



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 920 020
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MÅLTROST HOLDING AS
Forretningsadresse:	Deliveien 10 1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Mo Skaurum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		218 323 931	
Sum inntekter		218 323 931	
Kostnader			
Lønnskostnad		62 396 406	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 447 985	
Annen driftskostnad		138 175 706	
Sum kostnader		218 020 097	
Driftsresultat		303 834	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-17 462 489	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 610 353	
Annen renteinntekt		221 167	
Annen finansinntekt		205 176	
Sum finansinntekter		-10 425 793	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 799 548	
Annen rentekostnad		600 039	
Annen finanskostnad		1 342 930	
Sum finanskostnader		4 742 517	
Netto finans		-15 168 310	
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 864 476	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 359 172	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 505 304	0
Årsresultat		-9 505 304	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		19 102 700	
Utsatt skattefordel		1 994 636	
Sum immaterielle eiendeler		21 097 336	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 126 300	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 071 700	
Sum varige driftsmidler		5 198 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		346 758 766	
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	
Andre fordringer		4 533 157	
Sum finansielle anleggsmidler		351 301 923	
Sum anleggsmidler		377 597 259	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 038 896	
Andre fordringer		69 570 469	
Sum fordringer		105 609 365	
Sum omløpsmidler		105 609 365	0
SUM EIENDELER		483 206 624	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		69 584 800	
Overkurs		43 995 908	
Annen innskutt egenkapital		42 020 007	
Sum innskutt egenkapital		155 600 715	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		178 399 663	
Sum opptjent egenkapital		178 399 663	
Sum egenkapital		334 000 378	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		37 364 856	
Sum avsetninger for forpliktelser		37 364 856	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		37 364 856	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 872 397	
Leverandørgjeld		25 980 882	
Skyldige offentlige avgifter		6 134 411	
Kortsiktig konserngjeld		24 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		24 653 700	
Sum kortsiktig gjeld		111 841 390	
Sum gjeld		149 206 246	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		483 206 624	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 439 130 643	
Annen driftsinntekt		150 811 520	
Sum inntekter		1 589 942 163	
Kostnader			
Varekostnad		824 828 826	
Lønnskostnad		264 595 492	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		37 301 503	
Annen driftskostnad		472 561 557	
Sum kostnader		1 599 287 378	
Driftsresultat		-9 345 215	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		598 160	
Sum finansinntekter		598 160	
Annen rentekostnad		7 074 205	
Annen finanskostnad		3 869 084	
Sum finanskostnader		10 943 289	
Netto finans		-10 345 129	
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 690 344	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 178 625	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 511 719	0
Årsresultat		-9 511 719	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		19 362 100	
Utsatt skattefordel		42 431 880	
Goodwill		3 829 200	
Sum immaterielle eiendeler		65 623 180	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		80 493 100	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		17 952 500	
Sum varige driftsmidler		98 445 600	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		121 311	
Andre fordringer		4 533 157	
Sum finansielle anleggsmidler		4 654 468	
Sum anleggsmidler		168 723 248	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		378 177 380	
Sum varer		378 177 380	
Fordringer			
Kundefordringer		34 164 110	
Andre fordringer		118 386 553	
Sum fordringer		152 550 663	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 196 326	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 196 326	
Sum omløpsmidler		539 924 369	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		708 647 617	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		69 584 800	
Overkurs		43 995 908	
Annen innskutt egenkapital		42 020 007	
Sum innskutt egenkapital		155 600 715	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		178 411 417	
Sum opptjent egenkapital		178 411 417	
Sum egenkapital		334 012 132	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		41 602 774	
Sum avsetninger for forpliktelser		41 602 774	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		16 202 892	
Sum annen langsiktig gjeld		16 202 892	
Sum langsiktig gjeld		57 805 666	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 872 397	
Leverandørgjeld		107 507 730	
Skyldige offentlige avgifter		49 076 387	
Annen kortsiktig gjeld		129 373 305	
Sum kortsiktig gjeld		316 829 819	
Sum gjeld		374 635 485	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		708 647 617	0

**SKEIDARLIVING GROUP AS - MORSELSKAP****RESULTATREGNSKAP 01.01-31.12**

	NOTE	2023		2022	
Driftsinntekter					
Andre driftsinntekter	2	218 323 931	100,0 %	223 144 527	100,0 %
Sum driftsinntekter		<u>218 323 931</u>	<u>100,0 %</u>	<u>223 144 527</u>	<u>100,0 %</u>
Driftskostnader					
Lønn og andre personalkostnader	3,4	62 396 406	28,6 %	59 522 273	26,7 %
Avskrivninger	5,6	17 447 985	8,0 %	15 365 948	6,9 %
Andre driftskostnader	2	138 175 706	63,3 %	155 083 783	69,5 %
Sum driftskostnader		<u>218 020 097</u>	<u>99,9 %</u>	<u>229 972 004</u>	<u>103,1 %</u>
Driftsresultat		<u>303 834</u>	<u>0,1 %</u>	<u>-6 827 477</u>	<u>-3,1 %</u>
Finansposter					
Resultat datterselskap	7	-17 462 489	-8,0 %	20 331 745	9,1 %
Renteinntekter konsern		6 610 353	3,0 %	5 925 167	2,7 %
Andre renteinntekter		221 167	0,1 %	497 657	0,2 %
Andre finansinntekter		205 176	0,1 %	65 984	0,0 %
Rentekostnader konsern		-2 799 548	-1,3 %	-3 833 056	-1,7 %
Andre rentekostnader		-600 039	-0,3 %	-17 474	0,0 %
Andre finanskostnader		-1 342 930	-0,6 %	-1 443 288	-0,6 %
Netto finansposter		<u>-15 168 310</u>	<u>-6,9 %</u>	<u>21 526 735</u>	<u>9,6 %</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-14 864 476</u>	<u>-6,8 %</u>	<u>14 699 258</u>	<u>6,6 %</u>
Skattekostnad	8	<u>5 359 172</u>	<u>2,5 %</u>	<u>1 234 626</u>	<u>0,6 %</u>
Årsresultat	11	<u><u>-9 505 304</u></u>	<u><u>-4,4 %</u></u>	<u><u>15 933 884</u></u>	<u><u>7,1 %</u></u>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e

**SKEIDARLIVING GROUP AS - MORSELSKAP****BALANSE**

EIENDELER	NOTE	31.12.23		31.12.22	
ANLEGGSMIDLER					
Immaterielle eiendeler					
Konsept og programvare	5	19 102 700	4,0 %	25 937 800	5,1 %
Utsatt skattefordel	8	1 994 636	0,4 %	3 273 261	0,6 %
Sum immaterielle eiendeler		<u>21 097 336</u>	<u>4,4 %</u>	<u>29 211 061</u>	<u>5,8 %</u>
Varige driftsmidler					
Påkostning leide lokaler	6,12	3 126 300	0,6 %	3 556 300	0,7 %
Andre driftsmidler	6,12	2 071 700	0,4 %	2 513 400	0,5 %
Sum varige driftsmidler		<u>5 198 000</u>	<u>1,1 %</u>	<u>6 069 700</u>	<u>1,2 %</u>
Finansielle anleggsmidler					
Aksjer i datterselskap	7,9	346 758 766	71,8 %	356 031 758	70,2 %
Andre aksjer		10 000	0,0 %	10 000	0,0 %
Andre langsiktige fordringer	4,10	4 533 157	0,9 %	4 712 791	0,9 %
Sum finansielle anleggsmidler		<u>351 301 923</u>	<u>72,7 %</u>	<u>360 754 549</u>	<u>71,1 %</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>377 597 259</u>	<u>78,1 %</u>	<u>396 035 310</u>	<u>78,0 %</u>
OMLØPSMIDLER					
Fordringer					
Kundefordringer	12,13	36 038 896	7,5 %	40 137 134	7,9 %
Andre kortsiktige fordringer	13	69 570 469	14,4 %	71 342 451	14,1 %
Sum fordringer		<u>105 609 365</u>	<u>21,9 %</u>	<u>111 479 585</u>	<u>22,0 %</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>105 609 365</u>	<u>21,9 %</u>	<u>111 479 585</u>	<u>22,0 %</u>
SUM EIENDELER		<u>483 206 624</u>	<u>100,0 %</u>	<u>507 514 895</u>	<u>100,0 %</u>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbbd922b904e

**SKEIDARLIVING GROUP AS - MORSELSKAP****BALANSE**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	31.12.23		31.12.22	
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
Selskapskapital	14	69 584 800	14,4 %	69 584 800	13,7 %
Overkurs	11	43 995 908	9,1 %	43 995 908	8,7 %
Annen innskutt egenkapital	11	42 020 007	8,7 %	0	0,0 %
Sum innskutt egenkapital		<u>155 600 715</u>	<u>32,2 %</u>	<u>113 580 708</u>	<u>22,4 %</u>
Opptjent egenkapital					
Annen egenkapital	11	178 399 663	36,9 %	187 847 063	37,0 %
Sum opptjent egenkapital		<u>178 399 663</u>	<u>36,9 %</u>	<u>187 847 063</u>	<u>37,0 %</u>
SUM EGENKAPITAL	11	<u>334 000 378</u>	<u>69,1 %</u>	<u>301 427 771</u>	<u>59,4 %</u>
GJELD					
Avsetning for forpliktelser					
Garantiforpliktelser	15	37 364 856	7,7 %	46 486 635	9,2 %
Sum avsetning for forpliktelser		<u>37 364 856</u>	<u>7,7 %</u>	<u>46 486 635</u>	<u>9,2 %</u>
Kortsiktig gjeld					
Kassekreditt	12	30 872 397	6,4 %	36 951 215	7,3 %
Leverandørgjeld	13	25 980 882	5,4 %	16 249 211	3,2 %
Skyldige offentlige avgifter		6 134 411	1,3 %	7 273 213	1,4 %
Avsatt konsernbidrag	13	24 200 000	5,0 %	0	0,0 %
Annen kortsiktig gjeld	13	24 653 700	5,1 %	99 126 850	19,5 %
Sum kortsiktig gjeld		<u>111 841 390</u>	<u>23,1 %</u>	<u>159 600 489</u>	<u>31,4 %</u>
SUM GJELD		<u>149 206 246</u>	<u>30,9 %</u>	<u>206 087 124</u>	<u>40,6 %</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>483 206 624</u>	<u>100,0 %</u>	<u>507 514 895</u>	<u>100,0 %</u>

Vestby, 22 mai 2024

Thomas Berntsen Styreleder	Morten Andresen Styremedlem	Susanne Tenden Borch Styremedlem
Martin Andresen Styremedlem Adm. direktør	Håvard Skjørestad Styremedlem (Ansattrepresentant)	Lisa-Marie Strand Olsen Styremedlem (Ansattrepresentant)

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



SKEIDARLIVING GROUP AS - MORSELSKAP

NOTER TIL SELSKAPSREGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven, norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, kongruens, forsiktighet og fortsatt drift.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

I selskapsregnskapet er egenkapitalmetoden benyttet for både datterselskaper og tilknyttede selskaper.

Datterselskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året, er konsolidert for den del av året selskapene har vært en del av konsernet.

Klassifisering

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet, fordringer med forfall innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som omløpsmidler.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Gjeld som knytter seg til varekretsløpet og gjeldsposter som i sin helhet forfaller til betaling innen ett år, er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld.

Vurdering av fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld vurderes til amortisert kost med mindre renteelementet er ubetydelig.

Sammenligningstall

Ved endret klassifisering av regnskapsposter, er sammenligningstallene omarbeidet tilsvarende.

Driftsinntekter

Alt salg inntektsføres på leveringstidspunktet.

Gjennomført levering vil normalt innebære at kontroll og risiko er overført til kunden og at inntekten således er opptjent.

Provisjoner og andre tilsvarende inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Inntektene anses opptjent når de er ubetinget innvunnet.

Inntektene vurderes også som opptjent når selskapet ensidig har kontroll over eventuelle betingelser, og det er vurdert som usannsynlig at disse betingelsene vil inntreffe.

Kostnader

Kostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt.

I tilfeller hvor det ikke er en direkte sammenheng med tilhørende inntekt, blir kostnaden regnskapsført når den anses endelig pådratt.



Driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Driftsmidlene avskrives lineært over forventet levetid.

Påkostninger i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid dersom forventet levetid overstiger gjenværende kontraktstid.

Goodwill avskrives hovedsakelig over 10 år da de kostnader som påløper ved oppkjøp skaper merverdier for konsernet som under forutsetning av fortsatt drift normalt vil ha en levetid som overstiger dette.

Varebeholdninger

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi etter fradrag for antatte salgskostnader.

Det er gjort fradrag for eventuell ukurans.

Kundefordringer

Kundefordringene er verdsatt til antatt virkelig verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en generell avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

OTP-ordningen er innskuddsbasert og i samsvar med lovens minimumskrav. Alle innbetalte innskudd kostnadsføres løpende og inngår i årets pensjonsopptjening.

Selskapet har inngått tariffavtale med de ansatte og i den forbindelse også blitt tilsluttet AFP-ordningen.

AFP-ordningen er ytelsesbasert og gir mulighet for fratreden fra fylte 62 år. Ordningen blir inntil videre likevel regnskapsført som en innskuddsordning da det foreløpig ikke foreligger tilstrekkelige data til å regnskapsføre den som en ytelsesordning.

For en mindre gruppe ansatte har selskapet i stedet for OTP en kollektiv, ytelsesbasert pensjonsforsikring.

Denne pensjonsforsikringen er nå lukket.

Ved regnskapsføring av pensjonskostnadene er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn.

Estimatavvik og virkningen av endrede forutsetninger periodiseres over forventet gjenværende opptjeningstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor).

Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene og er beregnet av balanseførte beløp.

Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelsene og verdien av pensjonsmidler som er avsatt for betaling av ytelsene. Pensjonsmidlene vurderes til virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter og terminkontrakter i utenlandsk valuta er verdsatt til dagskurs.

Realiserte valutagevinster og valutatap rapporteres som andre finansinntekter og -kostnader.

Urealiserte poster resultatføres løpende.

Offentlige tilskudd

Offentlige tilskudd behandles som kostnadsreduksjoner.

Skatter

Skattekostnadsbegrepet i resultatregnskapet består av 2 elementer, årets betalbare skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen og beregnes med nominell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

SkeidarLiving Group AS forvalter eierskapet til konsernets datterselskaper, og har ansvaret for alle sentrale kjedetjenester.

Tjenestene blir viderefakturert til selvkost og uten fortjenestepåslag.

Transaksjonstype	2023	2022
Utfakturerte sentraliserte tjenester	154 649 935	184 252 049
Utleie arbeidskraft	3 403 034	855 381
Innleid arbeidskraft	-4 012 362	-2 101 289
Kontorleie	-1 224 410	-1 164 619
Netto transaksjoner med nærst. parter	152 816 197	181 841 522

Note 3 Lønnskostnader og andre driftskostnader

	2023	2022
Lønninger	55 647 505	50 132 435
Folketrygdavgift	6 793 248	6 268 032
Utleie arbeidskraft	-3 403 034	-855 381
Pensjonskostnader (se note 4)	2 659 021	2 658 475
Andre ytelser	699 665	1 318 711
Sum lønns- og andre personalkostnader	62 396 406	59 522 273

Antall ansatte pr 31.12	50	59
Gjennomsnittlig antall årsverk	51	56

Ytelser til ledende personer	Styre	
Honorar	559 633	533 000

Administrerende direktør er lønnet av et annet konsernselskap.

Det er ikke inngått noen form for bonusavtaler eller sluttavtaler med administrerende direktør eller medlemmer av styret.

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon (kostnadsført)	235 520	272 073
Øvrige fakturerte tjenester	8 400	17 450
Samlet godtgjørelse	243 920	289 523



Note 4 Pensjonskostnader og -forpliktelser

For beskrivelse av selskapets ulike pensjonsordninger, se note 1.

Pensjonskostnader	2023	2022
Årets OTP-kostnader	814 716	737 957
Årets AFP-kostnader	683 046	697 875
Koll. uførepensjon uten fripoliseopptjening	102 030	106 377
Kollektiv pensjon med fripoliseopptjening	1 059 229	1 116 266
Årets pensjonskostnad	2 659 021	2 658 475

Spesifikasjon pensjonsforsikring med fripoliseopptjening (lukket ytelsesordning):

Årets pensjonsopptjening	485 107	711 822
Rentekostnad på pensjonsforpliktelsene	315 612	199 836
Avkastning på pensjonsmidler	-540 666	-384 698
Resultatførte estimatendringer	499 580	253 769
Administrasjonskostnader	190 127	228 954
Periodisert arbeidsgiveravgift	109 469	106 584
Årets pensjonskostnad	1 059 229	1 116 266

Pensjonsforpliktelser	2023	2022
Opptjente pensjonsforpliktelser	10 640 758	9 923 971
Pensjonsmidler	-10 167 463	-10 349 637
Ikke resultatført estimatendring	-3 073 187	-2 227 106
Arbeidsgiveravgift	66 735	-60 019
Pensjonsforpliktelser	-2 533 157	-2 712 791

Overfinansieringen av pensjonsordningen er klassifisert som forskuddsbetalt kostnad under balanseposten Andre langsiktige fordringer.

Antall aktive i lukket ytelsesbasert ordning	2	2
Antall pensjonister	2	2

Økonomiske forutsetninger:

Avkastning på fondsmidler	5,40 %	4,90 %
Diskonteringsrente	3,70 %	3,20 %
Årlig lønnsvekst	3,75 %	3,75 %
Årlig økning i G	3,50 %	3,50 %
Årlig regulering av pensjoner	2,40 %	1,70 %

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbbd922b904e



Note 5 Immaterielle eiendeler

	Konsept og varemerker	Aktivert programvare	Negativ goodwill	Total
Kostpris 01.01.	98 712	59 987 237	-1 500 000	58 585 949
Tilgang i året	0	8 830 597	0	8 830 597
Avgang (kostpris)	0	0	0	0
Kostpris 31.12.	98 712	68 817 834	-1 500 000	67 416 546
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	30 212	33 592 937	-975 000	32 648 149
Årets ord. avskrivninger	8 100	15 957 597	-300 000	15 665 697
Avgang av- og nedskrivninger	0	0	0	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	38 312	49 550 534	-1 275 000	48 313 846
Bokført verdi 31.12.	60 400	19 267 300	-225 000	19 102 700
Avskrivningssatser	10 %	25 %	20 %	

Negativ goodwill knytter seg til overtakelse av fordring i forbindelse med oppkjøpet av Gran Møbler AS. Den negative goodwillen resultatføres systematisk over fem år.

Note 6 Varige driftsmidler

	Transportmidler	Maskiner og inventar	Påkostning leide lokaler	Total
Kostpris 01.01.	213 623	5 581 008	5 646 922	11 441 553
Tilgang i året	0	770 529	140 060	910 588
Avgang (kostpris)	0	0	0	0
Kostpris 31.12.	213 623	6 351 537	5 786 981	12 352 141
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	44 523	3 236 708	2 090 622	5 371 853
Årets ord. avskrivninger	53 400	1 158 829	570 060	1 782 288
Avgang avskrivninger	0	0	0	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	97 923	4 395 537	2 660 681	7 154 141
Bokført verdi 31.12.	115 700	1 956 000	3 126 300	5 198 000
Avskrivningssatser	15-20 %	15 %	22-44 %	



