



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 592 311
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOSENTERET AS
Forretningsadresse:	7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ola Inge Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 706	23 026
Sum kostnader		16 706	23 026
Driftsresultat		-16 706	-23 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		338	480
Sum finansinntekter		338	480
Annen rentekostnad	4	103 451	46 000
Sum finanskostnader		103 451	46 000
Netto finans		-103 113	-45 520
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 818	-68 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 818	-68 545
Årsresultat		-119 818	-68 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-119 818	-68 545
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-119 818	-68 545
Sum overføringer og disponeringer		-119 818	-68 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 277 030	2 476 884
Sum varige driftsmidler		10 277 030	2 476 884
Sum anleggsmidler		10 277 030	2 476 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		507 827	417 574
Sum fordringer		507 827	417 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 559	691 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		596 559	691 099
Sum omløpsmidler		1 104 387	1 108 673
SUM EIENDELER		11 381 417	3 585 557
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	200 420	80 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-200 420	-80 601
Sum egenkapital		394 010	513 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	7 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 927 228	3 046 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 927 228	3 046 000
Sum langsiktig gjeld		10 927 228	3 046 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 179	13 728
Annen kortsiktig gjeld		15 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		60 179	25 728
Sum gjeld		10 987 407	3 071 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 381 417	3 585 557



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 586847

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 592 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSENTERET AS
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Inge Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 919 592 311
FOSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 706	23 026
Sum kostnader		16 706	23 026
Driftsresultat		-16 706	-23 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		338	480
Sum finansinntekter		338	480
Annen rentekostnad	4	103 451	46 000
Sum finanskostnader		103 451	46 000
Netto finans		-103 113	-45 520
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 818	-68 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 818	-68 545
Årsresultat		-119 818	-68 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-119 818	-68 545
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-119 818	-68 545
Sum overføringer og disponeringer		-119 818	-68 545



Organisasjonsnr: 919 592 311
FOSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 277 030	2 476 884
Sum varige driftsmidler		10 277 030	2 476 884

Sum anleggsmidler		10 277 030	2 476 884
-------------------	--	------------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		507 827	417 574
Sum fordringer		507 827	417 574

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		596 559	691 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		596 559	691 099

Sum omløpsmidler		1 104 387	1 108 673
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		11 381 417	3 585 557
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	200 420	80 601
Sum opptjent egenkapital		-200 420	-80 601

Sum egenkapital		394 010	513 829
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	4	7 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 927 228	3 046 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 927 228	3 046 000
Sum langsiktig gjeld		10 927 228	3 046 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 179	13 728
Annen kortsiktig gjeld		15 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		60 179	25 728
Sum gjeld		10 987 407	3 071 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 381 417	3 585 557



Organisasjonsnr: 919 592 311
FOSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Surnadal Eiendom AS	540.00	90.00%	Ordinære aksjer
Valsneset Eiendom AS	60.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Fosensenteret AS**



Fosensenteret AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 706	23 026
Sum driftskostnader		16 706	23 026
DRIFTSRESULTAT		(16 706)	(23 026)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		338	480
Sum finansinntekter		338	480
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	103 451	46 000
Sum finanskostnader		103 451	46 000
NETTO FINANSPOSTER		(103 113)	(45 520)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(119 818)	(68 545)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(119 818)	(68 545)
ÅRSRESULTAT		(119 818)	(68 545)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(119 818)	(68 545)
SUM OVERF. OG DISP.		(119 818)	(68 545)



Fosensenteret AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 277 030	2 476 884
Sum varige driftsmidler		10 277 030	2 476 884
SUM ANLEGGSMIDLER		10 277 030	2 476 884
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		507 827	417 574
Sum fordringer		507 827	417 574
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 559	691 099
SUM OMLØPSMIDLER		1 104 387	1 108 673
SUM EIENDELER		11 381 417	3 585 557



Fosensenteret AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(200 420)	(80 601)
Sum opptjent egenkapital		(200 420)	(80 601)
SUM EGENKAPITAL		394 010	513 829
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	7 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 927 228	3 046 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 927 228	3 046 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 927 228	3 046 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 179	13 728
Annen kortsiktig gjeld		15 000	12 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		60 179	25 728
SUM GJELD		10 987 407	3 071 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 381 417	3 585 557

Surnadal, 16.06.2021
I styret for Fosensenteret AS

Ingvar T. Sæther
Styreleder

Lars Ove Valaas-Breivik
Styremedlem

Arnt Ivar Kverndal
Styremedlem

Ola Inge Sæther
Daglig leder



Fosensenteret AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 2,2% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Noter for Fosensenteret AS

Organisasjonsnr. 919592311



Fosensenteret AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ingen lønn- eller pensjonskostnader.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor og ikke ytet godtgjørelse til revisor i regnskapsåret.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 476 884
+ Tilgang	7 800 147
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 277 030
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	10 277 030

Prosentats for ord. avskr.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	205 989	86 171
Sum negative skatteøkende forskjeller	205 989	86 171
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	205 989	86 171



Fosensenteret AS

Noter 2020

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til konsernselskap og øvrig langsiktig gjeld består av lån fra eieme

