



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 871 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIV. ING. ESPEN STRAND AS  
Forretningsadresse: Linderudlia 45  
1353 BÆRUMS VERK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4	3 296 312	2 791 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 296 312</b>	<b>2 791 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 243 986	1 235 961
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	111 400	37 200
Annen driftskostnad	2	148 651	207 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 504 038</b>	<b>1 480 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 792 274</b>	<b>1 311 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			207
Annen renteinntekt		343	334
Annen finansinntekt			33 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>343</b>	<b>34 291</b>
Annen rentekostnad		46 754	86
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 754</b>	<b>86</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 411</b>	<b>34 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>1 745 863</b>	<b>1 345 581</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	384 304	296 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 361 559</b>	<b>1 049 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 361 559</b>	<b>1 049 553</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 361 559</b>	<b>1 049 553</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 361 559</b>	<b>1 049 553</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8	1 361 559	1 049 553



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 361 559	1 049 553



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			2 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	844 493	65 273
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>844 493</b>	<b>65 273</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 199 542	2 784 542
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 199 542</b>	<b>2 784 542</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 044 035</b>	<b>2 852 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		377 665	312 500
Andre kortsiktige fordringer		600 893	558 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>978 558</b>	<b>870 771</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	739 054	588 568
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>739 054</b>	<b>588 568</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 717 612</b>	<b>1 459 339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 761 647</b>	<b>4 311 574</b>

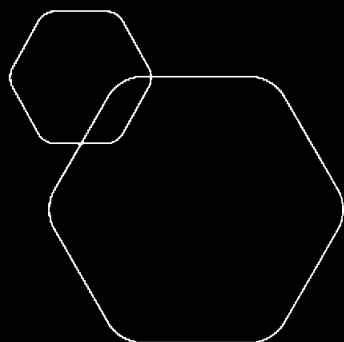
## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



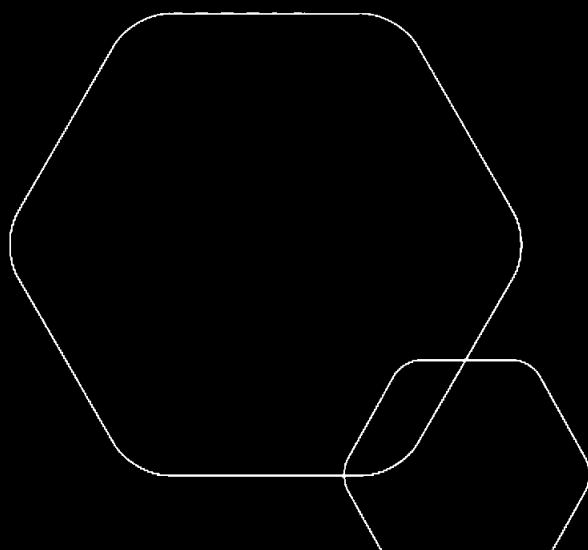
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 087 714	1 726 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 087 714</b>	<b>1 726 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>3 117 714</b>	<b>1 756 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		15 615	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 615</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		254 549	
Øvrig langsiktig gjeld		979 934	1 236 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 234 483</b>	<b>1 236 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 250 098</b>	<b>1 236 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123	
Betalbar skatt	6	366 269	301 129
Skyldig offentlige avgifter		830 747	829 707
Annen kortsiktig gjeld		196 696	188 584
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 393 835</b>	<b>1 319 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 643 933</b>	<b>2 555 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 761 647</b>	<b>4 311 574</b>



**Årsregnskap 2020**  
**Siv. Ing. Espen Strand AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 871 634



## SIV. ING. ESPEN STRAND AS

### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	4	3 296 312	2 791 650
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 296 312</b>	<b>2 791 650</b>
Lønnskostnad	2	1 243 986	1 235 961
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	111 400	37 200
Annen driftskostnad	2	148 651	207 113
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 504 038</b>	<b>1 480 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 792 274</b>	<b>1 311 376</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	207
Annen renteinntekt		343	334
Annen finansinntekt		0	33 750
Annen rentekostnad		46 754	86
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-46 411</b>	<b>34 205</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	1 745 863	1 345 581
Skattekostnad på ordinært resultat	6	384 304	296 028
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 361 559</b>	<b>1 049 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 361 559</b>	<b>1 049 553</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8	1 361 559	1 049 553
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 361 559</b>	<b>1 049 553</b>



