



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 154 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCANDIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tallbergveien 2E
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Rudolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 190	10 000
Sum inntekter		17 190	10 000
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	49 588	132 641
Sum kostnader		49 588	132 641
Driftsresultat		-32 398	-122 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		4 991	6 979
Sum finanskostnader		4 991	6 979
Netto finans		-4 990	-6 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 388	-129 620
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-9 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 388	-119 675
Årsresultat		-37 388	-119 675
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 388	-92 785
Annen egenkapital			-26 890
Sum overføringer og disponeringer		-37 388	-119 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			28 500
Sum finansielle anleggsmidler			28 500
Sum anleggsmidler		0	28 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	57 000	57 000
Andre fordringer		17 108	11
Sum fordringer		74 108	57 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	299	-107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299	-107
Sum omløpsmidler		74 407	56 904
SUM EIENDELER		74 407	85 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	7, 8, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Annen egenkapital			
Udekket tap		130 173	92 785
Sum opptjent egenkapital		-130 173	-92 785
Sum egenkapital		-100 173	-62 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		95 750	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		95 750	10 000
Sum langsiktig gjeld		95 750	10 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 219	36 103
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		4 611	314
Annen kortsiktig gjeld			101 772
Sum kortsiktig gjeld		78 830	138 189
Sum gjeld		174 580	148 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 407	85 404



Noter 2016 SCANDIA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 3 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	(37 388)	(129 620)
+/- Permanente forskjeller	10 051	
Årets skattegrunnlag	(27 337)	(129 620)
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(9 945)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	(9 945)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(129 620)	(156 957)	27 337
Netto forskjeller	(129 620)	(156 957)	27 337
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	129 620	156 957	(27 337)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.16, basert på 24%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 37 670

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2016.

Spesifikasjon kundefordringer	2016	2015
Kundefordringer til pålydende	57 000	57 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	57 000	57 000

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 30,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.



Note 8 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12. 2016

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Scandia Holding AS	1 000	100,00%
Sum	1 000	100,00%

Note 9 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2016	30 000	(92 785)	(62 785)
Årets resultat		(37 388)	(37 388)
Egenkapital 31.12.2016	30 000	(130 173)	(100 173)

Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
--------	------	---------------



Årsberetning 2016 SCANDIA EIENDOM AS

Virksomhetens art og hvor den drives

SCANDIA EIENDOM AS virksomhet skal kunne være - direkte eller indirekte - å kjøpe, eie og selge aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter og alt som er beslektet eller står i forbindelse med dette. Videre skal selskapets virksomhet kunne være - direkte eller indirekte - å anskaffe, prosjektere, utbygge, eie, drive, leie ut og selge fast eiendom og alt som er beslektet eller står i forbindelse med slik virksomhet. Selskapet har forretningslokale i Sør-Odal.

Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Omsetningen i 2016 ble kr 17 190. Årsresultatet ble kr -37 388. Totalkapitalen var pr 31.12.2016 kr 74 407. Egenkapitalen pr 31.12.2016 var -134,63 %. Den likviditetsmessige stillingen er anstrengt.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016:

...

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Virksomheten har ikke hatt ansatte i 2016.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2016.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Bedriftens kjønnssammensetning

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2016 har vært 0, og styret har hatt 3 medlemmer, hvor styreleder er mann og styremedlem er 1 kvinne og 1 mann.

SKARNES, den 21.07.2017

Sign
Tor Lorentzen
styreleder/daglig leder

Sign
Dennapha Somchue Rudolfsen
styremedlem

Sign
Olaf Rudolfsen
styremedlem/daglig leder