



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 108 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGLANDSTUNET AS  
Forretningsadresse: Sentrum 18  
4745 BYGLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Forgard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 525 298	1 865 611
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 525 298</b>	<b>1 865 611</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	21 700	21 800
Lønnskostnad	6		2 390
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	342 854	339 204
Annen driftskostnad		830 278	1 322 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 194 832</b>	<b>1 686 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>330 466</b>	<b>179 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	958
Annen finansinntekt			17 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>18 913</b>
Annen rentekostnad		123 380	292 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 380</b>	<b>292 671</b>
<b>Netto finans</b>		<b>123 349</b>	<b>273 758</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		207 116	-94 306
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 640 829	13 718 208
Maskiner og anlegg		10 172	15 258
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>13 651 001</b>	<b>13 733 467</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	909 600	909 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>909 600</b>	<b>909 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 560 601</b>	<b>14 643 067</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 029	3 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 029</b>	<b>3 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	102 371	220 162
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 371</b>	<b>220 162</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 400</b>	<b>223 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 683 001</b>	<b>14 866 479</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 250 000	2 250 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		2 650 000	2 650 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 486 157	1 279 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 486 157</b>	<b>1 279 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>6 386 157</b>	<b>6 179 041</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 092 707	8 371 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 092 707</b>	<b>8 371 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 092 707</b>	<b>8 371 875</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		151 647	144 493
Skyldige offentlige avgifter		7 164	39 864
Annen kortsiktig gjeld		45 326	131 206
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 137</b>	<b>315 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 296 844</b>	<b>8 687 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 683 001</b>	<b>14 866 479</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 289806

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 108 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGLANDSTUNET AS  
Forretningsadresse: Sentrum 18  
4745 BYGLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Forgard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 108 791  
BYGLANDSTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 525 298	1 865 611
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 525 298</b>	<b>1 865 611</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	21 700	21 800
Lønnskostnad	6		2 390
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	342 854	339 204
Annen driftskostnad		830 278	1 322 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 194 832</b>	<b>1 686 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>330 466</b>	<b>179 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	958
Annen finansinntekt			17 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>18 913</b>
Annen rentekostnad		123 380	292 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 380</b>	<b>292 671</b>
<b>Netto finans</b>		<b>123 349</b>	<b>273 758</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		207 116	-94 306
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>207 116</b>	<b>-94 306</b>



Organisasjonsnr: 933 108 791  
BYGLANDSTUNET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 640 829	13 718 208
Maskiner og anlegg		10 172	15 258
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>13 651 001</b>	<b>13 733 467</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	9	909 600	909 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>909 600</b>	<b>909 600</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 560 601</b>	<b>14 643 067</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		20 029	3 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 029</b>	<b>3 250</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	102 371	220 162
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 371</b>	<b>220 162</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 400</b>	<b>223 412</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 683 001</b>	<b>14 866 479</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 250 000	2 250 000
Overkurs		2 650 000	2 650 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 486 157	1 279 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 486 157</b>	<b>1 279 041</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>6 386 157</b>	<b>6 179 041</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 092 707	8 371 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 092 707</b>	<b>8 371 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 092 707</b>	<b>8 371 875</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		151 647	144 493
Skyldige offentlige avgifter		7 164	39 864
Annen kortsiktig gjeld		45 326	131 206
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 137</b>	<b>315 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 296 844</b>	<b>8 687 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 683 001</b>	<b>14 866 479</b>



Organisasjonsnr: 933 108 791  
BYGLANDSTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	1500.00	2250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bygland Kommune	1500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Glashytta Eigedom AS	100.00%	100.00%	452974.00	-11058.00



## Noter 2020

**Byglandstunet AS**  
**Organisasjonsnr. 933 108 791**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Bankinnskudd

Det er ingen skyldig skattetrekk pr. 31.12.20, skattetrekkkonto står i 0,-

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	23 513 077	691 284	24 204 361
Tilgang kjøpte driftsmidler	203 170	57 219	260 389
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	23 716 247	748 503	24 464 750
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-10 132 097	-681 652	-10 813 749
Balanseført verdi 31.12.20	13 584 150	66 851	13 651 001
Årets avskrivninger	-337 768	-5 086	-342 854
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	
Avskrivningsatts	0-2%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Tomter på kr 84 483,- avskrives ikke



## Note 4 - Pantelån

<b>Balansført gjeld som er sikret ved pant o.ol</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeldsbrevlån	8 092 707	8 371 875
<b>Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygninger	13 640 829	13 718 208
Inventar og maskiner	10 172	15 258
Sum	13 637 374	13 733 466

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

<b>Klasse</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende pr. aksje</b>	<b>Aksjekapital</b>
Ordinære aksjer	1 500	1 500,00	2 250 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>2 250 000,00</b>

<b>Navn</b>	<b>Rolle</b>	<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bygland Kommune		Ordinære aksjer	1 500	100,00	100,00
<b>Sum</b>			<b>1 500</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 6 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen sysselsatte i regnskapsåret 0

### Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon,

### Revisor

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kostnadsført til revisjon</b>	33 771	43 350
<b>Kostnadsført for andre tjenester</b>	0	20 751
<b>Sum</b>	<b>33 771</b>	<b>64 101</b>

Beløpene er angitt eksklusiv merverdiavgift



## Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattegrunnlag	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	207 115	-94 307
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-72 093	-209 477
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-135 022	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-303 784</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	2 250 000	2 650 000	1 279 041	6 179 041
Prinsippendringer og korrigeringer				
Egenkapital 01.01.2020	2 250 000	2 650 000	1 279 041	6 179 041
Årsresultat			207 116	207 116
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 250 000</b>	<b>2 650 000</b>	<b>1 486 157</b>	<b>6 386 157</b>

## Note 9 - Investering i aksjer

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi	Årsresultat	Egenkapital
Glashytta Eigedom AS	100%	909 600	909 600	1 085 600	-11 058	452 974
<b>Sum</b>		<b>909 600</b>	<b>909 600</b>	<b>1 085 600</b>	<b>-11 058</b>	<b>464 032</b>

Aksjene er bokført til anskaffelseskost. Selskapet holder til i Bygland kommune.



