



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 450 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAS BYGG AS
Forretningsadresse: Kvalebergveien 21
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arvid Hammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 012 000	1 012 000
Sum inntekter		1 012 000	1 012 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 008	178 016
Annen driftskostnad	2	312 702	366 716
Sum kostnader		484 710	544 732
Driftsresultat		527 290	467 268
Annen rentekostnad		355 768	125 189
Sum finanskostnader		355 768	125 189
Netto finans		-355 768	-125 189
Ordinært resultat før skattekostnad		171 522	342 079
Skattekostnad på resultat	4	37 734	75 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 788	266 822
Årsresultat		133 788	266 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 788	266 822
Totalresultat		133 788	266 822
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		133 788	266 822
Sum overføringer og disponeringer		133 788	266 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 420 992	7 593 000
Sum varige driftsmidler	3	7 420 992	7 593 000
Sum anleggsmidler		7 420 992	7 593 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 010 428	8 986
Sum fordringer		2 010 428	8 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 768	2 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 768	2 447
Sum omløpsmidler		2 025 195	11 433
SUM EIENDELER		9 446 187	7 604 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		881 845	748 057
Sum opptjent egenkapital		881 845	748 057
Sum egenkapital	8	1 032 482	898 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	158 290	143 769
Sum avsetninger for forpliktelser		158 290	143 769
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 980 723	2 382 986
Øvrig langsiktig gjeld	6		2 511 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 980 723	4 894 683
Sum langsiktig gjeld		6 139 013	5 038 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 656	738
Betalbar skatt	4	23 213	57 140
Annen kortsiktig gjeld	6	2 248 824	1 609 409
Sum kortsiktig gjeld		2 274 693	1 667 287
Sum gjeld		8 413 706	6 705 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 446 187	7 604 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311688

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 450 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAS BYGG AS
Forretningsadresse: Kvalebergveien 21
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arvid Hammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 450 041
MAS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 012 000	1 012 000
Sum inntekter		1 012 000	1 012 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 008	178 016
Annen driftskostnad	2	312 702	366 716
Sum kostnader		484 710	544 732
Driftsresultat		527 290	467 268
Annen rentekostnad		355 768	125 189
Sum finanskostnader		355 768	125 189
Netto finans		-355 768	-125 189
Ordinært resultat før skattekostnad		171 522	342 079
Skattekostnad på resultat	4	37 734	75 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 788	266 822
Årsresultat		133 788	266 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 788	266 822
Totalresultat		133 788	266 822
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		133 788	266 822
Sum overføringer og disponeringer		133 788	266 822



Organisasjonsnr: 918 450 041
MAS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	7 420 992	7 593 000
--------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	3	7 420 992	7 593 000
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		7 420 992	7 593 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6	2 010 428	8 986
------------	---	-----------	-------

Sum fordringer		2 010 428	8 986
-----------------------	--	------------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		14 768	2 447
----	--	--------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		14 768	2 447
------------------------------	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		2 025 195	11 433
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		9 446 187	7 604 433
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		881 845	748 057
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		881 845	748 057
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	8	1 032 482	898 694
------------------------	----------	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	158 290	143 769
Sum avsetninger for forpliktelser		158 290	143 769
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 980 723	2 382 986
Øvrig langsiktig gjeld	6		2 511 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 980 723	4 894 683
Sum langsiktig gjeld		6 139 013	5 038 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 656	738
Betalbar skatt	4	23 213	57 140
Annen kortsiktig gjeld	6	2 248 824	1 609 409
Sum kortsiktig gjeld		2 274 693	1 667 287
Sum gjeld		8 413 706	6 705 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 446 187	7 604 433



Organisasjonsnr: 918 450 041
MAS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Mas Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 450 041



Resultatregnskap

Mas Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 012 000	1 012 000
Sum driftsinntekter		1 012 000	1 012 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 008	178 016
Annen driftskostnad	2	312 702	366 716
Sum driftskostnader		484 710	544 732
Driftsresultat		527 290	467 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		355 768	125 189
Resultat av finansposter		-355 768	-125 189
Resultat før skatt		171 522	342 079
Skattekostnad på resultat	4	37 734	75 257
Årsresultat		133 788	266 822
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		133 788	266 822
Sum overføringer		133 788	266 822



Balanse

Mas Bygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 420 992	7 593 000
Sum varige driftsmidler	3	7 420 992	7 593 000
Sum anleggsmidler		7 420 992	7 593 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 010 428	8 986
Sum fordringer		2 010 428	8 986
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 768	2 447
Sum omløpsmidler		2 025 195	11 433
Sum eiendeler		9 446 187	7 604 433



Balanse

Mas Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		881 845	748 057
Sum opptjent egenkapital		881 845	748 057
Sum egenkapital	8	1 032 482	898 694
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	158 290	143 769
Sum avsetning for forpliktelser		158 290	143 769
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 980 723	2 382 986
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	2 511 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 980 723	4 894 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 656	738
Betalbar skatt	4	23 213	57 140
Annen kortsiktig gjeld	6	2 248 824	1 609 409
Sum kortsiktig gjeld		2 274 693	1 667 287
Sum gjeld		8 413 706	6 705 739
Sum egenkapital og gjeld		9 446 187	7 604 433

Stavanger, 19.02.2024


Stein Arvid Hammer
styreleder/daglig leder



Noter 2023

Mas Bygg AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

f) Konsern

Selskapet inngår i konsern til Øks Holding AS. Ihht regler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon



Noter 2023

Mas Bygg AS

Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Forretningseiendom	Tomt	Driftsløsøre	Total
Anskaffelseskost 01.01	6 888 697	1 722 000	350 000	8 960 697
Tilgang i året				0
Avgang i året				0
Anskaffelseskost 31.12	6 888 697	1 722 000	350 000	8 960 697
Akk. avskrivning 31.12	-1 189 705		-350 000	-1 539 705
Balanseført verdi 31.12	5 698 992	1 722 000	0	7 420 992
Økonomisk levetid	40 år	0	5 år	
Årets avskrivning	172 008	0	0	172 008

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 213	57 140
Endring i utsatt skatt	14 521	18 117
Skattekostnad ordinært resultat	37 734	75 257
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	171 522	342 079
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-66 007	-82 352
Skattepliktig inntekt	105 515	259 727
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 213	57 140
Sum betalbar skatt i balansen	23 213	57 140

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	719 502	653 495	-66 007
Sum	719 502	653 495	-66 007
Grunnlag for utsatt skatt	719 502	653 495	-66 007
Utsatt skatt (22 %)	158 290	143 769	-14 522



Noter 2023

Mas Bygg AS

Note 5 Fordringer, gjeld og pantsettelse

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant og lignende	5 980 723	2 382 986
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler: Fast eiendom	7 420 992	7 593 000

Note 6 Lån til nærstående parter

	2023	2022
Kortsiktig fordring selskap i samme konsern	2 001 614	0
Kortsiktig gjeld selskap i samme konsern	2 227 112	1 567 112
Langsiktig gjeld selskap i samme konsern	0	2 511 697

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Mas Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonær (verv)	Antall	Eierandel
Øks Holding AS	100	100 %
SUM	100	100

Styret i MAS Bygg AS er aksjonærer i morselskapet Øks Holding AS.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkap. 01.01	30 000	120 637	748 057	898 694
Årets resultat			133 788	267 575
Mottatt konsernbidrag			0	0
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	30 000	120 637	881 845	1 032 482