



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 099 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TITAN NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Hegra Sparebank
Einar Bergs veg 1
7520 HEGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Størseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	5 140 775	4 973 819
Sum inntekter		5 140 775	4 973 819
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 828 000	1 828 009
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	1 049 382	1 068 047
Sum kostnader		2 877 382	2 896 056
Driftsresultat		2 263 393	2 077 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 882
Sum finansinntekter			4 882
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 372 612	1 508 589
Annen rentekostnad		466	452
Sum finanskostnader		1 373 078	1 509 041
Netto finans		-1 373 078	-1 504 159
Ordinært resultat før skattekostnad		890 315	573 604
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	195 870	126 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		694 445	447 411
Årsresultat		694 445	447 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 445	447 411
Totalresultat		694 445	447 411
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	694 445	447 411



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		694 445	447 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	49 211 953	50 717 553
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	2 427 340	2 749 740
Sum varige driftsmidler	1, 2, 6	51 639 294	53 467 294
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		51 639 294	53 467 294
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	200 000	107 000
Andre kortsiktige fordringer		387 777	464 636
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer	1, 7	587 777	571 636
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 264	328 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 264	328 937
Sum omløpsmidler		990 040	900 573
SUM EIENDELER		52 629 334	54 367 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	70 000	70 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	5	2 483 067	2 483 067
Sum innskutt egenkapital		2 553 067	2 553 067
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 591 606	897 160
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 591 606	897 160
Sum egenkapital	5	4 144 673	3 450 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4	904 790	891 675
Sum avsetninger for forpliktelser		904 790	891 675
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	47 003 660	49 631 048
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		47 003 660	49 631 048
Sum langsiktig gjeld		47 908 450	50 522 723
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	182 755	12 190
Annen kortsiktig gjeld		393 456	382 726
Sum kortsiktig gjeld		576 211	394 916
Sum gjeld		48 484 661	50 917 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 629 334	54 367 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 733106

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 099 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TITAN NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Hegra Sparebank
Einar Bergs veg 1
7520 HEGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Størseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 914 099 641
TITAN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	5 140 775	4 973 819
Sum inntekter		5 140 775	4 973 819
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 828 000	1 828 009
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	1 049 382	1 068 047
Sum kostnader		2 877 382	2 896 056
Driftsresultat		2 263 393	2 077 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 882
Sum finansinntekter			4 882
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 372 612	1 508 589
Annen rentekostnad		466	452
Sum finanskostnader		1 373 078	1 509 041
Netto finans		-1 373 078	-1 504 159
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	195 870	126 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		694 445	447 411
Årsresultat		694 445	447 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 445	447 411
Totalresultat		694 445	447 411
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	694 445	447 411
Sum overføringer og disponeringer		694 445	447 411





Organisasjonsnr: 914 099 641
TITAN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 4		
---------------------	------	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 6	49 211 953	50 717 553
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 6	2 427 340	2 749 740
-----------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	1, 2, 6	51 639 294	53 467 294
--------------------------------	----------------	-------------------	-------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		51 639 294	53 467 294
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	200 000	107 000
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		387 777	464 636
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	7		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer	1, 7	587 777	571 636
-----------------------	-------------	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		402 264	328 937
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		402 264	328 937
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		990 040	900 573
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		52 629 334	54 367 867
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	70 000	70 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	2 483 067	2 483 067
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 553 067	2 553 067
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 591 606	897 160
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 591 606	897 160
Sum egenkapital	5	4 144 673	3 450 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4	904 790	891 675
Sum avsetninger for forpliktelseser		904 790	891 675
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	47 003 660	49 631 048
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		47 003 660	49 631 048
Sum langsiktig gjeld		47 908 450	50 522 723
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	182 755	12 190
Annen kortsiktig gjeld		393 456	382 726
Sum kortsiktig gjeld		576 211	394 916
Sum gjeld		48 484 661	50 917 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 629 334	54 367 867