## SIV. ING. ESPEN STRAND AS

### BALANSE

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel		0	2 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>2 420</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	844 493	65 273
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>844 493</b>	<b>65 273</b>
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 199 542	2 784 542
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 199 542</b>	<b>2 784 542</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 044 035</b>	<b>2 852 235</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		377 665	312 500
Andre kortsiktige fordringer		600 893	558 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>978 558</b>	<b>870 771</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	739 054	588 568
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 717 612</b>	<b>1 459 339</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 761 647</b>	<b>4 311 574</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 087 714	1 726 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 087 714</b>	<b>1 726 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3 117 714</b>	<b>1 756 154</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt		15 615	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>15 615</b>	<b>0</b>
Konvertible lån		254 549	0
Øvrig langsiktig gjeld		979 934	1 236 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 234 483</b>	<b>1 236 000</b>
SIV. ING. ESPEN STRAND AS			SIDE 3



**SIV. ING. ESPEN STRAND AS**

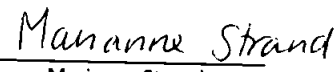
**BALANSE**

**KORTSIKTIG GJELD**

Leverandørgjeld		123	0
Betalbar skatt	6	366 269	301 129
Skyldig offentlige avgifter		830 747	829 707
Annen kortsiktig gjeld		196 696	188 584
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 393 835</b>	<b>1 319 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 643 933</b>	<b>2 555 420</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 761 647</b>	<b>4 311 574</b>

  
Espen Strand  
styrelleder / daglig leder

Bærum, 11.03.2021

  
Marianne Strand  
styremedlem



## SIV. ING. ESPEN STRAND AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 050 805	1 046 783
Arbeidsgiveravgift	148 804	141 902
Pensjonskostnader	43 974	42 885
Andre ytelser	404	4 392
<b>Sum</b>	<b>1 243 986</b>	<b>1 235 961</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 074 460	0
Pensjonskostnader	43 974	0
<b>Sum</b>	<b>1 118 434</b>	<b>0</b>



## SIV. ING. ESPEN STRAND AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

#### Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 72 025.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	166 423	166 423
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	890 620	890 620
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 057 043</b>	<b>1 057 043</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	212 550	212 550
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>844 493</b>	<b>844 493</b>
Årets ordinære avskrivninger	111 400	111 400
Økonomisk levetid	4-7 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	

#### Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Attivo Eiendomsutvikling II AS	0,4%	1 814 000	1 814 000
<b>Sum</b>		<b>1 814 000</b>	<b>1 814 000</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Attivo EU III AS	0,6%	1 385 542	1 385 542
<b>Sum</b>		<b>1 385 542</b>	<b>1 385 542</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>3 199 542</b>	<b>3 199 542</b>



## SIV. ING. ESPEN STRAND AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	366 269	301 048
Endring i utsatt skatt	18 035	-5 020
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>384 304</b>	<b>296 028</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 745 863	1 345 581
Permanente forskjeller	976	0
Endring i midlertidige forskjeller	-81 979	22 819
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 664 860</b>	<b>1 368 401</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	366 269	301 129
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>366 269</b>	<b>301 129</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	70 978	-11 001	-81 979
<b>Sum</b>	<b>70 978</b>	<b>-11 001</b>	<b>-81 979</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>70 978</b>	<b>-11 001</b>	<b>-81 979</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>15 615</b>	<b>-2 420</b>	<b>-18 035</b>



## SIV. ING. ESPEN STRAND AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

#### Note 7 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I SIV. ING. ESPEN STRAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Espen Strand	1	100,0

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Espen Strand	styreleder/daglig leder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	1 726 154	1 756 154
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>1 726 154</b>	<b>1 756 154</b>
Årets resultat		1 361 559	1 361 559
Utbytte		0	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>3 087 714</b>	<b>3 117 714</b>