



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 880 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERHUS BYGG AS
Forretningsadresse: Odde 9
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 587 278 | 741 778 |
| Sum inntekter | | 587 278 | 741 778 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 108 000 | 108 000 |
| Annen driftskostnad | | 224 830 | 175 261 |
| Sum kostnader | | 332 830 | 283 261 |
| Driftsresultat | | 254 448 | 458 516 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 35 |
| Sum finansinntekter | | | 35 |
| Annen rentekostnad | | 85 131 | 111 951 |
| Sum finanskostnader | | 85 131 | 111 951 |
| Netto finans | | -85 131 | -111 916 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 169 317 | 346 600 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 37 250 | 76 252 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 132 067 | 270 348 |
| Årsresultat | | 132 067 | 270 348 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 132 067 | 270 348 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 132 067 | 270 348 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 522 867 | 5 603 867 |
| Driftsløsøre, inventar | 3 | 62 000 | 89 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 584 867 | 5 692 867 |
| Sum anleggsmidler | | 5 584 867 | 5 692 867 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 496 750 |
| Andre fordringer | | 38 516 | 34 927 |
| Sum fordringer | | 38 516 | 531 677 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 59 477 | 33 971 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 59 477 | 33 971 |
| Sum omløpsmidler | | 97 993 | 565 648 |
| SUM EIENDELER | | 5 682 860 | 6 258 515 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 2, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 1 543 175 | 1 411 108 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 543 175 | 1 411 108 |
| Sum egenkapital | 6 | 1 643 175 | 1 511 108 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 194 128 | 188 210 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 194 128 | 188 210 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 3 732 852 | 4 125 784 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 732 852 | 4 125 784 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 926 980 | 4 313 994 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 2 069 |
| Betalbar skatt | 4 | 31 332 | 68 222 |
| Skyldige offentlige avgifter | | | 91 952 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 81 373 | 271 170 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 112 705 | 433 413 |
| Sum gjeld | | 4 039 685 | 4 747 407 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 682 860 | 6 258 515 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 518127

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 880 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERHUS BYGG AS
Forretningsadresse: Odden 9
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 988 880 620
ØSTERHUS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 587 278 | 741 778 |
| Sum inntekter | | 587 278 | 741 778 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 108 000 | 108 000 |
| Annen driftskostnad | | 224 830 | 175 261 |
| Sum kostnader | | 332 830 | 283 261 |
| Driftsresultat | | 254 448 | 458 516 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 35 |
| Sum finansinntekter | | | 35 |
| Annen rentekostnad | | 85 131 | 111 951 |
| Sum finanskostnader | | 85 131 | 111 951 |
| Netto finans | | -85 131 | -111 916 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 169 317 | 346 600 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 37 250 | 76 252 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 132 067 | 270 348 |
| Årsresultat | | 132 067 | 270 348 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 132 067 | 270 348 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 132 067 | 270 348 |



Organisasjonsnr: 988 880 620
ØSTERHUS BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 522 867 | 5 603 867 |
| Driftsløsøre, inventar | 3 | 62 000 | 89 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 584 867 | 5 692 867 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 5 584 867 | 5 692 867 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|---------------|----------------|
| Kundefordringer | | | 496 750 |
| Andre fordringer | | 38 516 | 34 927 |
| Sum fordringer | | 38 516 | 531 677 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd | | 59 477 | 33 971 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 59 477 | 33 971 |

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 97 993 | 565 648 |
|-------------------------|--|---------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 5 682 860 | 6 258 515 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 2, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 1 543 175 | 1 411 108 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 543 175 | 1 411 108 |

| | | | |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 6 | 1 643 175 | 1 511 108 |
|------------------------|----------|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|---|---------|---------|
| Utsatt skatt | 5 | 194 128 | 188 210 |
|--------------|---|---------|---------|



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 194 128 | 188 210 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 3 732 852 | 4 125 784 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 732 852 | 4 125 784 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 926 980 | 4 313 994 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 2 069 |
| Betalbar skatt | 4 | 31 332 | 68 222 |
| Skyldige offentlige avgifter | | | 91 952 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 81 373 | 271 170 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 112 705 | 433 413 |
| Sum gjeld | | 4 039 685 | 4 747 407 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 682 860 | 6 258 515 |



Organisasjonsnr: 988 880 620
ØSTERHUS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter blir fakturert forskuddsvis hver måned og inntektsføres månedlig. Vinterlagring av båter periodiseres med 50% høst og 50% vår. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det er ikke funnet grunn til å avsette til eventuelle tap i 2021. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**ØSTERHUS BYGG AS
4876 GRIMSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



