



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 951 597
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LABRADOR GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Edvard Griegs vei 3C 5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Inge Falck Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	467 215	10 665 291
Sum kostnader		467 215	10 665 291
Driftsresultat		-467 215	-10 665 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 684	642
Annen finansinntekt			6 222 942
Sum finansinntekter		3 684	6 223 584
Annen rentekostnad	2	2 671 169	3 216 161
Sum finanskostnader		2 671 169	3 216 161
Netto finans		-2 667 485	3 007 423
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 134 700	-7 657 868
Skattekostnad	3	-689 634	89 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 445 066	-7 746 951
Årsresultat		-2 445 066	-7 746 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 445 066	-7 746 951
Totalresultat		-2 445 066	-7 746 951
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 445 066	-1 996 951
Overført fra overkurs			-5 750 000
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 445 066	-7 746 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	689 634	
Sum immaterielle eiendeler		689 634	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	45 356 149	45 356 149
Sum finansielle anleggsmidler		45 356 149	45 356 149
Sum anleggsmidler		46 045 783	45 356 149
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			47 964
Andre kortsiktige fordringer			2 813
Konsernfordringer	2	12 911 805	13 902 481
Sum fordringer		12 911 805	13 953 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 169 994	10 035 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 169 994	10 035 974
Sum omløpsmidler		15 081 799	23 989 231
SUM EIENDELER		61 127 582	69 345 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	25 250 000	25 250 000
Sum innskutt egenkapital		25 250 000	25 250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	6 624 223	4 179 157
Sum opptjent egenkapital		-6 624 223	-4 179 157
Sum egenkapital		18 625 777	21 070 843
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		30 444 572
Sum annen langsiktig gjeld			30 444 572
Sum langsiktig gjeld		0	30 444 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		334 688	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		404 923
Annen kortsiktig gjeld	2	42 167 117	17 425 042
Sum kortsiktig gjeld		42 501 805	17 829 965
Sum gjeld		42 501 805	48 274 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 127 582	69 345 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 149776

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 951 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LABRADOR GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Falck Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Organisasjonsnr: 920 951 597
LABRADOR GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	467 215	10 665 291
Sum kostnader		467 215	10 665 291
Driftsresultat		-467 215	-10 665 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 684	642
Annen finansinntekt			6 222 942
Sum finansinntekter		3 684	6 223 584
Annen rentekostnad	2	2 671 169	3 216 161
Sum finanskostnader		2 671 169	3 216 161
Netto finans		-2 667 485	3 007 423
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 134 700	-7 657 868
Skattekostnad	3	-689 634	89 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 445 066	-7 746 951
Årsresultat		-2 445 066	-7 746 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 445 066	-7 746 951
Totalresultat		-2 445 066	-7 746 951
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 445 066	-1 996 951
Overført fra overkurs			-5 750 000
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 445 066	-7 746 951



Organisasjonsnr: 920 951 597
LABRADOR GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 689 634
Sum immaterielle eiendeler 689 634

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 45 356 149 45 356 149
Sum finansielle anleggsmidler 45 356 149 45 356 149

Sum anleggsmidler 46 045 783 45 356 149

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 47 964
Andre kortsiktige fordringer 2 813
Konsernfordringer 2 12 911 805 13 902 481
Sum fordringer 12 911 805 13 953 257

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 2 169 994 10 035 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 169 994 10 035 974

Sum omløpsmidler 15 081 799 23 989 231

SUM EIENDELER 61 127 582 69 345 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 25 250 000 25 250 000
Sum innskutt egenkapital 25 250 000 25 250 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 6 624 223 4 179 157
Sum opptjent egenkapital -6 624 223 -4 179 157

Sum egenkapital 18 625 777 21 070 843

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		30 444 572
Sum annen langsiktig gjeld			30 444 572
Sum langsiktig gjeld		0	30 444 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		334 688	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		404 923
Annen kortsiktig gjeld	2	42 167 117	17 425 042
Sum kortsiktig gjeld		42 501 805	17 829 965
Sum gjeld		42 501 805	48 274 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 127 582	69 345 380



Organisasjonsnr: 920 951 597
LABRADOR GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Labrador Gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 951 597



Resultatregnskap

Labrador Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	-467 215	-10 665 291
Sum driftskostnader		-467 215	-10 665 291
Driftsresultat		-467 215	-10 665 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 684	642
Annen finansinntekt		0	6 222 942
Annen rentekostnad	2	-2 671 169	-3 216 161
Resultat av finansposter		-2 667 485	3 007 423
Resultat før skattekostnad		-3 134 700	-7 657 868
Skattekostnad	3	-689 634	89 083
Årsresultat		-2 445 066	-7 746 951
Overføringer			
Overført fra overkurs		0	-5 750 000
Overført til udekket tap		-2 445 066	-1 996 951
Sum overføringer	4	-2 445 066	-7 746 951



