



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 126 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONFERANSEHOTELLER.NO AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 11
0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Michael Alten Elvsaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 490 322	3 106 033
Sum inntekter		2 490 322	3 106 033
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 955 004	1 644 514
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 647	72 647
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		825 717	1 223 654
Sum kostnader		2 853 369	2 940 815
Driftsresultat		-363 047	165 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	5
Sum finansinntekter		18	5
Netto finans		18	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-363 029	165 223
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-363 029	165 223
Årsresultat	4	-363 029	165 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-363 029	165 223
Totalresultat		-363 029	165 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			165 223
Overført fra annen egenkapital		-363 029	
Sum overføringer og disponeringer		-363 029	165 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Hjemmeside/bookingsystem	2	111 965	184 612
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		111 965	184 612
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		16 800	16 800
Sum finansielle anleggsmidler		26 800	26 800
Sum anleggsmidler		138 765	211 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		214 300	252 142
Andre kortsiktige fordringer		21 973	26 178
Sum fordringer		236 273	278 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 285 231	1 533 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 285 231	1 533 905
Sum omløpsmidler		1 521 504	1 812 226
SUM EIENDELER		1 660 269	2 023 638

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 020 000	1 020 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	-315 000	-315 000
Overkurs		166 717	166 717
Sum innskutt egenkapital		871 717	871 717
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 130	458 158
Sum opptjent egenkapital		95 130	458 158
Sum egenkapital	4	966 846	1 329 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 567	51 654
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		173 321	146 879
Annen kortsiktig gjeld		489 536	495 230
Sum kortsiktig gjeld		693 424	693 763
Sum gjeld		693 424	693 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 660 270	2 023 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 469988

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 126 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONFERANSEHOTELLER.NO AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 11
0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Michael Alten Elvsaaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 871 126 402
KONFERANSEHOTELLER.NO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 490 322	3 106 033
Sum inntekter		2 490 322	3 106 033
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 955 004	1 644 514
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 647	72 647
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		825 717	1 223 654
Sum kostnader		2 853 369	2 940 815
Driftsresultat		-363 047	165 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	5
Sum finansinntekter		18	5
Netto finans		18	5
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-363 029	165 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		-363 029	165 223
Årsresultat	4	-363 029	165 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-363 029	165 223
Totalresultat		-363 029	165 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			165 223
Overført fra annen egenkapital		-363 029	
Sum overføringer og disponeringer		-363 029	165 223



Organisasjonsnr: 871 126 402
KONFERANSEHOTELLER.NO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Hjemmeside/bookingsystem	2	111 965	184 612
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		111 965	184 612
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		16 800	16 800
Sum finansielle anleggsmidler		26 800	26 800
Sum anleggsmidler		138 765	211 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		214 300	252 142
Andre kortsiktige fordringer		21 973	26 178
Sum fordringer		236 273	278 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 285 231	1 533 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 285 231	1 533 905
Sum omløpsmidler		1 521 504	1 812 226
SUM EIENDELER		1 660 269	2 023 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 020 000	1 020 000



Beholdning av egne aksjer	6, 7	-315 000	-315 000
Overkurs		166 717	166 717
Sum innskutt egenkapital		871 717	871 717
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 130	458 158
Sum opptjent egenkapital		95 130	458 158
Sum egenkapital	4	966 846	1 329 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 567	51 654
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		173 321	146 879
Annen kortsiktig gjeld		489 536	495 230
Sum kortsiktig gjeld		693 424	693 763
Sum gjeld		693 424	693 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 660 270	2 023 638



Organisasjonsnr: 871 126 402
KONFERANSEHOTELLER.NO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

KONFERANSEHOTELLER.NO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 490 322	3 106 033
Sum driftsinntekter		2 490 322	3 106 033
Lønnskostnad	1	1 955 004	1 644 514
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 647	72 647
Annen driftskostnad		825 717	1 223 654
Sum driftskostnader		2 853 369	2 940 815
Driftsresultat		-363 047	165 218
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18	5
Resultat av finansposter		18	5
Resultat før skattekostnad		-363 029	165 223
Resultat		-363 029	165 223
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-363 029	165 223
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	165 223
Overført fra annen egenkapital		363 029	0
Sum overføringer		-363 029	165 223



