



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 160 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Abel Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		788 399	786 131
Sum inntekter		788 399	786 131
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 579	14 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	275 488	207 004
Sum kostnader		298 068	221 645
Driftsresultat		490 331	564 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 157	1 941
Sum finansinntekter		3 157	1 941
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	60 000	60 000
Sum finanskostnader		60 000	60 000
Netto finans		-56 843	-58 059
Resultat før skattekostnad		433 488	506 427
Skattekostnad på resultat	4	95 367	111 468
Årsresultat	5	338 121	394 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		338 121	394 959
Totalresultat		338 121	394 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	338 121	394 959
Sum overføringer og disponeringer		338 121	394 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 895 731	1 895 731
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	1 895 731	1 895 731
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer	7	492 000	684 000
Sum finansielle anleggsmidler		495 000	687 000
Sum anleggsmidler		2 390 731	2 582 731
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		116 340	77 428
Andre kortsiktige fordringer		36 076	35 208
Sum fordringer		152 416	112 636
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 839	311 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 839	311 794
Sum omløpsmidler		471 255	424 430
SUM EIENDELER		2 861 986	3 007 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	5	500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 202 707	1 141 494
Sum opptjent egenkapital		1 202 707	1 141 494
Sum egenkapital	5	1 702 707	1 641 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	191 309	174 044
Sum avsetninger for forpliktelser		191 309	174 044
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	465 000	615 000
Sum annen langsiktig gjeld		465 000	615 000
Sum langsiktig gjeld		656 309	789 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 819	11 827
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 451	2 403
Gjeld til aksjonærer/eiere	3	355 010	420 960
Annen kortsiktig gjeld		135 689	141 432
Sum kortsiktig gjeld		502 970	576 623
Sum gjeld		1 159 279	1 365 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 861 986	3 007 161
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652949

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 160 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Abel Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 160 762
HAMMERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		788 399	786 131
Sum inntekter		788 399	786 131
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 579	14 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	275 488	207 004
Sum kostnader		298 068	221 645
Driftsresultat		490 331	564 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 157	1 941
Sum finansinntekter		3 157	1 941
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	60 000	60 000
Sum finanskostnader		60 000	60 000
Netto finans		-56 843	-58 059
Resultat før skattekostnad		433 488	506 427
Skattekostnad på resultat	4	95 367	111 468
Årsresultat	5	338 121	394 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		338 121	394 959
Totalresultat		338 121	394 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	338 121	394 959
Sum overføringer og disponeringer		338 121	394 959



Organisasjonsnr: 981 160 762
HAMMERGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 895 731	1 895 731
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	1 895 731	1 895 731

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer	7	492 000	684 000
Sum finansielle anleggsmidler		495 000	687 000

Sum anleggsmidler **2 390 731** **2 582 731**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		116 340	77 428
Andre kortsiktige fordringer		36 076	35 208
Sum fordringer		152 416	112 636

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		318 839	311 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 839	311 794

Sum omløpsmidler **471 255** **424 430**

SUM EIENDELER **2 861 986** **3 007 161**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	5	500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 202 707	1 141 494
Sum opptjent egenkapital		1 202 707	1 141 494
Sum egenkapital	5	1 702 707	1 641 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	191 309	174 044
Sum avsetninger for forpliktelseser		191 309	174 044
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	465 000	615 000
Sum annen langsiktig gjeld		465 000	615 000
Sum langsiktig gjeld		656 309	789 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 819	11 827
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 451	2 403
Gjeld til aksjonærer/eiere	3	355 010	420 960
Annen kortsiktig gjeld		135 689	141 432
Sum kortsiktig gjeld		502 970	576 623
Sum gjeld		1 159 279	1 365 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 861 986	3 007 161
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 981 160 762
HAMMERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

HAMMERGÅRDEN AS

Org.nr.:981 160 762

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

HAMMERGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		<u>788 399</u>	<u>786 131</u>
Sum driftsinntekter		<u>788 399</u>	<u>786 131</u>
Lønnskostnad	1	22 579	14 641
Annen driftskostnad	1	<u>275 488</u>	<u>207 004</u>
Sum driftskostnader		<u>298 068</u>	<u>221 645</u>
Driftsresultat		<u>490 331</u>	<u>564 486</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 157	1 941
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Resultat av finansposter		<u>-56 843</u>	<u>-58 059</u>
Resultat før skattekostnad		<u>433 488</u>	<u>506 427</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>95 367</u>	<u>111 468</u>
Resultat		<u>338 121</u>	<u>394 959</u>
Årsresultat	5	<u>338 121</u>	<u>394 959</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	<u>338 121</u>	<u>394 959</u>
Sum overføringer		<u>338 121</u>	<u>394 959</u>



BALANSE

HAMMERGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>1 895 731</u>	<u>1 895 731</u>
Sum varige driftsmidler	2, 6	<u>1 895 731</u>	<u>1 895 731</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer	7	<u>492 000</u>	<u>684 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>495 000</u>	<u>687 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 390 731</u>	<u>2 582 731</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		116 340	77 428
Andre kortsiktige fordringer		<u>36 076</u>	<u>35 208</u>
Sum fordringer		<u>152 416</u>	<u>112 636</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 839	311 794
Sum omløpsmidler		<u>471 255</u>	<u>424 430</u>
Sum eiendeler		<u>2 861 986</u>	<u>3 007 161</u>



BALANSE HAMMERGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	5	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	1 202 707	1 141 494
Sum opptjent egenkapital		<u>1 202 707</u>	<u>1 141 494</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 702 707</u>	<u>1 641 494</u>
GJELD			
Utsatt skatt	4	191 309	174 044
Sum avsetning for forpliktelser		<u>191 309</u>	<u>174 044</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	465 000	615 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>465 000</u>	<u>615 000</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 819	11 827
Skyldig offentlige avgifter		4 451	2 403
Gjeld til aksjonærer/eiere	3	355 010	420 960
Annen kortsiktig gjeld		135 689	141 432
Sum kortsiktig gjeld		<u>502 970</u>	<u>576 623</u>
Sum gjeld		<u>1 159 279</u>	<u>1 365 667</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 861 986</u>	<u>3 007 161</u>

Sortland, 30.01.2025
Styret i Hamnergården AS

Geir Abel Ellingsen
styreleder

Grete Ellingsen
styremedlem

Jimmi Lorentzen
styremedlem

Ronn Steve Olsen
styremedlem

Mariann Lanesskog
styremedlem

Jane Helen Nilssen
styremedlem

Jostein Nilssen
styremedlem



HAMMERGÅRDEN AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	21 405	13 895
Arbeidsgiveravgift	1 174	746
Andre ytelser	40 000	0
Sum	62 579	14 641

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 895 731	1 895 731
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 895 731	1 895 731
= Bokført verdi 31.12.24	1 895 731	1 895 731

**HAMMERGÅRDEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	465 000	615 000
Annen kortsiktig gjeld konsern (konsernbidrag)	355 010	420 960
Sum	820 010	1 035 960

Note 4 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 102	92 611
Endring i utsatt skatt	17 265	18 857
Skattekostnad ordinært resultat	95 367	111 468
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	433 488	506 427
Permanente forskjeller	0	250
Endring i midlertidige forskjeller	-78 477	-85 716
Avgitt konsernbidrag	-355 010	-420 960
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	78 102	92 611
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-78 102	-92 611
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	869 589	791 111	-78 477
Sum	869 589	791 111	-78 477
Grunnlag for utsatt skatt	869 589	791 111	-78 477
Utsatt skatt (22 %)	191 309	174 044	-17 265

**HAMMERGÅRDEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	500 000	1 141 494	1 641 494
Pr. 01.01.2024	500 000	1 141 494	1 641 494
Årets overskudd		338 121	338 121
Konsernbidrag avgitt		-276 908	-276 908
Pr. 31.12.2024	500 000	1 202 707	1 702 707

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sikkerhetsansvar pantelån i morselskap	4 408 163	4 500 000
Sum	4 408 163	4 500 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 895 731	1 895 731
Sum	1 895 731	1 895 731

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (anleggsmidler)	492 000	684 000
Sum langsiktige fordringer	492 000	684 000

Som følge av at 2 av selskapets leietakere for egen regning har gjort betydelige omkostninger og oppgraderinger av lokalene har de mottatt lån på tilsammen kr. 1.500.000,-. Lånene er rentefrie og skal nedbetales med månedlige avdrag på kr. 16.000,-. Avdragene reduserer husleien med tilsvarende beløp. Lånenes løpetid er til og med juni 2027.

Note 8 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I HAMMERGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	200,0	500 000
Sum	2 500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torggata 10 A AS	2 500	100,0	100,0

**Note 9 Fortsatt drift**

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 338 121 etter skatt, mot kr. 394 959 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.