



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 177 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS  
Forretningsadresse: Klubbhuset  
6270 BRATTVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Vågnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		813 891	1 047 941
Annen driftsinntekt		350 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 163 891</b>	<b>1 047 941</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	40 000	80 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	592 289	599 500
Annen driftskostnad	2	156 637	245 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>788 926</b>	<b>925 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 965</b>	<b>122 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		12	31
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>31</b>
Annan rentekostnad		263 997	326 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 997</b>	<b>326 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 985</b>	<b>-326 772</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>110 980</b>	<b>-204 142</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 980</b>	<b>-204 142</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>110 980</b>	<b>-204 142</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>110 980</b>	<b>-204 142</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>110 980</b>	<b>-204 142</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		110 980	
Overført fra annen egenkapital			-204 142



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringar		110 980	-204 142



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	7 969 454	8 358 515
Maskiner og anlegg	6, 7	39 600	37 600
Skip og flytende installasjoner	6, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	350 700	379 100
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	6	<b>8 359 754</b>	<b>8 775 215</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 359 754</b>	<b>8 775 215</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5, 7	256 750	278 750
Andre kortsiktige fordringer		340 872	324 839
<b>Sum krav</b>		<b>597 622</b>	<b>603 589</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 022	115 692
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>391 022</b>	<b>115 692</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>988 644</b>	<b>719 281</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>9 348 398</b>	<b>9 494 496</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Behaldning av egne aksjar	3		
Overkurs		1 310	1 310
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>101 310</b>	<b>101 310</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		857 760	746 780
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>857 760</b>	<b>746 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>959 070</b>	<b>848 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	6 950 000	6 950 900
Øvrig langsiktig gjeld		1 289 244	1 474 185
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>8 239 244</b>	<b>8 425 085</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 239 244</b>	<b>8 425 085</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		27 763	4 469
Skyldig offentlige avgifter			106 377
Annen kortsiktig gjeld		122 322	110 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 085</b>	<b>221 322</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 389 329</b>	<b>8 646 407</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 348 399</b>	<b>9 494 497</b>



BDO AS  
Brattvåggata 67  
6270 Brattvåg

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brattvåg II Anleggsutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Brattvåg II Anleggsutvikling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 17.03.21  
BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 177 412



## Resultatregnskap

### Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		813 891	1 047 941
Annen driftsinntekt		350 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 163 891</b>	<b>1 047 941</b>
Lønnskostnad	2	40 000	80 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	592 289	599 500
Annen driftskostnad	2	156 637	245 811
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>788 926</b>	<b>925 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 965</b>	<b>122 630</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	31
Annen rentekostnad		263 997	326 803
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-263 985</b>	<b>-326 772</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>110 980</b>	<b>-204 142</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>110 980</b>	<b>-204 142</b>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		110 980	0
Overført fra annen egenkapital		0	204 142
<b>Sum overføringer</b>		<b>110 980</b>	<b>-204 142</b>



## Balanse

### Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	7 969 454	8 358 515
Maskiner og anlegg	6, 7	39 600	37 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	350 700	379 100
Sum varige driftsmidler	6	<u>8 359 754</u>	<u>8 775 215</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 359 754</u>	<u>8 775 215</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 7	256 750	278 750
Andre kortsiktige fordringer		340 872	324 839
Sum fordringer		<u>597 622</u>	<u>603 589</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>391 022</u>	<u>115 692</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>391 022</u>	<u>115 692</u>
Sum omløpsmidler		<u>988 644</u>	<u>719 281</u>
Sum eiendeler		<u>9 348 398</u>	<u>9 494 496</u>



**Balanse**  
Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 310	1 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 310</b>	<b>101 310</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		857 760	746 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>857 760</b>	<b>746 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>959 070</b>	<b>848 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 950 000	6 950 900
Øvrig langsiktig gjeld		1 289 244	1 474 185
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 239 244</b>	<b>8 425 085</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 763	4 469
Skyldig offentlige avgifter		0	106 377
Annen kortsiktig gjeld		122 322	110 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 085</b>	<b>221 322</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 389 329</b>	<b>8 646 407</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 348 399</b>	<b>9 494 497</b>

Brattvåg, den  
Styret i Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Hans-Martin Otterlei  
styremedlem

Arne Vågnes  
styreleder

Arne Harnes  
nestleder

Karoline Berbu Seth  
styremedlem

Ingrid Ulstein Fjørtoft  
styremedlem

Inger Kristin Reiten  
styremedlem



## Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Selskapet er definert som et skattefritt selskap som ikke har til formål å skaffe aksjonærene økonomisk utbytte.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	40 000	80 000
Sum	40 000	80 000

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 637.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 329.

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brattvåg IL Anleggsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brattvåg I.L.	100	100,0	100,0

Organisasjonsnr: 995 177 412



## Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	1 310	746 780	848 090
Årets resultat			110 980	110 980
Pr. 31.12.2020	100 000	1 310	857 760	959 070

### Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	256 750	304 250
Avsetning til tap	0	25 500
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>256 750</b>	<b>278 750</b>

Andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer på Brattvåg IL utgjør pr. 31.12.20 tilsammen kr 532 838.

### Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	11 390 419	1 955 401	815 771	14 161 591
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 153	136 086	29 589	176 828
= Anskaffelseskost 31.12.20	11 401 572	2 091 487	845 360	14 338 419
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 132 704	1 390 901	455 060	5 978 665
= Bokført verdi 31.12.20	7 268 868	700 586	390 300	8 359 754
Årets ordinære avskrivninger	443 000	93 300	55 989	592 289
Økonomisk levetid	25 år	15 år	7-20 år	

Mottatt TEFT-midler fra Sparebanken Møre i 2020 med totalt kr 325.000 til kjøp av fotballmål og vanningsanlegg er ført direkte mot kostprisen på nemnde driftsmiddel.

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 950 000	6 950 900
Øvrig langsiktig gjeld		
<b>Sum</b>	<b>6 950 000</b>	<b>6 950 900</b>

Gjelden er sikret ved en kommunal garanti på kr 8.000.000,-. I tillegg har Brattvåg IL v/styret stillet realkausjon med kr 2.000.000,-. Øvrig langsiktig gjeld, kr 1 289 244,-, er forskuddsbetalt leie fra kunder.

Organisasjonsnr: 995 177 412