



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 721 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD NORDRE PARK II AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.10.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 1 809 | |
| Sum kostnader | | 1 809 | |
| Driftsresultat | | -1 809 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 | |
| Sum finansinntekter | | 6 | |
| Annen rentekostnad | | 331 824 | |
| Annen finanskostnad | | 2 125 | |
| Sum finanskostnader | | 333 949 | |
| Netto finans | | -333 943 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -335 752 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -335 752 | 0 |
| Årsresultat | | -335 752 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -335 752 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -335 752 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | | 13 698 009 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 698 009 | |
| Sum anleggsmidler | | 13 698 009 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 6 225 819 | |
| Sum fordringer | | 6 225 819 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 86 054 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 86 054 | |
| Sum omløpsmidler | | 6 311 873 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 20 009 882 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 335 752 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|----------|
| Sum opptjent egenkapital | | -335 752 | |
| Sum egenkapital | | -311 322 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 20 000 000 | |
| Langsiktig konserngjeld | | 196 204 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 125 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 321 204 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 321 204 | 0 |
| Sum gjeld | | 20 321 204 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 009 882 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504974

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 721 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD NORDRE PARK II AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 721 306
ERSGAARD NORDRE PARK II AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 1 809 | |
| Sum kostnader | | 1 809 | |
| Driftsresultat | | -1 809 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 | |
| Sum finansinntekter | | 6 | |
| Annen rentekostnad | | 331 824 | |
| Annen finanskostnad | | 2 125 | |
| Sum finanskostnader | | 333 949 | |
| Netto finans | | -333 943 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -335 752 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -335 752 | 0 |
| Årsresultat | | -335 752 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -335 752 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -335 752 | |



Organisasjonsnr: 929 721 306
ERSGAARD NORDRE PARK II AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

13 698 009

Sum finansielle

anleggsmidler

13 698 009

Sum anleggsmidler

13 698 009

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

6 225 819

Sum fordringer

6 225 819

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

86 054

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

86 054

Sum omløpsmidler

6 311 873

0

SUM EIENDELER

20 009 882

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

335 752

Sum opptjent egenkapital

-335 752

Sum egenkapital

-311 322

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|-------------------|----------|--|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 20 000 000 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 196 204 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 125 000 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 20 321 204 | | |
| Sum langsiktig gjeld | 20 321 204 | 0 | |
| Sum gjeld | 20 321 204 | 0 | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 20 009 882 | 0 | |



Organisasjonsnr: 929 721 306
ERSGAARD NORDRE PARK II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet ble stiftet i 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



ERSGAARD NORDRE PARK II AS
929 721 306

Resultatregnskap

| | Note | 16.08.2022 - 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|----------------------------|
| Driftskostnader | | |
| Annen driftskostnad | | -1 809 |
| Sum driftskostnader | | -1 809 |
| Driftsresultat | | -1 809 |
| Finansinntekter | | |
| Annen renteinntekt | | 6 |
| Sum finansinntekter | | 6 |
| Finanskostnader | | |
| Annen rentekostnad | | -331 824 |
| Annen finanskostnad | | -2 125 |
| Sum finanskostnader | | -333 949 |
| Netto finans | | -333 943 |
| Resultat før skattekostnad | | -335 752 |
| Årsresultat | | -335 752 |
| Overføringer | | |
| Udekket tap | | -335 752 |
| Sum overføringer | | -335 752 |



ERSGAARD NORDRE PARK II AS
929 721 306

Balanse pr. 31.12

| | Note | 2022 |
|--|------|-------------------|
| EIENDELER | | |
| Anleggsmidler | | |
| Finansielle anleggsmidler | | |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern | | 13 698 009 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 698 009 |
| Sum anleggsmidler | | 13 698 009 |
| Omløpsmidler | | |
| Fordringer | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | | 6 225 819 |
| Sum fordringer | | 6 225 819 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 86 054 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 86 054 |
| Sum omløpsmidler | | 6 311 873 |
| SUM EIENDELER | | 20 009 882 |



ERSGAARD NORDRE PARK II AS
929 721 306

Balanse pr. 31.12

| | Note | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Selskapskapital | | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | | -335 752 |
| Sum opptjent egenkapital | | -335 752 |
| Sum egenkapital | | -311 322 |
| Gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 20 000 000 |
| Langsiktig konserngjeld | | 196 204 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 125 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 321 204 |
| Sum gjeld | | 20 321 204 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 009 882 |

Lillehammer, 29.05.2023

Werner Forr Nystuen
styrets leder

Knut Kristian Strandenes
styremedlem / daglig leder

Jan Erik Åseng Dufseth
styremedlem



ERSGAARD NORDRE PARK II AS
929 721 306

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet ble stiftet i 2022.



ERSGAARD NORDRE PARK II AS
929 721 306

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.