## Årsrapport 2020

Byglandstunet AS  
Organisasjonsnr. 933 108 791

### Innhold:

#### Årsregnskap

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

#### Utarbeidet av:

Evje Landbruksregnskap AS  
org.nr. 914 055 229  
Nils Heglands Veg 41  
4735 Evje



## Resultatregnskap pr 31.12. Byglandstunet AS

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 525 298	1 865 611
Sum driftsinntekter		1 525 298	1 865 611
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	21 700	21 800
Lønnskostnad	6		2 390
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	342 854	339 204
Annen driftskostnad		830 278	1 322 765
Sum driftskostnader		1 194 832	1 686 159
Driftsresultat		330 466	179 452
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		30	958
Annen finansinntekt			17 955
Annen rentekostnad		123 380	292 671
Netto finansposter		-123 349	-273 758
Ordinært resultat før skattekostnad	7	207 116	-94 306
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Ordinært resultat	7	207 116	-94 306
<b>Ekstraordinære poster</b>			
Årsresultat		207 116	-94 306
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		207 116	-94 306
Sum overføringer og disponeringer	8	207 116	-94 306



## Balanse pr 31.12. Byglandstunet AS

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 640 829	13 718 208
Maskiner og anlegg		10 172	15 258
Sum varige driftsmidler	3	13 651 001	13 733 467
Investeringer i aksjer og andeler	9	909 600	909 600
Sum finansielle anleggsmidler		909 600	909 600
Sum anleggsmidler		14 560 601	14 643 067
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		20 029	3 250
Sum fordringer		20 029	3 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	102 371	220 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 371	220 162
Sum omløpsmidler		122 400	223 412
Sum eiendeler		14 683 001	14 866 479



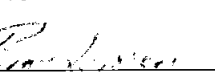
**Balanse pr 31.12.  
Byglandstunet AS**

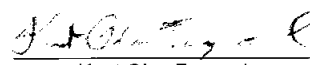
	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 250 000	2 250 000
Overkurs		2 650 000	2 650 000
Sum innskutt egenkapital		4 900 000	4 900 000
Annen egenkapital		1 486 157	1 279 041
Sum opptjent egenkapital		1 486 157	1 279 041
Sum egenkapital	8	6 386 157	6 179 041
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 092 707	8 371 875
Sum Annen langsiktig gjeld		8 092 707	8 371 875
Leverandørgjeld		151 647	144 493
Annen kortsiktig gjeld		45 326	131 206
Skyldig merverdiavgift		7 164	39 864
Sum kortsiktig gjeld		204 137	315 563
Sum gjeld		8 296 844	8 687 438
Sum egenkapital og gjeld		14 683 001	14 866 479

31.03.2021

Byglandstunet AS

  
Leiv Rygg Langerak  
Styremedlem

  
Rune Larsson  
Styremedlem

  
Knut Olav Forgard  
Styreleder



## Noter 2020

**Byglandstunet AS**  
**Organisasjonsnr. 933 108 791**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Bankinnskudd

Det er ingen skyldig skattetrekk pr. 31.12.20, skattetrekkkonto står i 0,-

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	23 513 077	691 284	24 204 361
Tilgang kjøpte driftsmidler	203 170	57 219	260 389
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	23 716 247	748 503	24 464 750
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-10 132 097	-681 652	-10 813 749
Balanseført verdi 31.12.20	13 584 150	66 851	13 651 001
Årets avskrivninger	-337 768	-5 086	-342 854
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	
Avskrivningssats	0-2%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Tomter på kr 84 483,- avskrives ikke



## Note 4 -Pantelån

<b>Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.ol</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeldsbrevlån	8 092 707	8 371 875
<b>Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygninger	13 640 829	13 718 208
Inventar og maskiner	10 172	15 258
Sum	13 637 374	13 733 466

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

<b>Klasse</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende pr. aksje</b>	<b>Aksjekapital</b>
Ordinære aksjer	1 500	1 500,00	2 250 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>2 250 000,00</b>

<b>Navn</b>	<b>Rolle</b>	<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bygland Kommune		Ordinære aksjer	1 500	100,00	100,00
<b>Sum</b>			<b>1 500</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 6 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen sysselsatte i regnskapsåret

### Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon,

### Revisor

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kostnadsført til revisjon	33 771	43 350
Kostnadsført for andre tjenester	0	20 751
<b>Sum</b>	<b>33 771</b>	<b>64 101</b>

Beløpene er angitt eksklusiv merverdiavgift



## Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	207 115	-94 307
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-72 093	-209 477
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-135 022	0

Årets skattegrunnlag **0** **-303 784**

	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	2 250 000	2 650 000	1 279 041	6 179 041
Prinsippendringer og korrigeringer				
Egenkapital 01.01.2020	2 250 000	2 650 000	1 279 041	6 179 041
Årsresultat			207 116	207 116
Egenkapital 31.12.2020	2 250 000	2 650 000	1 486 157	6 386 157

## Note 9 - Investering i aksjer

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi	Årsresultat	Egenkapital
Glashytta Eigedom AS	100%	909 600	909 600	1 085 600	-11 058	452 974
Sum		909 600	909 600	1 085 600	-11 058	464 032

Aksjene er bokført til anskaffelseskost. Selskapet holder til i Bygland kommune.