Ansvarlig lån er ytet av	Surnadal Eiendom AS	Valsneset Eiendom AS
Lånebeløp (kr)	2 831 698	317 753
Rentesats:	4 % p.a	4 % p.a
Avdragsplan:	Etter nærmere avtale	Etter nærmere avtale

Eieme har i tillegg ytet et ekstra lån som ikke renteberegnes med henholdsvis

Selskap	Surnadal Eiendom AS	Valsneset Eiendom AS
Lånebeløp (kr)	7 000 000	777 777

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	0	-86 171	513 829
#-Til årets resultat			-119 818	-119 818
Pr 31.12.	600 000	0	-205 990	394 010

Note 6 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	1 000	600 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel
Surnadal Eiendom AS	90%
Valsneset Eiendom AS	10%



**Årsregnskap 2020
for
Fosensenteret AS**

Penneo Dokumentnøkkel: PX1EB-OKB3-IQWEP-05JHK-VGEZC-U3DP6



Fosensenteret AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 706	23 026
Sum driftskostnader		16 706	23 026
DRIFTSRESULTAT		(16 706)	(23 026)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		338	480
Sum finansinntekter		338	480
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	103 451	46 000
Sum finanskostnader		103 451	46 000
NETTO FINANSPOSTER		(103 113)	(45 520)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(119 818)	(68 545)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(119 818)	(68 545)
ÅRSRESULTAT		(119 818)	(68 545)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(119 818)	(68 545)
SUM OVERF. OG DISP.		(119 818)	(68 545)

Penneo Dokumentnøkkel: PX1EB-OKB3-IQWEP-05JHK-VGEZC-U3DP6



Fosensenteret AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 277 030	2 476 884
Sum varige driftsmidler		10 277 030	2 476 884
SUM ANLEGGSMIDLER		10 277 030	2 476 884
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		507 827	417 574
Sum fordringer		507 827	417 574
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 559	691 099
SUM OMLØPSMIDLER		1 104 387	1 108 673
SUM EIENDELER		11 381 417	3 585 557

Penneo Dokumentnøkkel: PX1EB-OKB3-IQWEP-05JHK-VGEZC-U3DP6



Fosensenteret AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(200 420)	(80 601)
Sum opptjent egenkapital		(200 420)	(80 601)
SUM EGENKAPITAL		394 010	513 829
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	7 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 927 228	3 046 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 927 228	3 046 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 927 228	3 046 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 179	13 728
Annen kortsiktig gjeld		15 000	12 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		60 179	25 728
SUM GJELD		10 987 407	3 071 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 381 417	3 585 557

Surnadal, 16.06.2021
I styret for **Fosensenteret AS**

Ingvar T. Sæther
Styreleder

Lars Ove Valaas-Breivik
Styremedlem

Arnt Ivar Kverndal
Styremedlem

Ola Inge Sæther
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: PX1EB-OKB3-IQWEP-05JHK-VGEZC-U3DP6



Fosensenteret AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Penneo Dokumentnøkkel: PX1EB-OKB3-IQWEP-05JHK-VGEZC-U3DP6

Noter for Fosensenteret AS

Organisasjonsnr. 919592311



Fosensenteret AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ingen lønn- eller pensjonskostnader.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor og ikke ytet godtgjørelse til revisor i regnskapsåret.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 476 884
+ Tilgang	7 800 147
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 277 030
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	10 277 030

Prosentsats for ord. avskr.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	205 989	86 171
Sum negative skatteøkende forskjeller	205 989	86 171
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	205 989	86 171

Noter for Fosensenteret AS

Organisasjonsnr. 919592311

Penneo Dokumentnøkkel: PX1EB-OKB3-IQWEP-05JHK-VGEZC-U3DP6



Fosensenteret AS

Noter 2020

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til konsernselskap og øvrig langsiktig gjeld består av lån fra eierne

Ansvarlig lån er ytet av	Surnadal Eiendom AS	Valsneset Eiendom AS
Lånebeløp (kr)	2 831 698	317 753
Rentesats:	4 % p.a	4 % p.a
Avdragsplan:	Etter nærmere avtale	Etter nærmere avtale

Eierne har i tillegg ytet et ekstra lån som ikke renteberegnes med henholdsvis

Selskap	Surnadal Eiendom AS	Valsneset Eiendom AS
Lånebeløp (kr)	7 000 000	777 777

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	0	-86 171	513 829
#-Til årets resultat			-119 818	-119 818
Pr 31.12.	600 000	0	-205 990	394 010

Note 6 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	1 000	600 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel
Surnadal Eiendom AS	90%
Valsneset Eiendom AS	10%

Penneo Dokumentnøkkel: PX1EB-OKB3-IQWEP-05JHK-VGEZC-U3DP6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Inge Sæther

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-74098

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-06-16 08:46:45Z



Arnt-Ivar Kverndal

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-138037

IP: 85.89.xxx.xxx

2021-06-16 11:51:53Z



Ingvar Terje Sæther

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-88550

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-06-18 09:31:48Z



Lars Ove Valaas-breivik

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-101912

IP: 62.92.xxx.xxx

2021-06-18 10:59:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: PX1EB-OKIB3-IQWEP-05JHK-VGEZC-U3DP6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>