Organisasjonsnr: 914 099 641
TITAN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

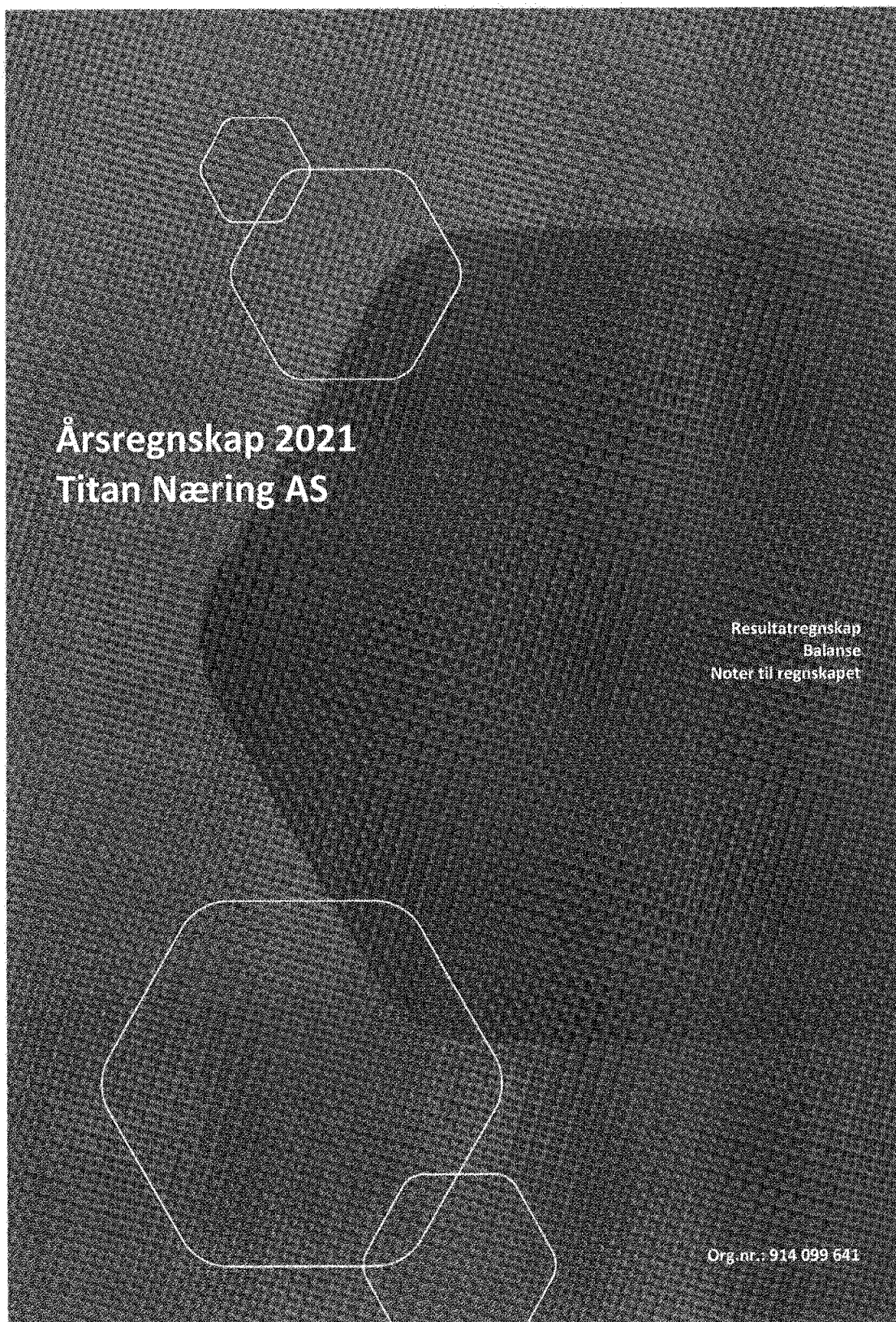
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Titan Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 099 641

Titan Næring AS 2021

Selskapets virksomhet

Titan Næring AS eier næringsseksjonene i Triangel Park i Kjøpmannsgata 7, Stjørdal. Bygget ble ferdigstilt og tatt i bruk i oktober 2016. Utleiegrad per 31.12.2021 er 100 %. Det har ikke vært endringer på leietakersiden i 2021.

