



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 037 963
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EINEMO 7
Forretningsadresse: Einemo 7
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Egil Solibakke Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		257 800	0
Sum inntekter		257 800	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	226 634	0
Sum kostnader		226 633	0
Driftsresultat		31 167	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		34	0
Sum finansinntekter		34	0
Netto finans		34	0
Ordinært resultat før skattekostnad		31 200	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 200	0
Årsresultat		31 201	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		20 378	0
Sum varige driftsmidler		20 378	0
Sum anleggsmidler		20 378	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 317	0
Sum fordringer		35 317	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 263	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 263	0
Sum omløpsmidler		46 580	0
SUM EIENDELER		66 958	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 201	0
Sum opptjent egenkapital		31 201	0
Sum egenkapital	2	31 201	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		35 757	0
Sum kortsiktig gjeld		35 757	0
Sum gjeld		35 757	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 958	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526035

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 037 963
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EINEMO 7
Forretningsadresse: Einemo 7
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Egil Solibakke Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 932 037 963
EINEMO 7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		257 800	0
Sum inntekter		257 800	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	226 634	0
Sum kostnader		226 633	0
Driftsresultat		31 167	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		34	0
Sum finansinntekter		34	0
Netto finans		34	0
Ordinært resultat før skattekostnad		31 200	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 200	0
Årsresultat		31 201	0



Organisasjonsnr: 932 037 963
EINEMO 7

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		20 378	0
Sum varige driftsmidler		20 378	0
Sum anleggsmidler		20 378	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 317	0
Sum fordringer		35 317	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 263	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 263	0
Sum omløpsmidler		46 580	0
SUM EIENDELER		66 958	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 201	0
Sum opptjent egenkapital		31 201	0
Sum egenkapital	2	31 201	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		35 757	0
Sum kortsiktig gjeld		35 757	0



Sum gjeld	35 757	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	66 958	0



Organisasjonsnr: 932 037 963
EINEMO 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2024 Einemo 7

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader		256 800	0	0	288 652
Andre inntekter		1 000	0	0	0
Sum inntekt		257 800	0	0	288 652
Kostnader					
Forretningsførerhonorar		39 000	0	0	40 170
Vedlikehold	1	19 318	0	0	20 000
Straum		8 585	0	0	12 000
Heis Service / vedlikehold		11 788	0	0	25 000
Reinhald		2 550	0	0	0
Forsikring		34 784	0	0	32 697
Kommunale avgifter		102 164	0	0	101 285
Andre driftskostnader		6 236	0	0	45 000
Bankgebyr		2 209	0	0	2 500
Sum kostnader		226 633	0	0	278 652
Driftsresultat		31 167	0	0	10 000
Finansinntekter					
Renteinntekt		34	0	0	0
Sum finansinntekt		34	0	0	0
Årsresultat		31 201	0	0	10 000



BALANSE 2024 Einemo 7

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Robotklipper		20 378	0
Sum anleggsmidler		20 378	0
Omløpsmidler			
Kundefordringer		2 620	0
Bankinnskudd		11 263	0
Andre kortsiktige fordringer		32 697	0
Sum omløpsmidler		46 580	0
SUM EIENDELER		66 958	0



BALANSE 2024 Einemo 7

	Note	2024	2023
EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Årets resultat		31 201	0
Sum egenkapital	2	31 201	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 547	0
Forskotsbetalt felleskostnader		2 210	0
Sum kortsiktig gjeld		35 757	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		66 958	0

Øvre Årdal
Årdal Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Knut Egil Solibakke Mo
Styreleder

Stian Ørbech Mo
Styremedlem

Daniel Rockland Aarethun
Styremedlem



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6600 Vedlikehold	19 318	0	0	20 000
Sum	19 318	0	0	20 000

Service på ventilasjonsanlegg

Note 2 - Eigenkapital

	2024	2023
Første driftsår: 2024		



Resultat og balanse med noter for Einemo 7.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Einemo 7

Styreleder	Knut Egil Solibakke Mo (sign.)	05.05.2025
Styremedlem	Stian Ørbech Mo (sign.)	05.05.2025
Styremedlem	Daniel Rockland Aarethun (sign.)	05.05.2025



Disponible midler 2024 Einemo 7

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Årets resultat (Se resultatregnskap)	31 201	0
Fradrag for kjøpesum av anleggsmidler	-20 378	0
B. Årets endring i disponible midler	10 823	0
C- Disponible midler 31.12	10 823	0
Spesifikasjon av disponible midler		
Omløpsmidler	46 580	0
Kortsiktig gjeld	35 757	0
Disponible midler	10 823	0



Protokoll

Fra ordinært årsmøte i Einemo 7 torsdag 15.05.2025 kl. 17:00 - Møtested er ikke fastsatt.