Note 7 Egenkapitalmetoden datterselskaper

Datterselskap	IB 01.01	Resultat	EK-trans.	UB 31.12	Herav GW
Living AS	235 832 084	8 002 122		243 834 206	0
Nordic Furniture & Decor AS	1 743 322	-2 086 909		0	0
Skeidar Arendal AS	1 062 270	-924 220		138 050	0
Skeidar Asker AS	15 094 675	-3 279 289		11 815 386	0
Skeidar Bjørkelangen AS	638 537	-1 075 384		0	0
Skeidar Bodø AS	2 523 231	-2 725 471		0	0
Skeidar Drammen AS	4 082 255	-627 001		3 455 254	0
Skeidar Drotningvik AS	6 890 719	-1 455 126		5 435 593	0
Skeidar Fornebu AS	3 837 528	-178 224	-4 346	3 654 958	0
Skeidar Fredrikstad AS	0	-1 549 705	6 737 461	0	0
Skeidar Fyllingsdalen AS	3 936 313	100 922	-596 889	3 440 346	0
Skeidar Førde AS	0	-2 518 945		0	0
Skeidar Gjøvik AS	8 182 670	-2 027 146		6 155 524	0
Skeidar Gol AS	3 657 288	-1 519 266		2 138 022	0
Skeidar Gran AS	2 836 432	-3 057 688		0	239 900
Skeidar Hamar AS	0	-5 827 143		0	0
Skeidar Harstad AS	0	-2 936 911	3 120 000	0	0
Skeidar Hønefoss AS	2 987 469	-3 955 461	5 850 000	4 882 008	3 814 300
Skeidar Kristiansand AS	3 250 473	-1 729 373	3 432 000	4 953 100	0
Skeidar Kristiansund AS	125 131	-1 008 089		0	0
Skeidar Larvik AS	3 333 317	223 849	-632 355	2 924 811	0
Skeidar Lillehammer AS	3 420 909	-1 333 976		2 086 933	0
Skeidar Lyngdal AS	881 257	-2 341 921	2 808 000	1 347 336	0
Skeidar Lørenskog AS	867 708	-1 929 108		0	0
Skeidar Mo i Rana AS	0	-2 243 399		0	0
Skeidar Molde AS	0	-954 513		0	0
Skeidar Moss AS	1 452 988	-2 522 763		0	0
Skeidar Narvik AS	0	-377 244		0	0
Skeidar Orkanger AS	0	-2 661 536	4 290 000	0	0
Skeidar Otta AS	0	-1 142 767		0	0
Skeidar Raglamyr AS	0	-3 226 413	7 020 000	0	0
Skeidar Retail AS	1 127 727	11 052 033	-11 038 350	1 141 410	0
Skeidar Røros AS	0	-2 031 548	4 680 000	79 365	0
Skeidar Sannidal AS	2 100 046	234 060		2 334 106	0
Skeidar Sarpsborg AS	2 239 954	-668 413		1 571 541	0
Skeidar Skedsmo AS	1 056 129	-1 870 134		0	0
Skeidar Ski AS	0	-4 421 781	11 700 000	2 600 684	0
Skeidar Skien AS	817 601	-49 224		768 377	0
Skeidar Skullerud AS	224 625	-2 078 423		0	0
Skeidar Skøyen AS	3 357 564	1 805 146	-1 152 367	4 010 343	0
Skeidar Sortland AS	1 817 205	-262 530	-254 955	1 299 720	0
Skeidar Steinkjer AS	3 164 471	-557 248		2 607 223	0
Skeidar Stord AS	0	-844 194		0	0
Skeidar Tiller AS	0	-3 618 608	7 098 000	961 762	0
Skeidar Tromsø AS	3 211 122	-2 300 343		910 779	0
Skeidar Trondheim AS	85 560	-3 903 226	10 920 000	7 102 334	0
Skeidar Tvedtsenteret AS	0	159 554		0	0
Skeidar Tønsberg AS	1 677 797	1 054 831	-2 732 628	0	0
Skeidar Volvat AS	6 666 348	3 814 382	-4 524 821	5 955 909	0
Skeidar Ørsta AS	8 398 330	-1 470 686		6 927 644	0
Skeidar Ålesund AS	5 950 542	-649 771		5 300 771	0
Skeidar Ålgård AS	5 220 979	-653 028		4 567 951	0
Skeidar Åsane AS	2 279 188	-1 367 063		912 125	0
SLG Logistikk AS	0	97 627	1 347 572	1 445 199	0
SLG Supply Chain AS	0	39 954 197	-30 755 047	0	-225 000
Sum datterselskap	356 031 758	-17 462 489	17 311 276	346 758 766	3 829 200

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Note 8 Skatter og forskjeller mellom regnskap og skatt

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

	31.12.23	31.12.22	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:			
Gevinst- og tapskonto	741 221	926 526	185 305
Netto pensjonsmidler	2 533 157	0	-2 533 157
Sum	3 274 378	926 526	-2 347 852
Skattereduserende midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	2 268 705	3 013 587	744 882
Regnskapsmessig uopptjent inntekt	225 000	525 000	300 000
Framførbart underskudd	9 847 202	12 266 397	2 419 195
Sum	12 340 907	15 804 984	3 464 077
Grunnlag utsatt skatt	-9 066 529	-14 878 458	-5 811 929
Utsatt skatt (22 %)	-1 994 636	-3 273 261	-1 278 625

Selskapet forventer positive resultater de kommende år og kan dessuten motta konsernbidrag. Den utsatte skattefordelen er derfor aktivert i sin helhet.

Spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skatter og årets skattepliktige inntekt:

	2023	2022
Regnskapsmessig resultat	-14 864 476	14 699 258
+/- Permanente forskjeller	-26 957 888	20 552
+/- Resultatandel DS/TS	17 462 489	-20 331 745
- Endring midl. forskjeller	-3 392 734	-6 654 462
+ Mottatt konsernbidrag	30 171 804	0
- Framførbart underskudd	-2 419 195	0
Grunnlag betalbar skatt	0	-12 266 397
Betalbar skatt (22 %):	0	0

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
- Endring utsatt skatt	1 278 625	-1 234 626
Årets skattekostnad	-5 359 172	-1 234 626

Avstemming av effektiv skattesats	2023	2022
Skatt ved nominell skattesats	3 270 185	-3 233 837
+/- Skatt på resultatandel DS/TS	-3 841 748	4 472 984
+/- Skatt på permanente forskjeller	5 930 735	-4 521
Årets skattekostnad	-5 359 172	-1 234 626
Avvik	0	0

Nominell skattesats	22,0 %	22,0 %
Effektiv skattesats	36,1 %	-8,4 %



Note 9 Aksjer

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper:

(For kontorkommune og stemmeandel, se note 2 i konsernregnskapet.)

Selskap	Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel	Kostpris
Living AS	229 900 000	2 299 000	100	100,0 %	270 430 764
Nordic Furniture & Decor AS	2 200 000	2 200	1 000	100,0 %	1 729 469
Skeidar Arendal AS	1 000 000	1 000	1 000	100,0 %	1 382 368
Skeidar Asker AS	6 050 000	6 050	1 000	100,0 %	13 835 325
Skeidar Bjørkelangen AS	1 000 000	1 000	1 000	100,0 %	1 000 000
Skeidar Bodø AS	2 500 000	50 000	50	100,0 %	22 592 831
Skeidar Drammen AS	3 400 000	34 000	100	100,0 %	1
Skeidar Drotningvik AS	3 200 000	3 200	1 000	100,0 %	3 200 000
Skeidar Fornebu AS	103 000	103	1 000	100,0 %	10 487 302
Skeidar Fredrikstad AS	2 000 500	20 005	100	100,0 %	11 917 000
Skeidar Fyllingsdalen AS	4 000 000	4 000	1 000	100,0 %	4 000 000
Skeidar Førde AS	1 000 000	1 000	1 000	100,0 %	1 533 674
Skeidar Gjøvik AS	10 500 000	10 500	1 000	100,0 %	10 500 000
Skeidar Gol AS	3 000 000	3 000	1 000	100,0 %	3 040 000
Skeidar Gran AS	300 000	50	6 000	100,0 %	50 002
Skeidar Hamar AS	3 000 000	30 000	100	100,0 %	1
Skeidar Harstad AS	5 500 000	5 500	1 000	100,0 %	5 500 000
Skeidar Hønefoss AS	500 000	500	1 000	100,0 %	9 000 000
Skeidar Kristiansand AS	3 700 000	37 000	100	100,0 %	1
Skeidar Kristiansund AS	250 000	250	1 000	100,0 %	3 943 085
Skeidar Larvik AS	3 200 000	32 000	100	100,0 %	1
Skeidar Lillehammer AS	2 700 000	2 700	1 000	100,0 %	2 700 000
Skeidar Lyngdal AS	1 000 000	1 000	1 000	100,0 %	1 000 000
Skeidar Lørenskog AS	30 000	30 000	1	100,0 %	45 000
Skeidar Mo i Rana AS	3 000 000	3 000	1 000	100,0 %	3 000 000
Skeidar Molde AS	100 000	100	1 000	100,0 %	12 515 994
Skeidar Moss AS	1 300 000	1 300	1 000	100,0 %	3 352 824
Skeidar Narvik AS	2 500 000	2 500	1 000	100,0 %	2 500 000
Skeidar Orkanger AS	1 000 000	1 000	1 000	100,0 %	1 000 000
Skeidar Otta AS	2 900 000	2 900	1 000	100,0 %	2 900 000
Skeidar Raglmyr AS	30 000	30 000	1	100,0 %	45 000
Skeidar Retail AS	1 000 000	1 000	1 000	100,0 %	1 000 000
Skeidar Røros AS	1 000 000	1 000	1 000	100,0 %	1 000 000
Skeidar Sannidal AS	400 000	4 000	100	100,0 %	1 160 001
Skeidar Sarpsborg AS	2 900 000	29 000	100	100,0 %	1
Skeidar Skedsmo AS	2 700 000	27 000	100	100,0 %	1
Skeidar Ski AS	3 300 000	3 300	1 000	100,0 %	4 583 000
Skeidar Skien AS	2 400 000	2 400	1 000	100,0 %	2 400 000
Skeidar Skullerud AS	30 000	30 000	1	100,0 %	45 000
Skeidar Skøyen AS	30 000	30 000	1	100,0 %	45 000
Skeidar Sortland AS	1 500 000	1 500	1 000	100,0 %	1 500 000
Skeidar Steinkjer AS	1 050 000	1 050	1 000	100,0 %	12 301 900
Skeidar Stord AS	2 300 000	23 000	100	100,0 %	1
Skeidar Tiller AS	1 000 000	1 000	1 000	100,0 %	1 000 000
Skeidar Tromsø AS	3 000 000	30 000	100	100,0 %	1
Skeidar Trondheim AS	2 000 000	2 000	1 000	100,0 %	14 514 100
Skeidar Tvedtsenteret AS	30 000	30 000	1	100,0 %	45 000
Skeidar Volvat AS	5 200 000	52 000	100	100,0 %	1 500 001
Skeidar Ørsta AS	645 000	645 000	1	100,0 %	18 360 557
Skeidar Alesund AS	3 300 000	3 300	1 000	100,0 %	21 337 023
Skeidar Algård AS	900 000	450 000	2	100,0 %	6 300 000
Skeidar Asane AS	950 000	950	1 000	100,0 %	45 001
SLG Logistikk AS	1 000 000	1 000	1 000	100,0 %	1 000 000
SLG Supply Chain AS	734 836	734 836	1	100,0 %	3 669 788
Sum					495 007 017

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e

SLG Logistikk AS er et nyetablert selskap i 2023 som er ansvarlig for driften av sentrallageret i Skien.

Skeidar Fagernes AS har i 2023 skiftet navn til Skeidar Gol AS.

Skeidar Eiendomsdrift AS har på nyåret i 2024 skiftet navn til Skeidar Skøyen AS



Note 10 Langsiktige fordringer

Låntaker	2023	2022	Forfallsdato
Overfinansiert pensjonsordning (se note 4)	2 533 157	2 712 791	
Nærstående til tidligere styreleder i varehusene	2 000 000	2 000 000	15.03.2024
Sum	4 533 157	4 712 791	

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
EK 01.01	69 584 800	43 995 908	-	187 847 063	301 427 771
Omregningsdifferanser valuta				57 904	57 904
Årets resultat				-9 505 304	-9 505 304
Mottatt konsernbidrag			53 871 804		53 871 804
Skatteeffekt av konsernbidrag			-11 851 797		-11 851 797
EK 31.12	69 584 800	43 995 908	42 020 007	178 399 663	334 000 378

Note 12 Pantstillelser, garantiansvar, låneforhold

Bokført gjeld sikret ved pant:	2023	2022
Kassekreditt	30 872 397	-
Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet:		
Kundefordringer	36 038 896	40 137 134
Driftsmidler	5 198 000	6 069 700
Sum	41 236 896	46 206 834

Sikkerheten gjelder selskapets forpliktelser overfor Nordea Bank Norge AS.

Selskapets kassekreditt inngår i konsernets konsernkontosystem.