Selskapets økonomiske utvikling og stilling

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at årsregnskapet for 2021 er satt opp ut fra denne forutsetningen. Regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets virksomhet.

Årsresultat etter skatt i 2021 er på kr. 694.445. Selskapets kontantstrøm er positiv. Det forventes positivt resultat og kontantstrøm også i 2022, se nærmere vurdering under.

Disponering av årets resultat

Styret foreslår at kr. 694.445 overføres til annen egenkapital. Selskapets bokførte egenkapital er kr. 4.144.673.

Utsiktene framover for Titan Næring AS

100 % av næringsarealet som eies av Titan Næring AS er utleid. Avtalte leieinntekter er tilstrekkelige til å generere positivt resultat og kontantstrøm også i 2022.

Selskapet er innvilget pantelån fra Hegra Sparebank som eier 100 % av aksjekapitalen. Hegra Sparebank aksepterer at Titan Næring AS betaler ned pantelånet i takt med det selskapets kontantstrøm tillater. Hegra Sparebank er en veldrevet bank og det er en styrke for Titan Næring AS å ha en slik eier i ryggen. Det er per i dag ingen risiko knyttet til Titan Næring AS evne til å innfri sine forpliktelser til eksterne kreditorer.

Interne forhold

Selskapet har ingen ansatte og således ikke noe arbeidsmiljø.

Det er følgelig heller ikke registrert arbeidsulykker eller yrkesskader i meldingsåret.

Selskapets styre består av 3 menn. Selskapets virksomhet er ikke av en slik art at lik fordeling av verv mellom kjønnene er en avgjørende faktor.

Forurensningsloven § 8 tillater vanlig forurensning fra bygninger. Bygninger representerer vanligvis en ubetydelig påvirkning av det ytre miljø. Styret kjenner ikke til at noe annet er tilfelle med bygget i Kjøpmannsgata 7.

Hegra, den 8. mars 2022

Trond Størseth
Styrets leder

Pål Sivertsvoll
Styremedlem/daglig leder

Arne Martin Laukvik
Styremedlem



RESULTATREGNSKAP			
TITAN NÆRING AS			
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1, 2	5.140.775	4.973.819
Sum driftsinntekter		5.140.775	4.973.819
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1.828.000	1.828.009
Annen driftskostnad	3	1.049.382	1.068.047
Sum driftskostnader		2.877.382	2.896.056
Driftsresultat		2.263.393	2.077.763
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4.882
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1.372.612	1.508.589
Annen rentekostnad		466	452
Resultat av finansposter		-1.373.078	-1.504.159
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	195.870	126.193
Ordinært resultat		694.445	447.411
Årsresultat		694.445	447.411
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	694.445	447.411
Sum overføringer		694.445	447.411



BALANSE			
TITAN NÆRING AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	49.211.953	50.717.553
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	2.427.340	2.749.740
Sum varige driftsmidler	1, 2, 6	51.639.294	53.467.294
Sum anleggsmidler		51.639.294	53.467.294
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	200.000	107.000
Andre kortsiktige fordringer		387.777	464.636
Sum fordringer	1, 7	587.777	571.636
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402.264	328.937
Sum omløpsmidler		990.040	900.573
Sum eiendeler		52.629.334	54.367.867