BALANSE

KONFERANSEHOTELLER.NO AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Hjemmeside/bookingsystem	2	111 965	184 612
Sum immaterielle eiendeler		111 965	184 612
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		16 800	16 800
Sum finansielle anleggsmidler		26 800	26 800
Sum anleggsmidler		138 765	211 412
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		214 300	252 142
Andre kortsiktige fordringer		21 973	26 178
Sum fordringer		236 273	278 320
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 285 231	1 533 905
Sum omløpsmidler		1 521 504	1 812 226
Sum eiendeler		1 660 269	2 023 638



BALANSE

KONFERANSEHOTELLER.NO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 020 000	1 020 000
Egne aksjer	6, 7	-315 000	-315 000
Overkurs		166 717	166 717
Sum innskutt egenkapital		871 717	871 717
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		95 130	458 158
Sum opptjent egenkapital		95 130	458 158
Sum egenkapital	4	966 846	1 329 875
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 567	51 654
Skyldig offentlige avgifter		173 321	146 879
Annen kortsiktig gjeld		489 536	495 230
Sum kortsiktig gjeld		693 424	693 763
Sum gjeld		693 424	693 763
Sum egenkapital og gjeld		1 660 270	2 023 638

Styret i Konferansehoteller.no AS

Thomas Michael Alten Elvsaas
styreleder/daglig leder

Jason Richard Eckhoff
styremedlem

Erik Blom Erlandsen
styremedlem



Konferansehoteller.no AS - Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er utarbeidet basert på fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Konferansehoteller.no AS - Noter 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 569 259	1 358 570
Arbeidsgiveravgift	259 147	203 176
Pensjonskostnader	109 487	67 834
Andre ytelser	17 111	14 934
Sum	1 955 004	1 644 514

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Hjemmeside, bookingsystem.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	363 239
Anskaffelseskost 31.12.2023	363 239
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	178 627
Årets ordinære avskrivninger	72 647
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	251 274
Bokført verdi 01.01.2023	184 612
Årets avskrivning og nedskrivning	72 647
Bokført verdi 31.12.2023	111 965
Økonomisk levetid	5 år



Konferansehoteller.no AS - Noter 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-363 029
Permanente forskjeller	92 685
Endring i midlertidige forskjeller	-1
Skattepliktig inntekt	-270 344
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	1
Sum	1
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 196 362
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 196 361
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel ikke aktivert pr. 31.12.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 020 000	166 717	-315 000	458 158	1 329 875
Årets resultat				-363 029	-363 029
Pr 31.12.2023	1 020 000	166 717	-315 000	95 130	966 846



Konferansehoteller.no AS - Noter 2023

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 104 691.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KONFERANSEHOTELLER.NO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 020	1 000,0	1 020 000
Sum	1 020		1 020 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Konferansehoteller.no AS	315	30,9	
Propia AS	282	27,6	40,0
Eckhoff Holding AS	141	13,8	20,0
Grydeland AS	141	13,8	20,0
Parg Invest AS	141	13,8	20,0
Totalt antall aksjer	1 020	100,0	100,0

Note 7 Egne aksjer

Utvikling i selskapets egne aksjer	Antall	Pålydende pr. aksje	Sum
Beholdning pr. 1.1.2023	315	1 000	315 000
Beholdning pr. 31.12.2023	315	1 000	315 000



Til generalforsamlingen i Konferansehoteller.no AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Konferansehoteller.no AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:	Medlemmer av Den Norske Revisorforening		
Holbergs gate 21	Bankgiro:	Organisasjonsnr:	
0166 Oslo	Telefon: +47 23 31 07 20	8397.05.05914	975 800 679 MVA



Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:
8397.05.05914

Organisasjonsnr:
975 800 679 MVA



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/27/2024 07:34:11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.