



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 800 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OJHO AS
Forretningsadresse: Sundveien 31B
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		2 406 883	1 276 350
Annen driftsinntekt		23 465	13 004
Sum inntekter		2 430 348	1 289 354
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	106 200	133 200
Annen driftskostnad		1 028 600	890 262
Sum kostnader		1 135 419	1 023 462
Driftsresultat		1 294 929	265 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 622	895 779
Annen finansinntekt		1 319 225	2 779 323
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 049 423	533 964
Sum finansinntekter		2 431 269	4 209 067
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		567 389	304 725
Annen rentekostnad		270 132	121 140
Sum finanskostnader		837 521	425 865
Netto finans		1 593 748	3 783 202
Resultat før skattekostnad		2 888 677	4 049 094
Skattekostnad	3	492 182	346 655
Årsresultat		2 396 496	3 702 439
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 396 496	3 702 439
Sum overføringer og disponeringer		2 396 496	3 702 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	56 214 092	55 346 504
Kunst og samleobjekter	2	3 132 529	3 132 529
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	548 000	505 100
Sum varige driftsmidler		59 894 621	58 984 133
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 725 801	11 725 801
Andre langsiktige fordringer	4	8 187 691	7 772 691
Sum finansielle anleggsmidler		19 913 492	19 498 492
Sum anleggsmidler		79 808 113	78 482 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		95 853	0
Andre kortsiktige fordringer		18 489	19 015
Sum fordringer		114 342	19 015
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		22 922 759	21 017 009
Sum investeringer		22 922 759	21 017 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		329 670	1 105 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 670	1 105 200
Sum omløpsmidler		23 366 771	22 141 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		103 174 884	100 623 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	379 500	379 500
Sum innskutt egenkapital		379 500	379 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	95 274 469	92 877 974
Sum opptjent egenkapital		95 274 469	92 877 974
Sum egenkapital		95 653 969	93 257 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	993 079	733 915
Sum avsetninger for forpliktelser		993 079	733 915
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		993 079	733 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 643	247 118
Betalbar skatt	3	233 018	235 638
Skyldige offentlige avgifter		619	0
Annen kortsiktig gjeld	6	6 266 555	6 149 705
Sum kortsiktig gjeld		6 527 835	6 632 461
Sum gjeld		7 520 914	7 366 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 174 884	100 623 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 564684

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 800 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OJHO AS
Forretningsadresse: Sundveien 31B
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 800 305
OJHO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		2 406 883	1 276 350
Annen driftsinntekt		23 465	13 004
Sum inntekter		2 430 348	1 289 354
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	106 200	133 200
Annen driftskostnad		1 028 600	890 262
Sum kostnader		1 135 419	1 023 462
Driftsresultat		1 294 929	265 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 622	895 779
Annen finansinntekt		1 319 225	2 779 323
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 049 423	533 964
Sum finansinntekter		2 431 269	4 209 067
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		567 389	304 725
Annen rentekostnad		270 132	121 140
Sum finanskostnader		837 521	425 865
Netto finans		1 593 748	3 783 202
Resultat før skattekostnad		2 888 677	4 049 094
Skattekostnad	3	492 182	346 655
Årsresultat		2 396 496	3 702 439
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 396 496	3 702 439
Sum overføringer og disponeringer		2 396 496	3 702 439



Organisasjonsnr: 987 800 305
OJHO AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	56 214 092	55 346 504
Kunst og samleobjekter	2	3 132 529	3 132 529
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	548 000	505 100
Sum varige driftsmidler		59 894 621	58 984 133
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		11 725 801	11 725 801
Andre langsiktige fordringer	4	8 187 691	7 772 691
Sum finansielle anleggsmidler		19 913 492	19 498 492
Sum anleggsmidler		79 808 113	78 482 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		95 853	0
Andre kortsiktige fordringer		18 489	19 015
Sum fordringer		114 342	19 015
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		22 922 759	21 017 009
Sum investeringer		22 922 759	21 017 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		329 670	1 105 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 670	1 105 200
Sum omløpsmidler		23 366 771	22 141 224
SUM EIENDELER		103 174 884	100 623 850



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	379 500	379 500
Sum innskutt egenkapital		379 500	379 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	95 274 469	92 877 974
Sum opptjent egenkapital		95 274 469	92 877 974

Sum egenkapital		95 653 969	93 257 474
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	993 079	733 915
--------------	---	---------	---------

Sum avsetninger for forpliktelser		993 079	733 915
--	--	----------------	----------------

Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld		993 079	733 915
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		27 643	247 118
-----------------	--	--------	---------

