



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKA BYGG AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32K
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Einar Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 860 372 | 7 270 774 |
| Annen driftsinntekt | | 4 058 | 352 886 |
| Sum inntekter | | 10 864 430 | 7 623 659 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | -3 000 | |
| Varekostnad | | 4 068 959 | 2 997 649 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 704 863 | 2 631 174 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 20 321 | 20 300 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 248 617 | 1 066 937 |
| Sum kostnader | | 10 039 760 | 6 716 059 |
| Driftsresultat | | 824 671 | 907 601 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 3 990 | 3 407 |
| Sum finansinntekter | | 3 990 | 3 407 |
| Annen rentekostnad | | 67 310 | 119 042 |
| Sum finanskostnader | | 67 310 | 119 042 |
| Netto finans | | -63 320 | -115 635 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 761 351 | 791 965 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 761 351 | 791 965 |
| Årsresultat | 4 | 761 351 | 791 965 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 761 351 | 791 965 |
| Totalresultat | | 761 351 | 791 965 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 761 351 | 791 965 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 761 351 | 791 965 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 290 000 | 306 760 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 25 000 | 28 561 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 315 000 | 335 321 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 315 000 | 335 321 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 38 000 | 35 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 1 678 829 | 532 181 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5, 6 | 377 033 | 234 612 |
| Konsernfordringer | | 508 936 | 457 938 |
| Sum fordringer | 5, 6 | 2 564 798 | 1 224 732 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | -62 089 | 34 318 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -62 089 | 34 318 |
| Sum omløpsmidler | | 2 540 708 | 1 294 050 |
| SUM EIENDELER | | 2 855 708 | 1 629 371 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 3 498 000 | 3 498 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 498 000 | 3 498 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 3 024 990 | 3 786 341 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 024 990 | -3 786 341 |
| Sum egenkapital | 4 | 473 010 | -288 341 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | 500 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 1 385 021 | 510 552 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 549 458 | 335 366 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 448 219 | 571 793 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 | 2 382 698 | 1 417 711 |
| Sum gjeld | | 2 382 698 | 1 917 711 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 855 708 | 1 629 371 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 739588

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKA BYGG AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32K
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Einar Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 974 341 964
TEKA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 860 372 | 7 270 774 |
| Annen driftsinntekt | | 4 058 | 352 886 |
| Sum inntekter | | 10 864 430 | 7 623 659 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | -3 000 | |
| Varekostnad | | 4 068 959 | 2 997 649 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 704 863 | 2 631 174 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 20 321 | 20 300 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 248 617 | 1 066 937 |
| Sum kostnader | | 10 039 760 | 6 716 059 |
| Driftsresultat | | 824 671 | 907 601 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 3 990 | 3 407 |
| Sum finansinntekter | | 3 990 | 3 407 |
| Annen rentekostnad | | 67 310 | 119 042 |
| Sum finanskostnader | | 67 310 | 119 042 |
| Netto finans | | -63 320 | -115 635 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 761 351 | 791 965 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 761 351 | 791 965 |
| Årsresultat | 4 | 761 351 | 791 965 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 761 351 | 791 965 |
| Totalresultat | | 761 351 | 791 965 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 761 351 | 791 965 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 761 351 | 791 965 |



Organisasjonsnr: 974 341 964
TEKA BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 290 000 | 306 760 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 25 000 | 28 561 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 315 000 | 335 321 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 315 000 | 335 321 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 38 000 | 35 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 1 678 829 | 532 181 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5, 6 | 377 033 | 234 612 |
| Konsernfordringer | | 508 936 | 457 938 |
| Sum fordringer | 5, 6 | 2 564 798 | 1 224 732 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 7 | -62 089 | 34 318 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -62 089 | 34 318 |
| Sum omløpsmidler | | 2 540 708 | 1 294 050 |
| SUM EIENDELER | | 2 855 708 | 1 629 371 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 3 498 000 | 3 498 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 3 498 000 | 3 498 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 3 024 990 | 3 786 341 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 024 990 | -3 786 341 |
| Sum egenkapital | 4 | 473 010 | -288 341 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | 500 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 1 385 021 | 510 552 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 549 458 | 335 366 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 448 219 | 571 793 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 | 2 382 698 | 1 417 711 |
| Sum gjeld | | 2 382 698 | 1 917 711 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 855 708 | 1 629 371 |



