



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 998 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUAN EIENDOM 6 AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 355  
3178 VÅLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Westbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		6 940	7 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 940</b>	<b>7 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-6 940	-7 017
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	263 394	263 394
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	230 000	230 000
Overkurs	6	13 754	13 754
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>243 754</b>	<b>243 754</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	51 463	44 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-51 463</b>	<b>-44 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>192 291</b>	<b>199 231</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		880	375
Annen kortsiktig gjeld	4	70 222	63 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>64 162</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>64 162</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 589040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 998 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUAN EIENDOM 6 AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 355  
3178 VÅLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Westbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 998 335  
HAUAN EIENDOM 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		6 940	7 017
Sum kostnader		6 940	7 017
Driftsresultat		-6 940	-7 017
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-6 940	-7 017
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 940	-7 017
Årsresultat		-6 940	-7 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 940	-7 017
Totalresultat		-6 940	-7 017
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-6 940	-7 017
Sum overføringer og disponeringer		-6 940	-7 017



Organisasjonsnr: 911 998 335  
HAUAN EIENDOM 6 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	263 394	263 394
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	230 000	230 000
Overkurs	6	13 754	13 754
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>243 754</b>	<b>243 754</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	51 463	44 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-51 463</b>	<b>-44 523</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>192 291</b>	<b>199 231</b>
------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		880	375
Annen kortsiktig gjeld	4	70 222	63 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>64 162</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>64 162</b>
------------------	--	---------------	---------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

263 394

263 394



Organisasjonsnr: 911 998 335  
HAUAN EIENDOM 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	230.00	1000.00	230000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torp Eiendom AS	230.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	230.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsrapport

01.01.20 - 31.12.20

Hauan Eiendom 6 AS

Org.nr 911 998 335

**Pilar Regnskap SA avd. Våle**  
**Aut. Regnskapsførerselskap**  
Postboks 35, 3177 Våle  
Tlf 33 06 45 00



<b>Resultatregnskap</b>			
Hauan Eiendom 6 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad		6 940	7 017
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 940</b>	<b>7 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-6 940	-7 017
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	6	6 940	7 017
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 940</b>	<b>-7 017</b>



<b>Balanse</b>			
Hauan Eiendom 6 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>263 394</u>	<u>263 394</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>263 394</u></b>	<b><u>263 394</u></b>
<b>Hauan Eiendom 6 AS</b>		<b>Side 3</b>	

**Balanse**

## Hauan Eiendom 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	230 000	230 000
Overkurs	6	13 754	13 754
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>243 754</b>	<b>243 754</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-51 463	-44 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-51 463</b>	<b>-44 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>192 291</b>	<b>199 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		880	375
Annen kortsiktig gjeld	4	70 222	63 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>64 162</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>64 162</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>263 394</b>	<b>263 394</b>

Torp i Re, 16.03.2021  
Styret i Hauan Eiendom 6 AS

\_\_\_\_\_  
Martin Westbye  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Erling Westbye  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kari Sletmoe Westbye  
styremedlem



## NOTER

### Hauan Eiendom 6 AS

#### **Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

#### **Koronapandemi**

Pandemien som inntraff i mars 2020, og som fortsatt pågår, har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har ikke hatt vesentlig negativ betydning for selskapets stilling og resultat. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om selskapets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Hauan Eiendom 6 AS



## NOTER

### Hauan Eiendom 6 AS

#### Note nr. 2 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	263 393	263 393
= Anskaffelseskost 31.12.20	263 393	263 393
= Bokført verdi 31.12.20	263 393	263 393

#### Note nr. 3 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hauan Eiendom 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	230	1 000,00	230 000
Sum	230		230 000

#### Eierstruktur

Den eneste aksjonæren pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Torp Eiendom AS	230	100,0
Totalt antall aksjer	230	100,0

#### Note nr. 4 - Mellomværende konsernselskap

Selskapet har kortsiktig gjeld til søsterselskapene Hauan Næringspark AS og Hauan Eiendom 4 AS på hhv kr 19 639 og kr 12 753. Postene er ikke rentebelastet.

Samtidig har man en kortsiktig gjeld på kr 37 829 til morselskapet Torp Eiendom AS. Denne posten er heller ikke rentebelastet.

#### Note nr. 5 - Skatt

Selskapet har ingen skattekostnad verken dette året eller det forrige.

Det er ingen forskjeller mellom det skattemessige og regnskapsmessige resultatet.

Utsatt skattefordel bokføres ikke, i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note nr. 6 - Egenkapital

Tekst	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01:	230 000	13 754	- 44 523	199 231
Årets resultat:			- 6 940	- 6 940
Egenkapital 31.12:	230 000	13 754	-51 463	192 291

Hauan Eiendom 6 AS