



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 312 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SH ASSETS AS  
Forretningsadresse: Sisiskveien 55B  
4022 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helland, Sverre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 378	8 284
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 378</b>	<b>8 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 378	-8 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 505 490	4 505 490
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 505 490</b>	<b>4 505 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 505 490</b>	<b>4 505 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 824	9 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 824</b>	<b>9 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 824</b>	<b>9 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 510 314</b>	<b>4 514 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 499 920	4 499 920
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 529 920</b>	<b>4 529 920</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		19 606	15 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 606</b>	<b>-15 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 510 314</b>	<b>4 514 692</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 510 314</b>	<b>4 514 692</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 312 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SH ASSETS AS  
Forretningsadresse: Sisiskveien 55B  
4022 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helland, Sverre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 926 312 936  
SH ASSETS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 378	8 284
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 378</b>	<b>8 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 378	-8 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 378	-8 284
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 378	-8 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>



Organisasjonsnr: 926 312 936  
SH ASSETS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 505 490	4 505 490
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 505 490</b>	<b>4 505 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 505 490</b>	<b>4 505 490</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 824	9 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 824</b>	<b>9 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 824</b>	<b>9 202</b>

**SUM EIENDELER** **4 510 314** **4 514 692**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 499 920	4 499 920
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 529 920</b>	<b>4 529 920</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		19 606	15 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 606</b>	<b>-15 228</b>

**Sum egenkapital** **4 510 314** **4 514 692**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**

**Sum gjeld** **0** **0**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **4 510 314** **4 514 692**



Organisasjonsnr: 926 312 936  
SH ASSETS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

SH ASSETS AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		4 378	8 284
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 378</b>	<b>8 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-4 378	-8 284
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		4 378	8 284
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 378</b>	<b>-8 284</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4SU05-6NX7K-U32JK-U2PIT-C8Y16-ZE2QQ

SH ASSETS AS

SIDE 1



## BALANSE

SH ASSETS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 505 490	4 505 490
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 505 490</b>	<b>4 505 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 505 490</b>	<b>4 505 490</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 824	9 202
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 824</b>	<b>9 202</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 510 314</b>	<b>4 514 692</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 45U05-6NX7K-U32JK-U2PIT-C8Y16-ZE2QQ

SH ASSETS AS

SIDE 2



## BALANSE

### SH ASSETS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 499 920	4 499 920
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 529 920</b>	<b>4 529 920</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-19 606	-15 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 606</b>	<b>-15 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 510 314</b>	<b>4 514 692</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 510 314</b>	<b>4 514 692</b>

Stavanger, 14.05.2024  
Styret i Sh Assets AS

---

Sverre Helland  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 45U05-6NX7K-U32JK-U2PIT-C8Y16-ZE2QQ



SH ASSETS AS

926 312 936

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

## Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Investeringer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

Utbytte fra tilknyttede selskap blir inntektsført i utbetalingsåret.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Årsverk

Sh Assets AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

Selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Egenkapital (100%)	Resultat (100%)
Helland Eiendom Og Investering AS	STRAND	33,3 %	4 505 490	4 505 490	14 894 056	1 348 386
<b>Sum</b>			<b>4 505 490</b>	<b>4 505 490</b>	<b>14 894 056</b>	<b>1 348 386</b>

SH ASSETS AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: 45U05-6NX7K-U32JK-U2PIT-C8Y16-ZE2QQ



SH ASSETS AS

926 312 936

Penneo Dokumentnøkkel: 45U05-6NX7K-U32JK-U2PIT-C8Y16-ZE2QQ

SH ASSETS AS

SIDE 5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Helland, Sverre

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-595204

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-14 12:10:44 UTC



## Helland, Sverre

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-595204

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-14 12:10:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4S!UOS-6NX7K-U32JK-U2PIT-C8Y6-ZE2QQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>