



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 000 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSE VANN- OG AVLØPSSELSKAP AS
Forretningsadresse: 5719 FINSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallingdal Revisjonsselskap AS v//B.Dybsjord

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 987000546

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 468 762	1 437 914
Annen driftsinntekt		6 287	5 371
Sum inntekter		1 475 049	1 443 285
Kostnader			
Varekostnad		451 550	425 954
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 722	110 167
Annen driftskostnad	3	874 726	954 823
Sum kostnader		1 427 998	1 490 944
Driftsresultat		47 051	-47 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 388	830
Annen finansinntekt		2 775	2 689
Sum finansinntekter		13 163	3 519
Annen rentekostnad		544	122
Annen finanskostnad		5 035	5 514
Sum finanskostnader		5 579	5 636
Netto finans		7 584	-2 117
Resultat før skattekostnad		54 634	-49 776
Årsresultat		54 634	-49 776
Totalresultat		54 634	-49 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		54 634	-49 776
Sum overføringer og disponeringer		54 634	-49 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	2	26 600	33 250
Sum immaterielle eiendeler		26 600	33 250
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	1 623 792	1 718 864
Sum varige driftsmidler		1 623 792	1 718 864
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 650 392	1 752 114
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	16 156	
Andre fordringer			102 497
Sum fordringer		16 156	102 497
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	736 213	512 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		736 213	512 008
Sum omløpsmidler		752 369	614 505
SUM EIENDELER		2 402 762	2 366 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	322 000	322 000
Overkurs	6	2 251 402	2 251 402
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 573 402	2 573 402
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	389 304	443 938
Sum opptjent egenkapital		-389 304	-443 938
Sum egenkapital		2 184 099	2 129 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 484	110 391
Skyldige offentlige avgifter		82 791	
Annen kortsiktig gjeld		388	126 764
Sum kortsiktig gjeld		218 663	237 155
Sum gjeld		218 663	237 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 402 762	2 366 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673494

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 000 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSE VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS
5719 FINSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallingdal Revisjonsselskap AS v//B.
Dybsjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 987 000 546
FINSE VANN- OG AVLØPSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 468 762	1 437 914
Annen driftsinntekt		6 287	5 371
Sum inntekter		1 475 049	1 443 285
Kostnader			
Varekostnad		451 550	425 954
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 722	110 167
Annen driftskostnad	3	874 726	954 823
Sum kostnader		1 427 998	1 490 944
Driftsresultat		47 051	-47 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 388	830
Annen finansinntekt		2 775	2 689
Sum finansinntekter		13 163	3 519
Annen rentekostnad		544	122
Annen finanskostnad		5 035	5 514
Sum finanskostnader		5 579	5 636
Netto finans		7 584	-2 117
Resultat før skattekostnad		54 634	-49 776
Årsresultat		54 634	-49 776
Totalresultat		54 634	-49 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		54 634	-49 776
Sum overføringer og disponeringer		54 634	-49 776



Organisasjonsnr: 987 000 546
FINSE VANN- OG AVLØPSSSELKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	2	26 600	33 250
Sum immaterielle eiendeler		26 600	33 250
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	1 623 792	1 718 864
Sum varige driftsmidler		1 623 792	1 718 864
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 650 392	1 752 114
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	16 156	
Andre fordringer			102 497
Sum fordringer		16 156	102 497
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	736 213	512 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		736 213	512 008
Sum omløpsmidler		752 369	614 505
SUM EIENDELER		2 402 762	2 366 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	322 000	322 000



Overkurs	6	2 251 402	2 251 402
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 573 402	2 573 402
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	389 304	443 938
Sum opptjent egenkapital		-389 304	-443 938
Sum egenkapital		2 184 099	2 129 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 484	110 391
Skyldige offentlige avgifter		82 791	
Annen kortsiktig gjeld		388	126 764
Sum kortsiktig gjeld		218 663	237 155
Sum gjeld		218 663	237 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 402 762	2 366 619