Konsernet tilfredsstiller bankens krav til finansielle covenants ved datoen for avleggelsen av årsregnskapet.

Garantier, kausjonsansvar o.l.:

Skattetrekksgaranti	3 500 000	3 500 000
---------------------	-----------	-----------

Skattetrekksgarantien er en fellesgaranti som dekker alle sentralselskapene i konsernet og som har Vestby kommune som motpart.

Driftskreditter

Flerkontokreditt	65 000 000	65 000 000
Sesongkreditt	35 000 000	35 000 000
Sum	100 000 000	100 000 000

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Note 13 Konsernposter

Balanseposter	2023	2022
Kundefordringer	28 591 082	33 131 236
Andre kortsiktige fordringer	63 116 993	50 000 000
Leverandørgjeld	-2 140 148	-1 705 634
Avsatt konsernbidrag	-24 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld	0	-90 715 045
Netto konsernmellomværende	65 367 927	-9 289 443

Note 14 Aksjekapital og aksjonærer

Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
695 848	100	69 584 800

Alle aksjer er i samme aksjeklasse.

Aksjonærer 31.12.23	Antall	Eierandel
Birkelunden Investeringssselskap AS	695 848	100,00 %

SkeidarLiving Group AS inngår i konsernregnskapet til Mime Invest AS.
Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets hovedkontor i Bærum.

Adm. direktør og styremedlemmer eier indirekte aksjer i selskapet.

Navn	Funksjon	Indirekte eierandel
Martin Andresen	Adm. dir./ Styremedlem	68,85 %
Thomas Berntsen	Styreleder	2,46 %



Note 15 Andre forpliktelser

Andeler i datterselskaper som er verdsatt med negativ verdi etter egenkapitalmetoden, og hvor SkeidarLiving Group AS samtidig er hovedkreditor.

Selskap	2023	2022
Skeidar Hamar AS	6 887 991	1 060 848
Skeidar Førde AS	5 305 815	2 786 870
Skeidar Mo i Rana AS	4 878 696	2 635 297
Skeidar Narvik AS	3 254 884	2 877 640
Skeidar Otta AS	2 622 442	1 479 675
Skeidar Stord AS	2 557 372	1 713 178
SLG Supply Chain AS	1 958 769	11 157 919
Skeidar Skullerud AS	1 853 799	0
Skeidar Fredrikstad AS	1 188 009	6 375 765
Skeidar Molde AS	1 070 678	116 165
Skeidar Moss AS	1 069 775	0
Skeidar Lørenskog AS	1 061 400	0
Skeidar Kristiansund AS	882 958	0
Skeidar Skedsmo AS	814 005	0
Skeidar Bjørkelangen AS	436 847	0
Nordic Furniture & Decor AS	343 586	0
Skeidar Harstad AS	305 947	489 036
Skeidar Orkanger AS	244 339	1 872 803
Skeidar Gran AS	221 256	0
Skeidar Bodø AS	202 241	0
Skeidar Tvedtsenteret AS	135 388	294 943
Skeidar Raglamyr AS	68 657	3 862 244
Skeidar Ski AS	0	4 677 535
Skeidar Røros AS	0	2 569 087
Skeidar Tiller AS	0	2 517 630
Sum	37 364 856	46 486 635

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbbd922b904e

**SKEIDARLIVING GROUP AS - MORSELSKAP****KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

(Indirekte modell)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Resultat før skattekostnad	-14 864 476	14 699 258
+ Ordinære avskrivninger	17 447 985	15 365 948
+/- Andel resultat DS/TS	17 462 489	-20 331 745
Endring i kundefordringer	4 098 238	-2 773 919
Endring i leverandørgjeld	9 731 671	-2 867 537
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-98 055 904	-4 809 997
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)	-64 179 997	-717 992
<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i>		
Innbetalinger av utlån til datterselskap	0	998 880
Innbetalinger ved salg av aksjer	30 000 000	0
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	65 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-910 588	-545 975
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	-8 830 597	-10 835 273
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)	20 258 815	-10 317 368
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
Utbetaling ved nedbetaling av leasingforpliktelser	0	-552 637
Netto endring i kassekreditt	-6 078 818	36 951 215
Utbetaling av utbytte	0	-50 000 000
Innbetaling av konsernbidrag	50 000 000	0
Utbetaling av konsernbidrag	0	-16 062 435
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)	43 921 182	-29 663 857
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter gjennom året (A+B+C)	0	-40 699 217
KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER 01.01.	0	40 699 217
KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER 31.12.	0	0

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

bankID



bankID



Håvard Egeland Skjørestad
Styremedlem
9578-5997-4-2147154

2024-05-28 13:56:47Z

Susanne Tenden Borch
Styremedlem
9578-5998-4-4105884

2024-05-28 13:56:54Z

bankID



bankID



Lisa-Marie Strand Olsen
Styremedlem
9578-5997-4-1484101

2024-05-28 15:22:44Z

Morten Andresen
Styremedlem
9578-5993-4-4164356

2024-05-28 16:39:36Z

bankID



bankID



Martin Andresen
Adm. direktør
9578-5999-4-951120

2024-05-28 16:43:52Z

Thomas Berntsen
Styrets leder
9578-5999-4-1622263

2024-05-28 16:49:53Z

Dokumenter i transaksjonen

SkeidarLiving Group AS Årsregnskap 2023 (Konsern).pdf **SHA256:**
3e46813e37f457c4fa91d5da0f01497faf40a3d762e89b7417158461ca1e5618

SkeidarLiving Group AS Årsregnskap 2023 (Mor).pdf **SHA256:** 51a40f011351a535e304641f94b8da3c67006bdc5340e25ee35a761e259cd0ea

SkeidarLiving Group AS Styrets årsberetning 2023 (Konsern og mor).pdf **SHA256:**
4c05361831f17d085bdfab3aec8b5103ce92702139a5375f771e4a60df38f12c



Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e

**SKEIDARLIVING GROUP AS - KONSERN****RESULTATREGNSKAP 01.01-31.12**

		<u>2023</u>		<u>2022</u>	
Driftsinntekter					
Salgsinntekter	3	1 439 130 643	100,0 %	1 671 134 401	100,0 %
Andre driftsinntekter	3	150 811 520	10,5 %	102 858 465	6,2 %
Sum driftsinntekter		<u>1 589 942 163</u>	<u>110,5 %</u>	<u>1 773 992 867</u>	<u>106,2 %</u>
Driftskostnader					
Varekostnad		824 828 826	57,3 %	927 420 540	55,5 %
Lønn og andre personalkostnader	4,5	264 595 492	18,4 %	285 182 315	17,1 %
Avskrivninger	6,7	37 301 503	2,6 %	33 660 869	2,0 %
Nedskrivninger		0	0,0 %	390 400	0,0 %
Andre driftskostnader	4,8	472 561 557	32,8 %	500 718 610	30,0 %
Sum driftskostnader		<u>1 599 287 378</u>	<u>111,1 %</u>	<u>1 747 372 734</u>	<u>104,6 %</u>
Driftsresultat		<u>-9 345 216</u>	<u>-0,6 %</u>	<u>26 620 133</u>	<u>1,6 %</u>
Finansposter					
Renteinntekter		598 160	0,0 %	837 745	0,1 %
Rentekostnader		-7 074 205	-0,5 %	-3 743 361	-0,2 %
Netto agioposter		-2 453 292	-0,2 %	-1 218 925	-0,1 %
Andre finanskostnader		-1 415 792	-0,1 %	-1 607 666	-0,1 %
Netto finansposter		<u>-10 345 128</u>	<u>-0,7 %</u>	<u>-5 732 206</u>	<u>-0,3 %</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-19 690 344</u>	<u>-1,4 %</u>	<u>20 887 927</u>	<u>1,2 %</u>
Skattekostnad	9	<u>10 178 625</u>	<u>0,7 %</u>	<u>-4 961 010</u>	<u>-0,3 %</u>
Årsresultat	10	<u><u>-9 511 719</u></u>	<u><u>-0,7 %</u></u>	<u><u>15 926 916</u></u>	<u><u>1,0 %</u></u>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e

**SKEIDARLIVING GROUP AS - KONSERN****BALANSE**

		<u>31.12.23</u>		<u>31.12.22</u>	
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
Immaterielle eiendeler					
Konsept, programvare og rettigheter	6	19 362 100	2,7 %	26 588 900	3,9 %
Utsatt skattefordel	9	42 431 880	6,0 %	43 750 943	6,4 %
Goodwill	6	3 829 200	0,5 %	4 234 500	0,6 %
Sum immaterielle eiendeler		<u>65 623 180</u>	9,3 %	<u>74 574 343</u>	10,9 %
Varige driftsmidler					
Påkostning leide lokaler	7,11	80 493 100	11,4 %	61 978 700	9,1 %
Andre driftsmidler	7,11	17 952 500	2,5 %	15 648 300	2,3 %
Sum varige driftsmidler		<u>98 445 600</u>	13,9 %	<u>77 627 000</u>	11,4 %
Finansielle anleggsmidler					
Aksjer	12	121 311	0,0 %	121 311	0,0 %
Langsiktige fordringer	5,13	4 533 157	0,6 %	4 849 043	0,7 %
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 654 468</u>	0,7 %	<u>4 970 354</u>	0,7 %
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>168 723 248</u>	23,8 %	<u>157 171 697</u>	23,1 %
OMLØPSMIDLER					
Varer					
Varebeholdning	11,14	378 177 380	53,4 %	388 799 639	57,1 %
Sum varer		<u>378 177 380</u>	53,4 %	<u>388 799 639</u>	57,1 %
Fordringer					
Kundefordringer	11	34 164 110	4,8 %	31 625 062	4,6 %
Andre kortsiktige fordringer		118 386 553	16,7 %	93 377 575	13,7 %
Sum fordringer		<u>152 550 663</u>	21,5 %	<u>125 002 637</u>	18,3 %
Likvider					
Betalingsmidler	15	9 196 326	1,3 %	10 523 606	1,5 %
Sum likvider		<u>9 196 326</u>	1,3 %	<u>10 523 606</u>	1,5 %
SUM OMLØPSMIDLER		<u>539 924 368</u>	76,2 %	<u>524 325 882</u>	76,9 %
SUM EIENDELER		<u>708 647 616</u>	100,0 %	<u>681 497 579</u>	100,0 %

