



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 553 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBY UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Årvollskogen 42  
1529 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 967	12 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 967</b>	<b>12 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 967</b>	<b>-12 557</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 967</b>	<b>-12 557</b>
Skattekostnad på resultat	2	-6 373	-2 762
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-22 594	-9 795
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	202 334	195 961
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>202 334</b>	<b>195 961</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 730 291	1 713 541
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 730 291</b>	<b>1 713 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 932 625</b>	<b>1 909 502</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 932 625</b>	<b>1 909 502</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 393 608	1 416 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 393 608</b>	<b>1 416 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 493 608</b>	<b>1 516 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sertifikatlån	6		304 556
Kortsiktig konserngjeld	6	439 017	28 744
Annen kortsiktig gjeld			60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>439 017</b>	<b>393 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>439 017</b>	<b>393 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 932 625</b>	<b>1 909 502</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642624

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 553 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBY UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Årvollskogen 42  
1529 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 991 553 770  
NORDBY UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 967	12 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 967</b>	<b>12 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 967</b>	<b>-12 557</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 967	-12 557
Skattekostnad på resultat	2	-6 373	-2 762
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-22 594	-9 795
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>



Organisasjonsnr: 991 553 770  
NORDBY UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	202 334	195 961
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>202 334</b>	<b>195 961</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 730 291	1 713 541
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 730 291</b>	<b>1 713 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 932 625</b>	<b>1 909 502</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 932 625</b>	<b>1 909 502</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 393 608	1 416 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 393 608</b>	<b>1 416 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 493 608</b>	<b>1 516 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	6		304 556
Kortsiktig konserngjeld	6	439 017	28 744
Annen kortsiktig gjeld			60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>439 017</b>	<b>393 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>439 017</b>	<b>393 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 932 625</b>	<b>1 909 502</b>



Organisasjonsnr: 991 553 770  
NORDBY UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Nordby Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nordby Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 22 594. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....  
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

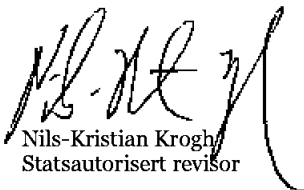


Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 30. juni 2024  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023

## Nordby Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 991 553 770



## RESULTATREGNSKAP

### NORDBY UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	28 967	12 557
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 967</b>	<b>12 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 967</b>	<b>-12 557</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-28 967	-12 557
Skattekostnad på resultat	2	-6 373	-2 762
<b>Resultat</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		22 594	9 795
<b>Sum overføringer</b>		<b>-22 594</b>	<b>-9 795</b>



**BALANSE**

**NORDBY UTVIKLING AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	202 334	195 961
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>202 334</b>	<b>195 961</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 730 291	1 713 541
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 730 291</b>	<b>1 713 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 932 625</b>	<b>1 909 502</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 932 625</b>	<b>1 909 502</b>

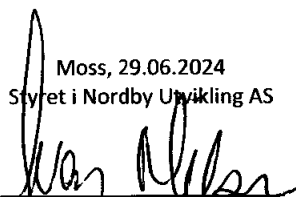


## BALANSE

### NORDBY UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 393 608	1 416 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 393 608</b>	<b>1 416 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 493 608</b>	<b>1 516 202</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld i konsernet	6	0	304 556
Konserngjeld	6	439 017	28 744
Annen kortsiktig gjeld		0	60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>439 017</b>	<b>393 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>439 017</b>	<b>393 300</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 932 625</b>	<b>1 909 502</b>

Moss, 29.06.2024  
Styret i Nordby Utvikling AS



Ivar Nilsen  
styreleder



**Noter år 2023**  
**Nordby Utvikling AS**

---

**Om selskapet**

Nordby Utvikling AS er et selskap som omfatter omsetning og drift av fast eiendom, og annet som faller naturlig inn under dette. Selskapet er lokalisert i Moss Kommune.

Selskapet eier en tomt i Våler Kommune som pr dags dato er under utvikling/oppføring.

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



**Noter år 2023**  
**Nordby Utvikling AS**

**Note nr. 1 - Lønn og andre honorarer**

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2023.  
Det er heller ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller andre ledende personer.

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-6 373	-2 762
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 373</b>	<b>-2 762</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 967	-12 557
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 967</b>	<b>-12 557</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-919 700	-890 732	28 967
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-919 699</b>	<b>-890 732</b>	<b>28 967</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-202 334	-195 961	6 373

**Note nr. 3 - Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 713 541
Tilgang kjøpte driftsmidler	16 750
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 730 291</b>
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 730 291</b>

Selskapets tomt er stilt som sikkerhet for lånet som ligger i morselskapet. Pantstillelsen er pålydende 1.500.000



**Noter år 2023**  
**Nordby Utvikling AS**

---

**Note nr. 4 - Aksjekapital**

Selskapets bokførte aksjekapital pr. 31.12.2023 er kr. 100 000,-, og består av 90 aksjer til pålydende kr. 1111,10,-.

Aksjonær sammensetningen er som følger:

Ivar Nilsen Entreprenør AS                      90 aksjer

**Note nr. 5 - Egenkapital**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Egenkapital 01.01	1 516 202	1 525 997
Årets resultat	-22 594	-9 795
<b>Utgående balanse</b>	<b>1 493 608</b>	<b>1 516 202</b>

Selskapet bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

**Note nr. 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern**

Pr 31.12.2023 har selskapet gjeld til morselskapet, Ivar Nilsen Entreprenør AS, med kr. 439 017,-.