



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 406 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ola Einar Hovrud
Månovegen 222B
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		78 000	156 000
Annen driftsinntekt		14 618	5 994
Sum inntekter		92 618	161 994
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	56 950	45 353
Annen driftskostnad		44 299	12 860
Sum kostnader		101 249	58 213
Driftsresultat		-8 632	103 781
Annen rentekostnad		7 185	
Sum finanskostnader		7 185	
Netto finans		-7 185	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 817	103 781
Skattekostnad på ordinært resultat	2		24 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 817	79 380
Årsresultat		-15 817	79 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 817	79 380
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-15 817	79 380
Sum overføringer og disponeringer		-15 817	79 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	571 987	453 187
Tomt	1	400 000	400 000
Sum varige driftsmidler		971 987	853 187
Sum anleggsmidler		971 987	853 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	41 351	200 368
Konsernfordringer		11 870	11 870
Sum fordringer		53 221	212 238
Sum omløpsmidler		53 221	212 238
SUM EIENDELER		1 025 208	1 065 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	98 083	98 083
Beholdning av egne aksjer		6 790	6 790
Sum innskutt egenkapital		104 873	104 873
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	920 335	936 151
Sum opptjent egenkapital		920 335	936 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 025 208	1 041 024
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		24 401
Sum kortsiktig gjeld			24 401
Sum gjeld		0	24 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 025 208	1 065 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363173

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 406 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ola Einar Hovrud
Månovegen 222B
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023



Organisasjonsnr: 925 406 880
HOVRUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		78 000	156 000
Annen driftsinntekt		14 618	5 994
Sum inntekter		92 618	161 994
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	56 950	45 353
Annen driftskostnad		44 299	12 860
Sum kostnader		101 249	58 213
Driftsresultat		-8 632	103 781
Annen rentekostnad		7 185	
Sum finanskostnader		7 185	
Netto finans		-7 185	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 817	103 781
Skattekostnad på ordinært resultat	2		24 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 817	79 380
Årsresultat		-15 817	79 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 817	79 380
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-15 817	79 380
Sum overføringer og disponeringer		-15 817	79 380



Organisasjonsnr: 925 406 880
HOVRUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	571 987	453 187
Tomt	1	400 000	400 000
Sum varige driftsmidler		971 987	853 187
Sum anleggsmidler		971 987	853 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	41 351	200 368
Konsernfordringer		11 870	11 870
Sum fordringer		53 221	212 238
Sum omløpsmidler		53 221	212 238
SUM EIENDELER		1 025 208	1 065 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	98 083	98 083
Beholdning av egne aksjer		6 790	6 790
Sum innskutt egenkapital		104 873	104 873
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	920 335	936 151
Sum opptjent egenkapital		920 335	936 151
Sum egenkapital		1 025 208	1 041 024
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		24 401
Sum kortsiktig gjeld			24 401
Sum gjeld		0	24 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 025 208	1 065 425



Organisasjonsnr: 925 406 880
HOVRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hovrud Eiendom AS
925 406 880**

Utarbeidet av:



Arild Bråten

REGNSKAP
N.2910 Aurdal

Autorisert regnskapsfører

Markavegen 11

2920 Leira i Valdres

Reg.nr. 39 326 (Regnskapsførerregisteret)

Org.nr. 988 936 987



Hovrud Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2222	2121
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		78 000	156 000
Annen driftsinntekt		14 618	5 994
Sum driftsinntekter		92 618	161 994
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	56 950	45 353
Annen driftskostnad		44 299	12 860
Sum driftskostnader		101 249	58 213
DRIFTSRESULTAT		-8 632	103 781
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 185	0
Sum finanskostnader		7 185	0
NETTO FINANSPOSTER		-7 185	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-15 817	103 781
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	24 401
ÅRSRESULTAT		-15 817	79 380
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-15 817	79 380
SUM OVERFØRINGER		-15 817	79 380



