



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 941 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAIMYO EKSTRA 56 AS
Forretningsadresse: c/o BA5 Invest AS
Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 281 050	1 171 872
Sum inntekter		1 281 050	1 171 872
Kostnader			
Varekostnad		109 858	144 758
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 979	413 928
Annen driftskostnad		51 471	35 998
Sum kostnader		575 308	594 684
Driftsresultat		705 742	577 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 491	
Sum finansinntekter		25 491	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		950 271	874 098
Annen rentekostnad		51	
Sum finanskostnader		950 322	874 098
Netto finans		-924 831	-874 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 089	-296 910
Skattekostnad på resultat	3	-48 199	-65 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 890	-231 616
Årsresultat	4	-170 890	-231 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 890	-231 616
Totalresultat		-170 890	-231 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-609 748



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag			900 000
Avsatt til annen egenkapital			-521 869
Overført fra annen egenkapital		-170 890	
Sum overføringer og disponeringer		-170 890	-231 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 733 335	19 147 314
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	18 733 335	19 147 314
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	527 681	481 139
Sum finansielle anleggsmidler		527 681	481 139
Sum anleggsmidler		19 261 016	19 628 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	127 272	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		631 653	781 693
Sum fordringer	5	758 925	781 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 392	531 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 392	531 860
Sum omløpsmidler		845 317	1 313 553
SUM EIENDELER		20 106 332	20 942 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		376 847	55 048
Sum opptjent egenkapital		376 847	55 048
Sum egenkapital	4	401 277	79 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	358 565	267 800
Sum avsetninger for forpliktelser		358 565	267 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	18 938 275	19 280 697
Sum annen langsiktig gjeld		18 938 275	19 280 697
Sum langsiktig gjeld		19 296 840	19 548 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	25 000	33 414
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 287	45 689
Kortsiktig konserngjeld			900 000
Annen kortsiktig gjeld	5	334 928	334 928
Sum kortsiktig gjeld	5	408 215	1 314 031
Sum gjeld		19 705 055	20 862 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 106 332	20 942 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602859

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 941 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAIMYO EKSTRA 56 AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 926 941 429
DAIMYO EKSTRA 56 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 281 050	1 171 872
Sum inntekter		1 281 050	1 171 872
Kostnader			
Varekostnad		109 858	144 758
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 979	413 928
Annen driftskostnad		51 471	35 998
Sum kostnader		575 308	594 684
Driftsresultat		705 742	577 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 491	
Sum finansinntekter		25 491	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		950 271	874 098
Annen rentekostnad		51	
Sum finanskostnader		950 322	874 098
Netto finans		-924 831	-874 098
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-219 089	-296 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 199	-65 293
Årsresultat	4	-170 890	-231 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 890	-231 616
Totalresultat		-170 890	-231 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-609 748
Avgitt konsernbidrag			900 000
Avsatt til annen egenkapital			-521 869
Overført fra annen egenkapital		-170 890	



Sum overføringer og
disponeringer

-170 890

-231 616



Organisasjonsnr: 926 941 429
DAIMYO EKSTRA 56 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	18 733 335	19 147 314
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	18 733 335	19 147 314
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5	527 681	481 139
Sum finansielle			
anleggsmidler		527 681	481 139
Sum anleggsmidler		19 261 016	19 628 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	127 272	
Andre kortsiktige			
fordringer	5		
Konsernfordringer		631 653	781 693
Sum fordringer	5	758 925	781 693
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		86 392	531 860
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		86 392	531 860
Sum omløpsmidler		845 317	1 313 553
SUM EIENDELER		20 106 332	20 942 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		376 847	55 048
Sum opptjent egenkapital		376 847	55 048
Sum egenkapital	4	401 277	79 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	358 565	267 800
Sum avsetninger for forpliktelse		358 565	267 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	18 938 275	19 280 697
Sum annen langsiktig gjeld		18 938 275	19 280 697
Sum langsiktig gjeld		19 296 840	19 548 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	25 000	33 414
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 287	45 689
Kortsiktig konserngjeld			900 000
Annen kortsiktig gjeld	5	334 928	334 928
Sum kortsiktig gjeld	5	408 215	1 314 031
Sum gjeld		19 705 055	20 862 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 106 332	20 942 006



