



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 954 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADLA VEST 1 AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	121 050 507	170 951 408
Annen driftsinntekt			22 173
Sum inntekter		121 050 507	170 973 581
Kostnader			
Varekostnad	3, 4	118 796 943	162 881 670
Annen driftskostnad		546 355	344 491
Sum kostnader		119 343 298	163 226 162
Driftsresultat		1 707 209	7 747 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			75 146
Sum finansinntekter			75 146
Annen rentekostnad		1 930 155	390 153
Sum finanskostnader		1 930 155	390 153
Netto finans		-1 930 155	-315 007
Ordinært resultat før skattekostnad		-222 946	7 432 413
Skattekostnad på resultat	5	1 233 834	1 635 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 456 780	5 797 282
Årsresultat		-1 456 780	5 797 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 456 780	5 797 282
Totalresultat		-1 456 780	5 797 282
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			5 797 282
Overført fra annen egenkapital		-1 456 780	
Sum overføringer og disponeringer		-1 456 780	5 797 282



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	
Andre langsiktige fordringer		867 839	840 998
Sum finansielle anleggsmidler		1 077 839	840 998
Sum anleggsmidler		1 077 839	840 998
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 6	347 796 689	315 619 259
Fordringer			
Kundefordringer	3, 6	127 282 849	54 778 475
Andre kortsiktige fordringer	3		21 780
Sum fordringer		127 282 849	54 800 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 405 703	254 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 405 703	254 522
Sum omløpsmidler		478 485 241	370 674 036
SUM EIENDELER		479 563 080	371 515 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 294 344	13 751 124
Sum opptjent egenkapital		12 294 344	13 751 124
Sum egenkapital		13 294 344	14 751 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 250 364	5 016 530
Sum avsetninger for forpliktelser		6 250 364	5 016 530
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	290 134 546	203 443 510
Langsiktig konserngjeld	6, 7	62 197 449	53 925 489
Øvrig langsiktig gjeld	6	88 266 367	88 266 367
Sum annen langsiktig gjeld		440 598 362	345 635 366
Sum langsiktig gjeld		446 848 726	350 651 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 537 730	4 397 464
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	15 882 280	1 714 550
Sum kortsiktig gjeld		19 420 010	6 112 014
Sum gjeld		466 268 736	356 763 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 563 080	371 515 034
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 331211

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 954 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADLA VEST 1 AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjøveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Organisasjonsnr: 922 954 755
MADLA VEST 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	121 050 507	170 951 408
Annen driftsinntekt			22 173
Sum inntekter		121 050 507	170 973 581
Kostnader			
Varekostnad	3, 4	118 796 943	162 881 670
Annen driftskostnad		546 355	344 491
Sum kostnader		119 343 298	163 226 162
Driftsresultat		1 707 209	7 747 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			75 146
Sum finansinntekter			75 146
Annen rentekostnad		1 930 155	390 153
Sum finanskostnader		1 930 155	390 153
Netto finans		-1 930 155	-315 007
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-222 946	7 432 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 233 834	1 635 131
Årsresultat		-1 456 780	5 797 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 456 780	5 797 282
Totalresultat		-1 456 780	5 797 282
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			5 797 282
Overført fra annen egenkapital		-1 456 780	
Sum overføringer og disponeringer		-1 456 780	5 797 282



Organisasjonsnr: 922 954 755
MADLA VEST 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler 6

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 7

Investeringer i aksjer og
andeler

210 000

Andre langsiktige
fordringer

867 839

840 998

Sum finansielle
anleggsmidler

1 077 839

840 998

Sum anleggsmidler

1 077 839

840 998

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4, 6

347 796 689

315 619 259

Fordringer

Kundefordringer 3, 6

127 282 849

54 778 475

Andre kortsiktige
fordringer 3

127 282 849

21 780

Sum fordringer

54 800 255

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3 405 703

254 522

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 405 703

254 522

Sum omløpsmidler

478 485 241

370 674 036

SUM EIENDELER

479 563 080

371 515 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 000 000

1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 294 344	13 751 124
Sum opptjent egenkapital		12 294 344	13 751 124
Sum egenkapital		13 294 344	14 751 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 250 364	5 016 530
Sum avsetninger for forpliktelser		6 250 364	5 016 530
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	290 134 546	203 443 510
Langsiktig konserngjeld	6, 7	62 197 449	53 925 489
Øvrig langsiktig gjeld	6	88 266 367	88 266 367
Sum annen langsiktig gjeld		440 598 362	345 635 366
Sum langsiktig gjeld		446 848 726	350 651 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 537 730	4 397 464
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	15 882 280	1 714 550
Sum kortsiktig gjeld		19 420 010	6 112 014
Sum gjeld		466 268 736	356 763 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 563 080	371 515 034
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 922 954 755
MADLA VEST 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Madla Vest 1 AS



Org.nr.: 922 954 755



RESULTATREGNSKAP

MADLA VEST 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	3	121 050 507	170 951 408
Annen driftsinntekt		0	22 173
Sum driftsinntekter		121 050 507	170 973 581
Varekostnad	3, 4	118 796 943	162 881 670
Annen driftskostnad		546 355	344 491
Sum driftskostnader		119 343 298	163 226 162
Driftsresultat		1 707 209	7 747 419
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	75 146
Annen rentekostnad		1 930 155	390 153
Resultat av finansposter		-1 930 155	-315 007
Resultat før skattekostnad		-222 946	7 432 413
Skattekostnad på resultat	5	1 233 834	1 635 131
Årsresultat		-1 456 780	5 797 282
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	5 797 282
Overført fra annen egenkapital		1 456 780	0
Sum overføringer		-1 456 780	5 797 282



