



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 427 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVØYA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Kalvåg
6729 KALVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		258 683	304 198
Annen driftsinntekt		4 820 177	
Sum inntekter		5 078 859	304 198
Kostnader			
Varekostnad		101 895	40 758
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	238 200	511 400
Annen driftskostnad	2	421 648	253 036
Sum kostnader		761 743	805 194
Driftsresultat		4 317 116	-500 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 132 429	5 000 000
Anna renteinntekt		9 848	1 365
Annen finansinntekt		8 061	6 164
Sum finansinntekter		5 150 338	5 007 529
Annan rentekostnad		57 004	166 417
Annen finanskostnad		1 918	
Sum finanskostnader		58 922	166 417
Netto finans		5 091 416	4 841 112
Ordinært resultat før skattekostnad		9 408 532	4 340 117
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 850 058	955 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 558 474	3 384 744
Årsresultat	4	7 558 474	3 384 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 558 474	3 384 744
Totalresultat		7 558 474	3 384 744



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		7 558 474	3 384 744
Sum overføringer og disponeringar		7 558 474	3 384 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 629 388	3 453 869
Skip og flytende installasjoner	1		5 619 740
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		230 102	148 200
Sum varige driftsmiddel		4 859 490	9 221 809
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	30 000	30 000
Lån til føretak i same konsern		499	499
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		30 499	30 499
Sum anleggsmiddel		4 889 989	9 252 308
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5	26 101	27 783
Andre kortsiktige fordringer		1 127 720	54 544
Konsernkrav	5	4 132 429	5 000 000
Sum krav		5 286 250	5 082 327
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 230 562	1 722 345
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		8 230 562	1 722 345
Sum omløpsmiddel		13 516 812	6 804 673
SUM EIGEDELAR		18 406 801	16 056 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	4 287 097	4 287 097
Overkurs		742 903	742 903
Sum innskoten eigenkapital		5 030 000	5 030 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		10 972 178	3 413 704
Sum opptent eigenkapital		10 972 178	3 413 704
Sum eigenkapital	4	16 002 178	8 443 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	1 066 538	275 091
Sum avsetjinger for plikter		1 066 538	275 091
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar			6 066 664
Sum anna langsiktig gjeld			6 066 664
Sum langsiktig gjeld		1 066 538	6 341 755
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270 655	386 833
Betalbar skatt	3	1 058 611	868 602
Annen kortsiktig gjeld		8 819	16 087
Sum kortsiktig gjeld		1 338 085	1 271 522
Sum gjeld		2 404 623	7 613 277
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 406 801	16 056 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 742998

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 427 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVØYA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Kalvåg
6729 KALVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 427 073
KALVØYA EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		258 683	304 198
Annen driftsinntekt		4 820 177	
Sum inntekter		5 078 859	304 198
Kostnader			
Varekostnad		101 895	40 758
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	238 200	511 400
Annen driftskostnad	2	421 648	253 036
Sum kostnader		761 743	805 194
Driftsresultat		4 317 116	-500 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 132 429	5 000 000
Anna renteinntekt		9 848	1 365
Annen finansinntekt		8 061	6 164
Sum finansinntekter		5 150 338	5 007 529
Annan rentekostnad		57 004	166 417
Annen finanskostnad		1 918	
Sum finanskostnader		58 922	166 417
Netto finans		5 091 416	4 841 112
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 850 058	955 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 558 474	3 384 744
Årsresultat	4	7 558 474	3 384 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 558 474	3 384 744
Totalresultat		7 558 474	3 384 744
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		7 558 474	3 384 744



Sum overføringer og
disponeringar

7 558 474

3 384 744



Organisasjonsnr: 920 427 073
KALVØYA EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 629 388	3 453 869
Skip og flytende installasjoner	1		5 619 740
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		230 102	148 200
Sum varige driftsmiddel		4 859 490	9 221 809
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i			
dotterselskap	5	30 000	30 000
Lån til foretak i same konsern		499	499
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		30 499	30 499
Sum anleggsmiddel		4 889 989	9 252 308
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5	26 101	27 783
Andre kortsiktige fordringer		1 127 720	54 544
Konsernkrav	5	4 132 429	5 000 000
Sum krav		5 286 250	5 082 327
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		8 230 562	1 722 345
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		8 230 562	1 722 345
Sum omløpsmiddel		13 516 812	6 804 673
SUM EIGEDLAR		18 406 801	16 056 981



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6	4 287 097	4 287 097
Overkurs		742 903	742 903
Sum innskoten eigenkapital		5 030 000	5 030 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		10 972 178	3 413 704
Sum opptent eigenkapital		10 972 178	3 413 704

Sum eigenkapital	4	16 002 178	8 443 704
-------------------------	----------	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	3	1 066 538	275 091
Sum avsetjinger for plikter		1 066 538	275 091

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar			6 066 664
Sum anna langsiktig gjeld			6 066 664

Sum langsiktig gjeld		1 066 538	6 341 755
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		270 655	386 833
Betalbar skatt	3	1 058 611	868 602
Annen kortsiktig gjeld		8 819	16 087
Sum kortsiktig gjeld		1 338 085	1 271 522

