



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 377 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NSG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 6
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapshuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 000	23 000
Annen driftskostnad		21 959	25 148
Sum kostnader		44 959	48 148
Driftsresultat		135 041	131 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		742	326
Sum finansinntekter		742	326
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		742	326
Resultat før skattekostnad		135 783	132 178
Årsresultat		135 783	132 178
Totalresultat		135 783	132 178
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		135 783	-49 644
Sum overføringer og disponeringer		135 783	-49 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		782 000	782 000
Sum varige driftsmidler		782 000	782 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		782 000	782 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		270 000	180 000
Andre fordringer		409 872	409 872
Sum fordringer		679 872	589 872
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		600 000	600 000
Andre finansielle instrumenter		122 673	122 673
Sum investeringer		722 673	722 673
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		742 047	653 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 047	653 459
Sum omløpsmidler		2 144 592	1 966 004
SUM EIENDELER		2 926 592	2 748 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 125 493	1 964 888
Sum opptjent egenkapital		2 125 493	1 964 888
Sum egenkapital		2 225 493	2 064 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		196 739	196 739
Sum avsetninger for forpliktelser		196 739	196 739
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 806	
Betalbar skatt		-1 161 647	-1 161 647
Kortsiktig konserngjeld		-60 000	-60 000
Annen kortsiktig gjeld		1 526 202	1 526 202
Sum kortsiktig gjeld		324 360	304 555
Sum gjeld		521 099	501 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 746 592	2 566 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 735808

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 377 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NSG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 6
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapshuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 377 139
NSG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 000	23 000
Annen driftskostnad		21 959	25 148
Sum kostnader		44 959	48 148
Driftsresultat		135 041	131 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		742	326
Sum finansinntekter		742	326
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		742	326
Resultat før skattekostnad		135 783	132 178
Årsresultat		135 783	132 178
Totalresultat		135 783	132 178
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		135 783	-49 644
Sum overføringer og disponeringer		135 783	-49 644



Organisasjonsnr: 993 377 139
NSG EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		782 000	782 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		782 000	782 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		270 000	180 000
Andre fordringer		409 872	409 872
Sum fordringer		679 872	589 872
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Andre finansielle instrumenter		600 000	600 000
Sum investeringer		122 673	122 673
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 047	653 459
Sum omløpsmidler		742 047	653 459
Sum omløpsmidler		2 144 592	1 966 004
SUM EIENDELER		2 926 592	2 748 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 125 493	1 964 888
Sum opptjent egenkapital	2 125 493	1 964 888
Sum egenkapital	2 225 493	2 064 888
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	196 739	196 739
Sum avsetninger for forpliktelser	196 739	196 739
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 806	
Betalbar skatt	-1 161 647	-1 161 647
Kortsiktig konserngjeld	-60 000	-60 000
Annen kortsiktig gjeld	1 526 202	1 526 202
Sum kortsiktig gjeld	324 360	304 555
Sum gjeld	521 099	501 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 746 592	2 566 182



Organisasjonsnr: 993 377 139
NSG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse