



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 558 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Janaflaten 30
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Bjarne Berland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 435 350	4 275 525
Sum inntekter		3 435 350	4 275 525
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler	2	375 155	416 112
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		716 378	726 121
Sum kostnader		1 091 533	1 142 232
Driftsresultat		2 343 817	3 133 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 324	483
Sum finansinntekter		5 324	483
Annen rentekostnad		829 345	536 072
Sum finanskostnader		829 345	536 072
Netto finans		-824 021	-535 589
Ordinært resultat før skattekostnad		1 519 796	2 597 703
Skattekostnad på resultat	3	334 638	571 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 185 158	2 026 208
Årsresultat		1 185 158	2 026 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 185 158	2 026 208
Totalresultat		1 185 158	2 026 208
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 185 158	2 026 208
Sum overføringer og disponeringer		1 185 158	2 026 208



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	476 678	497 542
Sum immaterielle eiendeler		476 678	497 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	45 339 630	23 806 515
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		45 339 630	23 806 515
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		45 816 308	24 304 057
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 002 118	1 879 670
Fordringer			
Kundefordringer	5	507 831	1 165 506
Andre kortsiktige fordringer		4 907 094	
Sum fordringer		5 414 925	1 165 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		654 568	49 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		654 568	49 606
Sum omløpsmidler		8 071 611	3 094 781
SUM EIENDELER		53 887 918	27 398 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 348 944	3 163 786
Sum opptjent egenkapital		4 348 944	3 163 786
Sum egenkapital		4 848 944	3 663 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	25 248 275	8 809 569
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 290 849	12 486 485
Sum annen langsiktig gjeld		40 539 124	21 296 054
Sum langsiktig gjeld		40 539 124	21 296 054
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	6 992 026	217 963
Betalbar skatt	3	313 774	551 179
Skattetrekk og annen offentlig gjeld			116 300
Annen kortsiktig gjeld	5	1 194 050	1 553 557
Sum kortsiktig gjeld		8 499 850	2 438 999
Sum gjeld		49 038 973	23 735 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 887 918	27 398 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584681

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 558 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Janaflaten 30
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Bjarne Berland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 883 558 642
BERLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 435 350	4 275 525
Sum inntekter		3 435 350	4 275 525
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler	2	375 155	416 112
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		716 378	726 121
Sum kostnader		1 091 533	1 142 232
Driftsresultat		2 343 817	3 133 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 324	483
Sum finansinntekter		5 324	483
Annen rentekostnad		829 345	536 072
Sum finanskostnader		829 345	536 072
Netto finans		-824 021	-535 589
Ordinært resultat før skattekostnad		1 519 796	2 597 703
Skattekostnad på resultat	3	334 638	571 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 185 158	2 026 208
Årsresultat		1 185 158	2 026 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 185 158	2 026 208
Totalresultat		1 185 158	2 026 208
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 185 158	2 026 208
Sum overføringer og disponeringer		1 185 158	2 026 208



Organisasjonsnr: 883 558 642
BERLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	476 678	497 542
Sum immaterielle eiendeler		476 678	497 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	45 339 630	23 806 515
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		45 339 630	23 806 515
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Sum anleggsmidler		45 816 308	24 304 057
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 002 118	1 879 670
Fordringer			
Kundefordringer	5	507 831	1 165 506
Andre kortsiktige			
fordringer		4 907 094	
Sum fordringer		5 414 925	1 165 506
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		654 568	49 606
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		654 568	49 606
Sum omløpsmidler		8 071 611	3 094 781
SUM EIENDELER		53 887 918	27 398 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 348 944	3 163 786
Sum opptjent egenkapital		4 348 944	3 163 786
Sum egenkapital		4 848 944	3 663 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	25 248 275	8 809 569
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 290 849	12 486 485
Sum annen langsiktig gjeld		40 539 124	21 296 054
Sum langsiktig gjeld		40 539 124	21 296 054
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	6 992 026	217 963
Betalbar skatt	3	313 774	551 179
Skattetrekk og annen offentlig gjeld			116 300
Annen kortsiktig gjeld	5	1 194 050	1 553 557
Sum kortsiktig gjeld		8 499 850	2 438 999
Sum gjeld		49 038 973	23 735 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 887 918	27 398 839



Organisasjonsnr: 883 558 642
BERLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Berland Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: J0C8J-VY7D2-ZOY05-F280B-K6KDC-6X8Y1

Org.nr.: 883 558 642



Berland Invest AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 435 350	4 275 525
Sum driftsinntekter		<u>3 435 350</u>	<u>4 275 525</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	375 155	416 112
Annen driftskostnad		716 378	726 121
Sum driftskostnader		<u>1 091 533</u>	<u>1 142 232</u>
Driftsresultat		<u>2 343 817</u>	<u>3 133 292</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 324	483
Annen rentekostnad		829 345	536 072
Resultat av finansposter		<u>-824 021</u>	<u>-535 589</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 519 796</u>	<u>2 597 703</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	<u>334 638</u>	<u>571 495</u>
Årsoverskudd		<u>1 185 158</u>	<u>2 026 208</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 185 158	2 026 208
Sum overføringer		<u>1 185 158</u>	<u>2 026 208</u>