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e

**SKEIDARLIVING GROUP AS - KONSERN****BALANSE**

		<u>31.12.23</u>		<u>31.12.22</u>	
EGENKAPITAL OG GJELD					
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
Selskapskapital	10	69 584 800	9,8 %	69 584 800	10,2 %
Overkurs	10	43 995 908	6,2 %	43 995 908	6,5 %
Annen innskutt egenkapital	10	42 020 007	5,9 %	0	0,0 %
Sum innskutt egenkapital		<u>155 600 715</u>	<u>22,0 %</u>	<u>113 580 708</u>	<u>16,7 %</u>
Opptjent egenkapital					
Annen egenkapital	10	178 411 417	25,2 %	187 865 231	27,6 %
Sum opptjent egenkapital		<u>178 411 417</u>	<u>25,2 %</u>	<u>187 865 231</u>	<u>27,6 %</u>
SUM EGENKAPITAL	10	<u>334 012 132</u>	<u>47,1 %</u>	<u>301 445 939</u>	<u>44,2 %</u>
GJELD					
Avsetning for forpliktelse					
Leieforpliktelse	16	36 597 774	5,2 %	13 715 830	2,0 %
Garantiforpliktelse	17	5 005 000	0,7 %	5 440 000	0,8 %
Sum avsetning for forpliktelse		<u>41 602 774</u>	<u>5,9 %</u>	<u>19 155 830</u>	<u>2,8 %</u>
Annen langsiktig gjeld					
Annen langsiktig gjeld	18	16 202 892	2,3 %	17 100 023	2,5 %
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 202 892</u>	<u>2,3 %</u>	<u>17 100 023</u>	<u>2,5 %</u>
Kortsiktig gjeld					
Kassekreditt	11	30 872 397	4,4 %	36 951 215	5,4 %
Leverandørgjeld		107 507 730	15,2 %	123 186 792	18,1 %
Skyldige offentlige avgifter		49 076 387	6,9 %	58 434 168	8,6 %
Forskudd fra kunder		60 435 515	8,5 %	65 921 505	9,7 %
Annen kortsiktig gjeld		68 937 790	9,7 %	59 302 108	8,7 %
Sum kortsiktig gjeld		<u>316 829 819</u>	<u>44,7 %</u>	<u>343 795 787</u>	<u>50,4 %</u>
SUM GJELD		<u>374 635 484</u>	<u>52,9 %</u>	<u>380 051 640</u>	<u>55,8 %</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>708 647 616</u>	<u>100,0 %</u>	<u>681 497 579</u>	<u>100,0 %</u>

Vestby, 22 mai 2024

Thomas Berntsen Styreleder	Morten Andresen Styremedlem	Susanne Tenden Borch Styremedlem
Martin Andresen Styremedlem Konsernsjef	Håvard Skjørestad Styremedlem (Ansattrepresentant)	Lisa-Marie Strand Olsen Styremedlem (Ansattrepresentant)

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



SKEIDARLIVING GROUP AS - KONSERN

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven, norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, kongruens, forsiktighet og fortsatt drift.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet viser det samlede økonomiske resultatet og den samlede finansielle stillingen når morselskapet SkeidarLiving Group AS og dets eierandeler i andre selskaper presenteres som en økonomisk enhet.

Alle interne transaksjoner gjennom året og alle mellomværender pr. 31.12 mellom selskaper som inngår i konsernregnskapet er eliminert. Oppkjøpte selskaper konsolideres etter oppkjøpsmetoden.

Kostpris for aksjer i datterselskaper elimineres mot bokførte netto eiendeler på oppkjøpstidspunktet.

Merverdier som ikke kan henføres til spesifikke eiendeler klassifiseres som goodwill.

Fusjon med heleide datterselskaper behandles etter reglene om kontinuitetsgjennomskjæring.

Negative minoritetsinteresser føres til reduksjon i majoritetens egenkapital.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

I selskapsregnskapet er egenkapitalmetoden benyttet for både datterselskaper og tilknyttede selskaper.

Datterselskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året, er konsolidert for den del av året selskapene har vært en del av konsernet.

Klassifisering

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet, fordringer med forfall innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som omløpsmidler.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Gjeld som knytter seg til varekretsløpet og gjeldsposter som i sin helhet forfaller til betaling innen ett år, er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld.

Vurdering av fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld vurderes til amortisert kost med mindre renteelementet er ubetydelig.

Sammenligningstall

Ved endret klassifisering av regnskapsposter, er sammenligningstallene omarbeidet tilsvarende.

Driftsinntekter

Alt salg inntektsføres på leveringstidspunktet. Gjennomført levering vil normalt innebære at kontroll og risiko er overført til kunden og at inntekten således er opptjent.

Provisjoner og andre tilsvarende inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Inntektene anses opptjent når de er ubetinget innvunnet.

Inntektene vurderes også som opptjent når selskapet ensidig har kontroll over eventuelle betingelser, og det er vurdert som usannsynlig at disse betingelsene vil inntreffe.



Kostnader

Kostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt.

I tilfeller hvor det ikke er en direkte sammenheng med tilhørende inntekt, blir kostnaden regnskapsført når den anses endelig pådratt.

Nedskrivningsvurderinger

Det foretas en test i forhold til verdifall dersom det foreligger indikasjoner på at dette er tilfelle.

Antatte fremtidige kontantstrømmer identifiseres og neddiskonteres.

Fremtidig kontantstrøm er basert på gitte kontantstrømmer og ledelsens vedtatte planer.

Dersom neddiskontert verdi av fremtidige kontantstrømmer er lavere enn balanseført verdi av enhetens anvendte kapital, gjennomføres nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Dersom neddiskontert verdi er høyere enn anvendt kapital betyr dette at verdien av den immaterielle eiendelen eller goodwill er gjenvinnbar.

Ved fastsettelse av kontantstrømgenererende enhet blir konsernets samlede kontantstrøm lagt til grunn for vurdering av goodwill.

Diskonteringsrenten er et veiet avkastningskrav for egen- og fremmedkapital for konsernet.

Selskaps spesifikk risiko blir inkludert i avkastningskravet for å gjenspeile selskapets operasjonelle risiko.

Driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Driftsmidlene avskrives lineært over forventet levetid.

Påkostninger i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid dersom forventet levetid overstiger gjenværende kontraktstid.

Goodwill avskrives hovedsakelig over 10 år da de kostnader som påløper ved oppkjøp skaper merverdier for konsernet som under forutsetning av fortsatt drift normalt vil ha en levetid som overstiger dette.

Varebeholdninger

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi etter fradrag for antatte salgskostnader.

Det er gjort fradrag for eventuell ukurans.

Kundefordringer

Kundefordringene er verdsatt til antatt virkelig verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en generell avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

OTP-ordningen er innskuddsbasert og i samsvar med lovens minimumskrav. Alle innbetalte innskudd kostnadsføres løpende og inngår i årets pensjonsopptjening.

Selskapet har inngått tariffavtale med de ansatte og i den forbindelse også blitt tilsluttet AFP-ordningen.

AFP-ordningen er ytelsesbasert og gir mulighet for fratreden fra fylte 62 år. Ordningen blir inntil videre likevel regnskapsført som en innskuddsordning da det foreløpig ikke foreligger tilstrekkelige data til å regnskapsføre den som en ytelsesordning.

For en mindre gruppe ansatte har selskapet i stedet for OTP en kollektiv, ytelsesbasert pensjonsforsikring.

Denne pensjonsforsikringen er nå lukket.

Ved regnskapsføring av pensjonskostnadene er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn.

Estimatavvik og virkningen av endrede forutsetninger periodiseres over forventet gjenværende opptjeningstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor).

Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene og er beregnet av balanseførte beløp.

Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelsene og verdien av pensjonsmidler som er avsatt for betaling av ytelsene. Pensjonsmidlene vurderes til virkelig verdi.

**Valuta**

Pengeposter og terminkontrakter i utenlandsk valuta er verdsatt til dagskurs.
Realiserte valutagevinster og valutatap rapporteres som andre finansinntekter og -kostnader.
Urealiserte poster resultatføres løpende.

Offentlige tilskudd

Offentlige tilskudd behandles som kostnadsreduksjoner.

Skatter

Skattekostnadsbegrepet i resultatregnskapet består av 2 elementer, årets betalbare skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen og beregnes med nominell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.
Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Note 2 Konsernet

Aksjene i SkeidarLiving Group AS eies 100 % av Birkelunden Investeringselskap AS, som igjen eies med 72,50 % av Mime Invest AS. Konsernet er derfor et underkonsern av Mime Invest AS.

Mime Invest AS kontrolleres av konsernsjef Martin Andresen.

Konsernet består av morselskapet SkeidarLiving Group AS og følgende 55 datterselskaper:

Selskap	Eierandel	Aksjekapital	Pålydende	Forr.kontor
Skeidar Supply Chain AS	100,0 %	734 836	734 836	Vestby
SLG Logistikk AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Vestby
UAB SLG Supply Chain	100,0 %	EUR 2 500	EUR 2 500	Klaipeda, Litauen
Living AS	100,0 %	229 900 000	229 900 000	Vestby
Nordic Furniture & Decor AS	100,0 %	2 200 000	2 200 000	Vestby
Skeidar Retail AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Vestby
Skeidar Arendal AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Arendal
Skeidar Asker AS	100,0 %	6 050 000	6 050 000	Asker
Skeidar Bjørkelangen AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Aurskog-Høland
Skeidar Bodø AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Bodø
Skeidar Drammen AS	100,0 %	3 400 000	3 400 000	Drammen
Skeidar Drotningvik AS	100,0 %	3 200 000	3 200 000	Bergen
Skeidar Fornebu AS	100,0 %	103 000	103 000	Barum
Skeidar Fredrikstad AS	100,0 %	2 000 500	2 000 500	Fredrikstad
Skeidar Fyllingsdalen AS	100,0 %	4 000 000	4 000 000	Bergen
Skeidar Førde AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Førde
Skeidar Gjøvik AS	100,0 %	10 500 000	10 500 000	Gjøvik
Skeidar Gol AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Gol
Skeidar Gran AS	100,0 %	300 000	300 000	Gran
Skeidar Hamar AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Hamar
Skeidar Harstad AS	100,0 %	5 500 000	5 500 000	Harstad
Skeidar Hønefoss AS	100,0 %	500 000	500 000	Ringerike
Skeidar Kristiansand AS	100,0 %	3 700 000	3 700 000	Kristiansand
Skeidar Kristiansund AS	100,0 %	250 000	250 000	Kristiansund
Skeidar Larvik AS	100,0 %	3 200 000	3 200 000	Larvik
Skeidar Lillehammer AS	100,0 %	2 700 000	2 700 000	Lillehammer
Skeidar Lyngdal AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Lyngdal
Skeidar Lørenskog AS	100,0 %	30 000	30 000	Lørenskog
Skeidar Mo i Rana AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Mo i Rana
Skeidar Molde AS	100,0 %	100 000	100 000	Molde
Skeidar Moss AS	100,0 %	1 300 000	1 300 000	Moss
Skeidar Narvik AS	100,0 %	2 500 000	2 500 000	Narvik
Skeidar Orkanger AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Orkland
Skeidar Otta AS	100,0 %	2 900 000	2 900 000	Sel
Skeidar Raglanmyr AS	100,0 %	30 000	30 000	Haugesund
Skeidar Røros AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Røros
Skeidar Sannidal AS	100,0 %	400 000	400 000	Kragerø
Skeidar Sarpsborg AS	100,0 %	2 900 000	2 900 000	Sarpsborg
Skeidar Skedsno AS	100,0 %	2 700 000	2 700 000	Lillestrøm
Skeidar Ski AS	100,0 %	3 300 000	3 300 000	Nordre Follo
Skeidar Skien AS	100,0 %	2 400 000	2 400 000	Skien
Skeidar Skullerud AS	100,0 %	30 000	30 000	Oslo
Skeidar Skøyen AS	100,0 %	30 000	30 000	Oslo
Skeidar Sortland AS	100,0 %	1 500 000	1 500 000	Sortland
Skeidar Steinkjer AS	100,0 %	1 050 000	1 050 000	Steinkjer
Skeidar Stord AS	100,0 %	2 300 000	2 300 000	Stord
Skeidar Tiller AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Trondheim
Skeidar Tromsø AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Tromsø
Skeidar Trondheim AS	100,0 %	2 000 000	2 000 000	Trondheim
Skeidar Tvedtsenteret AS	100,0 %	30 000	30 000	Stavanger
Skeidar Volvat AS	100,0 %	5 200 000	5 200 000	Oslo
Skeidar Ørsta AS	100,0 %	645 000	645 000	Ørsta
Skeidar Alesund AS	100,0 %	3 300 000	3 300 000	Alesund
Skeidar Algård AS	100,0 %	900 000	900 000	Gjesdal
Skeidar Asane AS	100,0 %	950 000	950 000	Bergen

Nominell eierandel tilsvarer stemmeandelen for samtlige selskaper.

