



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 111 292  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: AF TANGVALL ARENA DA  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.07.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		100 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-17 235 772	
Varekostnad	1	17 235 772	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	57 195	
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 195</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>42 805</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		494	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>494</b>	
Annen rentekostnad		280	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>214</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>43 019</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>43 019</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 019</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>43 019</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		43 019	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 019</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	17 235 772	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 194 412	
Sum fordringer		3 194 412	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 215 005	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 005	
Sum omløpsmidler		21 645 189	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 645 189</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	43 019	
Sum opptjent egenkapital		43 019	
Sum egenkapital	4	43 019	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 760 731	
Annen kortsiktig gjeld		4 341 439	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 102 170</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 602 170</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 645 189</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 111 292  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: AF TANGVALL ARENA DA  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.07.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 834 111 292  
AF TANGVALL ARENA DA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		100 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-17 235 772	
Varekostnad	1	17 235 772	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	57 195	
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 195</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>42 805</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		494	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>494</b>	
Annen rentekostnad		280	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>214</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>43 019</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>43 019</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 019</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>43 019</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		43 019	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 019</b>	



Organisasjonsnr: 834 111 292  
AF TANGVALL ARENA DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	17 235 772	
-----------	---	------------	--

Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

		3 194 412	
--	--	-----------	--

Sum fordringer		3 194 412	
----------------	--	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd		1 215 005	
--------------	--	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 005	
--	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		21 645 189	0
------------------	--	------------	---

SUM EIENDELER		21 645 189	0
---------------	--	------------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	43 019	
-------------------	---	--------	--

Sum opptjent egenkapital		43 019	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital	4	43 019	0
-----------------	---	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	5	11 500 000	
------------------------	---	------------	--

Sum annen langsiktig gjeld		11 500 000	
----------------------------	--	------------	--

Sum langsiktig gjeld		11 500 000	0
----------------------	--	------------	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 760 731	
-----------------	--	-----------	--

Annen kortsiktig gjeld		4 341 439	
------------------------	--	-----------	--



Sum kortsiktig gjeld	10 102 170	
Sum gjeld	21 602 170	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 645 189	0



Organisasjonsnr: 834 111 292  
AF TANGVALL ARENA DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 AF Tangvall Arena DA

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 834 111 292

Penn eo Dokumentnøkkel: M26PI-OBQ59-MTNV2-0L10C-OAMIK-XA503



## RESULTATREGNSKAP

AFTANGVALL ARENA DA

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Salgsinntekt		100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>100 000</b>
Varekostnad	1	17 235 772
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-17 235 772
Annen driftskostnad	2	57 195
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>42 805</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		494
Annen rentekostnad		280
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>214</b>
Resultat før skattekostnad		43 019
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>43 019</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		43 019
<b>Sum overføringer</b>		<b>43 019</b>

Penneo Dokumentnr: M26PI-OBQ59-MTNV2-01.OC-OAMIK-XA503

AFTANGVALL ARENA DA

SIDE 2



## BALANSE

### AFTANGVALL ARENA DA

EIENDELER	Note	2024
<b>OM LØPSMIDLER</b>		
Lager av varer og annen beholdning	1	17 235 772
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		3 194 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 194 412</b>
Bankinnskudd		1 215 005
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 645 189</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 645 189</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M26PI-OBQ59-MTNV2-0L10C-OAMIK-XA503



## BALANSE

### AFTANGVALL ARENA DA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	3	43 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>43 019</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		5 760 731
Annen kortsiktig gjeld		4 341 439
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 102 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 602 170</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 645 189</b>

Søgne, 14.05.2025  
Styret i AF Tangvall Arena DA

\_\_\_\_\_  
Torkel Tjelland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tom Arne Aamodt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Ludvik Ilebekk  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stanley Håland  
styremedlem



AFTANGVALL ARENA DA

ORG.NR: 834 111 292

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Anlegg under utførelse	17 235 772	0
<b>Sum varelager</b>	<b>17 235 772</b>	<b>0</b>

AF Tangvall Arena DA har inngått avtale med Søgne Eiendom AS om totalentreprise på Tangvall Arena Byggetrinn III. Det er avtalt at enterprisen faktureres ved ferdigstillelse. Frem til prosjektet er ferdigstilt vil varebeholdning bestå av påløpte prosjektkostnader.

Penneo Dokumentnøkkel: M26PI-OBQ59-MTNV2-0L10C-OAMIK-XA503

AFTANGVALL ARENA DA

SIDE 5



AFTANGVALL ARENA DA

ORG.NR: 834 111 292

## Note 2 Lønnskostnader

AFTangvall Arena DA har ikke hatt ansatte i 2024.

## Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0
Årets resultat	43 019	43 019
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>43 019</b>	<b>43 019</b>

## Note 4 Selskapets deltagere

	2024 Eierandel	2023 Eierandel
<b>Deltager</b>		
Mur i Sør AS	50%	0
Konkret Entreprenør AS	50%	0
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>0</b>

## Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

	31.12.2024
Gjeld til Konkret Entreprenør AS	6 500 000
Gjeld til Mur i Sør AS	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>11 500 000</b>

Øvrig langsiktig gjeld er ikke renteberegnet i 2024.

Penneo Dokumentnøkkel: M26PI-OBQ59-MTNV2-0L10C-OAMIK-XA503

AFTANGVALL ARENA DA

SIDE 6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Aamodt, Tom Arne

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2961864

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-19 16:34:03 UTC



## Håland, Stanley

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-579263

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-06-19 16:56:06 UTC



## Ilebekk, Jan Ludvik

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2302356

IP: 85.19.xxx.xxx

2025-06-20 05:28:04 UTC



## Tjelland, Torkel

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-25 08:26:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M26P1-OBQ59-MTNV2-0L0C-OAMIK-XA503

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til selskapsmøtet i AF Tangvall Arena DA

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AF Tangvall Arena DA som viser et overskudd på NOK 43 019,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Deltakerne og styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2024 for AF Tangvall Arena DA

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 14. mai 2025*

## Revisjon Sør AS



Rolf Einar Lunde  
Statsautorisert revisor