



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 917 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL ALEXANDRA AS
Forretningsadresse: Storgata 1
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2		480 543
Sum inntekter			480 543
Kostnader			
Varekostnad			-56 276
Lønnskostnad	3		-13 871
Annen driftskostnad	3, 4	-380 752	2 911 923
Sum kostnader		-380 752	2 841 776
Driftsresultat		380 752	-2 361 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		586	22 008
Sum finansinntekter		586	22 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 216	82 582
Annen rentekostnad		713	6 218
Annen finanskostnad		4 386	3 652
Sum finanskostnader		44 315	92 452
Netto finans		-43 729	-70 444
Ordinært resultat før skattekostnad		337 023	-2 431 677
Skattekostnad	7	74 144	-534 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		262 879	-1 896 708
Årsresultat		262 879	-1 896 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 879	-1 896 708
Totalresultat		262 879	-1 896 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	251 151	339 854
Sum immaterielle eiendeler		251 151	339 854
Sum anleggsmidler		251 151	339 854
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8, 9	1 067 637	3 299 265
Sum fordringer		1 067 637	3 299 265
Sum omløpsmidler		1 067 637	3 299 265
SUM EIENDELER		1 318 788	3 639 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	6	10 246 003	10 194 386
Sum innskutt egenkapital		10 456 003	10 404 386
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-9 201 479	-9 464 358
Sum opptjent egenkapital		-9 201 479	-9 464 358
Sum egenkapital		1 254 524	940 028
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	581	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	8	63 683	2 699 091
Sum kortsiktig gjeld		64 264	2 699 091
Sum gjeld		64 264	2 699 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 318 788	3 639 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 728624

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 917 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL ALEXANDRA AS
Forretningsadresse: Storgata 1
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 982 917 085
QUALITY HOTEL ALEXANDRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2		480 543
Sum inntekter			480 543
Kostnader			
Varekostnad			-56 276
Lønnskostnad	3		-13 871
Annen driftskostnad	3, 4	-380 752	2 911 923
Sum kostnader		-380 752	2 841 776
Driftsresultat		380 752	-2 361 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		586	22 008
Sum finansinntekter		586	22 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 216	82 582
Annen rentekostnad		713	6 218
Annen finanskostnad		4 386	3 652
Sum finanskostnader		44 315	92 452
Netto finans		-43 729	-70 444
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	337 023	-2 431 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 144	-534 969
Årsresultat		262 879	-1 896 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 879	-1 896 708
Totalresultat		262 879	-1 896 708



Organisasjonsnr: 982 917 085
QUALITY HOTEL ALEXANDRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	251 151	339 854
Sum immaterielle eiendeler		251 151	339 854
Sum anleggsmidler		251 151	339 854
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8, 9	1 067 637	3 299 265
Sum fordringer		1 067 637	3 299 265
Sum omløpsmidler		1 067 637	3 299 265
SUM EIENDELER		1 318 788	3 639 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	6	10 246 003	10 194 386
Sum innskutt egenkapital		10 456 003	10 404 386
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-9 201 479	-9 464 358
Sum opptjent egenkapital		-9 201 479	-9 464 358
Sum egenkapital		1 254 524	940 028
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	581	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	8	63 683	2 699 091
Sum kortsiktig gjeld		64 264	2 699 091
Sum gjeld		64 264	2 699 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 318 788	3 639 119



Organisasjonsnr: 982 917 085
QUALITY HOTEL ALEXANDRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap			
Quality Hotel Alexandra AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter	2	<u>0</u>	<u>480.543</u>
Varekostnad		0	-56.276
Lønnskostnad	3	0	-13.871
Annen driftskostnad	3, 4	-380.752	2.911.923
Sum driftskostnader		<u>-380.752</u>	<u>2.841.776</u>
Driftsresultat		<u>380.752</u>	<u>-2.361.233</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		586	22.008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39.216	82.582
Annen rentekostnad		713	6.218
Annen finanskostnad		4.386	3.652
Resultat av finansposter		<u>-43.729</u>	<u>-70.444</u>
Årsresultat før skattekostnad		337.023	-2.431.677
Skattekostnad	7	74.144	-534.969
Årsresultat		<u>262.879</u>	<u>-1.896.708</u>

Quality Hotel Alexandra AS

Side 1


 r1fpHPI-t-Syx76Bwi-t



Balanse			
Quality Hotel Alexandra AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	<u>251.151</u>	<u>339.854</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>251.151</u>	<u>339.854</u>
Sum anleggsmidler		<u>251.151</u>	<u>339.854</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8, 9	<u>1.067.637</u>	<u>3.299.265</u>
Sum fordringer		<u>1.067.637</u>	<u>3.299.265</u>
Sum omløpsmidler		<u>1.067.637</u>	<u>3.299.265</u>
Sum eiendeler		<u>1.318.788</u>	<u>3.639.119</u>