Balanse

Labrador Gruppen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	689 634	0
Sum immaterielle eiendeler		689 634	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	45 356 149	45 356 149
Sum finansielle anleggsmidler		45 356 149	45 356 149
Sum anleggsmidler		46 045 783	45 356 149
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	47 964
Andre kortsiktige fordringer		0	2 813
Konsernfordringer	2	12 911 805	13 902 481
Sum fordringer		12 911 805	13 953 257
Likvider			
Bankinnskudd		2 169 994	10 035 974
Sum likvider		2 169 994	10 035 974
Sum omløpsmidler		15 081 799	23 989 231
Sum eiendeler		61 127 582	69 345 380



Balanse

Labrador Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	25 250 000	25 250 000
Sum innskutt egenkapital		25 250 000	25 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-6 624 223	-4 179 157
Sum opptjent egenkapital		-6 624 223	-4 179 157
Sum egenkapital		18 625 777	21 070 843
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	2	0	30 444 572
Sum annen langsiktig gjeld		0	30 444 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		334 688	0
Konserngjeld	2	0	404 923
Annen kortsiktig gjeld	2	42 167 117	17 425 042
Sum kortsiktig gjeld		42 501 805	17 829 965
Sum gjeld		42 501 805	48 274 537
Sum egenkapital og gjeld		61 127 582	69 345 380

Bergen, 04.03.2022

Inge Falck Olsen
Styreleder

Bjørn Tore Hagness
Nestleder

Joakim Bakke
Styremedlem/daglig leder

Christer Haraldsen
Styremedlem

Eirik Andre Gjelsvik
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Driftskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i løpet av året.

	2021	2020
Revisjonshonorar	25 000	72 097
Honorar til forretningsførsel	126 594	49 813
Diverse drift	315 620	293 384
Tapsførte fordringer	0	10 249 997
Sum	467 215	10 665 291

Note 2 Fordringer og gjeld

Fordringer	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer, konsern	12 911 805	13 902 481
Sum fordringer	12 911 805	13 902 481

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld, eiere	0	30 444 572
Kortsiktig gjeld, eiere	32 339 297	0
Kortsiktig gjeld, konsern	0	404 923
Annen kortsiktig gjeld	107 820	139 070
Kortsiktig gjeld eksterne	9 720 000	17 285 952
Sum gjeld	42 167 117	48 274 517

Gjeld til eiere belastes med 6 % rente p.a. Gjeld til eksterne belastes med 8 % rente p.a.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	89 083
Endring i utsatt skattefordel	-689 634	0
Skattekostnad ordinært resultat	-689 634	89 083
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 134 700	-7 657 868
Permanente forskjeller	0	10 249 997
Avgitt konsernbidrag	0	-404 923
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 187 206
Skattepliktig inntekt	-3 134 700	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1 279 964
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-89 083
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 369 047
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 134 700	0	3 134 700
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 134 700	0	3 134 700
Utsatt skattefordel (22 %)	-689 634	0	689 634

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	25 250 000	-4 179 157	21 070 843
Årsresultat		-2 445 066	-2 445 066
Egenkapital 31.12.2021	25 250 000	-6 624 223	18 625 777
	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	250 000	101	25 250 000
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
BoNo Bolig AS		187 500	75,0%
Corpo AS		62 500	25,0%
Sum		250 000	100%



Note 5 Investeringer

Investeringene i datterselskap og tilknyttede selskap regnskapsføres etter kostmetoden.


Selskap	Forretnings kontor	Eier/ stemmeandel	Bokført verdi
Labrador Eiendom AS	Bergen	100 %	12 315 840
Labrador Utvikling AS	Bergen	95 %	20 500 000
Bjørkelid Panorama AS	Bergen	100 %	12 500 309
Labrador Bolig AS	Bergen	100 %	40 000
Sum			45 356 149


Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.


Note 6 Fortsatt drift


I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.




