



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 778 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IUDEX INVEST AS  
Forretningsadresse: Skårersletta 60  
1473 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jørgen Vordahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		8 379
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		16 625	14 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 625</b>	<b>23 378</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 625</b>	<b>-23 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>17</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 621</b>	<b>-23 361</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-53 319	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-213 736	
Avsatt til annen egenkapital		250 434	
Overført fra annen egenkapital			-23 361
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	63 500	63 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>63 500</b>	<b>63 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer		36 433	36 433
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 433</b>	<b>36 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 933</b>	<b>99 933</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		609 527	352 131
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>609 527</b>	<b>352 131</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 377	28 373
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 377</b>	<b>28 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 904</b>	<b>380 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 837</b>	<b>480 437</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		609 556	359 122
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>609 556</b>	<b>359 122</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>709 556</b>	<b>459 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	6 966	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 966</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 966</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	21 315	21 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>21 315</b>	<b>21 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 281</b>	<b>21 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>737 837</b>	<b>480 437</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 348137

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 778 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IUDEX INVEST AS  
Forretningsadresse: Skårersletta 60  
1473 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jørgen Vordahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 975 778 223  
IUDEX INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		8 379
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		16 625	14 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 625</b>	<b>23 378</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 625</b>	<b>-23 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>17</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 621</b>	<b>-23 361</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-53 319	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-213 736	
Avsatt til annen egenkapital		250 434	
Overført fra annen egenkapital			-23 361
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>



Organisasjonsnr: 975 778 223  
IUDEX INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5	63 500	63 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>63 500</b>	<b>63 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Andre langsiktige fordringer		36 433	36 433
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 433</b>	<b>36 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 933</b>	<b>99 933</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		609 527	352 131
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>609 527</b>	<b>352 131</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		28 377	28 373
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 377</b>	<b>28 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 904</b>	<b>380 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 837</b>	<b>480 437</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		609 556	359 122
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>609 556</b>	<b>359 122</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>709 556</b>	<b>459 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	6 966	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 966</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 966</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	21 315	21 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>21 315</b>	<b>21 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 281</b>	<b>21 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>737 837</b>	<b>480 437</b>



Organisasjonsnr: 975 778 223  
IUDEX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	2.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svega Eiendom AS	50000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Iudex Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Iudex Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

#### BDO AS

Kjetil Ardem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WKDZ6-AXLG5-MPVY6-JEAL4-DTIQ-VVJXB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil André Ardem

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-21 09:28:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: WKDZ6-AXLG5-MPVCG-UEAL4-DTITQ-VVJXB

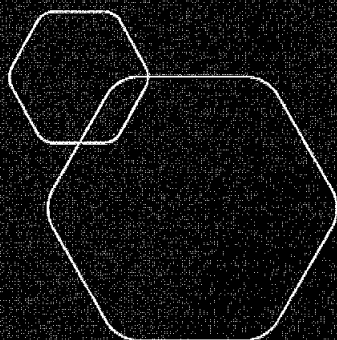
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

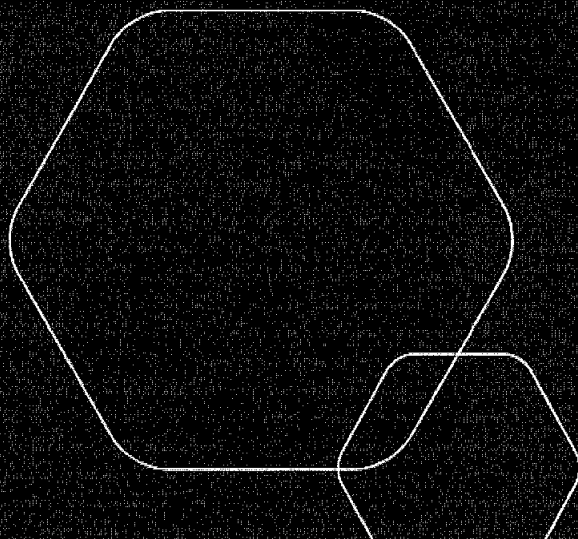
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020**  
**Iudex Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 975 778 223



## RESULTATREGNSKAP

### IUDEX INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Lønnskostnad	1	0	8 379
Annen driftskostnad		16 625	14 999
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 625</b>	<b>23 378</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 625</b>	<b>-23 378</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4	17
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4</b>	<b>17</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 621	-23 361
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-53 319	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		213 736	0
Overført til udekket tap		-250 434	0
Overført fra annen egenkapital		0	23 361
<b>Sum overføringer</b>		<b>36 698</b>	<b>-23 361</b>



### BALANSE

#### IUDEX INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	63 500	63 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>63 500</b>	<b>63 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		36 433	36 433
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 433</b>	<b>36 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 933</b>	<b>99 933</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		609 527	352 131
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>609 527</b>	<b>352 131</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 377	28 373
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 904</b>	<b>380 504</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>737 837</b>	<b>480 437</b>



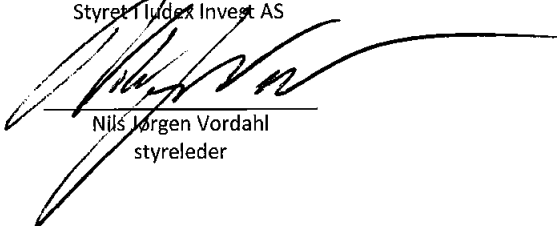
**BALANSE**

**IUDEX INVEST AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		609 556	359 122
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>609 556</b>	<b>359 122</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>709 556</b>	<b>459 122</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	6 966	0
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	21 315	21 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>21 315</b>	<b>21 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 281</b>	<b>21 315</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>737 837</b>	<b>480 437</b>

19.05.2021

Styret i Iudex Invest AS

  
Nils Jørgen Vordahl  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Iudex Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, men regnskapet er belastet med arbeidsgiveravgift i tilknytning til et styrehonorar utbetalt i 2018. Det foreligger heller ingen lønnsforpliktelser utover dette.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt knyttet til midlertidige forskjeller	6 966	0
Endring i utsatt skatt knyttet til mottatt konsernbidrag	-60 285	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-53 319</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 621	-23 360
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 916	-133 869
Mottatt konsernbidrag	274 021	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-265 316	-40 959
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-198 188</b>



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-60 285	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	60 285	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-16 621	-23 360
Beregnet skatt av resultat før skatt	-3 657	-5 139
<b>Sum</b>	<b>-3 657</b>	<b>-5 139</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	31 664	39 580	7 916
<b>Sum</b>	<b>31 664</b>	<b>39 580</b>	<b>7 916</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-265 316	-265 316
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	225 736	225 736
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>31 664</b>	<b>0</b>	<b>-31 664</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>6 966</b>	<b>0</b>	<b>-6 966</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I IUDEX INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svega Eiendom AS	50 000	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	359 122	459 122
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>359 122</b>	<b>459 122</b>
Årets resultat				36 698	36 698
Konsernbidrag mottatt			0	213 736	213 736



Pr 31.12.2020	100 000	0	0	609 556	709 556
---------------	---------	---	---	---------	---------

## Note 5 Varige driftsmidler

Selskapet har aktivert kunst til verdi av NOK 63 500. Kunst avskrives ikke.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	609 527	352 131
<b>Sum</b>	<b>609 527</b>	<b>352 131</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>