



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 164 865  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTLANDS BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Arild Pedersen  
Nytorpvegen 28  
2211 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023    | 2022   |
|---|------|---------|--------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |         |        |
| <b>Inntekter</b>                          |      |         |        |
| Sum inntekter                             |      | 0       | 0      |
| <b>Kostnader</b>                          |      |         |        |
| Annen driftskostnad                       |      | 18 645  | 1 440  |
| Sum kostnader                             |      | 18 645  | 1 440  |
| Driftsresultat                            |      | -18 645 | -1 440 |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |         |        |
| Sum finansinntekter                       |      | 0       | 0      |
| Sum finanskostnader                       |      | 0       | 0      |
| Netto finans                              |      | 0       | 0      |
| Resultat før skattekostnad                |      | -18 645 | -1 440 |
| Årsresultat                               |      | -18 645 | -1 440 |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |         |        |
| Udekket tap                               |      | -18 645 | -1 440 |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -18 645 | -1 440 |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023          | 2022          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |               |               |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0             | 0             |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |               |               |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0             | 0             |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |               |               |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0             | 0             |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0             | 0             |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |               |               |
| <b>Varer</b>                               |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>                          |      |               |               |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 22 990        | 22 990        |
| Sum fordringer                             |      | 22 990        | 22 990        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |               |               |
| Sum investeringer                          |      | 0             | 0             |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               |               |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 0             | 0             |
| Sum omløpsmidler                           |      | 22 990        | 22 990        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>22 990</b> | <b>22 990</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |               |               |
| Aksjekapital                               | 1, 2 | 30 000        | 30 000        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>   |
|-----------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| Annen innskutt egenkapital        | 2           | -5 570         | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>24 430</b>  | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                |               |
| Udekket tap                       | 2           | 20 085         | 1 440         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-20 085</b> | <b>-1 440</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>4 345</b>   | <b>22 990</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                |               |
| Sum avsetninger for forpliktelser |             | 0              | 0             |
| Annen langsiktig gjeld            |             |                |               |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                |               |
| Leverandørgjeld                   |             | 18 645         | 0             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>18 645</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>18 645</b>  | <b>0</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>22 990</b>  | <b>22 990</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 164 865  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTLANDS BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Arild Pedersen  
Nytorpvegen 28  
2211 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 929 164 865  
ØSTLANDS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |             |             |
| <b>Inntekter</b>                              |             |             |             |
| Sum inntekter                                 |             | 0           | 0           |
| <b>Kostnader</b>                              |             |             |             |
| Annen driftskostnad                           |             | 18 645      | 1 440       |
| Sum kostnader                                 |             | 18 645      | 1 440       |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | -18 645     | -1 440      |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |             |             |             |
| Sum finansinntekter                           |             | 0           | 0           |
| Sum finanskostnader                           |             | 0           | 0           |
| <b>Netto finans</b>                           |             | 0           | 0           |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | -18 645     | -1 440      |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | -18 645     | -1 440      |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             |             |             |
| Udekket tap                                   |             | -18 645     | -1 440      |
| Sum overføringer og<br>disponeringer          |             | -18 645     | -1 440      |



Organisasjonsnr: 929 164 865  
ØSTLANDS BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023           | 2022          |
|--|------|----------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |               |
| Immaterielle eiendeler                     |      |                |               |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0              | 0             |
| Varige driftsmidler                        |      |                |               |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0              | 0             |
| Finansielle anleggsmidler                  |      |                |               |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0              | 0             |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0              | 0             |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |               |
| Varer                                      |      |                |               |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                |               |
| Andre kortsiktige fordringer               |      |                |               |
| Sum fordringer                             |      | 22 990         | 22 990        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                |               |
| Sum investeringer                          |      | 0              | 0             |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |               |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 0              | 0             |
| Sum omløpsmidler                           |      | 22 990         | 22 990        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>22 990</b>  | <b>22 990</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                |               |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                |               |
| Aksjekapital                               | 1, 2 | 30 000         | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital                 | 2    | -5 570         | -5 570        |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | <b>24 430</b>  | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                |               |
| Udekket tap                                | 2    | 20 085         | 1 440         |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | <b>-20 085</b> | <b>-1 440</b> |
| Sum egenkapital                            |      | <b>4 345</b>   | <b>22 990</b> |