Organisasjonsnr: 974 341 964
TEKA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i Teka Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Teka Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 761 351,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 4 Egenkapital som omtaler fortsatt drift i årsregnskapet og angir at selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Forholdene som er beskrevet i note 4 om fortsatt drift indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet for øvrig.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, den 27. august 2024

Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS
Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no

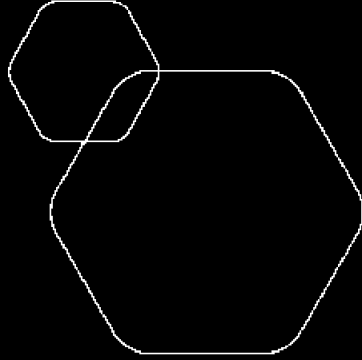


BankID Signing
Henning Kongshavn Frønsdal
2024-08-27

BankID Signing
Morten Sørbo
2024-08-27

BankID Signing
Trond-Einar Hermansen
2024-08-27

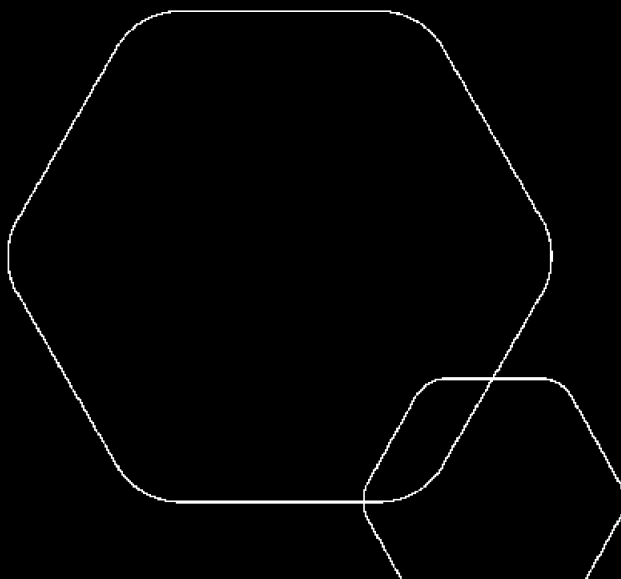
BankID Signing
Andreas Neumann Meyer
2024-08-27



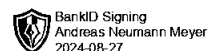
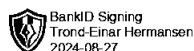
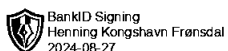
Årsregnskap 2023

Teka Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



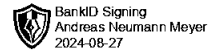
Org.nr.: 974 341 964



RESULTATREGNSKAP

TEKA BYGG AS

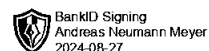
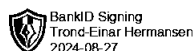
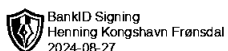
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 10 860 372 | 7 270 774 |
| Annen driftsinntekt | | 4 058 | 352 886 |
| Sum driftsinntekter | | 10 864 430 | 7 623 659 |
| Varekostnad | | 4 068 959 | 2 997 649 |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer | | -3 000 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 704 863 | 2 631 174 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 20 321 | 20 300 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 248 617 | 1 066 937 |
| Sum driftskostnader | | 10 039 760 | 6 716 059 |
| Driftsresultat | | 824 671 | 907 601 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 3 990 | 3 407 |
| Annen rentekostnad | | 67 310 | 119 042 |
| Resultat av finansposter | | -63 320 | -115 635 |
| Resultat før skattekostnad | | 761 351 | 791 965 |
| Resultat | | 761 351 | 791 965 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 4 | 761 351 | 791 965 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 761 351 | 791 965 |
| Sum overføringer | | 761 351 | 791 965 |



BALANSE

TEKA BYGG AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 290 000 | 306 760 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 25 000 | 28 561 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 315 000 | 335 321 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 315 000 | 335 321 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 38 000 | 35 000 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 6 | 1 678 829 | 532 181 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5, 6 | 377 033 | 234 612 |
| Konsernfordringer | | 508 936 | 457 938 |
| Sum fordringer | 5, 6 | 2 564 798 | 1 224 732 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | -62 089 | 34 318 |
| Sum omløpsmidler | | 2 540 708 | 1 294 050 |
| Sum eiendeler | | 2 855 708 | 1 629 371 |



