



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 623 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X CAPITAL AS
Forretningsadresse: c/o Tyveholmen kontorfellesskap
Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Bøckman Tunold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	
Resultat av finansielle investeringer	1, 2		94 257 767
Sum inntekter		360 000	94 257 767
Kostnader			
Resultat av finansielle investeringer	1	4 453 590	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 397	18 128
Annen driftskostnad	4	363 258	407 147
Sum kostnader		4 986 246	425 275
Driftsresultat		-4 626 246	93 832 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	179 613	204 902
Annen finansinntekt	6	14 309	49 066
Sum finansinntekter		193 922	253 968
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38	
Annen rentekostnad		284 063	65 119
Annen finanskostnad	6	672	778 290
Sum finanskostnader		284 773	843 409
Netto finans		-90 850	-589 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 717 096	93 243 052
Skattekostnad på resultat	7	-42 774	1 591 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 674 322	91 651 273
Årsresultat	8	-4 674 322	91 651 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 674 322	91 651 273
Totalresultat		-4 674 322	91 651 273



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		4 400 000	113 900 000
Udekket tap			-6 866 517
Overført til/fra(-) annen egenkapital		-9 074 322	-15 382 210
Sum overføringer og disponeringer	8	-4 674 322	91 651 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	31 977	
Sum immaterielle eiendeler		31 977	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	7 155 259	7 227 657
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	446 599	411 276
Sum varige driftsmidler	3, 9	7 601 858	7 638 932
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 931 792	2 726 911
Investeringer i aksjer og andeler	2	12 651 134	13 961 261
Sum finansielle anleggsmidler		15 582 925	16 688 172
Sum anleggsmidler		23 216 761	24 327 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-12 802	77 198
Konsernfordringer	5	175 907	204 881
Sum fordringer		163 105	282 079
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		6 366 602
Markedsbaserte obligasjoner			
Unoterte aksjer	2	4 689 328	2 679 992
Sum investeringer		4 689 328	9 046 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 025	11 588 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 025	11 588 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		5 038 458	20 917 007
SUM EIENDELER		28 255 219	45 244 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		27 733 483	32 133 483
Sum innskutt egenkapital		28 763 483	33 163 483
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 674 322	
Sum opptjent egenkapital		-4 674 322	
Sum egenkapital	8	24 089 161	33 163 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		10 797
Sum avsetninger for forpliktelser			10 797
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 080 000	4 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 080 000	4 080 000
Sum langsiktig gjeld		4 080 000	4 090 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 443	374 850
Betalbar skatt	7		1 581 321
Utbytte	8		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		41 616	33 660
Sum kortsiktig gjeld		86 059	7 989 831
Sum gjeld		4 166 059	12 080 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 255 219	45 244 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673062

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 623 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X CAPITAL AS
Forretningsadresse: c/o Tyveholmen kontorfellesskap
Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Bøckman Tunold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 922 623 031
X CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	
Resultat av finansielle investeringer	1, 2		94 257 767
Sum inntekter		360 000	94 257 767
Kostnader			
Resultat av finansielle investeringer	1	4 453 590	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 397	18 128
Annen driftskostnad	4	363 258	407 147
Sum kostnader		4 986 246	425 275
Driftsresultat		-4 626 246	93 832 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	179 613	204 902
Annen finansinntekt	6	14 309	49 066
Sum finansinntekter		193 922	253 968
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38	
Annen rentekostnad		284 063	65 119
Annen finanskostnad	6	672	778 290
Sum finanskostnader		284 773	843 409
Netto finans		-90 850	-589 441
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	-4 717 096	93 243 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 674 322	91 651 273
Årsresultat	8	-4 674 322	91 651 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 674 322	91 651 273
Totalresultat		-4 674 322	91 651 273
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		4 400 000	113 900 000
Udekket tap			-6 866 517



Overført til/fra(-) annen egenkapital		-9 074 322	-15 382 210
Sum overføringer og disponeringer	8	-4 674 322	91 651 273



Organisasjonsnr: 922 623 031
X CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	31 977	
Sum immaterielle eiendeler		31 977	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 9	7 155 259	7 227 657
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	446 599	411 276
Sum varige driftsmidler	3, 9	7 601 858	7 638 932
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og	5	2 931 792	2 726 911
andeler	2	12 651 134	13 961 261
Sum finansielle		15 582 925	16 688 172
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		23 216 761	24 327 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Konsernfordringer	5	-12 802	77 198
		175 907	204 881
Sum fordringer		163 105	282 079
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Markedsbaserte obligasjoner	2		6 366 602
Unoterte aksjer	2	4 689 328	2 679 992
Sum investeringer		4 689 328	9 046 594
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		186 025	11 588 334
Sum bankinnskudd,		186 025	11 588 334
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		5 038 458	20 917 007
SUM EIENDELER		28 255 219	45 244 110