Resultatregnskap for 2021
ØSTERHUS BYGG AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Leieinntekt | | 587 278 | 741 778 |
| Sum driftsinntekter | | 587 278 | 741 778 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | (108 000) | (108 000) |
| Annen driftskostnad | | (224 830) | (175 261) |
| Sum driftskostnader | | (332 830) | (283 261) |
| Driftsresultat | | 254 448 | 458 516 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 35 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 35 |
| Annen rentekostnad | | (85 131) | (111 951) |
| Sum finanskostnader | | (85 131) | (111 951) |
| Netto finans | | (85 131) | (111 916) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 169 317 | 346 600 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | (37 250) | (76 252) |
| Ordinært resultat | | 132 067 | 270 348 |
| Årsresultat | | 132 067 | 270 348 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 132 067 | 270 348 |
| Sum | | 132 067 | 270 348 |



Balanse pr. 31. desember 2021
ØSTERHUS BYGG AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 522 867 | 5 603 867 |
| Driftsløsøre, inventar | 3 | 62 000 | 89 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 584 867 | 5 692 867 |
| Sum anleggsmidler | | 5 584 867 | 5 692 867 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 496 750 |
| Andre fordringer | | 38 516 | 34 927 |
| Sum fordringer | | 38 516 | 531 677 |
| Bankinnskudd | | 59 477 | 33 971 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 59 477 | 33 971 |
| Sum omløpsmidler | | 97 993 | 565 648 |
| Sum eiendeler | | 5 682 860 | 6 258 515 |

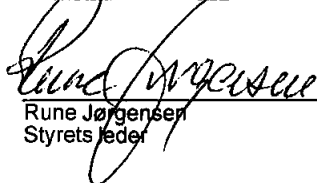



Balanse pr. 31. desember 2021

ØSTERHUS BYGG AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 2, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 543 175 | 1 411 108 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 543 175 | 1 411 108 |
| Sum egenkapital | 6 | 1 643 175 | 1 511 108 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 194 128 | 188 210 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 194 128 | 188 210 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 3 732 852 | 4 125 784 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 732 852 | 4 125 784 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 926 980 | 4 313 994 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 2 069 |
| Betalbar skatt | 4 | 31 332 | 68 222 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 91 952 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 81 373 | 271 170 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 112 705 | 433 413 |
| Sum gjeld | | 4 039 685 | 4 747 407 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 682 860 | 6 258 515 |

Grimstad 25.03.2022


Rune Jørgensen
Styrets leder
Anders Topland
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2021

ØSTERHUS BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter blir fakturert forskuddsvis hver måned og inntektsføres månedlig. Vinterlagring av båter periodiseres med 50% høst og 50% vår.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det er ikke funnet grunn til å avsette til eventuelle tap i 2021.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen fast ansatte

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer.

Da selskapet ikke har ansatte er det ingen plikt til å innføre obligatorisk tjenstepensjon

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,00 | 100 000,00 |
| Sum | 100 | | 100 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Grimstad Bådsenter AS | 100 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar o.l | Sum |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 5 872 177 | 270 865 | 6 143 042 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 5 872 177 | 270 865 | 6 143 042 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021 | (2 255 177) | (181 865) | (2 437 042) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021 | (1 936 177) | (208 865) | (2 145 042) |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.2021 | (400 000) | | (400 000) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2021 | 3 536 000 | 62 000 | 3 598 000 |
| Årets avskrivninger | (81 000) | (27 000) | (108 000) |
| Avskrivningsplan: Lineær | 1 - 2,5 % | 10 % | |

I tillegg kommer bokført verdi av tomter kr. 1.986.867

Note 4 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 169 317 | 346 600 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (26 900) | (36 500) |
| Årets skattegrunnlag | 142 417 | 310 100 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 31 332 | 68 222 |
| Sum | 31 332 | 68 222 |
| +/- Endring i utsatt skatt | 5 918 | 8 030 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 37 250 | 76 252 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 31 332 | 68 222 |
| Betalbar skatt i balansen | 31 332 | 68 222 |

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 855 500 | 882 400 | (26 900) |
| Sum midlertidige forskjeller | 855 500 | 882 400 | (26 900) |
| Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22% | 188 210 | 194 128 | (5 918) |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 100 000 | 1 411 108 | 1 511 108 |
| Årets resultat | | 132 067 | 132 067 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 100 000 | 1 543 175 | 1 643 175 |



Note 7 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 732 852 | 4 125 784 |
| Sum | 3 732 852 | 4 125 784 |
| | | |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 5 522 867 | 5 603 867 |
| Sum | 5 522 867 | 5 603 867 |

Av langsiktig gjeld på kr 3 732 852 forfaller kr 1 768 192 om mer enn 5 år.