BALANSE

TEKA BYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|--|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 8 | 3 498 000 | 3 498 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 498 000 | 3 498 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -3 024 990 | -3 786 341 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 024 990 | -3 786 341 |
| Sum egenkapital | 4 | 473 010 | -288 341 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 0 | 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 500 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 1 385 021 | 510 552 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 549 458 | 335 366 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 448 219 | 571 793 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 | 2 382 698 | 1 417 711 |
| Sum gjeld | | 2 382 698 | 1 917 711 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 855 708 | 1 629 371 |

27.08.2024
Styret i Teka Bygg AS

Trond-Einar Hermansen
styreleder/daglig leder

Henning Kongshavn Frønsdal
styremedlem

Morten Sørbo
styremedlem

Andreas Neumann Meyer
styremedlem



BankID Signing
Henning Kongshavn Frønsdal
2024-08-27



BankID Signing
Morten Sørbo
2024-08-27



BankID Signing
Trond-Einar Hermansen
2024-08-27



BankID Signing
Andreas Neumann Meyer
2024-08-27

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 936 579 | 2 058 499 |
| Arbeidsgiveravgift | 462 490 | 309 625 |
| Pensjonskostnader | 73 247 | 62 146 |
| Andre ytelser | 232 547 | 200 904 |
| Sum | 3 704 863 | 2 631 174 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 375 921 | 375 921 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 375 921 | 375 921 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 60 921 | 60 921 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 315 000 | 315 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 20 321 | 20 321 |
| Økonomisk levetid | 20 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 761 351 | 791 965 |
| Permanente forskjeller | 54 307 | 1 031 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 154 897 | -163 262 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -970 554 | -629 735 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 61 178 | 56 075 | -5 103 |
| Fordringer | -160 000 | 0 | 160 000 |
| Sum | -98 822 | 56 075 | 154 897 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 499 282 | -3 469 835 | -970 554 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 598 103 | 3 388 761 | 790 657 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -25 000 | -25 000 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -5 500 | -5 500 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022 | 3 498 000 | -3 786 341 | 0 | -288 341 |
| Årets resultat | | | 761 351 | 761 351 |
| Pr 31.12.2023 | 3 498 000 | -3 786 341 | 761 351 | 473 010 |

Selskapets egenkapital er tapt og styret har handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Selskapet har gjort endringer i form av nedbemanning for å redusere kostnader. Selskapet har gått med overskudd i 2022 og 2023, og det forventes videre overskudd i selskapet i 2024.

Selskapet inngår også i konsern hvor morselskapet Teka holding AS har betydelige merverdier utover balanseført egenkapital. Konsern og aksjonær vil tilføre selskapet kapital ved behov. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Fordringer og gjeld

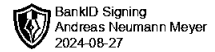
| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|----------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 508 936 | 457 938 |
| Sum | 508 936 | 457 938 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 500 000 |
| Kassakreditt | 215 133 | 103 688 |
| Sum | 215 133 | 603 688 |
| Kundefordringer | 1 678 829 | 532 181 |
| Sum | 1 678 829 | 532 181 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Fordring på Teka Holding AS | 505 482 | 400 482 |
| Sum | 505 482 | 400 482 |

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 153 044.



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEKA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 20 | 174 900,0 | 3 498 000 |
| Sum | 20 | | 3 498 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| TEKA HOLDING AS | 20 | 100,0 | 100,0 |



Årsregnskap 2023

Teka Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 341 964



RESULTATREGNSKAP

TEKA BYGG AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 10 860 372 | 7 270 774 |
| Annen driftsinntekt | | 4 058 | 352 886 |
| Sum driftsinntekter | | 10 864 430 | 7 623 659 |
| Varekostnad | | 4 068 959 | 2 997 649 |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer | | -3 000 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 704 863 | 2 631 174 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 20 321 | 20 300 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 248 617 | 1 066 937 |
| Sum driftskostnader | | 10 039 760 | 6 716 059 |
| Driftsresultat | | 824 671 | 907 601 |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 3 990 | 3 407 |
| Annen rentekostnad | | 67 310 | 119 042 |
| Resultat av finansposter | | -63 320 | -115 635 |
| Resultat før skattekostnad | | 761 351 | 791 965 |
| Resultat | | 761 351 | 791 965 |
| EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 4 | 761 351 | 791 965 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 761 351 | 791 965 |
| Sum overføringer | | 761 351 | 791 965 |



