



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 290 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UGLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Kjekstadveien 174
4888 HOMBORSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleiv Næss Ugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		49 668	22 272
Sum kostnader		49 668	22 272
Driftsresultat		-49 668	-22 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			5 664 809
Annen renteinntekt		36 541	3 034
Annen finansinntekt		452 459	16 475
Sum finansinntekter		489 000	5 684 317
Annen rentekostnad		856	27
Annen finanskostnad		4 006	850
Sum finanskostnader		4 862	877
Netto finans		484 137	5 683 440
Ordinært resultat før skattekostnad		434 469	5 661 168
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-2 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		434 469	5 663 482
Årsresultat		434 469	5 663 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		434 469	5 663 482
Totalresultat		434 469	5 663 482
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	3 200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	3		5 263 482
Overført fra annen egenkapital	3	-2 765 531	
Sum overføringer og disponeringer		434 469	5 663 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	320 000	320 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 120 000	1 120 000
Sum anleggsmidler		1 120 000	1 120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 314
Sum fordringer			2 314
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		1 032 241	2 091 176
Markedsbaserte obligasjoner		2 204 274	1 347 656
Sum investeringer		3 236 515	3 438 833
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		535 294	1 696 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		535 294	1 696 193
Sum omløpsmidler		3 771 809	5 137 340
SUM EIENDELER		4 891 809	6 257 340

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 991 809	5 757 340
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 991 809	5 757 340
Sum egenkapital		3 091 809	5 857 340
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3	1 800 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		1 800 000	400 000
Sum gjeld		1 800 000	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 891 809	6 257 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 396831

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 290 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UGLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Kjekstadveien 174
4888 HOMBORSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleiv Næss Ugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 290 246
UGLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		49 668	22 272
Sum kostnader		49 668	22 272
Driftsresultat		-49 668	-22 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			5 664 809
Annen renteinntekt		36 541	3 034
Annen finansinntekt		452 459	16 475
Sum finansinntekter		489 000	5 684 317
Annen rentekostnad		856	27
Annen finanskostnad		4 006	850
Sum finanskostnader		4 862	877
Netto finans		484 137	5 683 440
Ordinært resultat før skattekostnad		434 469	5 661 168
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-2 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		434 469	5 663 482
Årsresultat		434 469	5 663 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		434 469	5 663 482
Totalresultat		434 469	5 663 482
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	3 200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	3		5 263 482
Overført fra annen egenkapital	3	-2 765 531	
Sum overføringer og disponeringer		434 469	5 663 482



Organisasjonsnr: 993 290 246
UGLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	320 000	320 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 120 000	1 120 000
Sum anleggsmidler		1 120 000	1 120 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			2 314
Sum fordringer			2 314

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		1 032 241	2 091 176
Markedsbaserte obligasjoner		2 204 274	1 347 656
Sum investeringer		3 236 515	3 438 833

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		535 294	1 696 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		535 294	1 696 193

Sum omløpsmidler **3 771 809** **5 137 340**

SUM EIENDELER **4 891 809** **6 257 340**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 991 809	5 757 340
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 991 809	5 757 340
Sum egenkapital		3 091 809	5 857 340
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3	1 800 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		1 800 000	400 000
Sum gjeld		1 800 000	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 891 809	6 257 340



Organisasjonsnr: 993 290 246
UGLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Electronic signature

Signed by

Ugland, Torleiv Næss

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.05.2022 09.30.58

Date of birth

1955-02-21

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Ugland, Elise Kleiva

(Identity verified with BankID Mobil (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.05.2022 20.15.16

Date of birth

1982-11-06

Signature method

BankID Mobil (NO)



Årsregnskap 2021 for Ugland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Ugland Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		49 668	22 272
Sum driftskostnader		<u>49 668</u>	<u>22 272</u>
Driftsresultat		<u>-49 668</u>	<u>-22 272</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	5 664 809
Annen renteinntekt		36 541	3 034
Annen finansinntekt		452 459	16 475
Annen rentekostnad		856	27
Annen finanskostnad		4 006	850
Resultat av finansposter		<u>484 137</u>	<u>5 683 440</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		434 469	5 661 168
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	-2 314
Ordinært resultat		<u>434 469</u>	<u>5 663 482</u>
Årsresultat		<u>434 469</u>	<u>5 663 482</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	3 200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	0	5 263 482
Overført fra annen egenkapital	3	2 765 531	0
Sum overføringer		<u>434 469</u>	<u>5 663 482</u>



Balanse			
Ugland Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	320 000	320 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontr. virksomhet	4	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 120 000</u>	<u>1 120 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 120 000</u>	<u>1 120 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 314
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>2 314</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 032 241	2 091 176
Markedsbaserte obligasjoner		2 204 274	1 347 656
Sum investeringer		<u>3 236 515</u>	<u>3 438 833</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		535 294	1 696 193
Sum omløpsmidler		<u>3 771 809</u>	<u>5 137 340</u>
Sum eiendeler		<u>4 891 809</u>	<u>6 257 340</u>



Balanse			
Ugland Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 991 809	5 757 340
Sum opptjent egenkapital		2 991 809	5 757 340
Sum egenkapital		3 091 809	5 857 340
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	1 800 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		1 800 000	400 000
Sum gjeld		1 800 000	400 000
Sum egenkapital og gjeld		4 891 809	6 257 340
Grimstad, 29.05.2022 Styret i Ugland Invest AS			
<u>Torleiv Næss Ugland</u> styreleder/daglig leder		<u>Elise Kleiva Ugland</u> styremedlem	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostprismetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 314
Skattekostnad ordinært resultat	0	-2 314
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	434 469	5 661 168
Permanente forskjeller	-457 201	-5 671 684
Skattepliktig inntekt	-22 732	-10 516
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-2 314
Sum betalbar skatt i balansen	0	-2 314

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr. 01.01.2021	100 000	5 757 340	5 857 340
Utbytte		-1 800 000	-1 800 000
Tilleggsutbytte		-1 400 000	-1 400 000
Årets resultat		434 469	434 469
Pr 31.12.2021	100 000	2 991 809	3 091 809

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
Terramarine AS	Kjekstadveien 174	50,0%	368 744	187 050
Sum			368 744	187 050

I 2020 har selskapet utstedt et ansvarlig lån på kr. 800.000 til Terramarine AS. Lånet er rentefritt i 30 mnd.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ugland Invest AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Antall	Andeler	Stemmer
Torleiv Næss Ugland	80	80 %	80 %
Elise Kleiva Ugland	20	20 %	20 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall aksjer
Elise Kleiva Ugland	styremedlem	20
Torleiv Næss Ugland	styreleder/daglig leder	80