



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 497 001
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLØVER-INVEST AS
Forretningsadresse:	Rådhusvegen 1 4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ådne Egil Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		32 578	30 143
Sum kostnader		32 578	30 143
Driftsresultat		-32 578	-30 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 056 343	901 021
Annen renteinntekt		667 978	663 888
Sum finansinntekter		1 724 321	1 564 909
Annen rentekostnad	6	1 691 742	1 534 766
Sum finanskostnader		1 691 742	1 534 766
Netto finans		32 579	30 143
Resultat før skattekostnad		1	0
Skattekostnad	3		
Årsresultat	4	0	0

Avsatt til annen egenkapital

Overført fra annen egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	11 616 305	11 616 305
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 216 305	13 216 305
Sum anleggsmidler		13 216 305	13 216 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern		1 056 343	11 737 090
Fordring på tilknyttet selskap		3 662 663	3 454 807
Sum fordringer		4 719 006	15 191 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 212	188 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 212	188 259
Sum omløpsmidler		4 885 219	15 380 156
SUM EIENDELER		18 101 524	28 596 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs		445 836	445 836
Sum innskutt egenkapital		845 836	845 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		997 097	997 097
Sum opptjent egenkapital		997 097	997 097
Sum egenkapital	4	1 842 934	1 842 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 445 270	26 753 528
Sum annen langsiktig gjeld		13 445 270	26 753 528
Sum langsiktig gjeld		13 445 270	26 753 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	
Gjeld til selskap i samme konsern		2 812 201	
Sum kortsiktig gjeld		2 813 320	
Sum gjeld		16 258 590	26 753 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 101 523	28 596 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694256

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 497 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVER-INVEST AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ådne Egil Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 990 497 001
KLØVER-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		32 578	30 143
Sum kostnader		32 578	30 143
Driftsresultat		-32 578	-30 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 056 343	901 021
Annen renteinntekt		667 978	663 888
Sum finansinntekter		1 724 321	1 564 909
Annen rentekostnad	6	1 691 742	1 534 766
Sum finanskostnader		1 691 742	1 534 766
Netto finans		32 579	30 143
Resultat før skattekostnad		1	0
Skattekostnad	3		
Årsresultat	4	0	0
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 990 497 001
KLØVER-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	11 616 305	11 616 305
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 216 305	13 216 305
Sum anleggsmidler		13 216 305	13 216 305

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordringer på selskap i samme konsern		1 056 343	11 737 090
Fordring på tilknyttet selskap		3 662 663	3 454 807
Sum fordringer		4 719 006	15 191 897

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		166 212	188 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 212	188 259
Sum omløpsmidler		4 885 219	15 380 156
SUM EIENDELER		18 101 524	28 596 461

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs		445 836	445 836
Sum innskutt egenkapital		845 836	845 836

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		997 097	997 097
Sum opptjent egenkapital		997 097	997 097
Sum egenkapital	4	1 842 934	1 842 934



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	13 445 270	26 753 528
Sum langsiktig gjeld	13 445 270	26 753 528
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 119	
Gjeld til selskap i samme konsern	2 812 201	
Sum kortsiktig gjeld	2 813 320	
Sum gjeld	16 258 590	26 753 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 101 523	28 596 461



Organisasjonsnr: 990 497 001
KLØVER-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Kløver-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kløver-Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

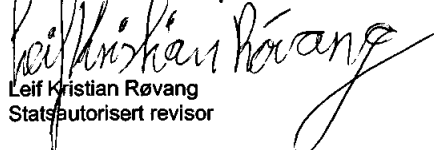
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Haugesund, 23. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS


Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap 2024

Kløver-Invest AS



Resultatregnskap			
Kløver-Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		32 578	30 143
Sum driftskostnader		<u>32 578</u>	<u>30 143</u>
Driftsresultat		<u>-32 578</u>	<u>-30 143</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 056 343	901 021
Annen renteinntekt		667 978	663 888
Annen rentekostnad	6	1 691 742	1 534 766
Resultat av finansposter		<u>32 579</u>	<u>30 143</u>
Resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	0
Sum overføringer		<u>0</u>	<u>0</u>



Balanse			
Kløver-Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	11 616 305	11 616 305
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 216 305</u>	<u>13 216 305</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 216 305</u>	<u>13 216 305</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern		1 056 343	11 737 090
Fordring på tilknyttet selskap		3 662 663	3 454 807
Sum fordringer		<u>4 719 006</u>	<u>15 191 897</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 212	188 259
Sum omløpsmidler		<u>4 885 219</u>	<u>15 380 156</u>
Sum eiendeler		<u>18 101 524</u>	<u>28 596 461</u>
Kløver-Invest AS			Side 3



Balanse			
Kløver-Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs		445 836	445 836
Sum innskutt egenkapital		845 836	845 836
Annen egenkapital		997 097	997 097
Sum opptjent egenkapital		997 097	997 097
Sum egenkapital	4	1 842 934	1 842 934
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 445 270	26 753 528
Sum annen langsiktig gjeld		13 445 270	26 753 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	0
Gjeld til selskap i samme konsern		2 812 201	0
Sum kortsiktig gjeld		2 813 320	0
Sum gjeld		16 258 590	26 753 528
Sum egenkapital og gjeld		18 101 523	28 596 461
Åkrehamn, 23.04.2025			
_____ Brian Paul Sjøen Styremedlem	_____ Ådne Egil Berge styreleder	_____ Tor-Einar Sandvik styremedlem	
Kløver-Invest AS			Side 4



Kløver-Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere. Kostprisen økes når midler tilføres. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. oteseksjon



Kløver-Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader

Kløver-Invest AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån / Sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån til styreleder eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		0	0
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-232 395	-198 225
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		232 395	198 225
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Kløver-Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	400 000	445 836	997 097	1 842 934
Årets resultat	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2024	400 000	445 836	997 098	1 842 934

Note 5 Aksjer

Investeringene regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Åkrehamn Fryseri AS	Karmøy	100%	13 687 551	1 120 890	11 616 305
Kleivastø Invest AS	Haugesund	40%	-1 188 843	-1 110 685	1 600 000
Balanseført verdi 31.12.2024					13 216 305

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kløver-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stillasgruppen AS	150	37,5	37,5
X Invest AS	150	37,5	37,5
Haugli Eiendom AS	100	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærene. Er renteberegnet med rentesats lik Nibor +1,75%.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Kløver-Invest 24

Signers:

Name	Method	Date
Sandvik, Tor Einar	BANKID	2025-04-24 10:15
Berge, Ådne Egil	BANKID	2025-04-23 18:18
Sjøen, Brian Paul	BANKID	2025-04-24 06:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.