Hovrud Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	1	571 987	453 187
Tomt	1	400 000	400 000
Sum anleggsmidler		971 987	853 187
Omløpsmidler			
Fusjonsfordring		11 870	11 870
Andre fordringer	3	41 351	200 368
Sum omløpsmidler		53 221	212 238
SUM EIENDELER		1 025 208	1 065 425
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	98 083	98 083
Egne aksjer		6 790	6 790
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	920 335	936 151
Sum egenkapital		1 025 208	1 041 024
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	24 401
Sum kortsiktig gjeld		0	24 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 025 208	1 065 425

Leira, 1. mars 2023

I styret for Hovrud Eiendom AS

Ola Einar Hovrud



Hovrud Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, og under forutsetning om fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er brukt på alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Selskapet er stiftet etter en fisjon i Brustogosvingen 2 Valdres AS, org.nr. 823 028 202, hvor Auctus Eiendom AS, org.nr. 910 287 486 av overdragende selskap. Skattemessige verdier er videreført med 50/50 fordeling mellom Brustogosvingen 2 Valdres AS og Hovrud Eiendom AS.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Inntektsføring

Inntektsføringen av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.



Hovrud Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tekst	Lagerbygg	Tomter	SUM
Anskaffelseskost pr. 1/1	543.540	400.000	943.540
Tilgang	175.750	0	175.750
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	<u>719.290</u>	<u>400.000</u>	<u>1.119.290</u>
Akk. avskrevet 1/1	90.353	0	90.353
Årets ordinære avskrivninger	56.950	0	56.950
Akk. avskrevet 31/12	<u>147.303</u>	<u>0</u>	<u>147.303</u>
Bokført verdi 31/12	<u>571.987</u>	<u>400.000</u>	<u>971.987</u>
Prosentsetter	<u>1-10%</u>	<u>0%</u>	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag.

Resultat før skatt	-15.817
+ Permanente forskjeller	8
+ Endring i midlertidige forskjeller	3.900
= Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd	<u>-11.909</u>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
= Skattemessig inntekt	<u>-11.909</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad.

Betalbar skatt i balansen – 22% av 0	0
Endring utsatt skatt	
= Årets skattekostnad	<u>0</u>



Hovrud Eiendom AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt - Utsatt skattefordel.

	2022	2021	Endring
Midlertidige forskjeller, knyttet til driftsmidler	236.600	232.700	3.900
Skattemessig fremf. underskudd	11.909	0	0
Midlertidig forskjell som påvirker skattegrunnlaget			
Grunnlag utsatt skatt			
Grunnlag utsatt skattefordel	<u>248.509</u>	<u>232.700</u>	
Utsatt skatt - 22%			
Utsatt skattefordel - 22%	<u>54.671</u>	<u>51.194</u>	<u>-3.477</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført i balansen.

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende. Av selskapets fordringer forfaller kr 0,- senere enn et år fra balansedagen.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 98.083 aksjer hver pålydende kr 1,- samlet aksjekapital utgjør kr 98.083,-. Alle aksjene er i en aksjeklasse, og ordinære stemmerettsregler gjelder.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Ola Einar Hovrud - styreleder	98.083
Totalt	<u>98.083</u>

Note 5 - Aksjekapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	Annen innskutt EK	Udekket Tap	SUM
Fisjon	98.083	936.151	6.790	0	1.041.024
Fusjonsføringer					0
Årets resultat		-15.816		0	-15.816
Egenkapital pr. 31/12	<u>98.083</u>	<u>920.335</u>	<u>6.790</u>	<u>0</u>	<u>1.025.208</u>

Selskapet er stiftet etter en fisjon i Brustogosvingen 2 Valdres AS, org.nr. 823 028 202, hvor Auctus Eiendom AS, org.nr. 910 287 486 av overdragende selskap. Skattemessige verdier er videreført med 50/50 fordeling mellom Brustogosvingen 2 Valdres AS og Hovrud Eiendom AS.



Hovrud Eiendom AS

Noter 2022