



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 495 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS
Forretningsadresse: Håndverksgata 7
8610 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Thørnquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 742 804	75 874 863
Annen driftsinntekt		79 545	510 030
Sum inntekter		79 822 349	76 384 893
Kostnader			
Varekostnad		58 812 479	56 626 563
Lønnskostnad	1	13 669 301	13 039 823
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	576 022	429 658
Annen driftskostnad	1	7 152 743	7 960 965
Sum kostnader		80 210 544	78 057 009
Driftsresultat		-388 195	-1 672 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 329	12 414
Annen finansinntekt		278 545	334 257
Sum finansinntekter		288 874	346 671
Rentekostnad til foretak i samme konsern		71 097	123 198
Annen rentekostnad		78 133	145 893
Sum finanskostnader		149 230	269 091
Netto finans		139 644	77 579
Ordinært resultat før skattekostnad		-248 551	-1 594 537
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-94 962	-401 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-153 589	-1 193 513
Årsresultat		-153 589	-1 193 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-153 589	-1 193 513
Totalresultat		-153 589	-1 193 513



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7,7		
Udekket tap	7,7		
Avsatt til annen egenkapital	7	-153 589	-1 193 513
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		-153 589	-1 193 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	716 014	621 052
Sum immaterielle eiendeler		716 014	621 052
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	305 061	246 820
Maskiner og anlegg	2	316 914	107 118
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 817 814	1 256 385
Sum varige driftsmidler	8	2 439 789	1 610 323
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 199 669	2 199 669
Andre langsiktige fordringer		123 333	73 333
Sum finansielle anleggsmidler		2 323 002	2 273 002
Sum anleggsmidler		5 478 805	4 504 377
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8, 10	14 611 101	14 656 054
Sum varer		14 611 101	14 656 054
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9, 11	4 089 811	5 247 773
Andre kortsiktige fordringer	5, 9	4 328 011	5 531 547
Sum fordringer		8 417 822	10 779 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	592 567	627 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		592 567	627 746
Sum omløpsmidler		23 621 490	26 063 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		29 100 295	30 567 497
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	19 694 016	19 847 606
Sum opptjent egenkapital		19 694 016	19 847 606
Sum egenkapital		20 094 016	20 247 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 334 550	3 973 993
Leverandørgjeld	9	3 102 494	854 126
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 321 320	653 267
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld			737 743
Annen kortsiktig gjeld	9	2 247 915	2 100 762
Sum kortsiktig gjeld		8 006 279	8 319 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		9 006 279	10 319 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 100 295	30 567 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 867548

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 495 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS
Forretningsadresse: Håndverksgata 7
8610 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Thørnquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 979 495 390
XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 742 804	75 874 863
Annen driftsinntekt		79 545	510 030
Sum inntekter		79 822 349	76 384 893
Kostnader			
Varekostnad		58 812 479	56 626 563
Lønnskostnad	1	13 669 301	13 039 823
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	576 022	429 658
Annen driftskostnad	1	7 152 743	7 960 965
Sum kostnader		80 210 544	78 057 009
Driftsresultat		-388 195	-1 672 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 329	12 414
Annen finansinntekt		278 545	334 257
Sum finansinntekter		288 874	346 671
Rentekostnad til foretak i samme konsern		71 097	123 198
Annen rentekostnad		78 133	145 893
Sum finanskostnader		149 230	269 091
Netto finans		139 644	77 579
Ordinært resultat før skattekostnad		-248 551	-1 594 537
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-94 962	-401 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-153 589	-1 193 513
Årsresultat		-153 589	-1 193 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-153 589	-1 193 513
Totalresultat		-153 589	-1 193 513
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7		
Udekket tap	7, 7		



Avsatt til annen egenkapital	7	-153 589	-1 193 513
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		-153 589	-1 193 513



Organisasjonsnr: 979 495 390
XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	716 014	621 052
Sum immaterielle eiendeler		716 014	621 052
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	305 061	246 820
Maskiner og anlegg	2	316 914	107 118
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 817 814	1 256 385
Sum varige driftsmidler	8	2 439 789	1 610 323
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	4	2 199 669	2 199 669
Andre langsiktige fordringer		123 333	73 333
Sum finansielle anleggsmidler		2 323 002	2 273 002
Sum anleggsmidler		5 478 805	4 504 377
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	8, 10	14 611 101	14 656 054
Sum varer		14 611 101	14 656 054
Fordringer			
Kundefordringer			
	8, 9, 11	4 089 811	5 247 773
Andre kortsiktige fordringer	5, 9	4 328 011	5 531 547
Sum fordringer		8 417 822	10 779 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	592 567	627 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		592 567	627 746
Sum omløpsmidler		23 621 490	26 063 120
SUM EIENDELER		29 100 295	30 567 497



