



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 815 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMARØYVEIEN 60 AS  
Forretningsadresse: Sommarøyvegen 60  
9110 SOMMARØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Stensby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		374 484	370 121
<b>Sum inntekter</b>		<b>374 484</b>	<b>370 121</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 276	107 276
Annen driftskostnad		82 057	87 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 333</b>	<b>194 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>185 151</b>	<b>175 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		147	128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147</b>	<b>128</b>
Annen rentekostnad		105 464	122 852
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 464</b>	<b>122 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-105 317</b>	<b>-122 724</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	10	<b>79 834</b>	<b>52 795</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		17 440	8 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 394</b>	<b>44 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 394</b>	<b>44 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			15 451
Annen egenkapital		62 394	28 755
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 394</b>	<b>44 206</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 200 186	3 307 462
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 200 186</b>	<b>3 307 462</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 200 186</b>	<b>3 307 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 565	13 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 565</b>	<b>13 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	132 018	147 266
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 018</b>	<b>147 266</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 583</b>	<b>161 174</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 346 769</b>	<b>3 468 636</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 3 500,00)	5, 6, 7	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 148	28 755
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>91 148</b>	<b>28 755</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>441 148</b>	<b>378 755</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		20 269	8 589
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 269</b>	<b>8 589</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 512 500	2 662 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 512 500</b>	<b>2 662 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 532 769</b>	<b>2 671 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 200	2 375
Betalbar skatt		5 760	
Skyldige offentlige avgifter		55 892	56 417
Annen kortsiktig gjeld		310 000	360 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>372 852</b>	<b>418 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 905 621</b>	<b>3 089 881</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 346 769</b>	<b>3 468 636</b>



## Noter 2018 Sommarøyveien 60 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2018	3 576 050
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>3 576 050</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(268 588)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(375 864)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>3 200 186</b>
Årets avskrivninger	(107 276)
Økonomisk levetid	20 - 40 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2,5 - 5 %</b>

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 3 500,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 350 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 6 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Møkleby, Truls	50	50,00%
Snarby, Walborg	50	50,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>

## Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	350 000	28 755	378 755
Årets resultat		62 394	62 394
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>350 000</b>	<b>91 148</b>	<b>441 148</b>



## Note 8 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 512 500
<b>Sum</b>	<b>2 512 500</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>3 000 000</b>

Av langsiktig gjeld på kr 2 512 500 forfaller kr 1 750 000 om mer enn 5 år.

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	93 430	92 134	1 296
Skattemessig fremførbart underskudd	(56 086)	0	(56 086)
Sum midlertidige forskjeller	37 344	92 134	(54 790)
<b>Utsatt skatt 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>8 589</b>	<b>20 269</b>	<b>(11 680)</b>

## Note 10 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	79 834	52 795
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 296	(5 594)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(56 086)	(47 201)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>25 043</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	5 760	
Sum	5 760	
+/- Endring i utsatt skatt	11 680	8 589
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>17 440</b>	<b>8 589</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	5 760	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 760</b>	<b>0</b>