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		27 733 483	32 133 483
Sum innskutt egenkapital		28 763 483	33 163 483

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-4 674 322	
Sum opptjent egenkapital		-4 674 322	

Sum egenkapital	8	24 089 161	33 163 483
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		10 797
Sum avsetninger for forpliktelseser			10 797

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		4 080 000	4 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 080 000	4 080 000

Sum langsiktig gjeld		4 080 000	4 090 797
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		44 443	374 850
Betalbar skatt	7		1 581 321
Utbytte	8		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		41 616	33 660
Sum kortsiktig gjeld		86 059	7 989 831

Sum gjeld		4 166 059	12 080 628
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 255 219	45 244 110
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 922 623 031
X CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

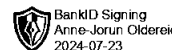
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
X Capital AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Grant Thornton
Revisjon AS
Kirkegata 15
0153 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for X Capital AS som viser et underskudd på kr 4 674 322. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing* (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23.07.2024
Grant Thornton Revisjon AS

Anne Jorun Oldereid
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)



Årsregnskap 2023

X Capital AS

Org.nr.: 922 623 031

UTARBEIDET AV:





X Capital AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		360 000	0
Resultat av finansielle investeringer	1, 2	0	94 257 767
Sum driftsinntekter		360 000	94 257 767
Resultat av finansielle investeringer	1	4 453 590	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 397	18 128
Annen driftskostnad	4	363 258	407 147
Sum driftskostnader		4 986 246	425 275
Driftsresultat		-4 626 246	93 832 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap	5	175 907	204 881
Annen renteinntekt		3 706	22
Annen finansinntekt	6	14 309	49 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38	0
Annen rentekostnad		284 063	65 119
Annen finanskostnad	6	672	778 290
Resultat av finansposter		-90 850	-589 441
Resultat før skattekostnad		-4 717 096	93 243 052
Skattekostnad på resultat	7	-42 774	1 591 779
Årsresultat	8	-4 674 322	91 651 273
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		4 400 000	113 900 000
Overført til/fra(-) annen egenkapital		-9 074 322	-15 382 210
Overført til udekket tap		0	6 866 517
Sum overføringer	8	-4 674 322	91 651 273



X Capital AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	31 977	0
Sum immaterielle eiendeler		31 977	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	7 155 259	7 227 657
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	446 599	411 276
Sum varige driftsmidler	3, 9	7 601 858	7 638 932
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 931 792	2 726 911
Investeringer i aksjer og andeler	2	12 651 134	13 961 261
Sum finansielle anleggsmidler		15 582 925	16 688 172
Sum anleggsmidler		23 216 761	24 327 104
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-12 802	77 198
Konsernfordringer	5	175 907	204 881
Sum fordringer		163 105	282 079
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	0	6 366 602
Unoterte aksjer	2	4 689 328	2 679 992
Sum investeringer		4 689 328	9 046 594
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 025	11 588 334
Sum omløpsmidler		5 038 458	20 917 007
Sum eiendeler		28 255 219	45 244 110

X Capital AS

Side 2



X Capital AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 030 000	1 030 000
Overkurs		27 733 483	32 133 483
Sum innskutt egenkapital		28 763 483	33 163 483
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 674 322	0
Sum opptjent egenkapital		-4 674 322	0
Sum egenkapital	8	24 089 161	33 163 483
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	0	10 797
Sum avsetning for forpliktelser		0	10 797
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 080 000	4 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 080 000	4 080 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 443	374 850
Betalbar skatt	7	0	1 581 321
Utbytte	8	0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		41 616	33 660
Sum kortsiktig gjeld		86 059	7 989 831
Sum gjeld		4 166 059	12 080 628
Sum egenkapital og gjeld		28 255 219	45 244 110

Oslo, 28.06.2024
Styret i X Capital AS

Christer Bøckman Tunold
styreleder

Paal Hveem
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts og kostnadsføringsprinsipper