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	19 694 016	19 847 606
Sum opptjent egenkapital		19 694 016	19 847 606

Sum egenkapital		20 094 016	20 247 606
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	2 000 000

Sum langsiktig gjeld		1 000 000	2 000 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 334 550	3 973 993
Leverandørgjeld	9	3 102 494	854 126
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 321 320	653 267
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld			737 743
Annen kortsiktig gjeld	9	2 247 915	2 100 762
Sum kortsiktig gjeld		8 006 279	8 319 892

Sum gjeld		9 006 279	10 319 892
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 100 295	30 567 497
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 979 495 390
XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til XL-BYGG Bernhard Olsen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IVPY-UJ5JQ-POW6E-2L253-E13J5-FT5P0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-03 09:13:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: IVPY-UISJO-P0W6E-2L253-ET3J5-FT5P0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020
XI-bygg Bernhard Olsen AS

Pemmo Dokumentnøkkel: LPXZA-65D6U-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		79 742 804	75 874 863
Annen driftsinntekt		79 545	510 030
Sum driftsinntekter		79 822 349	76 384 893
Varekostnad		58 812 479	56 626 563
Lønnskostnad	1	13 669 301	13 039 823
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	576 022	429 658
Annen driftskostnad	1	7 152 743	7 960 965
Sum driftskostnader		80 210 544	78 057 009
Driftsresultat		-388 195	-1 672 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 329	12 414
Annen finansinntekt		278 545	334 257
Rentekostnad til foretak i samme konsern		71 097	123 198
Annen rentekostnad		78 133	145 893
Resultat av finansposter		139 644	77 579
Ordinært resultat før skattekostnad		-248 551	-1 594 537
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-94 962	-401 024
Årsresultat		-153 589	-1 193 513
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	-153 589	-1 193 513
Sum overføringer		-153 589	-1 193 513

Pemneo Dokumentnøkkel: LPXZA-65D6U-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	716 014	621 052
Sum immaterielle eiendeler		716 014	621 052
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	305 061	246 820
Maskiner og anlegg	2	316 914	107 118
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 817 814	1 256 385
Sum varige driftsmidler	8	2 439 789	1 610 323
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 199 669	2 199 669
Andre langsiktige fordringer		123 333	73 333
Sum finansielle anleggsmidler		2 323 002	2 273 002
Sum anleggsmidler		5 478 805	4 504 377
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	8, 10	14 611 101	14 656 054
Sum varer		14 611 101	14 656 054
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8, 9, 11	4 089 811	5 247 773
Andre kortsiktige fordringer	5, 9	4 328 011	5 531 547
Sum fordringer		8 417 822	10 779 320
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	592 567	627 746
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		592 567	627 746
Sum omløpsmidler		23 621 490	26 063 120
Sum eiendeler		29 100 295	30 567 497

Pemneo Dokumentnøkkel: LPXZA-G5DGL-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	19 694 016	19 847 606
Sum opptjent egenkapital		19 694 016	19 847 606
Sum egenkapital		20 094 016	20 247 606
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	2 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 334 550	3 973 993
Leverandørgjeld	9	3 102 494	854 126
Skyldig offentlige avgifter		1 321 320	653 267
Kortsiktig konserngjeld		0	737 743
Annen kortsiktig gjeld	9	2 247 915	2 100 762
Sum kortsiktig gjeld		8 006 279	8 319 892
Sum gjeld		9 006 279	10 319 892
Sum egenkapital og gjeld		29 100 295	30 567 497

Pemneo Dokumentnøkkel: LPXZA-G5DGU-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY



Balanse

Mo i Rana
Styret i XI-bygg Bernhard Olsen AS

Øyvin Trønsdal
styreleder

Svein Olav Pedersen
styremedlem

Maria Edvardsen
styremedlem

Arthur-Julius Abelsen
styremedlem

Line Olsen
styremedlem

Ståle Andre Indregård
styremedlem

Geir Svertsen
daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: LPXZA-65D6GU-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY

XI-bygg Bernhard Olsen AS



Noter 2020

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter 2020

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har inngått pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, såkalte innskuddsplaner. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Valuta

Eventuelle fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Noter 2020

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	11 616 690	10 917 826
Arbeidsgiveravgift	536 174	576 966
Pensjonskostnader	317 552	248 552
Andre ytelser	1 198 885	1 296 480
Sum	13 669 301	13 039 823

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 21 20

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	853 260	1 572 853
Premie til pensjonsordning	33 106	49 233
Styrehonorar	0	158 000
Annen godtgjørelse	10 883	267 764