BALANSE

MADLA VEST 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	0
Andre langsiktige fordringer		867 839	840 998
Sum finansielle anleggsmidler		1 077 839	840 998
Sum anleggsmidler		1 077 839	840 998
OMLØPSMIDLER			
Tomter og prosjektkostnader	4, 6	347 796 689	315 619 259
FORDRINGER			
Kundefordringer	3, 6	127 282 849	54 778 475
Andre kortsiktige fordringer	3	0	21 780
Sum fordringer		127 282 849	54 800 255
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 405 703	254 522
Sum omløpsmidler		478 485 241	370 674 036
Sum eiendeler		479 563 080	371 515 034



BALANSE

MADLA VEST 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 294 344	13 751 124
Sum opptjent egenkapital		12 294 344	13 751 124
Sum egenkapital		13 294 344	14 751 124
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	6 250 364	5 016 530
Sum avsetning for forpliktelser		6 250 364	5 016 530
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	290 134 546	203 443 510
Langsiktig gjeld til aksjonærene	6, 7	62 197 449	53 925 489
Øvrig langsiktig gjeld	6	88 266 367	88 266 367
Sum annen langsiktig gjeld		440 598 362	345 635 366
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 537 730	4 397 464
Annen kortsiktig gjeld	3	15 882 280	1 714 550
Sum kortsiktig gjeld		19 420 010	6 112 014
Sum gjeld		466 268 736	356 763 910
Sum egenkapital og gjeld		479 563 080	371 515 034

Øksnevad, 05.03.2025
Styret i Madla Vest 1 AS

Frank Skjæveland
styremedlem/daglig leder

Johnny Galta
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

ANLEGGSKONTRAKTER

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

TOMTER OG PROSJEKTKOSTNADER/KUNDEFORDRINGER

Dette gjelder kostnader mht utvikling av egneide eiendomsprosjekter, inkl. tomter, som vil realiseres i framtiden. Disse er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Så snart det inngås salgavtale med kunde omklassifiseres dette fra varelager til kundefordring.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



Note 3 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2024	2023
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	127 282 849	54 763 475
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	2 400 000	1 200 000
Inntektsført på igangværende prosjekter	127 282 849	286 344 475
Kostnader på igangværende prosjekter	119 285 250	267 906 450
Netto resultatført på igangværende prosjekter	7 997 599	18 438 025

Det forventes en positiv margin på gjenværende del av prosjektet som pågår pr 31.12.2024.

Prosjekter i arbeid består av ett byggetrinn. Fullføringsgraden beregnes utfra gjennomsnitt av utført arbeid og salgsgrad av prosjektet.

Note 4 Tomter og prosjektkostnader

Varelager	2024	2023
Tomter og prosjektkostnader	347 796 689	315 619 259
Sum varelager	347 796 689	315 619 259

Selskapet har kostnader i forbindelse med prosjektet på Madla Vest. Alle påløpte kostnader knyttet til prosjektet, inkl rentekostnader, er aktivert som varebeholdning.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 233 834	1 635 131
Skattekostnad ordinært resultat	1 233 834	1 635 131
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-222 946	7 432 413
Permanente forskjeller	5 831 283	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 674 276	-18 999 433
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 282 613	0
Skattepliktig inntekt	0	-11 567 020
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Tilvirkningskontrakter	7 997 597	18 438 025	10 440 428
Varebeholdning	21 123 305	27 357 154	6 233 848
Sum	29 120 902	45 795 179	16 674 276
Akkumulert fremførbart underskudd	-710 158	-22 992 771	-22 282 613
Grunnlag for utsatt skatt	28 410 745	22 802 408	-5 608 337
Utsatt skatt (22 %)	6 250 364	5 016 530	-1 233 834

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	290 134 546	203 443 510
Selgerfinansiering Madla Vest AS	88 266 367	88 266 367
Sum	378 400 913	291 709 877
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomt og utviklingskostnader	347 796 689	315 619 259
Kundefordringer	127 282 849	54 778 475
Sum	475 079 538	370 397 734

Det er tatt pant i tomten på Gnr38, Bnr15 i Stavanger kommune med totalt kr 1 014 355 156. Sparebanken Vest har pant på MNOK 400, Madla Vest AS har tatt pant på MNOK 114,4 og Eiendomsmeidler 1 SR-Eiendom AS har tatt på MNOK 500.

I tillegg har aksjonærene kausjonert for samlet lån på inntil kr 96 766 367.



Note 7 Mellomværende med aksjonærene

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra aksjonærene	62 197 449	53 925 489
Sum	62 197 449	53 925 489

Lånene renteberegnes med en rentesats på NIBOR+2,2%.



EI Revisjon og Rådgivning AS

Besøksadresse:
FOMO Grenseveien 21 4313 Sandnes
Org.nr 933 771 059 MVA



Til generalforsamlingen i Madla Vest 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Madla Vest 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

EI Revisjon og Rådgivning AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning 2024 Madla Vest 1 AS

Name

Juul, Stein Rhoar

Date

2025-03-05

Identification

 bankID Juul, Stein Rhoar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))