 Legally signed by
Joakim Bakke
2022-03-04

 Legally signed by
Christer Haraldsen
2022-03-04

 Legally signed by
Inge Falck Olsen
2022-03-04

 Legally signed by
Bjørn Tore Hagness
2022-03-04

 Legally signed by
Eirik Andre Gjelsvik
2022-03-06

Årsregnskap 2021 Labrador Gruppen AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 920 951 597



Resultatregnskap

Labrador Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	-467 215	-10 665 291
Sum driftskostnader		-467 215	-10 665 291
Driftsresultat		-467 215	-10 665 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 684	642
Annen finansinntekt		0	6 222 942
Annen rentekostnad	2	-2 671 169	-3 216 161
Resultat av finansposter		-2 667 485	3 007 423
Resultat før skattekostnad		-3 134 700	-7 657 868
Skattekostnad	3	-689 634	89 083
Årsresultat		-2 445 066	-7 746 951
Overføringer			
Overført fra overkurs		0	-5 750 000
Overført til udekket tap		-2 445 066	-1 996 951
Sum overføringer	4	-2 445 066	-7 746 951



Balanse

Labrador Gruppen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	689 634	0
Sum immaterielle eiendeler		689 634	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	45 356 149	45 356 149
Sum finansielle anleggsmidler		45 356 149	45 356 149
Sum anleggsmidler		46 045 783	45 356 149
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	47 964
Andre kortsiktige fordringer		0	2 813
Konsernfordringer	2	12 911 805	13 902 481
Sum fordringer		12 911 805	13 953 257
Likvider			
Bankinnskudd		2 169 994	10 035 974
Sum likvider		2 169 994	10 035 974
Sum omløpsmidler		15 081 799	23 989 231
Sum eiendeler		61 127 582	69 345 380



Balanse

Labrador Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	25 250 000	25 250 000
Sum innskutt egenkapital		25 250 000	25 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-6 624 223	-4 179 157
Sum opptjent egenkapital		-6 624 223	-4 179 157
Sum egenkapital		18 625 777	21 070 843
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	2	0	30 444 572
Sum annen langsiktig gjeld		0	30 444 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		334 688	0
Konserngjeld	2	0	404 923
Annen kortsiktig gjeld	2	42 167 117	17 425 042
Sum kortsiktig gjeld		42 501 805	17 829 965
Sum gjeld		42 501 805	48 274 537
Sum egenkapital og gjeld		61 127 582	69 345 380

Bergen, 04.03.2022

Inge Falck Olsen
Styreleder

Bjørn Tore Hagness
Nestleder

Joakim Bakke
Styremedlem/daglig leder

Christer Haraldsen
Styremedlem

Eirik Andre Gjelsvik
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Driftskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i løpet av året.

	2021	2020
Revisjonshonorar	25 000	72 097
Honorar til forretningsførsel	126 594	49 813
Diverse drift	315 620	293 384
Tapsførte fordringer	0	10 249 997
Sum	467 215	10 665 291

Note 2 Fordringer og gjeld

Fordringer	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer, konsern	12 911 805	13 902 481
Sum fordringer	12 911 805	13 902 481

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld, eiere	0	30 444 572
Kortsiktig gjeld, eiere	32 339 297	0
Kortsiktig gjeld, konsern	0	404 923
Annen kortsiktig gjeld	107 820	139 070
Kortsiktig gjeld eksterne	9 720 000	17 285 952
Sum gjeld	42 167 117	48 274 517

Gjeld til eiere belastes med 6 % rente p.a. Gjeld til eksterne belastes med 8 % rente p.a.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	89 083
Endring i utsatt skattefordel	-689 634	0
Skattekostnad ordinært resultat	-689 634	89 083
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 134 700	-7 657 868
Permanente forskjeller	0	10 249 997
Avgitt konsernbidrag	0	-404 923
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 187 206
Skattepliktig inntekt	-3 134 700	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1 279 964
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-89 083
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 369 047
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 134 700	0	3 134 700
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 134 700	0	3 134 700
Utsatt skattefordel (22 %)	-689 634	0	689 634

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	25 250 000	-4 179 157	21 070 843
Årsresultat		-2 445 066	-2 445 066
Egenkapital 31.12.2021	25 250 000	-6 624 223	18 625 777

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	250 000	101	25 250 000

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
BoNo Bolig AS	187 500	75,0%
Corpo AS	62 500	25,0%
Sum	250 000	100%



Note 5 Investeringer

Investeringene i datterselskap og tilknyttede selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings kontor	Eier/ stemmeandel	Bokført verdi
Labrador Eiendom AS	Bergen	100 %	12 315 840
Labrador Utvikling AS	Bergen	95 %	20 500 000
Bjørkelid Panorama AS	Bergen	100 %	12 500 309
Labrador Bolig AS	Bergen	100 %	40 000
Sum			45 356 149

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Labrador Gruppen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Labrador Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Arne Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JYDUX-TEFOQ-D2JEJ-4EL57-08F51-ZPYHQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 88.91.xxx.xxx

2022-03-11 08:35:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JYDUX-TEFOQ-DZIEJ-4EL57-08F51-ZPYHQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>