



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 743 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Blurnesvegen 5A  
5783 EIDFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 018	335 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 018</b>	<b>335 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 000	141 000
Annen driftskostnad		97 450	145 192
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 450</b>	<b>286 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 568</b>	<b>49 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 835	3 971
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 835</b>	<b>3 971</b>
Annan rentekostnad		115 248	92 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 248</b>	<b>92 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 413</b>	<b>-88 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 845</b>	<b>-39 805</b>
Skattekostnad på resultat	4	-2 185	-8 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra annen egenkapital		-7 660	-31 044
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 332 000	2 473 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 332 000</b>	<b>2 473 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 332 000</b>	<b>2 473 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		21 488	50 685
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>21 488</b>	<b>50 685</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>21 488</b>	<b>50 685</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 353 488</b>	<b>2 523 685</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	555 000	555 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		300 951	308 611
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>300 951</b>	<b>308 611</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	6	<b>855 951</b>	<b>863 611</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		1 945	8 718
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>1 945</b>	<b>8 718</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 410 232	1 579 468
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 410 232</b>	<b>1 579 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 412 177</b>	<b>1 588 186</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 966	14 686
Betalbar skatt		4 588	
Skyldige offentlige avgifter		62 296	50 533
Annen kortsiktig gjeld		7 510	6 669
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 360</b>	<b>71 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 497 537</b>	<b>1 660 074</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 353 488</b>	<b>2 523 685</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillingar	7	1 410 232	1 579 468



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 342044

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 743 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Blurnesvegen 5A  
5783 EIDFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 018	335 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 018</b>	<b>335 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 000	141 000
Annen driftskostnad		97 450	145 192
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 450</b>	<b>286 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 568</b>	<b>49 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 835	3 971
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 835</b>	<b>3 971</b>
Annan rentekostnad		115 248	92 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 248</b>	<b>92 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 413</b>	<b>-88 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-2 185	-8 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra annen egenkapital		-7 660	-31 044
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-7 660</b>	<b>-31 044</b>



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

2 332 000

2 473 000

Sum varige driftsmiddel

2 332 000

2 473 000

Sum anleggsmiddel

2 332 000

2 473 000

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L

21 488

50 685

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

21 488

50 685

Sum omløpsmiddel

21 488

50 685

SUM EIGEDELAR

2 353 488

2 523 685

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

5

555 000

555 000

Sum innskoten eigenkapital

555 000

555 000

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

300 951

308 611

Sum opptent eigenkapital

300 951

308 611

Sum eigenkapital

6

855 951

863 611

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsett skatt

1 945

8 718

Sum avsetjingar for plikter

1 945

8 718

##### Anna langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjonar

7

1 410 232

1 579 468

Sum anna langsiktig gjeld

1 410 232

1 579 468

Sum langsiktig gjeld

1 412 177

1 588 186



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 966	14 686
Betalbar skatt	4 588	
Skyldige offentlige avgifter	62 296	50 533
Annen kortsiktig gjeld	7 510	6 669
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>85 360</b>	<b>71 888</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 497 537</b>	<b>1 660 074</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 353 488</b>	<b>2 523 685</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>		
Pantstillinger	7 1 410 232	1 579 468



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



## NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2023

### Note 1 – Rekneskapsprinsipp

#### Generelt

Rekneskapen er utarbeidd i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små føretak. Rekneskapen byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.

#### Klassifisering av eigedeler og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk, samt fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen vert klassifisert som anleggsmidlar. Øvrige eigedelar vert klassifisert som omløpsmidlar.

#### Vurderingsreglar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Fordringar vert vurdert til pålydande, nedskrive med forventa tap på krav.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnader vert teke med i samme periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført.

#### Føremål og lokalisering

Selskapet har som føremål å eige og leige ut fast eigedom i Eidfjord. Selskapet si verksemd er retta mot den lokale marknaden og skjer i samarbeid med aksjonærarene i selskapet. Selskapet har ført opp industribygg som i si heilheit er utleigd på langsiktige kontrakter til selskapet sine aksjonærar.

Det er ikkje gjort endring i rekneskapsprinsipp frå 2022 til 2023. Selskapet har hatt drift i samsvar med vedtektene.

### Note 2 Tilsette, godtgjersler, lån til tilsette mv.

Det har ikkje vore tilsette i selskapet i driftsåret.

### Note 3 – Varige driftsmidlar

	Bygningar	Lausøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3.616.231	0	3.616.231
+ Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	3.616.231	0	3.616.231
Akkumulerte avskrivningar	1.284.231	0	1.284.231
<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>2.332.000</b>	<b>0</b>	<b>2.332.000</b>
<b>Årets avskrivningar</b>	<b>141.000</b>	<b>0</b>	<b>141.000</b>
Avskrivningstid	25 år		



NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2023

**Note 4 – Skattekostnad**

Årets skattekostnad er sammensatt slik:

Betalbar skatt på ordinært resultat	4.588
Endring utsatt skatt	- 6.773
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>- 2.185</b>

**Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Selskapet sin aksjekapital er 555.000 og består av 370 aksjar kvar pålydande kroner 1.500.

Det er kun ein aksjeklasse. Selskapet sine aksjonærar pr. 31.12.2023 er:

Aksjonær	Antall aksjar	Andel
Garen Maskin AS	74	20,00 %
Vikgutane AS	74	20,00 %
Arne Bu	69	18,65 %
Okapi AS	61	16,49 %
Stigstuv Turisthytte AS	55	14,86 %
Rauhelleren AS	37	10,00 %
<b>Sum</b>	<b>370</b>	<b>100,00 %</b>

**Note 6 – Eigenkapital**

	Aksjekapital	Udekka tap	Anna EK	Sum
Eigenkapital 01.01	555.000	0	308.611	863.611
Årets resultat	0	0	- 7.660	- 7.660
<b>Eigenkapital 31.12</b>	<b>555.000</b>	<b>0</b>	<b>300.951</b>	<b>855.951</b>

**Note 7 – Pantsetjing, gjeld og fordringar**

Av selskapet si gjeld er kr 1.410.232 sikra med pant i fast eigedom. Panteobjektet er bokført til kroner 2.332.000 og har ein likningsverdi på kr 3.180.674.

Fordringar som forfell til betaling om mer enn eitt år:	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt:	564.052