



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 005 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WIANIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Gram-Johannessen  
Begbyveien 14D  
1654 SELLEBAKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gram-Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	50 591
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 591</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 787	26 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 787</b>	<b>26 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 787</b>	<b>24 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 955	14 858
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 955</b>	<b>14 858</b>
Annen rentekostnad		5	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>13 950</b>	<b>14 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 837</b>	<b>39 426</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			1 326
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 837</b>	<b>38 100</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 837</b>	<b>38 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 837	38 100
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 837</b>	<b>38 100</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 358 270	1 366 434
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 358 270</b>	<b>1 366 434</b>
Sum omløpsmidler		1 358 270	1 366 434
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 358 270</b>	<b>1 366 434</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		136 229	136 229
Annen innskutt egenkapital		1 100 191	1 107 029
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 356 420</b>	<b>1 363 258</b>
Sum egenkapital		1 356 420	1 363 258
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			1 326
Annen kortsiktig gjeld		1 850	1 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 850</b>	<b>3 176</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum gjeld		1 850	3 176
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 358 270</b>	<b>1 366 434</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 396635

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 005 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WIANIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Katralveien 19  
1814 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gram-Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 005 456  
WIANIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	50 591
Sum inntekter		0	50 591
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 787	26 023
Sum kostnader		20 787	26 023
Driftsresultat		-20 787	24 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 955	14 858
Sum finansinntekter		13 955	14 858
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		13 950	14 858
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 837	39 426
Skattekostnad på ordinært resultat			1 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 837	38 100
Årsresultat		-6 837	38 100
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 837	38 100
Sum overføringer og disponeringer		-6 837	38 100



Organisasjonnr: 989 005 456  
WIANIK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemedler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 358 270	1 366 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 358 270	1 366 434
Sum omløpemedler		1 358 270	1 366 434
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 358 270</b>	<b>1 366 434</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		136 229	136 229
Annen innskutt egenkapital		1 100 191	1 107 029
Sum innskutt egenkapital		1 356 420	1 363 258
Sum egenkapital		1 356 420	1 363 258
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			1 326
Annen kortsiktig gjeld		1 850	1 850
Sum kortsiktig gjeld		1 850	3 176
Sum gjeld		1 850	3 176
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 358 270</b>	<b>1 366 434</b>



Organisasjonnr: 989 005 456  
WIANIK EIENDOM AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	1000.00	120000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Gram-Johannessen	40.00	33.34%	Ordinære aksjer
Per Christian Gram-Johannessen	40.00	33.33%	Ordinære aksjer
Thor Henrik Gram-Johannessen	40.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	120.00	100.00%

Note  
4

### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019

Note  
5

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Lån og sikkerhetstillegg til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetstillegg til ledende personer: Nei



## Styrets årsberetning 2019

### Wianik Eiendom AS

#### Virksomhetens

Selskapet driver med investeringsvirksomhet med interesser i eiendom, og har hovedkontor i Askim kommune.

#### Fortsatt drift

Det bekreftes med dette at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

#### Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019.

#### Ytre miljø

Bedriften forurensar ikke det ytre miljø.

#### Likestilling

Selskapets styre består av 3 menn. Det er ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme likestilling, men målsettingen for ledelsen er å innfri samfunnets forventinger på sikt.

#### Utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling

Det er styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskap gir tilfredsstillende informasjon for å bedømme selskapets stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Det har ikke vært aktivitet i selskapet i 2019.

#### Forsknings og utvikling

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Askim, 30.april 2020

Lars Wilhelm Gram-Johannessen  
Styremedlem / Daglig leder

Thor Henrik Gram-Johannessen  
Styreleder

Per Christian Gram-Johannessen  
Styremedlem