Betalbar skatt	3	233 018	235 638
----------------	---	---------	---------

Skyldige offentlige avgifter		619	0
---------------------------------	--	-----	---

Annen kortsiktig gjeld	6	6 266 555	6 149 705
------------------------	---	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		6 527 835	6 632 461
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		7 520 914	7 366 376
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 174 884	100 623 850
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 987 800 305
OJHO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	619.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	619.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Gjelder arbeidsgiveravgift av fri elektronisk kommunikasjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59774130.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1163587.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	367871.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60569846.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	675226.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59894620.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	106200.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i OJHO AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OJHO AS som viser et overskudd på kr 2 396 496. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 17. juni 2025
NITSCHKE AS

Rune Bergseng
statsautorisert revisor



OJHO AS
987 800 305

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		2 406 883	1 276 350
Annen driftsinntekt		23 465	13 004
Sum driftsinntekter		2 430 348	1 289 354
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-619	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-106 200	-133 200
Annen driftskostnad		-1 028 600	-890 262
Sum driftskostnader		-1 135 419	-1 023 462
Driftsresultat		1 294 929	265 893
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		62 622	895 779
Annen finansinntekt		1 319 225	2 779 323
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 049 423	533 964
Sum finansinntekter		2 431 269	4 209 067
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-567 389	-304 725
Annen rentekostnad		-270 132	-121 140
Sum finanskostnader		-837 521	-425 865
Netto finans		1 593 748	3 783 201
Resultat før skattekostnad		2 888 677	4 049 094
Skattekostnad	3	-492 182	-346 655
Årsresultat		2 396 496	3 702 439
Overføringer			
Annen egenkapital		2 396 496	3 702 439
Sum overføringer		2 396 496	3 702 439



OJHO AS
987 800 305

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	56 214 092	55 346 504
Kunst og samleobjekter	2	3 132 529	3 132 529
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	548 000	505 100
Sum varige driftsmidler		59 894 621	58 984 133
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 725 801	11 725 801
Andre langsiktige fordringer	4	8 187 691	7 772 691
Sum finansielle anleggsmidler		19 913 492	19 498 492
Sum anleggsmidler		79 808 113	78 482 625
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		95 853	0
Andre kortsiktige fordringer		18 489	19 015
Sum fordringer		114 342	19 015
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		22 922 759	21 017 009
Sum investeringer		22 922 759	21 017 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		329 670	1 105 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 670	1 105 200
Sum omløpsmidler		23 366 771	22 141 224
SUM EIENDELER		103 174 884	100 623 850



OJHO AS
987 800 305

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	379 500	379 500
Sum innskutt egenkapital		379 500	379 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	95 274 469	92 877 974
Sum opptjent egenkapital		95 274 469	92 877 974
Sum egenkapital		95 653 969	93 257 474
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	993 079	733 915
Sum avsetning for forpliktelser		993 079	733 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 643	247 118
Betalbar skatt	3	233 018	235 638
Skyldige offentlige avgifter		619	0
Annen kortsiktig gjeld	6	6 266 555	6 149 705
Sum kortsiktig gjeld		6 527 835	6 632 461
Sum gjeld		7 520 914	7 366 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 174 884	100 623 850

NESØYA, 17.06.2025

Øyvind Jensen
styrets leder



OJHO AS
987 800 305

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	619	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	619	0

Mer om årsverk og lønn

Gjelder arbeidsgiveravgift av fri elektronisk kommunikasjon.



OJHO AS
987 800 305

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	59 774 130
Tilgang i året	1 163 587
Avgang i året	-367 871
Anskaffelseskost 31.12.	60 569 846
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-675 226
Balanseført verdi per 31.12.	59 894 620
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	106 200

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	233 018	235 638
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	259 164	111 017
Skattekostnad	492 182	346 655
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 888 677	4 049 094
Permanente forskjeller	-1 800 909	-3 007 356
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-28 594	29 344
Skattepliktig inntekt	1 059 174	1 071 082
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	233 018	235 638
Betalbar skatt i balansen	233 018	235 638

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 187 691
---	-----------

Mer om fordringer

Gjelder fordring på selskapet Carrera Groud Floor Invest AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	379 500	92 877 974	93 257 474
Årsresultat	0	2 396 496	2 396 496
Egenkapital 31.12.2024	379 500	95 274 469	95 653 969

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Herav gjeld til selskapets aksjonær med kr 5.994.515. Lånet er renteberegnet etter skjermingsrente. Kostnadsført rente i 2024 er kr 270.132.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



OJHO AS
987 800 305

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.