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført lovpålagt revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 57 100 ekskl. merverdiavgift. Honorar for andre tjenester utgjør kr 15 600.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1	435 807	7 463 677	7 899 484
+ Tilgang	54 800	1 350 708	1 405 508
- Avgang			
Anskaffelseskost 31.12	490 607	8 814 385	9 304 992
Akkumulerte avskrivninger 31.12	403 736	6 461 467	6 865 203
Balanseført verdi 31.12	86 871	2 352 918	2 439 789
Årets avskrivninger	41 680	534 342	576 022
Forventet økonomisk levetid	5-10	3-5	
Avskrivningstype	Lineær	Lineær	



Noter 2020

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-94 962	-401 024
Skattekostnad ordinært resultat	-94 962	-401 024
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-248 551	-1 594 537
Permanente forskjeller	-183 097	-228 299
Endring i midlertidige forskjeller	-88 261	182 082
Skattepliktig inntekt	-519 909	-1 640 754
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-951 847	-816 172	135 676
Varebeholdning	0	-126 036	-126 036
Fordringer	-142 100	-240 000	-97 900
Sum	-1 093 947	-1 182 208	-88 261
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 160 663	-1 640 754	519 909
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 254 610	-2 822 962	431 648
Utsatt skattefordel (22 %)	-716 014	-621 052	94 963

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Anleggsmidler			
Aksjer i Mestergruppen	2 199 669	2 199 669	0
Sum	2 199 669	2 199 669	0

Note 5 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetreksmidler	528 927	605 548

Selskapets kassekreditt inngår i konsernkontoordning hvor det er gitt kredittramme på kr 8 250 000.

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

9

Penneo Dokumentnøkkel: LPXZA-G5DGL-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY



Noter 2020

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Bernhard Olsen Eiendom AS er innehaver av ordningen. XI-bygg Bernhard Olsen AS har en negativ saldo på ordningen med kr 1 334 550 pr 31.12.2020, som inngår i posten andre kortsiktig gjeld i konsern.

Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen.

Det er knyttet flere covenants krav til konsernkontoordningen, blant annet stiller banken krav til egenkapitalandel og resultat i konsernet. Pr 31.12.2020 var disse kravene oppfylt.

Note 6 Aksjonærer

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærer:

Bernhard Olsen Eiendom AS 400 aksjer (100%)

XI-bygg Bernhard Olsen AS er datterselskap av Bernhard Olsen Eiendom AS, et eiendomsselskap som har forretningskontor i Mo i Rana. Selskapsregnskapet til XI-bygg Bernhard Olsen AS inngår i konsolideringen til morselskapet.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	400 000	0	19 847 606	20 247 606
Årets resultat			-153 589	-153 589
Pr 31.12	400 000	0	19 694 017	20 094 017

Pemneo Dokumentnøkkel: LPXZA-65D6GU-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY



Noter 2020

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller i sin helhet til betaling innen 5 år fra balansedagen.

Av selskapets gjeld er følgende sikret med pant:

	2020	2019
Gjeld sikret med pant	1 334 550	3 973 993
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	2 439 789	1 610 323
Varer	14 611 101	14 656 054
Kundefordringer	4 089 811	5 247 773

Pantsatte eiendeler er også stillet som sikkerhet for gjeld i konsernet Bernhard Olsen Eiendom AS.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	1 516 585	2 754 160
Andre fordringer	19 000	0
Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	126 609	183 446
Kortsiktig gjeld	3 620 779	5 253 440

Note 10 Varer

	2020	2019
Innkjøpte handelsvarer	14 611 101	14 782 090
Sum	14 611 101	14 782 090
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	14 611 101	14 782 090
Ukuransmedskrivning	0	0

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

11

Pemneo Dokumentnøkkel: LPXZA-65D6GU-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY



Noter 2020

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Note 11 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	4 231 911	5 487 773
Avsetning til tap	142 100	240 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	4 089 811	5 247 773
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	66 466	191 026
Sum resultatførte tap på krav	66 466	191 026

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Pemneo Dokumentnøkkel: LPXZA-65D6GU-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ståle Andre Indregård

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-316572

IP: 185.170.xxx.xxx

2021-04-27 14:15:23Z



Arthur-Julius Abelsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-2676872

IP: 109.189.xxx.xxx

2021-04-27 21:31:03Z



Geir Sivertsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2805615

IP: 95.128.xxx.xxx

2021-04-28 06:16:52Z



Øyvind Trønsdal

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3342235

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-04-28 07:09:40Z



Maria Edvardsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2101508

IP: 95.128.xxx.xxx

2021-04-29 08:30:08Z



Line Olsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2719152

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-04-29 16:33:13Z



Svein Olav Pedersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2961298

IP: 89.162.xxx.xxx

2021-04-29 18:56:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: LPXZA-65DGL-IN8FW-MCSQG-53ECT-KJ3AY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>