470	741 111

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	599 388	665 987	66 599
Fordringer	0	-17 407	-17 407
Gevinst – og tapskonto	8 309 061	10 386 326	2 077 265
Sum	8 908 449	11 034 906	2 126 457
Grunnlag for utsatt skatt	8 908 449	11 034 906	2 126 457
Utsatt skatt (22 %)	1 959 859	2 427 679	467 821

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	250 000	3 638 214	2 508 919	3 419 649	9 816 782
Årets resultat				794 672	794 672
Pr 31.12.2023	250 000	3 638 214	2 508 919	4 214 321	10 611 454



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORSK GÅRDELSKAP A/S PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	25,0	250 000
Sum	10 000		250 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	10 000	100,0	100,0