|                                      |        |        |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Gjeld                                |        |        |
| Langsiktig gjeld                     |        |        |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0      | 0      |
| Annen langsiktig gjeld               |        |        |
| Sum annen langsiktig gjeld           | 0      | 0      |
| Sum langsiktig gjeld                 | 0      | 0      |
| Kortsiktig gjeld                     |        |        |
| Leverandørgjeld                      | 18 645 | 0      |
| Sum kortsiktig gjeld                 | 18 645 | 0      |
| Sum gjeld                            | 18 645 | 0      |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD             | 22 990 | 22 990 |



Organisasjonsnr: 929 164 865  
ØSTLANDS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld





ØSTLANDS BYGG AS  
929 164 865

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2023           | 11.04 -<br>31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|----------------|-----------------------|
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                |                       |
| Annen driftskostnad               |      | -18 645        | -1 440                |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>-18 645</b> | <b>-1 440</b>         |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-18 645</b> | <b>-1 440</b>         |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>-18 645</b> | <b>-1 440</b>         |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>-18 645</b> | <b>-1 440</b>         |
| <b>Overføringer</b>               |      |                |                       |
| Udekket tap                       |      | -18 645        | -1 440                |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>-18 645</b> | <b>-1 440</b>         |



ØSTLANDS BYGG AS  
929 164 865

**Balanse**

|                              | Note | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>EIENDELER</b>             |      |               |               |
| <b>Omløpsmidler</b>          |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>            |      |               |               |
| Andre kortsiktige fordringer |      | 22 990        | 22 990        |
| <b>Sum fordringer</b>        |      | <b>22 990</b> | <b>22 990</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>      |      | <b>22 990</b> | <b>22 990</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>         |      | <b>22 990</b> | <b>22 990</b> |



ØSTLANDS BYGG AS  
929 164 865

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
|---------------------------------|------|----------------|---------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                |               |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |               |
| Aksjekapital                    | 1, 2 | 30 000         | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital      | 2    | -5 570         | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>24 430</b>  | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |               |
| Udekket tap                     | 2    | -20 085        | -1 440        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-20 085</b> | <b>-1 440</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>4 345</b>   | <b>22 990</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                |               |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                |               |
| Leverandørgjeld                 |      | 18 645         | 0             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>18 645</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>18 645</b>  | <b>0</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>22 990</b>  | <b>22 990</b> |

Kongsvinger, 21.06.2024

Arild Pedersen  
styrets leder



ØSTLANDS BYGG AS  
929 164 865

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØSTLANDS BYGG AS  
929 164 865

## Note 1 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 3 000         | 10                 | 30 000        |

  

| Aksjonærer     | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|----------------|---------------|-------------|-------------|
| Arild Pedersen | 3 000         | 100,00      | Ordinære    |

## Note 2 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Annen innsk. EK | Udekket tap    | Sum          |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------|--------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 30 000        | -5 570          | -1 440         | 22 990       |
| Årsresultat                   | 0             | 0               | -18 645        | -18 645      |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>30 000</b> | <b>-5 570</b>   | <b>-20 085</b> | <b>4 345</b> |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt        | 2023           | 11.04 - 31.12.2022 |
|------------------------------|----------------|--------------------|
| Resultat før skatt           | -18 645        | 0                  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b> | <b>-18 645</b> | <b>0</b>           |

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2023    | 31.12.2023     | Endring       |
|---|---------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd  | -1 440        | -20 085        | 18 645        |
| Kortsiktig gjeld  | 0             | 0              | 0             |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte                              | 0             | 0              | 0             |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-1 440</b> | <b>-20 085</b> | <b>18 645</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes             | 1 440         | 20 085         | -18 645       |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>                   | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0</b>      |