



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 669 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Ryfylkegata 13
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 122 702	8 643 078
Annen driftsinntekt		1 316 637	894 318
Sum inntekter		10 439 339	9 537 395
Kostnader			
Lønnskostnad	2	405 055	405 055
Avskrivning	3	2 953 000	2 953 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 041 556	1 915 334
Sum kostnader		5 399 611	5 273 389
Driftsresultat		5 039 728	4 264 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		208 393	20 477
Sum finansinntekter		208 393	20 477
Annen rentekostnad		2 818 713	2 483 520
Sum finanskostnader		2 818 713	2 483 520
Netto finans		-2 610 320	-2 463 043
Ordinært resultat før skattekostnad		2 429 408	1 800 963
Skattekostnad på resultat	7	534 469	396 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 894 939	1 404 751
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	7		
Årsresultat	5	1 894 939	1 404 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 894 939	1 404 751
Totalresultat		1 894 939	1 404 751
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	5	1 890 000	
Avgitt konsernbidrag	5		318 658
Overført annen egenkapital	5	4 939	1 086 093
Sum overføringer og disponeringer		1 894 939	1 404 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	119 346 145	122 269 145
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 001 050	1 031 050
Sum varige driftsmidler		120 347 195	123 300 195
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		120 347 195	123 300 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	133 585	1 351
Andre kortsiktige fordringer	8	98 034	505 979
Sum fordringer		231 619	507 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 285 637	10 089 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 285 637	10 089 703
Sum omløpsmidler		10 517 257	10 597 033
SUM EIENDELER		130 864 452	133 897 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	9 600 000	9 600 000
Annen innskutt egenkapital	5	10 398 917	10 398 917
Sum innskutt egenkapital		20 998 917	20 998 917
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 351 800	9 346 861
Sum opptjent egenkapital		9 351 800	9 346 861
Sum egenkapital		30 350 717	30 345 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 579 640	2 361 767
Sum avsetninger for forpliktelser		2 579 640	2 361 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	94 900 000	100 100 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		94 900 000	100 100 000
Sum langsiktig gjeld		97 479 640	102 461 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	120 040	79 760
Betalbar skatt	7	316 596	
Utbytte	5	1 890 000	
Kortsiktig konserngjeld	8		408 536
Annen kortsiktig gjeld		707 459	601 388
Sum kortsiktig gjeld		3 034 095	1 089 684
Sum gjeld		100 513 735	103 551 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 864 452	133 897 228
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574764

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 669 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Ryfylkegata 13
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 892 669 392
MASKINVEIEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 122 702	8 643 078
Annen driftsinntekt		1 316 637	894 318
Sum inntekter		10 439 339	9 537 395
Kostnader			
Lønnskostnad	2	405 055	405 055
Avskrivning	3	2 953 000	2 953 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 041 556	1 915 334
Sum kostnader		5 399 611	5 273 389
Driftsresultat		5 039 728	4 264 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		208 393	20 477
Sum finansinntekter		208 393	20 477
Annen rentekostnad		2 818 713	2 483 520
Sum finanskostnader		2 818 713	2 483 520
Netto finans		-2 610 320	-2 463 043
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	2 429 408	1 800 963
		534 469	396 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 894 939	1 404 751
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	7		
Årsresultat	5	1 894 939	1 404 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 894 939	1 404 751
Totalresultat		1 894 939	1 404 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 890 000	
Avgitt konsernbidrag	5		318 658
Overført annen egenkapital	5	4 939	1 086 093
Sum overføringer og disponeringer		1 894 939	1 404 751





Organisasjonsnr: 892 669 392
MASKINVEIEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	119 346 145	122 269 145
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	1 001 050	1 031 050
Sum varige driftsmidler		120 347 195	123 300 195
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	8		
Sum anleggsmidler		120 347 195	123 300 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	133 585	1 351
Andre kortsiktige			
fordringer	8	98 034	505 979
Sum fordringer		231 619	507 330
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		10 285 637	10 089 703
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		10 285 637	10 089 703
Sum omløpsmidler		10 517 257	10 597 033
SUM EIENDELER		130 864 452	133 897 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	9 600 000	9 600 000



Annen innskutt egenkapital	5	10 398 917	10 398 917
Sum innskutt egenkapital		20 998 917	20 998 917
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 351 800	9 346 861
Sum opptjent egenkapital		9 351 800	9 346 861
Sum egenkapital		30 350 717	30 345 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 579 640	2 361 767
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 579 640	2 361 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	94 900 000	100 100 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		94 900 000	100 100 000
Sum langsiktig gjeld		97 479 640	102 461 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	120 040	79 760
Betalbar skatt	7	316 596	
Utbytte	5	1 890 000	
Kortsiktig konserngjeld	8		408 536
Annen kortsiktig gjeld		707 459	601 388
Sum kortsiktig gjeld		3 034 095	1 089 684
Sum gjeld		100 513 735	103 551 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 864 452	133 897 228
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 892 669 392
MASKINVEIEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Maskinveien 19 AS

Org.nr.: 892 669 392



Maskinveien 19 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		9 122 702	8 643 078
Ammen driftsinntekt		1 316 637	894 318
Sum driftsinntekter		10 439 339	9 537 395
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	405 055	405 055
Avskrivning	3	2 953 000	2 953 000
Ammen driftskostnad		2 041 556	1 915 334
Sum driftskostnader		5 399 611	5 273 389
Driftsresultat		5 039 728	4 264 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		208 393	20 477
Rentekostnad		2 818 713	2 483 520
Resultat av finansposter		-2 610 320	-2 463 043
Resultat før skattekostnad		2 429 408	1 800 963
Skattekostnad på resultat	7	534 469	396 212
Årsresultat	5	1 894 939	1 404 751
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 890 000	0
Avsatt konsernbidrag	5	0	318 658
Overført annen egenkapital	5	4 939	1 086 093
Sum overføringer		1 894 939	1 404 751



