



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 624 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN AKTIV AS
Forretningsadresse: Vikersundgata 4E
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		177 965	119 760
Annen driftsinntekt		866 504	802 200
Sum inntekter		1 044 469	921 960
Kostnader			
Varekostnad		109 690	62 250
Lønnskostnad	2	38 576	25 160
Avskrivning på varige driftsmidler	3	330 817	330 817
Annen driftskostnad		398 464	343 017
Sum kostnader		877 547	761 244
Driftsresultat		166 922	160 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	11
Sum finansinntekter		0	11
Annen rentekostnad		240 622	279 331
Sum finanskostnader		240 622	279 331
Netto finans		-240 622	-279 320
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 700	-118 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 700	-118 604
Årsresultat		-73 700	-118 604
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-91 070	-118 604
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 369	0
Sum overføringer og disponeringer		-73 701	-118 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 530 690	7 793 059
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	177 669	246 117
Sum varige driftsmidler		7 708 359	8 039 176
Sum anleggsmidler		7 708 359	8 039 176
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 500	54 700
Sum fordringer		60 500	54 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 347	40 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 347	40 464
Sum omløpsmidler		99 847	95 164
SUM EIENDELER		7 808 206	8 134 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 600	30 600
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		25 030	25 030
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		427 064	353 363
Sum opptjent egenkapital		-427 064	-353 363
Sum egenkapital		-402 034	-328 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 457 450	6 759 756
Øvrig langsiktig gjeld		1 688 000	1 670 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 145 450	8 429 756
Sum langsiktig gjeld		8 145 450	8 429 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 483	5 612
Annen kortsiktig gjeld		28 306	27 304
Sum kortsiktig gjeld		64 789	32 916
Sum gjeld		8 210 239	8 462 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 808 205	8 134 339
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 415721

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 624 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN AKTIV AS
Forretningsadresse: Vikersundgata 4E
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 922 624 100
FJORDBYEN AKTIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		177 965	119 760
Annen driftsinntekt		866 504	802 200
Sum inntekter		1 044 469	921 960
Kostnader			
Varekostnad		109 690	62 250
Lønnskostnad	2	38 576	25 160
Avskrivning på varige driftsmidler	3	330 817	330 817
Annen driftskostnad		398 464	343 017
Sum kostnader		877 547	761 244
Driftsresultat		166 922	160 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	11
Sum finansinntekter		0	11
Annen rentekostnad		240 622	279 331
Sum finanskostnader		240 622	279 331
Netto finans		-240 622	-279 320
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 700	-118 604
Årsresultat		-73 700	-118 604
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-91 070	-118 604
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 369	0
Sum overføringer og disponeringer		-73 701	-118 604



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 457 450	6 759 756
Øvrig langsiktig gjeld	1 688 000	1 670 000
Sum annen langsiktig gjeld	8 145 450	8 429 756
Sum langsiktig gjeld	8 145 450	8 429 756
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 483	5 612
Annen kortsiktig gjeld	28 306	27 304
Sum kortsiktig gjeld	64 789	32 916
Sum gjeld	8 210 239	8 462 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 808 205	8 134 339
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 922 624 100
FJORDBYEN AKTIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8549767.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