BALANSE

TEKA BYGG AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 290 000 | 306 760 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 25 000 | 28 561 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 315 000 | 335 321 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 315 000 | 335 321 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 38 000 | 35 000 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 6 | 1 678 829 | 532 181 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5, 6 | 377 033 | 234 612 |
| Konsernfordringer | | 508 936 | 457 938 |
| Sum fordringer | 5, 6 | 2 564 798 | 1 224 732 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | -62 089 | 34 318 |
| Sum omløpsmidler | | 2 540 708 | 1 294 050 |
| Sum eiendeler | | 2 855 708 | 1 629 371 |



BALANSE

TEKA BYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 8 | 3 498 000 | 3 498 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 498 000 | 3 498 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -3 024 990 | -3 786 341 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 024 990 | -3 786 341 |
| Sum egenkapital | 4 | 473 010 | -288 341 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 0 | 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 500 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 1 385 021 | 510 552 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 549 458 | 335 366 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 448 219 | 571 793 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 | 2 382 698 | 1 417 711 |
| Sum gjeld | | 2 382 698 | 1 917 711 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 855 708 | 1 629 371 |

27.08.2024
Styret i Teka Bygg AS

Trond-Einar Hermansen
styreleder/daglig leder

Henning Kongshavn Frønsdal
styremedlem

Morten Sørbo
styremedlem

Andreas Neumann Meyer
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 936 579 | 2 058 499 |
| Arbeidsgiveravgift | 462 490 | 309 625 |
| Pensjonskostnader | 73 247 | 62 146 |
| Andre ytelser | 232 547 | 200 904 |
| Sum | 3 704 863 | 2 631 174 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 375 921 | 375 921 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 375 921 | 375 921 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 60 921 | 60 921 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 315 000 | 315 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 20 321 | 20 321 |
| Økonomisk levetid | 20 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 761 351 | 791 965 |
| Permanente forskjeller | 54 307 | 1 031 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 154 897 | -163 262 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -970 554 | -629 735 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 61 178 | 56 075 | -5 103 |
| Fordringer | -160 000 | 0 | 160 000 |
| Sum | -98 822 | 56 075 | 154 897 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 499 282 | -3 469 835 | -970 554 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 598 103 | 3 388 761 | 790 657 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -25 000 | -25 000 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -5 500 | -5 500 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022 | 3 498 000 | -3 786 341 | 0 | -288 341 |
| Årets resultat | | | 761 351 | 761 351 |
| Pr 31.12.2023 | 3 498 000 | -3 786 341 | 761 351 | 473 010 |

Selskapets egenkapital er tapt og styret har handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Selskapet har gjort endringer i form av nedbemanning for å redusere kostnader. Selskapet har gått med overskudd i 2022 og 2023, og det forventes videre overskudd i selskapet i 2024.

Selskapet inngår også i konsern hvor morselskapet Teka holding AS har betydelige merverdier utover balanseført egenkapital. Konsern og aksjonær vil tilføre selskapet kapital ved behov. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Fordringer og gjeld

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|----------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 508 936 | 457 938 |
| Sum | 508 936 | 457 938 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 500 000 |
| Kassakreditt | 215 133 | 103 688 |
| Sum | 215 133 | 603 688 |
| Kundefordringer | 1 678 829 | 532 181 |
| Sum | 1 678 829 | 532 181 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Fordring på Teka Holding AS | 505 482 | 400 482 |
| Sum | 505 482 | 400 482 |

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 153 044.



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEKA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 20 | 174 900,0 | 3 498 000 |
| Sum | 20 | | 3 498 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|-----------------|------------------|--------------------|
| TEKA HOLDING AS | 20 | 100,0 | 100,0 |