



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 251 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raunesvegen 614  
5578 NEDRE VATS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Hilde Nesheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	930	
Annen driftskostnad		22 062	9 187
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>22 992</b>	<b>9 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 008</b>	<b>-9 187</b>
<b>Netto finans</b>			
Annan rentekostnad		47 380	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 380</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-47 380</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>9 628</b>	<b>-9 187</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 628</b>	<b>-9 187</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>9 628</b>	<b>-9 187</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 628</b>	<b>-9 187</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført annen egenkapital	4	9 628	-9 187
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>9 628</b>	<b>-9 187</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 064 171	285 000
Maskiner og anlegg	1	26 970	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 091 141</b>	<b>285 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 091 141</b>	<b>285 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		80 000	
Andre krav		20 303	
<b>Sum krav</b>		<b>100 303</b>	
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 116	12 957
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>	5	<b>83 116</b>	<b>12 957</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>183 419</b>	<b>12 957</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 274 560</b>	<b>297 957</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	275 000	275 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>295 000</b>	<b>295 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 338	-10 966
<b>Sum opptent egenkapital</b>	4	<b>-1 338</b>	<b>-10 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>293 662</b>	<b>284 034</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	955 552	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>955 552</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>955 552</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 236	2 467
Annen kortsiktig gjeld	6	24 110	11 456
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 346</b>	<b>13 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>980 898</b>	<b>13 923</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 274 560</b>	<b>297 957</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 251 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raunesvegen 614  
5578 NEDRE VATS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Hilde Nesheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 251 372  
RAUNES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 000	
Sum inntekter		80 000	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	930	
Annen driftskostnad		22 062	9 187
Sum kostnader	2	22 992	9 187
Driftsresultat		57 008	-9 187
Annan rentekostnad			
		47 380	
Sum finanskostnader		47 380	
Netto finans		-47 380	
Ordinært resultat før skattekostnad			
	3	9 628	-9 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 628	-9 187
Årsresultat	4	9 628	-9 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		9 628	-9 187
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital	4	9 628	-9 187
Sum overføringer og disponeringar		9 628	-9 187



Organisasjonsnr: 925 251 372  
RAUNES EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 064 171	285 000
Maskiner og anlegg	1	26 970	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 091 141</b>	<b>285 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 091 141</b>	<b>285 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		80 000	
Andre krav		20 303	
<b>Sum krav</b>		<b>100 303</b>	
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 116	12 957
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>	5	<b>83 116</b>	<b>12 957</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>183 419</b>	<b>12 957</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 274 560</b>	<b>297 957</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	275 000	275 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>295 000</b>	<b>295 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 338	-10 966
<b>Sum opptent eigenkapital</b>	4	<b>-1 338</b>	<b>-10 966</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	4	<b>293 662</b>	<b>284 034</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	955 552	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>955 552</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>955 552</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 236	2 467
Annen kortsiktig gjeld	6	24 110	11 456
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 346</b>	<b>13 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>980 898</b>	<b>13 923</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 274 560</b>	<b>297 957</b>



Organisasjonsnr: 925 251 372  
RAUNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillingar \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



## Årsrapport 2022

Raunes Eiendom AS  
Organisasjonsnr. 925 251 372

### Innhold:

#### Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.  
Raunes Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 000	
Sum driftsinntekter		80 000	
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	930	
Annen driftskostnad		22 062	9 187
Sum driftskostnader	2	22 992	9 187
Driftsresultat		57 008	-9 187
<b>Finansposter</b>			
Annen rentekostnad		47 380	
Netto finansposter		-47 380	
Resultat før skattekostnad	3	9 628	-9 187
<b>Skattekostnad</b>			
Årsresultat	4	9 628	-9 187
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	9 628	-9 187
Sum overføringer og disponeringer		9 628	-9 187



**Balanse pr 31.12.**  
**Raunes Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 064 171	285 000
Maskiner og anlegg	1	26 970	
Sum varige driftsmidler		1 091 141	285 000
Sum anleggsmidler		1 091 141	285 000
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		80 000	
Merverdiavgift til gode		20 303	
Sum fordringer		100 303	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 116	12 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	83 116	12 957
Sum omløpsmidler		183 419	12 957
Sum eiendeler		1 274 560	297 957




**Balanse pr 31.12.  
Raunes Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	275 000	275 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		295 000	295 000
Annen egenkapital		-1 338	-10 966
Sum opptjent egenkapital	4	-1 338	-10 966
Sum egenkapital	4	293 662	284 034
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	955 552	
Sum Annen langsiktig gjeld		955 552	
Leverandørgjeld		1 236	2 467
Annen kortsiktig gjeld	6	24 110	11 456
Sum kortsiktig gjeld		25 346	13 923
Sum gjeld		980 898	13 923
Sum egenkapital og gjeld		1 274 560	297 957

31.12.2022/28.03.2023  
Raunes Eiendom AS

  
May Hilde Nesheim  
Styreleder

  
Roger Dale  
Styremedlem



## Noter 2022

**Raunes Eiendom AS**  
**Organisasjonsnr. 925 251 372**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	285 000	0	285 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	779 171	27 900	807 071
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	1 064 171	27 900	1 092 071
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	-930	-930
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balansført verdi 31.12.22	1 064 171	26 970	1 091 141
Årets avskrivninger	0	930	930
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningssats	0%	0-20%	
Avskrivningsplan		lineær	

## Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for eiere eller nærstående

## Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
Før mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	9 628	-9 187
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 650	0
Permanente forskjeller	0	0



3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 978	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-9 187</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	30 000	275 000	-10 000	-10 966	<b>284 034</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>275 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-10 966</b>	<b>284 034</b>
Årsresultat				9 628	9 628
Ordinært utbytte					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>275 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-1 338</b>	<b>293 662</b>

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

#### Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler	0
---------------------------	---



**Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser**

<b>Gjeld til:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Entreprenør Dale AS	11 456	11 456
<b>Gjeld til:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sparebank 1 SR-bank ASA	955 552	0
<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sparebank 1 SR-bank ASA	500 000	0
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Hele næringsvirksomheten	500 000	0



## Noter 2022

**Raunes Eiendom AS**  
**Organisasjonsnr. 925 251 372**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	285 000	0	285 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	779 171	27 900	807 071
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	1 064 171	27 900	1 092 071
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	-930	-930
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balansført verdi 31.12.22	1 064 171	26 970	1 091 141
Årets avskrivninger	0	930	930
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsstørrelse	0%	0-20%	
Avskrivningsplan		lineær	

## Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for eiere eller nærstående

## Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattegrunnlag	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	9 628	-9 187
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 650	0
Permanente forskjeller	0	0



3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 978	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-9 187</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	30 000	275 000	-10 000	-10 966	<b>284 034</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>275 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-10 966</b>	<b>284 034</b>
Årsresultat				9 628	9 628
Ordinært utbytte					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>275 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-1 338</b>	<b>293 662</b>

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

#### Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	0
--------------------------	---



**Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser**

<b>Gjeld til:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Entreprenør Dale AS	11 456	11 456
<b>Gjeld til:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sparebank 1 SR-bank ASA	955 552	0
<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sparebank 1 SR-bank ASA	500 000	0
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Hele næringsvirksomheten	500 000	0