Sum gjeld		2 404 623	7 613 277
------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 406 801	16 056 981
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 920 427 073
KALVØYA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Kalvøya Eigedom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kalvøya Eigedom AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 7. juli 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2022-07-07 12:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021 Kalvøya Eigedom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 920 427 073



Resultatregnskap

Kalvøya Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		258 683	304 198
Annen driftsinntekt		4 820 177	0
Sum driftsinntekter		5 078 859	304 198
Varekostnad		101 895	40 758
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	238 200	511 400
Annen driftskostnad	2	421 648	253 036
Sum driftskostnader		761 743	805 194
Driftsresultat		4 317 116	-500 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 132 429	5 000 000
Annen renteinntekt		9 848	1 365
Annen finansinntekt		8 061	6 164
Annen rentekostnad		57 004	166 417
Annen finanskostnad		1 918	0
Resultat av finansposter		5 091 416	4 841 112
Ordinært resultat før skattekostnad		9 408 532	4 340 117
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 850 058	955 373
Ordinært resultat		7 558 474	3 384 744
Årsresultat	4	7 558 474	3 384 744
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 558 474	3 384 744
Sum overføringer		7 558 474	3 384 744



Balanse

Kalvøya Eigedom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 629 388	3 453 869
Skip og flytende installasjoner	1	0	5 619 740
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		230 102	148 200
Sum varige driftsmidler		4 859 490	9 221 809
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		499	499
Sum finansielle anleggsmidler		30 499	30 499
Sum anleggsmidler		4 889 989	9 252 308
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	26 101	27 783
Andre kortsiktige fordringer		1 127 720	54 544
Konsernfordringer	5	4 132 429	5 000 000
Sum fordringer		5 286 250	5 082 327
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 230 562	1 722 345
Sum omløpsmidler		13 516 812	6 804 673
Sum eiendeler		18 406 801	16 056 981



Balanse

Kalvøya Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 287 097	4 287 097
Overkurs		742 903	742 903
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 972 178	3 413 704
Sum opptjent egenkapital		10 972 178	3 413 704
Sum egenkapital	4	16 002 178	8 443 704
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 066 538	275 091
Sum avsetning for forpliktelser		1 066 538	275 091
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 066 664
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 066 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270 655	386 833
Betalbar skatt	3	1 058 611	868 602
Annen kortsiktig gjeld		8 819	16 087
Sum kortsiktig gjeld		1 338 085	1 271 522
Sum gjeld		2 404 623	7 613 277
Sum egenkapital og gjeld		18 406 801	16 056 981



Balanse

Kalvøya Eigedom AS
30.06.2022
Styret i Kalvøya Eigedom AS

Ronny Larsen
styreleder/daglig leder

Odd Tore Frøyen
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 541 944	6 380 145	212 555	10 134 644
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 346 119	-374 279	149 502	1 121 342
- Avgang i året		6 005 866		6 005 866
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 888 064	0	362 057	5 250 121
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	258 675		131 955	390 630
= Bokført verdi 31.12.21	4 629 388	0	230 102	4 859 490
Årets ordinære avskrivninger	170 600		67 600	238 200
Økonomisk levetid	10-20 år	15 år	3-6 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 35 000 ekskl. mva.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 058 611	868 602
Endring i utsatt skatt	791 447	86 771
Skattekostnad ordinært resultat	1 850 058	955 373
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 408 532	4 340 117
Permanente forskjeller	-999 179	2 492
Endring i midlertidige forskjeller	-3 597 486	-394 417
Skattepliktig inntekt	4 811 867	3 948 191
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	149 477	-231 398
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	909 134	1 100 000
Sum betalbar skatt i balansen	1 058 611	868 602

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	117 198	1 250 416	1 133 218
Gevinst – og tapskonto	4 730 704	0	-4 730 704
Sum	4 847 901	1 250 416	-3 597 486
Grunnlag for utsatt skatt	4 847 901	1 250 416	-3 597 486
Utsatt skatt (22 %)	1 066 538	275 091	-791 447

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	4 287 097	742 903	0	3 413 704	8 443 704
Pr 01.01.2021	4 287 097	742 903	0	3 413 704	8 443 704
Årets resultat				7 558 474	7 558 474
Pr 31.12.2021	4 287 097	742 903	0	10 972 178	16 002 178

Kalvøya Eigedom AS org.nr. 920 427 073



Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

Selskapets navn;	Bokført Verdi	Eier/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100%	Resultat siste år 100%	Forretnings- kontor
Aksjer i tilknyttet selskap:					
Sjøprodukt AS	30 000	100 %	976 505	3 218 932	Bremanger

Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Sjøprodukt AS	16 967	12 158	4 132 928	5 000 000
	Kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
Sjøprodukt As				

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kalvøya Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 287 097	1,0	4 287 097
Sum	4 287 097		4 287 097

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ONF Invest AS	2 015 000	47,0	47,0
RLS Invest AS	2 015 000	47,0	47,0
Jellestad Invest AS	257 097	6,0	6,0
Totalt antall aksjer	4 287 097	100,0	100,0

Styremedlem Odd Tore Frøyen eier indirekte 47% av aksjene via ONF Invest AS. Styreleder Ronny Larsen eier indirekte 47% av aksjene via RLS Invest AS. Geir Jellestad eier indirekte 6% av aksjene via Jellestad Invest AS.