Organisasjonsnr: 926 941 429
DAIMYO EKSTRA 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

DAIMYO EKSTRA 56 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 941 429



RESULTATREGNSKAP

DAIMYO EKSTRA 56 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 281 050	1 171 872
Sum driftsinntekter		1 281 050	1 171 872
Varekostnad		109 858	144 758
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 979	413 928
Annen driftskostnad		51 471	35 998
Sum driftskostnader		575 308	594 684
Driftsresultat		705 742	577 189
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 491	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		950 271	874 098
Annen rentekostnad		51	0
Resultat av finansposter		-924 831	-874 098
Resultat før skattekostnad		-219 089	-296 910
Skattekostnad på resultat	3	-48 199	-65 293
Årsresultat	4	-170 890	-231 616
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	609 748
Avsatt konsernbidrag		0	900 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-521 869
Overført fra annen egenkapital		170 890	0
Sum overføringer		-170 890	-231 616



BALANSE

DAIMYO EKSTRA 56 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 733 335	19 147 314
Sum varige driftsmidler	2	18 733 335	19 147 314
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	527 681	481 139
Sum finansielle anleggsmidler		527 681	481 139
Sum anleggsmidler		19 261 016	19 628 453
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	127 272	0
Konsernfordringer		631 653	781 693
Sum fordringer	5	758 925	781 693
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 392	531 860
Sum omløpsmidler		845 317	1 313 553
Sum eiendeler		20 106 332	20 942 006



BALANSE

DAIMYO EKSTRA 56 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		376 847	55 048
Sum opptjent egenkapital		376 847	55 048
Sum egenkapital	4	401 277	79 478
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	358 565	267 800
Sum avsetning for forpliktelser		358 565	267 800
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	18 938 275	19 280 697
Sum annen langsiktig gjeld		18 938 275	19 280 697
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	25 000	33 414
Skyldig offentlige avgifter		48 287	45 689
Konserngjeld		0	900 000
Annen kortsiktig gjeld	5	334 928	334 928
Sum kortsiktig gjeld	5	408 215	1 314 031
Sum gjeld		19 705 055	20 862 528
Sum egenkapital og gjeld		20 106 332	20 942 006

28.06.2024

Styret i DAIMYO EKSTRA 56 AS

Espen Aubert
styreleder/daglig leder

Pål Edseth
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke foretatt noen oppgavepliktige utbetalinger. Selskapet er ikke pliktig å opprette pensjonsavtale.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 817 245
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 817 245
Akk. av/nedskr. pr 1/1	659 931
+ Ordinære avskrivninger	413 928
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 073 859
Balanseført verdi pr 31/12	17 743 386
Prosentsats for ord. avskr.	1-4

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-138 964	-171 945
Endring i utsatt skattefordel	90 765	106 652
Skattekostnad ordinært resultat	-48 199	-65 293
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-219 089	-296 910
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-412 565	-484 783
Mottatt konsernbidrag	631 653	781 693
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-138 964	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	138 964	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 629 842	1 217 277	-412 565
Sum	1 629 842	1 217 277	-412 565
Grunnlag for utsatt skatt	1 629 841	1 217 277	-412 564
Utsatt skatt (22 %)	358 565	267 801	-90 764



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	55 048	79 478
Årets resultat				-170 890	-170 890
Konsernbidrag mottatt			492 689		492 689
Pr 31.12.2023	30 000	0	487 119	-115 842	401 277

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	527 681	481 139
Andre kortsiktige fordringer konsern	631 653	781 693
Sum	1 159 334	1 262 832
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	18 938 275	19 280 697
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	900 000
Sum	18 938 275	20 180 697

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DAIMYO EKSTRA 56 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Østerdalsgata 1 Holding AS	30 000	100,0	100,0