TITAN NÆRING AS

SIDE 3



BALANSE			
TITAN NÆRING AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	70.000	70.000
Annen innskutt egenkapital	5	2.483.067	2.483.067
Sum innskutt egenkapital		2.553.067	2.553.067
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1.591.606	897.160
Sum opptjent egenkapital		1.591.606	897.160
Sum egenkapital	5	4.144.673	3.450.228
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1, 4	904.790	891.675
Sum avsetning for forpliktelser		904.790	891.675
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	47.003.660	49.631.048
Sum annen langsiktig gjeld		47.003.660	49.631.048
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	182.755	12.190
Annen kortsiktig gjeld		393.456	382.726
Sum kortsiktig gjeld		576.211	394.916
Sum gjeld		48.484.661	50.917.639
Sum egenkapital og gjeld		52.629.334	54.367.367

Hegra, 08.03.2022
Styret i Titan Næring AS


Trond Størseth
styreleder


Arne Martin Hedsten Laukvik
styremedlem


Pål Sivertsvoll
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter fra utleie av fast eiendom resultatføres etter hvert som tjenesten ytes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og Maskiner og anlegg		Sum
	tomter		
Anskaffelseskost pr. 01.01.21.	57.207.550	3.224.971	60.432.521
Anskaffelseskost 31.12.21	57.207.550	3.224.971	60.432.521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7.995.596	797.631	8.793.227
Bokført verdi 31.12.21	49.211.954	2.427.340	51.639.294
Årets ordinære avskrivninger	1.505.600	322.400	1.828.000
Økonomisk levetid	20-50 år	10 år	

Fra og med 1.10.2019 er det endret bruk av 1. etasje, noe som medfører at hele etasjen er utleid til avgiftspliktig virksomhet. Det er derfor ført 1/10 årlig justering av inngående merverdiavgift som påløpte ved nybyggingen.

Note 3 Andre driftskostnader

	2021	2020
Andre driftskostnader	1.049.382	1.068.047
Herav honorar for ordinær revisjon	10.000	20.000
Honorar for utarb. av årsregnskap og ligningspapirer	0	0
Honorar for annen bistand/ rådgivning	3.500	0

Revisors godtgjørelse er opplyst eksklusiv merverdiavgift.

Selskapet har ingen ansatte, og omfattes derfor ikke av bestemmelsene om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	182.755	12.190
Endring i utsatt skatt	13.115	114.003
Skattekostnad ordinært resultat	195.870	126.193
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	890.315	573.604
Endring i midlertidige forskjeller	-59.612	-518.195
Skattepliktig inntekt	830.704	55.409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	182.755	12.190
Sum betalbar skatt i balansen	182.755	12.190
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	890.315	573.604
Beregnet skatt av resultat før skatt	195.869	126.193
Sum	195.869	126.193
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	4.184.209	4.142.479	-41.731
Gevinst – og tapskonto	-71.528	-89.409	-17.881
Sum	4.112.681	4.053.070	-59.612
Grunnlag for utsatt skatt	4.112.681	4.053.070	-59.612
Utsatt skatt (22 %)	904.790	891.675	-13.115



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	70.000	0	2.483.067	897.160	3.450.228
Pr 01.01.2021	70.000	0	2.483.067	897.160	3.450.228
Årets resultat				694.445	694.445
Pr 31.12.2021	70.000	0	2.483.067	1.591.606	4.144.673

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	45.000.000	48.000.000
Sum	45.000.000	48.000.000
Gjeld sikret ved pant Eiendeler	47.003.660 51.639.294	49.631.048 53.467.294

Note 7 Mellomværende med selskaper i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra Hegra Sparebank	47.003.660	49.631.048
Sum	47.003.660	49.631.048



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TITAN NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1.000	70,0	70.000
Sum	1.000		70.000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HEGRA SPAREBANK	1.000	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Titan Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Titan Næring AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 00X82-8V07W-080K6-1VZXW-N5DE8-KOZEV



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Titan Næring AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 23. mars 2022
Deloitte AS

Morten Alsos
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 00X82-8V07W-080K6-1VZXW-N5DE8-KOZEV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Alsos

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1916891

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-03-23 12:28:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 00X82-8V07W-080K6-1VZXW-N5DE8-KOZEY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>