



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS  
Forretningsadresse: Torsgata 6  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Tronsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 300 656	2 272 351
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 300 656</b>	<b>2 272 351</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	726 893	726 893
Annen driftskostnad	2	404 070	1 064 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 130 963</b>	<b>1 791 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 169 693</b>	<b>480 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		233	568
Annen finansinntekt			366
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233</b>	<b>934</b>
Annen rentekostnad		164 745	213 021
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 745</b>	<b>213 021</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 512</b>	<b>-212 087</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 005 181</b>	<b>268 587</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	279 370	110 363
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			600 000
Overføringer annen egenkapital		725 811	-441 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 672 868	8 399 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 672 868</b>	<b>8 399 760</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 672 868</b>	<b>8 399 760</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			13 036
<b>Sum fordringer</b>			<b>13 036</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 423 964	485 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 423 964</b>	<b>485 532</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 423 964</b>	<b>498 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 096 831</b>	<b>8 898 328</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 601 250</b>	<b>1 601 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 169 511	443 700



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 169 511</b>	<b>443 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 770 761</b>	<b>2 044 950</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 465 466	6 171 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 465 466</b>	<b>6 171 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 465 466</b>	<b>6 171 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 069	6 831
Betalbar skatt	3	279 370	110 363
Kortsiktig konserngjeld		575 165	564 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>860 604</b>	<b>682 024</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 326 070</b>	<b>6 853 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 096 831</b>	<b>8 898 328</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 730788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS  
Forretningsadresse: Torsgata 6  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Tronsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 854 100  
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 300 656	2 272 351
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 300 656</b>	<b>2 272 351</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	726 893	726 893
Annen driftskostnad	2	404 070	1 064 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 130 963</b>	<b>1 791 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 169 693</b>	<b>480 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		233	568
Annen finansinntekt			366
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233</b>	<b>934</b>
Annen rentekostnad		164 745	213 021
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 745</b>	<b>213 021</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 512</b>	<b>-212 087</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 005 181</b>	<b>268 587</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	279 370	110 363
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			600 000
Overføringer annen egenkapital		725 811	-441 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>



Organisasjonsnr: 994 854 100  
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 672 868	8 399 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 672 868</b>	<b>8 399 760</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 672 868</b>	<b>8 399 760</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			13 036
<b>Sum fordringer</b>			<b>13 036</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 423 964	485 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 423 964</b>	<b>485 532</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 423 964</b>	<b>498 568</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 096 831</b>	<b>8 898 328</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 601 250</b>	<b>1 601 250</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 169 511	443 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 169 511</b>	<b>443 700</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 770 761</b>	<b>2 044 950</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 465 466	6 171 354



Sum annen langsiktig gjeld	5 465 466	6 171 354
Sum langsiktig gjeld	5 465 466	6 171 354
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 069	6 831
Betalbar skatt	3 279 370	110 363
Kortsiktig konserngjeld	575 165	564 830
Sum kortsiktig gjeld	860 604	682 024
Sum gjeld	6 326 070	6 853 378
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 096 831</b>	<b>8 898 328</b>



Organisasjonsnr: 994 854 100  
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1600.00	1000.00	1600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Yngle AS	1600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1600.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Helse og Sosialbygg Norge AS**

**Foretaksnr. 994854100**



Helse og Sosialbygg Norge AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 300 656	2 272 351
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 300 656</b>	<b>2 272 351</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	726 893	726 893
Annen driftskostnad	2	404 070	1 064 785
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 130 963</b>	<b>1 791 677</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 169 693</b>	<b>480 674</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		233	568
Annen finansinntekt		0	366
Rentekostnad		164 745	213 021
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(164 512)</b>	<b>(212 087)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 005 181</b>	<b>268 587</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	279 370	110 363
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	600 000
Overføringer annen egenkapital		725 811	(441 776)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>725 811</b>	<b>158 224</b>




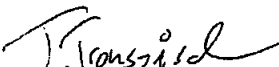
## Helse og Sosialbygg Norge AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 672 868	8 399 760
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 672 868</b>	<b>8 399 760</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 036
Sum fordringer		0	13 036
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 423 964	485 532
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 423 964</b>	<b>498 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 096 831</b>	<b>8 898 328</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		1 601 250	1 601 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 169 511	443 700
Sum opptjent egenkapital		1 169 511	443 700
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 770 761</b>	<b>2 044 950</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 465 466	6 171 354
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 465 466</b>	<b>6 171 354</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	3	6 069	6 831
Forskuddsbetalt husleie		279 370	110 363
		575 165	564 830
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>860 604</b>	<b>682 024</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 326 070</b>	<b>6 853 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 096 831</b>	<b>8 898 328</b>

Sundalsøra, 31.12.2020 / 27/2021

  
Asbjørn Tronsgård  
styrets leder

  
Torbjørn Tronsgård  
styremedlem



Helse og Sosialbygg Norge AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

utlignet.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 824 654
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>14 824 654</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 424 893
+ Ordinære avskrivninger	726 893
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>7 151 786</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>7 672 868</b>
Prosentats for ord. avskr.	5-7



Helse og Sosialbygg Norge AS

## Noter 2020

### Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar	11 250
Revisor, årsoppgjør (inkl. mva)	8 750

### Note 3 - Skatt

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2020	
Resultat før skattekostnader	1 005 181	
Permanente og andre forskjeller	6 245	
Endring i midlertidige forskjeller	258 436	
<b>Inntekt</b>	<b>1 269 863</b>	
<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2020	2019
Betalbar skatt	279 370	110 363
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>279 370</b>	<b>110 363</b>
<u>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</u>	2020	2019
+ Driftsmidler	-2 410 567	-2 152 131
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 410 567</b>	<b>2 152 131</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 410 567	2 152 131

### Note 4 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 465 466 og pr 31.12. i fjor kr 6 171 354.

<u>Pantsettelse</u>	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 465 466	6 171 354
<u>Pantsatte eiendeler:</u>		
Bygninger	7 672 868	8 399 760
Kundefordringer	0	13 036

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 1600 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 600 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

<u>Aksjonærens navn</u>	<u>Antall aksjer</u>
Yngle AS	1 600



Helse og Sosialbygg Norge AS

## Noter 2020

### Note 6 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 600 000	1 250	443 700	2 044 950
+Fra årets resultat			725 811	725 811
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 600 000</b>	<b>1 250</b>	<b>1 169 511</b>	<b>2 770 761</b>