1. Konstituering

- Godkjenning av innkallinga
- Registrering av frammøtte
- Val av ordstyrar
- Val av sekretær
- 1 person til å underteikna protokollen

Vedtak:

Innkalling godkjent

Registrering i protokoll

Ordstyrar: Ruben Aspeseter

Sekretær: Knut Egil

Signering protokoll: Stian

2. Årsoppgjer for 2024 og spørsmål om bruk av overskot/dekning av underskot

Gjennomgang av årsoppgjer for 2024.

Vedtak:

Godkjent

3. Val av styre

3.1 Val av 2 styremedlem for 2 år

Daniel Rockland Aarethun og Stian Mo er på val for 2 år

Vedtak:

Samrøystes vedteke

3.2 Val av 1 varamedlem for 1 år

Torild Maria Holst Buhaug er på val for 1 år. Ønsker ikkje å stille.

Johannes stiller som varamedlem

Vedtak:

Samrøystes vedteke.

4. Styrehonorar

Held fram utan styrehonorar, men då må alle bidra til arbeidet som skal utførast.

Vedtak:

Samrøystes vedteke.



5. Internkontroll / HMS

Årdal Boligbyggelag informerer om internkontrollsystem. Boligbyggerlaget sender informasjon og pris til styret.

Informerer om forsikring

Vedtak:

Styret vedtar om sameiget ynskjer systemet.

6. Innkomne saker

Saker som er sendt inn av bebuarar i forkant av årsmøte vert gjennomgått.

1. Parkering
2. Sykkelparkering. Postivt men nokon må ta ansvar.
3. Innkjøp - alle må ta ansvar for å ordne småting i sameiget.
4. Oppmerking handicaplass - Knut Egil tar ansvar for denne
5. Klippetider robotklipper.

Vedtak:

Tatt til orienering



Protokoll for Einemo 7

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder	Ruben Aspeseter (sign.)	15.05.2025
Sekretær	Knut Egil Solibakke Mo (sign.)	15.05.2025
Protokollvitne	Stian Ørbech Mo (sign.)	15.05.2025



SpareBank 1 Sogn og Fjordane

Retur: SpareBank 1 Sogn og Fjordane, Bm Indre,
Langebruvegen 12, 6800 FØRDE

Dato 10.01.2025

Sidenr. 1

00932037963

3702

Org.nr. NO 946670081 MVA Foretaksregisteret

Telefon: 57829700

EINEMO 7
Einemo 7
6887 LÆRDAL

Årsoppgåve 2024

Denne årsoppgåve er ei oversikt over opplysningane banken har gjeve Skatteetaten, etter pålegg i skatteforvaltningslova. Dette inneber at det kan vere avvik mellom opplysningane i årsoppgåve om renter og/eller kontosaldo samanlikna med kontoutskrifta for dei einskilde konti. Dersom det skulle oppstå avvik skuldast dei den skattemessige handsaminga.

Innskotskonti/kredittar

Kontonr.	Kontotype	Saldo inkl. renter 01.01.2025	Rente- utgifter	Rente- inntekter
3705.57.70531	Bedriftskonto	11.263,21	0,00	34,00
Sum innskot		11.263,21	0,00	34,00

Berekna renter pr. 31.12.2024 er etter krav frå Skatteetaten inkludert i saldo.

Til bruk ved kontroll av ferdigutfylt skattemelding - sjå under Bank, lån og forsikring

Tekst	Beløp	Tema i skattemeldinga
Sum renteinntekter	34,00	Bank- og kontoopplysningar
Sum innskot	11.263,21	Bank- og kontoopplysningar

Renter som er forfalne, men ikkje betalte, vert rekna som gjeld.

ANN00