Quality Hotel Alexandra AS

Side 2

 r1fpHPI-t-Syx76Bwi-t



Balanse			
Quality Hotel Alexandra AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200.000	200.000
Overkurs	6	10.000	10.000
Innskutt annen egenkapital	6	10.246.003	10.194.386
Sum innskutt egenkapital		<u>10.456.003</u>	<u>10.404.386</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-9.201.479	-9.464.358
Sum opptjent egenkapital		<u>-9.201.479</u>	<u>-9.464.358</u>
Sum egenkapital		<u>1.254.524</u>	<u>940.028</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	581	0
Annen kortsiktig gjeld	8	63.683	2.699.091
Sum kortsiktig gjeld		<u>64.264</u>	<u>2.699.091</u>
Sum gjeld		<u>64.264</u>	<u>2.699.091</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1.318.788</u>	<u>3.639.119</u>
Molde, 31.08.2021			
<u>Espen Viig Syversen</u> styremedlem/daglig leder	<u>Trine Lise Marsdal</u> styremedlem	<u>Torgeir Silseth</u> styreleder	
Quality Hotel Alexandra AS			Side 3

 r1fpHPI-t-Syx76Bwi-t



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Nordic Choice Hospitality Group AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Fredrik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.



Note 2 Driftsinntekter

	2020	2019
Varesalg	0	165
Gevinst ved salg av driftsmidler	0	500.000
Inntektsreduksjoner	0	-19.622
Sum driftsinntekter	0	480.543

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte verken i 2020 eller i 2019.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer verken i 2020 eller i 2019.

Note 4 Driftskostnader

	2020	2019
Energi	0	-10.108
Leie maskiner/utstyr	0	-18.630
Driftsmateriell	0	-23.406
Vedlikehold	0	2.520.896
Husleie	0	297.152
Tap på fordringer	0	-4.853
Andre kostnader	-392.752	150.872
Sum driftskostnader	-392.752	2.911.923

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2020 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000.

Alle aksjene pr 31.12.2020 eies av Choice Hotels & Resorts AS.

Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2020	200.000	10.000	10.194.386	-9.464.358	940.028
<u>Årets endring i EK:</u>					
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)			51.617		51.617
Årets resultat				262.879	262.879
EK 31.12.2020	200.000	10.000	10.246.003	-9.201.479	1.254.524



Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	88.703	190.765
Skatt knyttet til konsernbidrag	-14.559	-725.734
Skattekostnad	74.144	-534.969

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	337.023	-2.431.677
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	74 144	-534 969
Skattekostnad	74.144	-534.969
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	251 151	0	314 712	0
Fordringer	0	0	25 142	0
Sum	251.151	0	339.854	0
Netto utsatt fordel i balansen	251.151	0	339.854	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig konsernbidrag.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Andre fordringer	1.067.637	3.299.265
Leverandørgjeld	-581	0
Annen kortsiktig gjeld	0	-2.332.348
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	1.067.056	966.917

*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

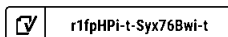
Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 750, hvorav MNOK 459 var benyttet pr 31.12.2020. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2020	2019
Driftsløsøre	0	0
Varelager	0	0
Kundefordringer	0	0
Fordring konsernkontosystem	1.001.461	0
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	1.001.461	0

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Tilgode merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr.

Quality Hotel Alexandra AS

6





31.12.2020, NOK 21.190.055. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 0.

Note 10 Virksomhet

Det har ikke være noe virksomhet i selskapet i 2020. Selskapet anser seg ikke påvirket av COVID-19.



Verification

Transaction ID	r1fpHPi-t-Syx76Bwi-t
Document	Quality Hotel Alexandra AS årsregnskap 2020.pdf
Pages	7
Sent by	Kjetil Furseth

Signing parties

Trine Marsdal	trine.marsdal@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Torgeir Silseth	torgeir.silseth@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Espen Syversen	espen.syversen@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to espen.syversen@choice.no
2021-08-31 10:18:52 CEST,

E-mail invitation sent to trine.marsdal@choice.no
2021-08-31 10:18:52 CEST,

E-mail invitation sent to torgeir.silseth@choice.no
2021-08-31 10:18:52 CEST,

Clicked invitation link Torgeir Silseth
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2021-08-31 10:21:51 CEST,IP address: 185.179.246.62

Document signed by Torgeir Silseth
Birth date: 1963/09/23,2021-08-31 10:22:23 CEST,

Clicked invitation link Trine Marsdal
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2021-08-31 10:59:10 CEST,IP address: 81.166.21.228

Document signed by TRINE LISE MARSDAL
Birth date: 1974/05/17,2021-08-31 10:59:59 CEST,

Clicked invitation link Espen Syversen
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.212 Safari/537.36,2021-08-31 12:51:38 CEST,IP address: 185.179.246.62

Document signed by Espen Vilg Syversen
Birth date: 1984/07/01,2021-08-31 12:52:16 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