Gevinst og tap på investeringer regnskapsføres ved realisasjon.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler, og andre finansielle instrumenter samt mottatt utbytte og andre utdelinger inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner, valutaendringer knyttet til investeringer. Resultatførte tap, nedskrivninger og kurtasjer kommer til fradrag. Netto tap på finansinvesteringer inngår i tap på finansinvesteringer under driftskostnader.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner som er

- klassifisert som omløpsmidler
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Regnskapsprinsipper fortsetter på neste side



Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrig kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 Poster som er slått sammen i regnskapet

Resultat av finansielle investeringer	2023	2022
Urealiserte gevinster og tap verdipapirer	-4 347 866	-7 407 669
Utbytte, renteinntekter fra investeringer	0	96 219 140
Netto gevinst ved salg av verdipapirer	-1 057 724	5 446 296
Sum finansinntekter	-4 453 590	94 257 767

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	6 308 382	0	0	0
Unoterte aksjer og MTF-aksjer	7 782 730	5 219 186	4 689 328	2 982 703
Sum markedsbaserte aksjer	14 091 112	5 219 186	4 689 328	2 982 703

Anleggsaksjer

Investering i aksjer og andeler	17 443 314	13 446 562	12 651 134	1 365 163
Sum anleggsaksjer	17 443 314	13 446 562	12 651 134	1 365 163
Sum	31 534 426	18 665 748	17 340 462	4 347 866

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 239 723	293 434	42 589
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		132 323	
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 239 723	425 757	42 589
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	84 463	87 837	15 225
= Bokført verdi 31.12.23	7 155 259	337 920	27 364
Årets ordinære avskrivninger	72 397	82 946	14 054
Økonomisk levetid	100 år	5 år	3 år

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	81 315	7 657 061
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		132 323
= Anskaffelseskost 31.12.23	81 315	7 789 384
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		187 526
= Bokført verdi 31.12.23	81 315	7 601 858
Årets ordinære avskrivninger		169 398
Økonomisk levetid		

Note 4 Lønnskostnader

X Capital AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Langsiktig fordring med nærstående part	2 931 792	4 927 875
Kortsiktig fordring med nærstående part	175 907	199 036
Sum	3 107 699	5 126 911

Selskapet har gitt lån til selskapsaksjonærer. Det er ikke avtalt nedbetalingstidspunkt på lånene. Lånene er renteberegnet i 2023.



Note 6 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Valutagevinst	14 309	49 066
Sum finansinntekter	14 309	49 066

Finanskostnader	2023	2022
Annen finanskostnad (disagio)	672	778 290
Sum finanskostnader	672	778 290

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 581 321
Endring i utsatt skatt	-42 774	10 458
Skattekostnad ordinært resultat	-42 774	1 591 779

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 717 096	93 243 052
Permanente forskjeller	4 522 671	-86 007 698
Endring i midlertidige forskjeller	89 168	-47 533
Skattepliktig inntekt	-105 257	7 187 821

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 581 321
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 581 321

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-40 092	49 077	89 168
Sum	-40 092	49 077	89 168

Akkumulert fremførbart underskudd	-105 257	0	105 257
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-145 349	49 077	194 425

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-31 977	10 797	42 774
---	----------------	---------------	---------------



Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 030 000	32 133 483	0	33 163 483
Periodens resultat	0		-4 674 322	-4 674 322
Tilleggsutbytte		-4 400 000	0	-4 400 000
Pr 31.12.2023	1 030 000	27 733 483	-4 674 322	24 089 161

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld til kredittinstitusjon		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 080 000	4 080 000
Sum	4 080 000	4 080 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	7 239 723	7 239 723
Sum	7 239 723	7 239 723

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i X Capital AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 030 000	1,0	1 030 000
Sum	1 030 000		1 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Greenwich Land Securities AS	515 000	50,0	50,0
Xania Eiendom AS	515 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 030 000	100,0	100,0

Styreleder Christer Tunold eier indirekte 100% av aksjene i Xania Eiendom AS.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Christer Bøckman Tunold

5222d683-73a9-438f-bf68-491988693bc5 - 2024-07-02 16:59:00 UTC +03:00
BankID - 14418b77-0efc-40d6-8d9a-bec23bc1a464 - NO

Paal Hveem

e9b57615-a662-475a-8d8c-b30cb5bcd0a1 - 2024-07-02 22:03:53 UTC +03:00
BankID - 5a90a4ac-ad14-47ea-9820-60902382edd9 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4370e8e2-d385-4c6e-989d-971e286a2063>

 **visma sign**
www.vismasign.com