Organisasjonsnr: 987 000 546
FINSE VANN- OG AVLØPSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



HALLINGDAL REVISJONSSELSKAP AS

REVISORNR. 980 934 691
STATSAUTORISERT REVISOR BJØRG DYBSJORD
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Til generalforsamlingen i
Finse Vann- og Avløpsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Finse Vann- og Avløpsselskap AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 54.634. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Geilovegen 24 C, 3580 Geilo. Postboks 18, 3581 Geilo
Tlf. 32095463/91548509

E-mail: bjorghras.no



HALLINGDAL REVISJONSSELSKAP AS


REVISORNR. 980 934 691
STATSAUTORISERT REVISOR BJØRG DYBSJORD
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Geilo, 11. april 2025
Hallingdal Revisjonsselskap AS

Bjørg Dybsjord
Statsautorisert revisor

Geilovegen 24 C, 3580 Geilo. Postboks 18, 3581 Geilo
Tlf: 32095463/91548509

E-mail: bjorghras.no

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er ført til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessig resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessig og det skattemessige resultatet.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer basert på minimumssatser for fritids- og helårsabonnementer og beregnet forbruk for de fleste næringsabonnementer.

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Vann- og avløpsanlegg	Utslipps- tillatelse	Drifts- løsøre	Damanlegg
Anskaffelseskost 1.1.	4 632 392	66 500	45 000	310 400
Tilgang				
Avgang				
Nedskrevet med anleggsbidrag	-50 000			
Samlede avskrivninger	3 268 999	39 900	45 000	0
Balansført verdi 31.12.	1 313 393	26 600	0	310.400
Årets avskrivninger	95 072	6.650	0	0
Avskrivningsprosent	4,0%	10%	10%	

**FINSE VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS****NOTER TIL REGNSKAPET 2024****NOTE 3. ANTALL ANSATTE – LØNSKOSTNADER OG YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 19.000,- for revisjon og kr.8.000,- for annen bistand.

Beløpene er angitt eksklusiv merverdiavgift.

NOTE 4 GJELD, PANTSTILLELSER

<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2024	2023
Limit kassekreditt	500 000	500 000
Sum	500 000	500 000

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:

• Varige driftsmidler	1 623 792	1 715 864
• Kundefordringer	0	0

Banken har tatt pant kr. 500.000 i kundefordringer og kr. 500.000 i driftstilbehør.

NOTE 5 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Selskapets aksjekapital består pr. 31.12.24 av 322 aksjer a pål. kr. 1.000,-

Selskapet hadde pr. 31.12.24 følgende aksjonærer som eide mer enn 1%.

Navn	Antall	%
Finse 1222 AS	94	29,2
DNT Oslo og Omegn	89	27,6
Bane Nor Eiendom AS	11	3,4
Jøklagutane Holding AS	7	2,2
Messa AS	4	1,2
Egne aksjer	16	3,1

Selskapet har overtatt 16 egne aksjer. Det er ikke betalt noe vederlag for disse.

Aksjene skal brukes til eventuelle nye enheter som skal kobles til anlegget

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap
Egenkapital 31.12.23	322 000	2 251 402	-443 938
Årsresultat			54 634
Egenkapital 31.12.24	322 000	2 251 402	-389 304

**NOTE 7 SKATTER****Utsatt skattefordel:**

	2024	2023
Skattemessig underskudd til fremføring	251 911	283 567
Varige driftsmidler	817 572	840 551
Grunnlag utsatt skattefordel	1 069 483	1 124 118
Utsatt skattefordel 22%	235 286	247 306

Selskapet har i samsvar med unntaksreglene for små foretak ikke bokført utsatt skattefordel.

Skattekostnad:

Resultat før skattekostnad	54 634
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-22 978
Skattemessig overskudd	31 656
Årets skattekostnad	
Endring utsatt skatt	0
Betalbar skatt	0
Skattekostnad	0