



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 041 375  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVESETER EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ole L. Kolstads veg 2  
7088 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Magne Elveseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4	0
Sum kostnader		4	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4	0
Sum overføringer og disponeringer		-4	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 426	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 426	0
Sum omløpsmidler		34 426	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 426</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	40 000	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	4	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 426</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 426</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587076

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 041 375  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVESETER EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ole L. Kolstads veg 2  
7088 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Magne Elveseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 041 375  
ELVESETER EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4	0
Sum kostnader		4	0
Driftsresultat		-4	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-4	0
Årsresultat		-4	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4	0
Sum overføringer og disponeringer		-4	0



Organisasjonsnr: 932 041 375  
ELVESETER EIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 426	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 426	0
Sum omløpsmidler		34 426	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 426</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	40 000	0
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		34 430	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	4	0
Sum opptjent egenkapital		-4	0
Sum egenkapital		34 426	0



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 0	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 34 426	 0



Organisasjonsnr: 932 041 375  
ELVESETER EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**ELVESETER EIENDOM HOLDING AS**  
932041375  
Regnskapsår  
16.08.2023 - 31.12.2023



ELVESETER EIENDOM HOLDING AS  
932 041 375

## Resultatregnskap

	Note	16.08 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		-4
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-4
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4</b>



ELVESETER EIENDOM HOLDING AS  
932 041 375

**Balanse**

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 426</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 426</b>



ELVESETER EIENDOM HOLDING AS  
932 041 375

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	1	40 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	1	-4
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 426</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 426</b>

Trondheim, 26.06.2024

Reidar Magne Elveseter  
styrets leder / daglig leder



ELVESETER EIENDOM HOLDING AS  
932 041 375

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.



ELVESETER EIENDOM HOLDING AS  
932 041 375

## Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-4	-4
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	40 000	0	0	40 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>40 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-4</b>	<b>34 426</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.