



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 864 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRENGA 11 AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 7  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Grøntvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 030	390 000
Annen driftsinntekt		405 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>410 030</b>	<b>390 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	58 513	58 513
Annen driftskostnad		396 861	238 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>455 374</b>	<b>296 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 344</b>	<b>93 422</b>
Annen rentekostnad		1 564	1 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 564</b>	<b>1 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 564</b>	<b>-1 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 908</b>	<b>92 303</b>
Skattekostnad		11 069	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 977</b>	<b>92 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 977</b>	<b>92 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-57 978	92 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 978</b>	<b>92 302</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 831 101	2 889 615
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 831 101</b>	<b>2 889 615</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 831 101</b>	<b>2 889 615</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 030	31 250
Andre kortsiktige fordringer		26 677	25 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 707</b>	<b>57 194</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 268	2 648
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>193 268</b>	<b>2 648</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>224 975</b>	<b>59 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 056 076</b>	<b>2 949 457</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		66 000	66 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		175 135	233 113



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>175 135</b>	<b>233 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>241 135</b>	<b>299 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		46 981	46 981
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 981</b>	<b>46 981</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 393 254	2 383 687
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 393 254</b>	<b>2 383 687</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 440 235</b>	<b>2 430 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		359 706	132 609
Skyldig offentlige avgifter		0	9 567
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 706</b>	<b>157 176</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 814 941</b>	<b>2 587 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 056 076</b>	<b>2 886 957</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666154

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 864 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRENGA 11 AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 7  
7013 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Grøntvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 864 602  
SØRENGA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 030	390 000
Annen driftsinntekt		405 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>410 030</b>	<b>390 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	58 513	58 513
Annen driftskostnad		396 861	238 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>455 374</b>	<b>296 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 344</b>	<b>93 422</b>
Annen rentekostnad		1 564	1 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 564</b>	<b>1 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 564</b>	<b>-1 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		-46 908	92 303
Skattekostnad		11 069	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 977</b>	<b>92 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 977</b>	<b>92 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-57 978	92 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 978</b>	<b>92 302</b>



Organisasjonsnr: 812 864 602  
SØRENGA 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 831 101	2 889 615
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 831 101</b>	<b>2 889 615</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 831 101</b>	<b>2 889 615</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		5 030	31 250
Andre kortsiktige fordringer		26 677	25 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 707</b>	<b>57 194</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		193 268	2 648
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>193 268</b>	<b>2 648</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>224 975</b>	<b>59 842</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 056 076</b>	<b>2 949 457</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		66 000	66 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		175 135	233 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>175 135</b>	<b>233 113</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>241 135</b>	<b>299 113</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	46 981	46 981
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>46 981</b>	<b>46 981</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	2 393 254	2 383 687
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 393 254</b>	<b>2 383 687</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 440 235</b>	<b>2 430 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	359 706	132 609
Skyldig offentlige avgifter	0	9 567
Annen kortsiktig gjeld	15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>374 706</b>	<b>157 176</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 814 941</b>	<b>2 587 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 056 076</b>	<b>2 886 957</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 812 864 602  
SØRENGA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3379400.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3379400.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	548299.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2831101.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58513.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		50

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2393254.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld