



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 126 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG 1-2 TRE AS
Forretningsadresse: Oredalsveien 127
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Kjelstrup Senderud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 341 586	9 081 345
Sum inntekter		9 341 586	9 081 345
Kostnader			
Varekostnad		4 624 725	5 048 063
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 339 094	2 848 032
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	91 415	79 590
Annen driftskostnad	4	995 371	808 291
Sum kostnader		9 050 604	8 783 975
Driftsresultat		290 982	297 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		905	1 076
Sum finansinntekter		905	1 076
Annen rentekostnad		669	1 269
Sum finanskostnader		669	1 269
Netto finans		237	-194
Ordinært resultat før skattekostnad		291 219	297 177
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	94 484	25 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 735	271 708
Årsresultat		196 735	271 708
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	12	200 000	200 000
Annen egenkapital		-3 265	71 708
Sum overføringer og disponeringer		196 735	271 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	244 600	316 980
Sum varige driftsmidler		244 600	316 980
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		54 186	26 122
Sum finansielle anleggsmidler		54 186	26 122
Sum anleggsmidler		298 786	343 102
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 000	25 000
Sum varer		25 000	25 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	473 330	426 387
Andre fordringer		33 116	15 834
Sum fordringer		506 446	442 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 266 867	1 184 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 266 867	1 184 029
Sum omløpsmidler		1 798 312	1 651 250
SUM EIENDELER		2 097 098	1 994 351

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	12	618	618
Sum innskutt egenkapital		100 618	100 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	330 541	333 806
Sum opptjent egenkapital		330 541	333 806
Sum egenkapital	12	431 159	434 424
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 332
Sum avsetninger for forpliktelser			1 332
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		401 231	474 902
Betalbar skatt	5, 6	95 816	24 137
Skyldige offentlige avgifter		423 785	385 845
Utbytte	12	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		545 107	473 712
Sum kortsiktig gjeld		1 665 939	1 558 595
Sum gjeld		1 665 939	1 559 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 097 098	1 994 351



Årsregnskap for 2018

BYGG 1-2 TRE AS
1613 FREDRIKSTAD

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Generalforsamlingsprotokoll



Resultatregnskap for 2018 BYGG 1-2 TRE AS

	Note	2018	2017
Salgsinntekt		9 341 586	9 081 345
Sum driftsinntekter		9 341 586	9 081 345
Varekostnad		(4 624 725)	(5 048 063)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(3 339 094)	(2 848 032)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(91 415)	(79 590)
Annen driftskostnad	4	(995 371)	(808 291)
Sum driftskostnader		(9 050 604)	(8 783 975)
Driftsresultat		290 982	297 370
Annen renteinntekt		905	1 076
Sum finansinntekter		905	1 076
Annen rentekostnad		(669)	(1 269)
Sum finanskostnader		(669)	(1 269)
Netto finans		237	(194)
Ordinært resultat før skattekostnad		291 219	297 177
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	(94 484)	(25 469)
Ordinært resultat		196 735	271 708
Årsresultat		196 735	271 708
Overføringer			
Utbytte	12	200 000	200 000
Annen egenkapital		(3 265)	71 708
Sum		196 735	271 708



Balanse pr. 31. desember 2018 BYGG 1-2 TRE AS

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	244 600	316 980
Sum varige driftsmidler		244 600	316 980
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		54 186	26 122
Sum finansielle anleggsmidler		54 186	26 122
Sum anleggsmidler		298 786	343 102
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 000	25 000
Sum varer		25 000	25 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	473 330	426 387
Andre fordringer		33 116	15 834
Sum fordringer		506 446	442 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 266 867	1 184 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 266 867	1 184 029
Sum omløpsmidler		1 798 312	1 651 250
Sum eiendeler		2 097 098	1 994 351



Balanse pr. 31. desember 2018 BYGG 1-2 TRE AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	12	618	618
Sum innskutt egenkapital		100 618	100 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	330 541	333 806
Sum opptjent egenkapital		330 541	333 806
Sum egenkapital	12	431 159	434 424
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	1 332
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 332
Sum langsiktig gjeld		0	1 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		401 231	474 902
Betalbar skatt	5, 6	95 816	24 137
Skyldige offentlige avgifter		423 785	385 845
Utbytte	12	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		545 107	473 712
Sum kortsiktig gjeld		1 665 939	1 558 595
Sum gjeld		1 665 939	1 559 927
Sum egenkapital og gjeld		2 097 098	1 994 351

FREDRIKSTAD, 09.05.2019
BYGG 1-2 TRE AS

Chris Henrik Rossing Olsen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2018 BYGG 1-2 TRE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	2 811 820	2 293 816
Arbeidsgiveravgift	414 772	348 273
Pensjonskostnader	47 537	39 158
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	64 964	166 784
Sum	3 339 094	2 848 032

Foretaket har sysselsatt 6,5 årsverk i regnskapsåret.



Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	566 639	0
Annen godtgjørelse	7 749	0

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar i 2018 utgjør kr 22 200, hvor av kr. 21.000 utgjorde revisjon annen bistand utgjør kr 1 200.

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	11 056	3 306	7 749
Omløpsmidler	0	(100 000)	100 000
Langsiktig gjeld	(5 265)	0	(5 265)
Netto forskjeller	5 791	(96 694)	102 484
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	96 694	(96 694)
Sum midlertidige forskjeller	5 791	0	5 791
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	1 332	0	1 332

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 21 273

Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	291 219	297 177
+/- Permanente forskjeller	22 887	24 617
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	102 484	(5 891)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(215 334)
Årets skattegrunnlag	416 590	100 569
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	95 816	24 137
Sum	95 816	24 137
+/- Endring i utsatt skatt	(1 332)	1 332
Skattekostnad i resultatregnskapet	94 484	25 469
Betalbar skatt i skattekostnad	95 816	24 137
Betalbar skatt i balansen	95 816	24 137



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløse inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2018	616 024
Tilgang i året	19 036
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	635 060
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(299 045)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(390 460)
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	244 600
Årets avskrivninger	(91 415)
Økonomisk levetid	4 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 - 25 %

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	573 330	426 387
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	
Netto oppførte kundefordringer	473 330	426 387

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 154 718. Skyldig skattetrekk er kr 117 317.

Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 11 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
OLSEN, CHRIS H.ROSSING	100	100,00%
Sum	100	100,00%

Note 12 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	618	333 806	434 424
Årets resultat			196 735	196 735
Avsatt utbytte			(200 000)	(200 000)
Egenkapital 31.12.2018	100 000	618	330 541	431 159



CENTER REVISJON

Til Generalforsamlingen i

Bygg 1-2 Tre AS
Orgnr. 897 126 842

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Faks: 69 10 44 39
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bygg 1-2 Tre AS som viser et overskudd på kr. 196 735, som består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening gir det medfølgende årsregnskapet i det alt vesentlige et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til selskapet per 31. desember 2018, og av selskapets resultat for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge (GRFS).

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er ytterligere beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med god regnskapsskikk i Norge og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å vurdere selskapets evne til fortsatt drift, og skal opplyse om, alt etter omstendighetene, forhold knyttet til fortsatt drift og bruke forutsetningen om fortsatt drift, med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller ikke har noe annet realistisk alternativ enn å avvikle selskapet.

De som har overordnet ansvar for styring og kontroll er ansvarlige for å føre tilsyn med selskapets finansielle rapporteringsprosess.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet totalt sett ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er et høyt sikkerhetsnivå, men er ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene alltid vil avdekke eksisterende feilinformasjon som kan være vesentlig. Feilinformasjon kan skyldes tilsiktede eller utilsiktede feil og er å anse som vesentlige dersom de, enkeltvis eller samlet, rimelig kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som treffes av brukere på grunnlag av dette årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av årsregnskapet finnes på nettstedet til revisorforeningen på revisorforeningen.no/revisjonsberetninger. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg 9. mai 2019

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen

Registrert revisor