Penneo Dokumentnrøktei: J0C8I-VY7D2-Z0Y05-F280B-K6KDC-6X8Y1



Berland Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	<u>476 678</u>	<u>497 542</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>476 678</u>	<u>497 542</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	<u>45 339 630</u>	<u>23 806 515</u>
Sum varige driftsmidler		<u>45 339 630</u>	<u>23 806 515</u>
Finansielle driftsmidler			
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>45 816 308</u>	<u>24 304 057</u>
OMLØPSMIDLER			
Varebeholdning			
Arbeid under utførelse		<u>2 002 118</u>	<u>1 879 670</u>
Fordringer			
Kundefordringer	5	507 831	1 165 506
Andre kortsiktige fordringer		4 907 094	0
Sum fordringer		<u>5 414 925</u>	<u>1 165 506</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>654 568</u>	<u>49 606</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>8 071 611</u>	<u>3 094 781</u>
SUM EIENDELER		<u>53 887 918</u>	<u>27 398 839</u>

Penneo Dokumentnrøktei: J0C8I-VY7D2-ZOY05-F280B-K6KDC-6X8YI



Berland Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>4 348 944</u>	<u>3 163 786</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 348 944</u>	<u>3 163 786</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>4 848 944</u>	<u>3 663 786</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>25 248 275</u>	<u>8 809 569</u>
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>15 290 849</u>	<u>12 486 485</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>40 539 124</u>	<u>21 296 054</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	<u>6 992 026</u>	<u>217 963</u>
Betalbar skatt	3	<u>313 774</u>	<u>551 179</u>
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		<u>0</u>	<u>116 300</u>
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>1 194 050</u>	<u>1 553 557</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 499 850</u>	<u>2 438 999</u>
SUM GJELD		<u>49 038 973</u>	<u>23 735 053</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>53 887 918</u>	<u>27 398 839</u>

Bergen, _____ 2023

Styret i Berland Invest AS

Harald Bjarne Berland
styreleder

Tore Andre Berland
styremedlem

Cecilie Berland Molland
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: J0C8I-VY7D2-ZOY05-F280B-K6KDC-6X8Y1



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Leieinntekt inntektsføres i takt med utleieavtalen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt er beregnet med 22 %. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Konsernet består av Berland Holding AS (morselskap), Berland Bygg AS, Berland Invest AS, Berland Eiendom AS og Idebygg AS.



Note 2 Anleggsnote

	Tomter	Fast Eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	13 284 261	17 983 983	343 425	31 611 669
Tilgang kjøpte driftsmidler	21 908 268	0	0	21 908 268
Anskaffelseskost 31.12.2022	35 192 529	17 983 983	343 425	53 519 937
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	7 489 688	315 464	7 805 152
Bokført verdi per 31.12.2022	35 192 529	10 142 287	4 814	45 339 630
Årets avskrivninger	0	352 008	23 147	375 155
Linære avskrivninger	Ingen	5-50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	313 774	551 179
Endring i utsatt skattefordel	20 864	20 316
Skattekostnad ordinært resultat	334 638	571 495
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 519 796	2 597 703
Permanente forskjeller	1 290	0
Endring i midlertidige forskjeller	-94 839	-92 342
Skattepliktig inntekt	1 426 247	2 505 361
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	313 774	551 179
Sum betalbar skatt i balansen	313 774	551 179

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 166 717	-2 261 556	-94 839
Sum	-2 166 717	-2 261 556	-94 839
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 166 717	-2 261 556	-94 839
Utsatt skattefordel (22 %)	-476 678	-497 542	-20 865

Penneo Dokumentnøkkel: J0C8J-VY7D2-ZOY05-F280B-K6KDC-6X8Y1



Note 4 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 25 248 275. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 45 339 630.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer	428 731	418 798
Sum	428 731	418 798
Gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	15 290 849	12 486 485
Leverandørgjeld	6 676 925	0
Annen kortsiktig gjeld	623 737	457 737
Sum	22 591 511	12 944 223

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	500 000	3 163 786	3 663 786
Årets resultat		1 185 158	1 185 158
Pr 31.12.2022	500 000	4 348 944	4 848 944

Note 7 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Andre Berland

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2089203

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-26 15:21:00 UTC



Cecilie Berland Molland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-895398

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-06-26 21:15:21 UTC



Harald Bjarne Berland

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1743870

IP: 195.204.xxx.xxx

2023-06-27 06:31:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J0C8L-Y7D2-ZOY05-F2B0B-K6KDC-6X8Y1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Berland Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: HGQ28-0FKKB-Y76LO-77LEO-PUS0D-OUKTA



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2023
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumenttrakkelt: HGQ28-0FKKB-Y76LO-77LEO-PUS0D-0UK1A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-30 13:56:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HGQ28-0FKKB-Y76LO-77LEO-PUS0D-OUK1A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>