SLG Logistikk AS er et nyetablert selskap som ble stiftet 03.01.23 og ivaretar driften av sentrallageret i Skien.

Aksjene i Skeidar Tønsberg AS er solgt med regnskapsmessig virkning fra 01.06.23

Aksjene i Scandinavian Design Hub DMCC er solgt med regnskapsmessig virkning fra 01.11.23

Skeidar Fagernes AS og Skeidar Eiendomsdrift AS har skiftet navn til henholdsvis Skeidar Gol AS og Skeidar Skøyen AS.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Note 3 Driftsinntekter

Salgsinntektene gjelder salg av møbler og interiørvarer fra egne varehus på det norske markedet. Andre driftsinntekter gjelder i hovedsak fraktinntekter, provisjonsinntekter, markedsbidrag og fremleieinntekter.

Note 4 Lønnskostnader og ansatte

	2023	2022
Lønninger	223 887 316	241 172 944
Folketrygdavgift	28 278 213	30 571 245
Pensjonskostnader (se note 5)	8 382 795	8 735 446
Andre ytelser	4 047 168	4 702 680
Sum lønns- og andre personalkostnader	264 595 492	285 182 315
Antall ansatte pr. 31.12	499	599
Gjennomsnittlig antall årsverk	327	408
Ytelser til ledende personer	Konsernsjef	Styre
Lønn / honorar	7 817 174	559 633
Godtgjørelse til revisor		
Lovpålagt revisjon (kostnadsført)	1 831 375	1 785 328
Øvrige fakturerte tjenester	66 170	22 620
Samlet godtgjørelse	1 897 545	1 807 948

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbbd922b904e



Note 5 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Konsernets pensjonskostnader og -forpliktelser gjelder den lovbestemte OTP-ordningen, AFP-ordningen som er etablert i de fleste varehusene samt en lukket ytelsesbasert pensjonsordning i morselskapet.

For nærmere beskrivelse av konsernets ulike pensjonsordninger, se note 1.

Pensjonskostnader	2023	2022
OTP-kostnader	4 558 128	4 445 771
AFP-kostnader	2 663 408	3 067 032
Koll. uførepensjon uten fripoliseopptjening	102 030	106 377
Ytelsesbasert ordning ¹	1 059 229	1 116 266
Årets pensjonskostnad	8 382 795	8 735 446

Spesifikasjon pensjonsforsikring med fripoliseopptjening (lukket ytelsesordning):

Årets pensjonsopptjening	485 107	711 822
Rentekostnad på pensjonsforpliktelsene	315 612	199 836
Avkastning på pensjonsmidler	-540 666	-384 698
Resultatførte estimatendringer	499 580	253 769
Administrasjonskostnader	190 127	228 954
Periodisert arbeidsgiveravgift	109 469	106 584
Årets pensjonskostnad	1 059 229	1 116 266

Pensjonsforpliktelser	2023	2022
Ytelsesbasert ordning (lukket)	-2 533 157	-2 712 791

Spesifikasjon pensjonsforpliktelser:

Opptjente pensjonsforpliktelser	10 640 758	9 923 971
Pensjonsmidler	-10 167 463	-10 349 637
Ikke resultatført estimatendring	-3 073 187	-2 227 106
Arbeidsgiveravgift	66 735	-60 019
Pensjonsforpliktelser	-2 533 157	-2 712 791

Overfinansieringen av pensjonsordningen er klassifisert som forskuddsbetalt kostnad under balanseposten Andre langsiktige fordringer.

Antall aktive i lukket ytelsesbasert ordning	2	2
Antall pensjonister	2	2

Økonomiske forutsetninger:

Avkastning på fondsmidler	5,40 %	4,90 %
Diskonteringsrente	3,70 %	3,20 %
Årlig lønnsvekst	3,75 %	3,75 %
Årlig økning i G	3,50 %	3,50 %
Årlig regulering av pensjoner	2,40 %	1,70 %



Note 6 Immaterielle eiendeler

	Varemerker	Leie- kontrakter	Programvare	Goodwill	Sum totalt
Kostpris 01.01.	110 312	1 000 000	59 987 237	5 551 748	66 649 297
Tilgang i året	0	0	8 830 597	0	8 830 597
Avgang (kostpris)	0	0	0	0	0
Kostpris 31.12.	110 312	1 000 000	68 817 834	5 551 748	75 479 894
Akk. avskrivninger 01.01.	41 812	873 900	33 592 937	1 317 248	35 825 897
Årets ord. avskrivninger	8 100	91 700	15 957 597	405 300	16 462 697
Avgang av- og nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	49 912	965 600	49 550 534	1 722 548	52 288 594
Bokført verdi 31.12.	60 400	34 400	19 267 300	3 829 200	23 191 300
Avskrivningssatser	10 %	8-10 %	20-25 %	10 %	

For immaterielle eiendeler, herunder goodwill, vurderer ledelsen årlig om det foreligger indikasjoner på verdifall.

Note 7 Varige driftsmidler

	Transport- midler	Maskiner/ Inventar	Påkostning leide lokaler	Total
Kostpris 01.01.	12 227 731	27 962 866	126 348 430	166 539 027
Tilgang i året	1 003 770	9 717 850	35 770 627	46 492 246
Avgang (kostpris)	2 942 682	2 209 182	3 049 632	8 201 496
Kostpris 31.12.	10 288 819	35 471 533	159 069 425	204 829 777
Akk. avskrivninger 01.01.	9 363 531	15 178 766	64 369 730	88 912 027
Årets ord. avskrivninger	625 410	5 130 020	15 083 377	20 838 806
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Avgang avskrivninger	1 047 322	1 442 552	876 782	3 366 656
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	8 941 619	18 866 233	78 576 325	106 384 177
Bokført verdi 31.12.	1 347 200	16 605 300	80 493 100	98 445 600
- Herav leasede driftsmidler	0	8 490 600	38 662 250	47 152 850
Avskrivningssatser	15-20 %	15-25 %	10-20 %	

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Note 8 Leiekostnader

	2023	2022
Lokaler ¹	208 913 751	212 350 620
IT-driftsmidler	1 483 542	1 508 388
Transportmidler og trucker	1 692 297	2 417 485
Sum	212 089 590	216 276 493

¹En begrenset andel av varehusene har variabel leie basert på fakturert omsetning.



Note 9 Skatter og forskjeller mellom regnskap og skatt

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skattefordel:

	31.12.23	31.12.22	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:			
Gevinst- og tapskonto	863 834	1 079 792	215 958
Leasingforpliktelser	11 355 977	11 095 104	-260 873
Netto pensjonsmidler	2 533 157	2 712 791	179 634
Sum:	14 752 968	14 887 687	134 719
Skattereduserende midlertidige forskjeller:			
Kundefordringer	514 000	648 000	134 000
Varebeholdning	45 487 000	32 819 000	-12 668 000
Driftsmidler	8 900 509	11 897 900	2 997 391
Regnskapsmessig uopptjent inntekt	225 000	525 000	300 000
Avsatt garantiansvar	5 005 000	5 440 000	435 000
Framførbare underskudd	147 493 657	162 425 703	14 932 046
Sum:	207 625 152	213 755 607	6 130 455
Grunnlag utsatt skattefordel	-192 872 184	-198 867 920	-5 995 736
Utsatt skattefordel (22 %)	-42 431 880	-43 750 943	-1 319 063

Konsernet er avhengig av fremtidige overskudd for å kunne utnytte den balanseførte utsatte skattefordelen. Det forventes fortsatt overskudd i de kommende år, men det er betydelig usikkerhet knyttet til hvor raskt den utsatte skattefordelen kan utnyttes.

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	80 527	79 784
+/- Endring utsatt skattefordel	1 319 063	4 881 226
+ Skatt på resultatandel solgt datterselskap	273 582	0
- Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-11 851 797	0
Årets skattekostnad	-10 178 625	4 961 010

Avstemming av effektiv skattesats	2023	2022
Resultat før skatt	-19 690 344	20 887 927
Skatt ved nominell skattesats	4 331 876	-4 595 344
- Skatt på konsernets GW-avskrivninger	-155 166	-156 046
+ Skatt utenlandske DS	87 115	55 030
+ Skatt på gevinst ved salg av DS	5 936 531	0
- Skatt på permanente forskjeller	-8 428	-264 649
Årets skattekostnad	-10 178 625	4 961 010
Avvik	0	0

Nominell skattesats	22,0 %	22,0 %
Effektiv skattesats	51,7 %	23,8 %

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Note 10 Endring i egenkapitalen

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Opptjent egenkapital	Sum
EK 01.01	69 584 800	43 995 908	-	187 865 231	301 445 939
Omregningsdifferanser valuta				57 904	57 904
Årets resultat				-9 511 719	-9 511 719
Mottatt konsernbidrag			53 871 804		53 871 804
Skatteeffekt av konsernbidrag			-11 851 797	-	-11 851 797
EK 31.12	69 584 800	43 995 908	42 020 007	178 411 417	334 012 132

Note 11 Pantstillelser, garantiansvar

	2023	2022
Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet:		
Kundefordringer	34 164 110	31 625 062
Varelager	378 177 380	388 799 639
Driftsmidler og leiekontrakter	98 480 000	77 753 100
Sum	510 821 490	498 177 801
Driftskreditter		
Flerkontokreditt	65 000 000	65 000 000
Sesongkreditt	35 000 000	35 000 000
Sum	100 000 000	100 000 000
Opptrekk pr 31.12.	30 872 397	36 951 215
Disponibel kredittramme pr. 31.12.	69 127 603	63 048 785

Finansielle lånebetingelser

Konsernet tilfredsstiller bankens krav til finansielle covenants ved datoen for avleggelsen av årsregnskapet.