Maskinveien 19 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	119 346 145	122 269 145
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 001 050	1 031 050
Sum varige driftsmidler		120 347 195	123 300 195
Sum anleggsmidler		120 347 195	123 300 195
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	133 585	1 351
Andre kortsiktige fordringer	8	98 034	505 979
Sum fordringer		231 619	507 330
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 285 637	10 089 703
Sum omløpsmidler		10 517 257	10 597 033
SUM EIENDELER		130 864 452	133 897 228



Maskinveien 19 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	9 600 000	9 600 000
Annen innskutt kapital	5	10 398 917	10 398 917
Sum innskutt egenkapital		20 998 917	20 998 917
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 351 800	9 346 861
Sum opptjent egenkapital		9 351 800	9 346 861
Sum egenkapital		30 350 717	30 345 778
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2 579 640	2 361 767
Sum avsetning for forpliktelser		2 579 640	2 361 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	94 900 000	100 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		94 900 000	100 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	120 040	79 760
Betalbar skatt	7	316 596	0
Gjeld til foretak i samme konsern	8	0	408 536
Utbytte	5	1 890 000	0
Annen kortsiktig gjeld		707 459	601 388
Sum kortsiktig gjeld		3 034 095	1 089 684
Sum gjeld		100 513 735	103 551 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 864 452	133 897 228

Stavanger, 31.03.2023
Styret i Maskinveien 19 AS

Brit K. S Rugland
styreleder

Ole Rugland
styremedlem

Anne Kristine Rugland Thulin
styremedlem

Ole Kristian Rugland
styremedlem

Mari Elise Rugland
styremedlem

Maskinveien 19 AS

Side 4



Maskinveien 19 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Maskinveien 19 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Ansatte, godtgjørelse.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjon (OTP). Det er utbetalt kr 405 055 (inkl. aga) i honorar til styret i 2022.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	16 170 815	132 238 432	1 394 469	149 803 716
Anskaffelseskost 31.12.2022	16 170 815	132 238 432	1 394 469	149 803 716
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	0	26 140 103	363 418	26 503 521
Årets avskrivninger	0	2 923 000	30 000	2 953 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	29 063 101	393 418	29 456 521
Bokført verdi 31.12.2022	16 170 815	103 175 331	1 001 050	120 347 195
Avskrivningsplan	Ingen	Linær	Linær	
Avskrivningssatser		1,3-10 %	10-20%	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	2 000	500	1 000 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Stavanger Investering Eiendom AS	2 000	2 000	100%
Sum	2 000	2 000	100%

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til konsernspissen Stavanger Investering AS som kan utleveres ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse i Stavanger.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	9 600 000	10 398 917	9 346 861	30 345 778
Årets resultat				1 894 939	1 894 939
Utbytte				-1 890 000	-1 890 000
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	9 600 000	10 398 917	9 351 800	30 350 717



Maskinveien 19 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2022	2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	94 900 000	100 100 000
Sum	94 900 000	100 100 000
Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Faste eiendommer	120 347 195	123 300 195
Sum	120 347 195	123 300 195

Av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller kr 74 100 000 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har inngått en rentebytteavtale med sluttdato 09.04.2030.

Rentebytteavtalen er inngått for å sikre seg mot endringer i rentenivået ved at flytende rente byttes mot fast rente. Forpliktelsen er ikke balansført da rentebytteavtalen regnskapsmessig er behandlet som sikring.

Pr 31.12.2022 oppgir banken en urealisert gevinst til å være NOK 7 506 820 for avtalene.



Maskinveien 19 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	316 596	0
Skatt på konsernbidrag	0	89 878
Endring i utsatt skatt	217 873	306 334
Skattekostnad ordinært resultat	534 469	396 212
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 429 408	1 800 963
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-990 334	-1 392 427
Avgitt konsernbidrag	0	-408 536
Skattepliktig inntekt	1 439 073	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	316 596	89 878
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-89 878
Sum betalbar skatt i balansen	316 596	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	14 269 477	13 905 726	-363 750
Fordringer	-7 500	0	7 500
Gevinst – og tapskonto	-2 536 340	-3 170 424	-634 084
Sum	11 725 637	10 735 302	-990 334
Grunnlag for utsatt skatt	11 725 637	10 735 302	-990 334
Utsatt skatt (22 %)	2 579 640	2 361 767	-217 874

Note 8 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Leverandørgjeld	25 750	0
Annen kortsiktig gjeld	0	408 536
Sum gjeld	25 750	408 536

Eiendomskonsernet består av morselskapet Stavanger Investering Eiendom AS , Hesbygaten 5 AS, Utsola AS, Ny Olavskleiv Invest AS, Maskinveien 19 AS, Figgjo Eiendom AS og Utsola Energisentral AS .



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Rugland, Ole Kristian <i>Norwegian BankID</i>	31.03.2023 13.09.45
Rugland, Brit Kristin Sæbø <i>Norwegian BankID</i>	31.03.2023 13.22.15
Thulin, Anne Kristine Rugland <i>Norwegian BankID</i>	31.03.2023 13.42.53
Rugland, Ole <i>Norwegian BankID</i>	31.03.2023 17.10.22
Rugland, Mari Elise <i>Norwegian BankID</i>	02.04.2023 09.13.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Maskinveien 19 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Maskinveien 19 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 894 939. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Maskinveien 19 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 31. mars 2023
Erga Revisjon as

Jorunn Sande
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Sande, Gerd Jorunn
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2023 17.08.00

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.