



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 004 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Austadveien 46
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jakob Tudal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 610	2 921 646
Sum inntekter		63 610	2 921 646
Kostnader			
Varekostnad		177 306	2 550 375
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		20 776	56 562
Sum kostnader		198 082	2 606 938
Driftsresultat		-134 472	314 708
Annen rentekostnad		1 928	26 555
Sum finanskostnader		1 928	26 555
Netto finans		-1 928	-26 555
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 399	288 154
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 399	288 154
Årsresultat		-136 399	288 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 399	288 154
Totalresultat		-136 399	288 154
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-28 126	179 881
Avsatt til annen egenkapital			108 273
Overført fra annen egenkapital	4	-108 273	
Sum overføringer og disponeringer		-136 399	288 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	280 000	280 000
Fordringer			
Kundefordringer		57 500	98 816
Konsernfordringer	6	83 070	13 070
Sum fordringer		140 570	111 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 612	341 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 612	341 246
Sum omløpsmidler		580 182	733 132
SUM EIENDELER		580 182	733 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		108 273
Udekket tap	4	28 126	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-28 126	108 273
Sum egenkapital		71 874	208 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 011	9 660
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	450 297	515 199
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		508 309	524 859
Sum gjeld		508 309	524 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		580 182	733 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 411699

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 004 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Austadveien 46
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jakob Tudal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 918 004 440
TUDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 610	2 921 646
Sum inntekter		63 610	2 921 646
Kostnader			
Varekostnad		177 306	2 550 375
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		20 776	56 562
Sum kostnader		198 082	2 606 938
Driftsresultat		-134 472	314 708
Annen rentekostnad		1 928	26 555
Sum finanskostnader		1 928	26 555
Netto finans		-1 928	-26 555
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 399	288 154
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 399	288 154
Årsresultat		-136 399	288 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 399	288 154
Totalresultat		-136 399	288 154
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-28 126	179 881
Avsatt til annen egenkapital			108 273
Overført fra annen egenkapital	4	-108 273	
Sum overføringer og disponeringer		-136 399	288 154



Organisasjonsnr: 918 004 440
TUDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	280 000	280 000
Fordringer			
Kundefordringer		57 500	98 816
Konsernfordringer	6	83 070	13 070
Sum fordringer		140 570	111 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		159 612	341 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 612	341 246
Sum omløpsmidler		580 182	733 132
SUM EIENDELER		580 182	733 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		108 273
Udekket tap	4	28 126	
Sum opptjent egenkapital		-28 126	108 273
Sum egenkapital		71 874	208 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 011	9 660
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	450 297	515 199
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		508 309	524 859
Sum gjeld		508 309	524 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		580 182	733 132



Organisasjonsnr: 918 004 440
TUDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

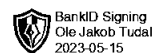
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Tudal Eiendom AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sørøst AS



Resultatregnskap			
Tudal Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		63 610	2 921 646
Sum driftsinntekter		63 610	2 921 646
Varekostnad		177 306	2 550 375
Annen driftskostnad		20 776	56 562
Sum driftskostnader		198 082	2 606 938
Driftsresultat		-134 472	314 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 928	26 555
Resultat av finansposter		-1 928	-26 555
Resultat før skattekostnad		-136 399	288 154
Resultat		-136 399	288 154
Årsresultat		-136 399	288 154
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	179 881
Avsatt til annen egenkapital		0	108 273
Overført til udekket tap	4	28 126	0
Overført fra annen egenkapital	4	108 273	0
Sum overføringer		-136 399	288 154



Balanse			
Tudal Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	280 000	280 000
Fordringer			
Kundefordringer		57 500	98 816
Konsernfordringer	6	83 070	13 070
Sum fordringer		140 570	111 886
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 612	341 246
Sum omløpsmidler		580 182	733 132
Sum eiendeler		580 182	733 132



Balanse			
Tudal Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	108 273
Udekket tap	4	-28 126	0
Sum opptjent egenkapital		-28 126	108 273
Sum egenkapital		71 874	208 273
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 011	9 660
Konserngjeld	6	450 297	515 199
Sum kortsiktig gjeld		508 309	524 859
Sum gjeld		508 309	524 859
Sum egenkapital og gjeld		580 182	733 132
15.05.2023 Styret i Tudal Eiendom AS			
<hr/> Ole Jakob Tudal styreleder/daglig leder			
Tudal Eiendom AS		Side 4	



Tudal Eiendom AS

918 004 440

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Revisjon

Selskapet er gitt fritak for revisjonsplikten etter aksjeloven. Selskapet har derfor fravalgt revisor. Dette regnskapet er derfor ikke revidert av revisor, men er utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Lønnskostnader

Tudal Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Tudal Eiendom AS

918 004 440

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-136 399	288 154
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-288 154
Skattepliktig inntekt	-136 399	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-208 126	-71 726	136 399
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	208 126	71 726	-136 399
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 31.12.2021	100 000	108 273	0	208 273
Årets resultat	0	-108 273	-28 126	-136 399
Pr 31.12.2022	100 000	0	-28 126	71 874

Note 5 Varer

	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	280 000	280 000
Sum	280 000	280 000

Varer under tilvirkning pr. 31.12.22 gjelder tomteområdet i Siljan kommune som er under utvikling.



Tudal Eiendom AS **918 004 440**

Note 6 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	83 070	13 070
Sum	83 070	13 070
Gjeld	2022	2021
Lån fra Elite Auto AS	450 297	515 199
Sum	450 297	515 199

Mellomværende med nærstående er ikke renteberegnet i 2022.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tudal Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ELITE AUTO AS	100	100,0	100,0

Styrets leder har kontrollerende eierposte i Elite Auto AS.