Garantier

Garantiene er stilt av konsernets hovedbankforbindelse på vegne av konsernet i favør av tredjepart.

	2023	2022
Total ramme	55 000 000	55 000 000
Opptrekk pr 31.12:		
Skattetrekksgarantier	15 550 000	16 050 000
Husleiegarantier	21 012 501	14 612 500
Sum opptrukne garantier	36 562 501	30 662 500
Ubenyttet garantiramme	18 437 499	24 337 500

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Note 12 Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	2023	2022	Eierandel
Ålesund Stadion KS	94 711	94 711	0,16 %
Ålesund Stadion AS	15 600	15 600	0,21 %
Ålesund Fotball AS	10 000	10 000	0,05 %
Midtnorsk Opplæring AS	1 000	1 000	0,56 %
Sum	121 311	121 311	

Note 13 Langsiktige fordringer

Låntaker	2023	2022	Forfallsdato
Overfinansiert pensjonsordning (se note 5)	2 533 157	2 712 791	
Nærstående til tidl. styreleder i varehusene	2 000 000	2 000 000	15.03.2024
Depositum leide lokaler i Kina	-	136 252	
Sum	4 533 157	4 849 043	

Note 14 Varebeholdninger

	2023	2022
Herav avsetninger for ukurans	10 943 000	9 376 000
Andel av brutto lagerbeholdning	2,8 %	2,4 %

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Note 15 Betalingsmidler

Herav bundne betalingsmidler	2023	2022
Innskudd skattetrekkskonti	426 836	636 099
Innskudd elektroniske gavekort	2 419 989	2 970 417
Sum bundne betalingsmidler	2 846 825	3 606 516

Note 16 Leie- og leasingforpliktelser

Avdragsprofil:

2024	2025	2026	2027	2028	Sum
15 316 298	13 807 363	7 383 653	59 280	31 180	36 597 774

Note 17 Garantiforpliktelser

Posten gjelder garantiforpliktelser tilknyttet varesalg med 5 års reklamasjonsfrist, og hvor konsernet i sine leverandøravtaler har frasagt seg retten til å søke regress fra leverandør. Avsetningen er beregnet ut fra faktisk realiserte reklamasjonskostnader siste år samt øvrige forutsetninger som til dels er beheftet med betydelig usikkerhet.

Note 18 Langsiktig gjeld

Avdragsprofil:	2024	2025	Deretter	Sum
Periodisert husleiekompensasjon	2 859 600	3 002 580	7 917 020	13 779 200
Byggstøttelån	400 000	400 000	1 200 000	2 000 000
Depositum leietakere	127 500	-	296 192	423 692
Sum langsiktig gjeld	3 387 100	3 402 580	9 413 212	16 202 892

**SKEIDARLIVING GROUP AS - KONSERN****KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

(Indirekte modell)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Resultat før skattekostnad	-19 690 344	20 887 927
- Betalte skatter	-80 527	-79 781
+ Ordinære avskrivninger	37 301 503	33 660 869
+ Nedskrivninger	0	390 400
- Gevinst ved salg av anleggsmidler	-22 000	-43 600
- Gevinst ved salg av aksjer og fast eiendom	-26 984 232	0
+ Ikke utbetalt konsernbidrag fra morselskap	53 871 804	0
Endring i varelager	10 622 259	-4 116 109
Endring i kundefordringer	-2 539 048	-4 864 579
Endring i leverandørgjeld	-15 679 062	39 769 271
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-4 577 209	-63 633 721
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)	<u>32 223 145</u>	<u>21 970 677</u>
<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i>		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer	0	-4 711
Innbetalinger ved salg av aksjer og fast eiendom	30 000 000	0
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4 856 840	223 100
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-46 492 246	-27 340 396
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	-8 830 597	-10 835 273
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)	<u>-20 466 003</u>	<u>-37 957 280</u>
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-444 331	-1 060 000
Utbetaling ved nedbetaling av leasingforpliktelser	-8 561 273	-7 357 584
Innbetaling av langsiktig byggstøttelån	2 000 000	0
Netto endring i kassekreditt	-6 078 818	36 951 215
Utbetaling av utbytte	0	-50 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)	<u>-13 084 422</u>	<u>-21 466 369</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter gjennom året (A+B+C)	-1 327 280	-37 452 973
KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER 01.01.	<u>10 523 606</u>	<u>47 976 578</u>
KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER 31.12.	<u>9 196 326</u>	<u>10 523 606</u>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

bankID



bankID



Håvard Egeland Skjørestad
Styremedlem
9578-5997-4-2147154

2024-05-28 13:56:18Z

Susanne Tenden Borch
Styremedlem
9578-5998-4-4105884

2024-05-28 13:56:26Z

bankID



bankID



Morten Andresen
Styremedlem
9578-5993-4-4164356

2024-05-28 16:40:39Z

Martin Andresen
Adm.direktør
9578-5999-4-951120

2024-05-28 16:43:09Z

bankID



bankID



Thomas Berntsen
Styrets leder
9578-5999-4-1622263

2024-05-28 16:49:03Z

Lisa-Marie Strand Olsen
Styremedlem
9578-5997-4-1484101

2024-05-29 17:12:15Z

Dokumenter i transaksjonen

SkeidarLiving Group AS Årsregnskap 2023 (Konsern).pdf SHA256:
3e46813e37f457c4fa91d5da0f01497faf40a3d762e89b7417158461ca1e5618

SkeidarLiving Group AS Årsregnskap 2023 (Mor).pdf SHA256: 51a40f011351a535e304641f94b8da3c67006bdc5340e25ee35a761e259cd0ea

SkeidarLiving Group AS Styrets årsberetning 2023 (Konsern og mor).pdf SHA256:
4c05361831f17d085bdfab3aec8b5103ce92702139a5375f771e4a60df38f12c



Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



SL|G

SkeidarLiving Group AS

ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og hvor det drives

SkeidarLiving Group AS (SLG) er morselskap i SkeidarLiving Group - konsernet (SLG-K).

I tillegg til morselskapet består SLG-K ved utgangen av 2023 av Møbel- og interiørkjeden Skeidar, vareforsyningselskapet Skeidar Supply Chain AS samt logistikkelskapet SLG Logistikk AS. Varehusene i Skeidarkjeden er i all hovedsak organisert i 100% egneide aksjeselskaper. Varehusenes administrative fellestjenester utføres av ansatte i morselskapet eller kjøpes inn eksternt gjennom egne tjenesteavtaler.

SLG-K driver salg av møbel- og interiørvarer gjennom en landsdekkende butikkportefølje. Skeidarkjeden består ved utgangen av 2023 av totalt 50 varehus fra Tromsø i nord til Kristiansand i sør hvorav 48 er egneide konsernvarehus. Utenfor Norge har konsernet en logistikk enhet i Klaipeda (Litauen). I tillegg har konsernet en egen tjenesteavtale med SkeidarLiving International Ltd. i Dubai (Forente arabiske emirater) som igjen har et eget innkjøpskontor i Shanghai (Kina). Tjenesteavtalen dekker funksjoner innenfor bl.a. design, produktutvikling, sortiment, innkjøp, markedsføring og IT.

Konsernets varehus i Tønsberg ble solgt ut av konsernet med regnskapsmessig virkning fra 01.06, men er fortsatt medlem av kjeden. Det ble åpnet nye varehus på Lørenskog i juni og på Gol i desember. Utover dette har varehusstrukturen i 2023 vært stabil.

På nyåret i 2024 er det åpnet et nytt varehus på Skøyen i Oslo, mens det nærliggende varehuset på Volvat har stengt dørene etter at leiekontrakten der ikke ble fornyet.

Selskapets og konsernets hovedkontor er lokalisert i Vestby kommune.

Arbeidsmiljø, HMS, likestilling og diskriminering

Pr 31.12.2023 var det 499 ansatte i SLG-K som utgjorde gjennomsnittlig 327 årsverk i 2023. Kjønnfordelingen relatert til antall årsverk var 49,7 % kvinner og 50,3 % menn. Andelen kvinnelige varehussjefer pr 31.12.2023 var 45 %.

Det var 52 ansatte i morselskapet ved utgangen av året. Kjønnfordelingen relatert til antall årsverk var 63 % kvinner og 37 % menn. Spesifisert pr stillingskategori og avdeling hadde morselskapet følgende kjønnfordeling og lønnsforskjeller pr 31.12:



SL|G

SkeidarLiving Group AS				%	
Grupper	Kvinner	Menn	Total	Kvinner	Menn
Antall ansatte	33	19	52	63 %	37 %
Herav i heltidsstilling	30	16	46	65 %	35 %
Herav i deltidstilling	3	3	6	50 %	50 %
Herav ufrivillig deltid	0	0	0	0 %	0 %
Herav midlertidig ansatte	1	0	1	100 %	0 %
Herav i foreldrepermisjon	0	0	0	0 %	0 %
Ansatte pr stillingskategori	Kvinner	Menn	Total	Kvinner	Menn
Ledere	6	7	13	46 %	54 %
Ansvarsstillinger	6	8	14	43 %	57 %
Medarbeidere	21	4	25	84 %	16 %
Totalt ansatte	33	19	52	63 %	37 %
Gjennomsnittlig årslønn	Kvinner	Menn	Totalt	Kvinner	Menn
Ledere	935 506	1 574 771	1 279 725	73 %	123 %
Ansvarsstillinger	758 479	880 510	828 211	92 %	106 %
Medarbeidere	559 164	590 466	564 172	99 %	105 %
Totalt	663 829	1 075 228	814 148	82 %	132 %

Ledere er definert som stillinger med personalansvar. Ansvarsstillinger er definert som stillinger uten personalansvar, men med budsjettansvar eller særlige nøkkelfunksjoner. Medarbeidere er alle øvrige ansatte. Årsaken til lønnsforskjellene innenfor gruppene knytter seg til ansvar og erfaring/ansiennitet.

Konsernet praktiserer full likestilling mellom kjønnene. Det er etter styrets vurdering ikke behov for å iverksette spesielle tiltak innenfor dette området det kommende året.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører konsernet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. For konsernet har sykefraværet vært på 6,9 % mot 7,5 % i 2022. Sykefraværet i morselskapet siste året har vært 4,0 % mot 1,3 % i 2022. Det har i løpet av 2023 ikke vært innrapportert noen alvorlige arbeidsuhell.

Konsernet har et aktivt forhold til å ikke diskriminere ansatte på grunn av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, religion etc. Styret og ledelsen er dette bevisst ved rekruttering, lønnsfastsettelse og tilrettelegging av arbeidsforhold samt gjennom holdningsskapende tiltak.

Alt HMS-arbeid i konsernet styres av et komplett elektronisk HMS-system som bl.a. inneholder moduler for verneunder, avvikshåndtering, risikoanalyse, handlingsplaner og håndbøker som tilpasses med rutiner og prosedyrer.



SL|G

Ytre miljø

Etter styrets oppfatning forurenses ikke bedriften det ytre miljø utover det som naturlig følger av konsernets virksomhet. SLG-K har som klar målsetning å transportere alle varer på en så effektiv og miljøvennlig måte som mulig. Konsernet har avtaler om material- og avfallshåndtering. Alt avfall blir sortert i papp, plast, trevirke og restavfall og hentet. Restprodukter og avfall som forlater SLG-K's anlegg gjenvinnes eller sluttbehandles ved godkjente anlegg på en miljøtilpasset og forskriftsmessig måte.

Styreforsikring

Konsernet har tegnet styreforsikring for styrets medlemmer. Forsikringen dekker også daglig leder samt styre og daglig leder i alle konsernets datterselskaper.

Forsikringssummen pr forsikringstilfelle og totalt pr. år er 50 MNOK.

Åpenhetsloven

Retningslinjer for overholdelse av Åpenhetsloven (arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold) ligger i dag tilgjengelig på Skeidars nettsider: www.skeidar.no/om-skeidar/samfunnsansvar/apenhetsloven/.

Konsernets redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter Åpenhetsloven oppdateres årlig innen 30. juni.

Stilling og resultat

Styret kjenner ikke til noe som er vesentlig for bedømmelsen av konsernets eller morselskapets resultat og stilling utover det som framgår av årsregnskapet.

Koronapandemien medførte et sterkt marked for salg møbler og interiør i Norge. I løpet av 2023 svekket gradvis denne effekten seg, og SLG-K hadde som følge av dette et relativt sterkere første halvår enn annet halvår i 2023. Styret er på den bakgrunn ikke tilfreds med årets resultat.

Konsernets strategiske plattform innebærer en kostnadseffektiv driftsmodell, effektiv egenimport, mer inspirerende varehus og betydelig satsing på konsernets nettbutikk. Dette har i 2023 bidratt til en underliggende sunn lønnsomhet og tilstrekkelig finansiell styrke for å kunne fortsette å utvikle SLG-K til en moderne og ledende aktør i det norske møbel- og interiørmarkedet.

SLG-K's driftsinntekter i 2023 endte på 1 590 MNOK mot 1 774 MNOK i 2022, driftsresultatet på -9,3 MNOK mot 26,6 MNOK i 2022 og resultat før skatt -19,7 MNOK mot 20,9 MNOK i 2022.

Morselskapets driftsinntekter på 218,3 MNOK er en nedgang fra 2022 på 4,8 MNOK. Driftsresultatet endte på 0,3 MNOK mot -6,8 MNOK i 2022, og resultatet før skatt -14,9 MNOK mot 14,7 MNOK i 2022.



SL|G

Konsernets total kapital er i løpet av året økt med 27,2 MNOK til 708,6 MNOK pr. 31.12.2023, mens morselskapets total kapital er ned 24,3 MNOK til 483,2 MNOK pr. 31.12.2023 bl.a. grunnet redusert verdsettelse av selskapets aksjer i datterselskapene.

Konsernets og morselskapets bokførte egenkapital pr 31.12.2023 er på 334,0 MNOK mot 301,4 MNOK ved utgangen av 2022. Dette gir en egenkapitalandel på 47,1 % mot 44,2 % året før for konsernet og en egenkapitalandel på 69,1 % mot 59,4 % i 2022 for morselskapet. Økningen i egenkapitalen er en følge av mottatt konsernbidrag fra morselskapet. SLG kunne i 2023 for første gang motta konsernbidrag som følge av eierendringer i morselskapet Birkelunden Investeringselskap AS.

Konsernets kontantstrøm fra driften var på 32,2 MNOK i 2023. Det ble investert for netto 20,5 MNOK, mens finansieringsaktivitetene var negative med 13,1 MNOK. Samlet medførte dette en netto reduksjon i tilgjengelig likviditet i 2023 på 1,3 MNOK.

Morselskapets kontantstrøm fra driften endte på -64,2 MNOK. Salget av datterselskapet Skeidar Tønsberg AS medførte en netto positiv kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på 20,3 MNOK, mens mottatt konsernbidrag bidro til en positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter på 43,9 MNOK.

Finansiell risiko

Løpende finansiell risiko knytter seg hovedsakelig til valutarisiko og renterisiko.

De vanligste valutaene som benyttes i konsernet er EUR, USD, DKK, SEK, CNY og AED. Renterisiko og øvrige risikofaktorer anses som begrenset. Forventet valutaeksposering sikres som regel løpende i et 3-måneders perspektiv gjennom spotkjøp og/eller terminkontrakter.

Konsernet har bokførte leieforpliktelser på 36,6 MNOK pr 31.12.2023 som følge av finansielle leasingavtaler, men utover dette kun marginal ekstern rentebærende gjeld. Konsernet har en flerkontokreditt på 65 MNOK som trekkes opp ved behov samt en sesongkreditt på 35 MNOK som kan aktiveres i inntil 6 måneder i året. Konsernets egenkapitalandel ved årsskiftet var på 47,1 %.

Ovennevnte innebærer at SLG-K har en trygg og solid finansiell situasjon med moderat finansiell risiko. Selskapets eiere har dessuten tidligere vist at de er beredt på å bidra med den nødvendige kapitaltilførsel dersom det skulle bli behov. Styret forventer også at arbeidet som er lagt ned det siste året vil gi positive resultater og en betydelig positiv kontantstrøm for konsernet i inneværende år. Summen av dette vil etter styrets vurdering medføre at konsernets soliditet vil fortsette å utvikle seg positivt og gi grunnlag for å utøve god forretningsdrift i årene som kommer.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbbd922b904e



SL|G

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Styret legger til grunn at konsernets strategiske plan med fokus på kostnadseffektiv drift, lønnsom vekst og økte markedsandeler er viktige forutsetninger for vurdering av fortsatt drift. SLG-K skal fortsette arbeidet med å utvikle Skeidar til Norges ledende møbel- og interiørkjede. Dette innebærer også å arbeide videre med å effektivisere driften både sentralt og ute i varehusene, videreutvikle sortimentet og butikkkonseptet samt oppgradere konsernets netthandelsløsning med ny funksjonalitet. Økt kundetilfredshet er også høyt prioritert. SLG vil i 2024 fortsette å rendyrke rollen som morselskap for å kunne ytterligere øke kvaliteten på sine tjenester til øvrige deler av konsernet.

Fremtidig utvikling og hendelser etter balansedagen

Konsernet vil fortsette arbeidet med å utvikle SLG-K til en moderne og ledende aktør i det norske møbel- og interiørmarkedet. Styret legger til grunn et fortsatt noe svakere møbel- og interiørmarked i 2024 enn nivået fra årene før koronapandemien. I tillegg gir makroøkonomiske forhold som høy pris- og lønnsvekst, økt rente og svekket krone til sammen grunn til å anta at 2024 kan bli et krevende år. Konkurransesituasjonen er også fortsatt hard i en bransje preget av pris- og marginpress. Det forventes også fortsatt økt konkurranse i forbindelse med økt netthandel. I denne sammenheng er likevel styrets oppfatning at SLG-K er godt rustet til å møte denne konkurransen.

Konsernets markedsavdeling jobber etter en langsiktig plan for å ta markedsandeler, og at Skeidar skal være førstevalget for kundene blant møbel- og interiørkjedene. I løpet av 2023 er det definert forbedringspotensialer innenfor prosess, kommunikasjon og mediestrategi. Det jobbes videre med å optimalisere markedsføringen i 2024, spesielt med vekt på markedskommunikasjon og mediestrategi, og avdelingen er godt forberedt for endringene som forventes å komme fremover.

Konsernets nettbutikk gjennomgår en kontinuerlig utviklingsprosess. Vareutvalget er i 2023 økt betydelig, meny- og kategoristrukturen er forbedret og løsningen har vært driftssikker og fungert stabilt.

Våre nye butikkkonsepter krever mindre areal i både butikk og lager enn tidligere. Dette gir viktige effektiviseringsgevinster og konvertering til de nye konseptene vil fortsatt ha høy prioritet fremover.

Utover dette er styret ellers ikke kjent med andre forhold inntruffet etter balansedagen som er av betydning for vurdering av konsernets eller morselskapets resultat og finansielle stilling.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



SL|G

Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årets underskudd i morselskapet, NOK 9 505 304 dekkes som følger:

<u>Mot annen egenkapital</u>	<u>NOK</u>	<u>9 505 304</u>
<u>Sum dekket</u>	<u>NOK</u>	<u>9 505 304</u>

Vestby, 22. mai 2024

Thomas Berntsen
Styreleder

Morten Andresen
Styremedlem

Susanne Tenden Borch
Styremedlem

Lisa-Marie Strand Olsen
Styremedlem
(Ansattrepresentant)

Håvard Skjørestad
Styremedlem
(Ansattrepresentant)

Martin Andresen
Styremedlem
Adm. direktør

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

bankID



bankID



Håvard Egeland Skjørestad
Styremedlem
9578-5997-4-2147154

2024-05-28 13:57:20Z

Susanne Tenden Borch
Styremedlem
9578-5998-4-4105884

2024-05-28 13:57:44Z

bankID



bankID



Morten Andresen
Styremedlem
9578-5993-4-4164356

2024-05-28 16:41:48Z

Martin Andresen
Adm.direktør
9578-5999-4-951120

2024-05-28 16:44:46Z

bankID



bankID



Thomas Berntsen
Styrets leder
9578-5999-4-1622263

2024-05-28 16:48:21Z

Lisa-Marie Strand Olsen
Styremedlem
9578-5997-4-1484101

2024-05-29 17:11:27Z

Dokumenter i transaksjonen

SkeidarLiving Group AS Årsregnskap 2023 (Konsern).pdf SHA256:
3e46813e37f457c4fa91d5da0f01497faf40a3d762e89b7417158461ca1e5618

SkeidarLiving Group AS Årsregnskap 2023 (Mor).pdf SHA256: 51a40f011351a535e304641f94b8da3c67006bdc5340e25ee35a761e259cd0ea

SkeidarLiving Group AS Styrets årsberetning 2023 (Konsern og mor).pdf SHA256:
4c05361831f17d085bdfab3aec8b5103ce92702139a5375f771e4a60df38f12c



Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 529024f0-34b4-4076-9a41-fdbd922b904e



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i SkeidarLiving Group AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SkeidarLiving Group AS som viser et underskudd for selskapsregnskapet på kr. 9 505 304 og et underskudd for konsernregnskapet på kr. 9 511 719.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



NITSCHKE

Øvrig informasjon

Styret og administrerende direktør/konsernsjef (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift.



NITSCHKE

Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lysaker, 22. mai 2024
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor